

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002192 от 12.01.2026

**Многоэтажные жилые дома (позиция № 1, 2, 3 по ПП)» по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, ул. Ледовская, участок 31**

**Дата первичного размещения: 05.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕДОВСКАЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ ЛЕДОВСКАЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>432071</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Федерации</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>432071, Ульяновская обл, город Ульяновск, улица Федерации, д.9А, пом.4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78005501318</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>s.karpacheva@duk73.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://optima-dom.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Саранский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕДОВСКАЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>732508539644</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ПРЕМЬЕРА;ПРЕМЬЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300024647</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300011013</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.10.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРЕМЬЕРА"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>СЕЮКОВ</b>
	3.4.2	Имя: <b>ИЛЬДАР</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ХАЙДАРОВИЧ</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,9875 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05753892298</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>732502753909</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете через третьих лиц имеет преобладающее участие (более 25 процентов в капитале) в юридическом лице</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Аметист сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7328083579</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157328001731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КУЗОВАТОВСКИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325160218</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187325009464</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325169073</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207300002579</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325160842</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187325011741</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕДОВСКАЯ 8-9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300024622</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300010991</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ТЕКСТИЛЬЩИКОВ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300024654</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300011024</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗТЕХСЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325141254</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157325007784</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик АЗИМУТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7326050049</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157326001744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ПРЕМЬЕРА УКСМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300000572</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227300004315</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300026348</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300012773</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300026355</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300012784</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300016163</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002455</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300016156</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002444</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 11"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300004640</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227300008363</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 10"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174059</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008100</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Элемент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300015709</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174108</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008122</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174080</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008166</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 8"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325170537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207300009135</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174098</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008078</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087325002709</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008144</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кристалл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327000227</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147327014647</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Комфорт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327061950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327004310</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергострой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327061830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327004178</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>60 443,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>187 344,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>712 943,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b></p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b></p>

	7.1.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>
	7.1.7	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>
	7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектом предусматривается строительство комплекса зданий, состоящих из трех жилых многоэтажных корпусов с развитой общественной зоной</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>18-этажный 3-секционный жилой дом № 1 (1-очередь)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Востряково</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ледовская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 31, дом 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19943.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>18-этажный 5-секционный жилой дом № 2 (2-очередь)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Востряково</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ледовская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 31, дом 2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>36027.49 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>18-этажный 4-секционный жилой дом № 3 (2-очередь)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Востряково</b>

	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ледовская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 31, дом 3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24835.17 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 807,29 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>432,39 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 239,68 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 015,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 943,69 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 959,39 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 928,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 541,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 469,57 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>3</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>10</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>8</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.04.2004, 13.10.2004, 22.01.2007, 19.04.2007, 20.11.2007, 05.03.2009, 20.08.2011, 16.03.2015, 20.06.2016, 28.08.2017, 06.07.2018, 15.04.2021, 14.09.2021, 01.12.2021, 31.01.2022, 27.04.2022, 28.04.2022, 29.08.2022, 10.12.2024</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоперспектива"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5043032849</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственная компания Геосфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5009052330</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПРОЕКТ-М.О.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705404326</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ И ПОСЕЛКОВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5000000881</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-2-0252-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное Бюро № 1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0088-16 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное Бюро № 1»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2014</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-2-0252-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное Бюро № 1»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-0403-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОКБ-1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723854582</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-069506-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕННОЕ СООБЩЕСТВО-ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3328497741</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Оптима", ЖК "Оптима"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Монтажстрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7325167862</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU5030800-ПСЮ/227</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-КИЗ/24</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.05.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0000000:359</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 006,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Карусель-2 шт.качели односекционные-1 шт.качели балансир-1 шт.Горка-1 шт.качалка на пружине-1 шт.Грибок навес-1 шт.игровой комплекс-1 шт.Площадки общей площадью 332 кв.м, расположены с восточной и с южной стороны жилого дома №1</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Турник-1 шт.рукоход-1шт.Гимнастический комплекс-1шт.Площадка общей площадью 326 кв.м расположена с южной стороны жилого дома №1</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка расположена в северо-восточной части жилого дома №1, расчетное количество контейнеров-4 шт, объем одного контейнера 0, 75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой декоративных деревьев разных пород, кустарников, посевом газонов, устройством цветников из многолетников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выделены машиноместа на парковке, на путях движения на расстоянии 0,8 метра перед дверными проемами и понижением бордюра предусматриваются участки с окрашенной поверхностью. Остекление дверей на путях движения МГН из противоударного стекла в нижней зоне, двери с доводчиком</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ ПАО «МО-ЭСК» № Ю-15-00- 900483/102/ИА от 13.03.2015 г., срок действия - 2 года)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектируется газон, газонные решетки, цветники, деревья, кустарники, ограждение спортивных площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10.2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>60.52 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2782-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 257 335,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2783-Ю</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ЛЕДОВСКАЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7300024647</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Л-08</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплосеть"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009022752</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Московский регион"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-24-00-552443/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Цифра Один"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7722678655</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>302</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	42.04	1	17.40	2.74
2	квартира	1	1	47.18	2	35.01	2.74
3	квартира	1	1	47.10	2	34.93	2.74
4	квартира	1	1	39.70	1	16.41	2.74
5	квартира	1	1	34.08	1	17.08	2.74
6	квартира	2	1	35.26	1	17.87	2.74
7	квартира	2	1	41.42	1	17.40	2.74
8	квартира	2	1	46.68	2	34.32	2.74
9	квартира	2	1	46.68	2	34.32	2.74
10	квартира	2	1	40.54	1	16.42	2.74
11	квартира	2	1	34.72	1	17.10	2.74
12	квартира	3	1	34.91	1	17.87	2.74
13	квартира	3	1	41.11	1	17.40	2.74
14	квартира	3	1	46.35	2	33.99	2.74
15	квартира	3	1	46.35	2	33.99	2.74
16	квартира	3	1	40.19	1	16.42	2.74
17	квартира	3	1	34.39	1	17.10	2.74
18	квартира	4	1	34.91	1	17.87	2.74
19	квартира	4	1	41.11	1	17.40	2.74
20	квартира	4	1	46.35	2	33.99	2.74
21	квартира	4	1	46.35	2	33.99	2.74
22	квартира	4	1	40.19	1	16.42	2.74
23	квартира	4	1	34.39	1	17.10	2.74
24	квартира	5	1	34.91	1	17.87	2.74
25	квартира	5	1	41.11	1	17.40	2.74
26	квартира	5	1	46.35	2	33.99	2.74
27	квартира	5	1	46.35	2	33.99	2.74
28	квартира	5	1	40.19	1	16.42	2.74
29	квартира	5	1	34.39	1	17.10	2.74
30	квартира	6	1	34.91	1	17.87	2.74
31	квартира	6	1	41.11	1	17.40	2.74
32	квартира	6	1	46.35	2	33.99	2.74
33	квартира	6	1	46.35	2	33.99	2.74
34	квартира	6	1	40.19	1	16.42	2.74
35	квартира	6	1	34.39	1	17.10	2.74
36	квартира	7	1	34.91	1	17.87	2.74
37	квартира	7	1	41.11	1	17.40	2.74
38	квартира	7	1	46.35	2	33.99	2.74
39	квартира	7	1	46.35	2	33.99	2.74
40	квартира	7	1	40.19	1	16.42	2.74

41	квартира	7	1	34.39	1	17.10	2.74
42	квартира	8	1	34.53	1	17.87	2.74
43	квартира	8	1	40.73	1	17.40	2.74
44	квартира	8	1	46.03	2	33.67	2.74
45	квартира	8	1	46.03	2	33.67	2.74
46	квартира	8	1	39.82	1	16.42	2.74
47	квартира	8	1	33.99	1	17.10	2.74
48	квартира	9	1	34.53	1	17.87	2.74
49	квартира	9	1	40.73	1	17.40	2.74
50	квартира	9	1	46.03	2	33.67	2.74
51	квартира	9	1	46.03	2	33.67	2.74
52	квартира	9	1	39.82	1	16.42	2.74
53	квартира	9	1	33.99	1	17.10	2.74
54	квартира	10	1	34.53	1	17.87	2.74
55	квартира	10	1	40.73	1	17.40	2.74
56	квартира	10	1	46.03	2	33.67	2.74
57	квартира	10	1	46.03	2	33.67	2.74
58	квартира	10	1	39.82	1	16.42	2.74
59	квартира	10	1	33.99	1	17.10	2.74
60	квартира	11	1	34.53	1	17.87	2.74
61	квартира	11	1	40.73	1	17.40	2.74
62	квартира	11	1	46.03	2	33.67	2.74
63	квартира	11	1	46.03	2	33.67	2.74
64	квартира	11	1	39.82	1	16.42	2.74
65	квартира	11	1	33.99	1	17.10	2.74
66	квартира	12	1	34.36	1	17.87	2.74
67	квартира	12	1	40.42	1	17.40	2.74
68	квартира	12	1	45.80	2	33.44	2.74
69	квартира	12	1	45.80	2	33.44	2.74
70	квартира	12	1	39.64	1	16.42	2.74
71	квартира	12	1	33.82	1	17.10	2.74
72	квартира	13	1	34.36	1	17.87	2.74
73	квартира	13	1	40.42	1	17.40	2.74
74	квартира	13	1	45.80	2	33.44	2.74
75	квартира	13	1	45.80	2	33.44	2.74
76	квартира	13	1	39.64	1	16.42	2.74
77	квартира	13	1	33.82	1	17.10	2.74
78	квартира	14	1	34.36	1	17.87	2.74
79	квартира	14	1	40.42	1	17.40	2.74
80	квартира	14	1	45.80	2	33.44	2.74
81	квартира	14	1	45.80	2	33.44	2.74
82	квартира	14	1	39.64	1	16.42	2.74
83	квартира	14	1	33.82	1	17.10	2.74
84	квартира	15	1	34.36	1	17.87	2.74
85	квартира	15	1	40.42	1	17.40	2.74
86	квартира	15	1	45.80	2	33.44	2.74

87	квартира	15	1	45.80	2	33.44	2.74
88	квартира	15	1	39.64	1	16.42	2.74
89	квартира	15	1	33.82	1	17.10	2.74
90	квартира	16	1	34.36	1	17.87	2.74
91	квартира	16	1	40.42	1	17.40	2.74
92	квартира	16	1	45.80	2	33.44	2.74
93	квартира	16	1	45.80	2	33.44	2.74
94	квартира	16	1	39.64	1	16.42	2.74
95	квартира	16	1	33.82	1	17.10	2.74
96	квартира	17	1	34.36	1	17.87	2.74
97	квартира	17	1	40.42	1	17.40	2.74
98	квартира	17	1	45.80	2	33.44	2.74
99	квартира	17	1	45.80	2	33.44	2.74
100	квартира	17	1	39.64	1	16.42	2.74
101	квартира	17	1	33.82	1	17.10	2.74
102	Квартира-студия	1	2	20.81	1	12.82	2.74
103	квартира	1	2	43.43	1	16.07	2.74
104	квартира	1	2	47.14	2	34.97	2.74
105	квартира	1	2	47.14	2	34.97	2.74
106	Квартира-студия	1	2	27.62	1	17.61	2.74
107	Квартира-студия	2	2	21.43	1	12.26	2.74
108	квартира	2	2	42.98	1	16.07	2.74
109	квартира	2	2	46.68	2	34.32	2.74
110	квартира	2	2	46.68	2	34.32	2.74
111	квартира	2	2	42.98	1	16.07	2.74
112	Квартира-студия	2	2	21.43	1	12.26	2.74
113	Квартира-студия	3	2	21.10	1	11.93	2.74
114	квартира	3	2	42.61	1	16.07	2.74
115	квартира	3	2	46.35	2	33.99	2.74
116	квартира	3	2	46.35	2	33.99	2.74
117	квартира	3	2	42.61	1	16.07	2.74
118	Квартира-студия	3	2	21.10	1	11.93	2.74
119	Квартира-студия	4	2	21.10	1	11.93	2.74
120	квартира	4	2	42.61	1	16.07	2.74
121	квартира	4	2	46.35	2	33.99	2.74
122	квартира	4	2	46.35	2	33.99	2.74
123	квартира	4	2	42.61	1	16.07	2.74
124	Квартира-студия	4	2	21.10	1	11.93	2.74
125	Квартира-студия	5	2	21.10	1	11.93	2.74

126	квартира	5	2	42.61	1	16.07	2.74
127	квартира	5	2	46.35	2	33.99	2.74
128	квартира	5	2	46.35	2	33.99	2.74
129	квартира	5	2	42.61	1	16.07	2.74
130	Квартира-студия	5	2	21.10	1	11.93	2.74
131	Квартира-студия	6	2	21.10	1	11.93	2.74
132	квартира	6	2	42.61	1	16.07	2.74
133	квартира	6	2	46.35	2	33.99	2.74
134	квартира	6	2	46.35	2	33.99	2.74
135	квартира	6	2	42.61	1	16.07	2.74
136	Квартира-студия	6	2	21.10	1	11.93	2.74
137	Квартира-студия	7	2	21.10	1	11.93	2.74
138	квартира	7	2	42.61	1	16.07	2.74
139	квартира	7	2	46.35	2	33.99	2.74
140	квартира	7	2	46.35	2	33.99	2.74
141	квартира	7	2	42.61	1	16.07	2.74
142	Квартира-студия	7	2	21.10	1	11.93	2.74
143	Квартира-студия	8	2	20.73	1	11.56	2.74
144	квартира	8	2	42.25	1	16.07	2.74
145	квартира	8	2	46.03	2	33.67	2.74
146	квартира	8	2	46.03	2	33.67	2.74
147	квартира	8	2	42.25	1	16.07	2.74
148	Квартира-студия	8	2	20.73	1	11.56	2.74
149	Квартира-студия	9	2	20.73	1	11.56	2.74
150	квартира	9	2	42.25	1	16.07	2.74
151	квартира	9	2	46.03	2	33.67	2.74
152	квартира	9	2	46.03	2	33.67	2.74
153	квартира	9	2	42.25	1	16.07	2.74
154	Квартира-студия	9	2	20.73	1	11.56	2.74
155	Квартира-студия	10	2	20.73	1	11.56	2.74
156	квартира	10	2	42.25	1	16.07	2.74
157	квартира	10	2	46.03	2	33.67	2.74
158	квартира	10	2	46.03	2	33.67	2.74
159	квартира	10	2	42.25	1	16.07	2.74
160	Квартира-студия	10	2	20.73	1	11.56	2.74
161	Квартира-студия	11	2	20.73	1	11.56	2.74

162	квартира	11	2	42.25	1	16.07	2.74
163	квартира	11	2	46.03	2	33.67	2.74
164	квартира	11	2	46.03	2	33.67	2.74
165	квартира	11	2	42.25	1	16.07	2.74
166	Квартира-студия	11	2	20.73	1	11.56	2.74
167	Квартира-студия	12	2	20.55	1	11.38	2.74
168	квартира	12	2	42.06	1	16.07	2.74
169	квартира	12	2	45.80	2	33.44	2.74
170	квартира	12	2	45.80	2	33.44	2.74
171	квартира	12	2	42.06	1	16.07	2.74
172	Квартира-студия	12	2	20.55	1	11.38	2.74
173	Квартира-студия	13	2	20.55	1	11.38	2.74
174	квартира	13	2	42.06	1	16.07	2.74
175	квартира	13	2	45.80	2	33.44	2.74
176	квартира	13	2	45.80	2	33.44	2.74
177	квартира	13	2	42.06	1	16.07	2.74
178	Квартира-студия	13	2	20.55	1	11.38	2.74
179	Квартира-студия	14	2	20.55	1	11.38	2.74
180	квартира	14	2	42.06	1	16.07	2.74
181	квартира	14	2	45.80	2	33.44	2.74
182	квартира	14	2	45.80	2	33.44	2.74
183	квартира	14	2	42.06	1	16.07	2.74
184	Квартира-студия	14	2	20.55	1	11.38	2.74
185	Квартира-студия	15	2	20.55	1	11.38	2.74
186	квартира	15	2	42.06	1	16.07	2.74
187	квартира	15	2	45.80	2	33.44	2.74
188	квартира	15	2	45.80	2	33.44	2.74
189	квартира	15	2	42.06	1	16.07	2.74
190	Квартира-студия	15	2	20.55	1	11.38	2.74
191	Квартира-студия	16	2	20.55	1	11.38	2.74
192	квартира	16	2	42.06	1	16.07	2.74
193	квартира	16	2	45.80	2	33.44	2.74
194	квартира	16	2	45.80	2	33.44	2.74
195	квартира	16	2	42.06	1	16.07	2.74
196	Квартира-студия	16	2	20.55	1	11.38	2.74
197	Квартира-студия	17	2	20.55	1	11.38	2.74

198	квартира	17	2	42.06	1	16.07	2.74
199	квартира	17	2	45.80	2	33.44	2.74
200	квартира	17	2	45.80	2	33.44	2.74
201	квартира	17	2	42.06	1	16.07	2.74
202	Квартира-студия	17	2	20.55	1	11.38	2.74
203	квартира	1	3	48.23	1	17.14	2.74
204	квартира	1	3	47.10	2	34.93	2.74
205	квартира	1	3	47.18	2	35.01	2.74
206	квартира	1	3	42.04	1	17.25	2.74
207	квартира	2	3	34.72	1	17.10	2.74
208	квартира	2	3	40.54	1	16.42	2.74
209	квартира	2	3	46.68	2	34.32	2.74
210	квартира	2	3	46.68	2	34.32	2.74
211	квартира	2	3	41.42	1	17.40	2.74
212	квартира	2	3	35.26	1	17.87	2.74
213	квартира	3	3	34.39	1	17.10	2.74
214	квартира	3	3	40.19	1	16.42	2.74
215	квартира	3	3	46.35	2	33.99	2.74
216	квартира	3	3	46.35	2	33.99	2.74
217	квартира	3	3	41.11	1	17.40	2.74
218	квартира	3	3	34.91	1	17.87	2.74
219	квартира	4	3	34.39	1	17.10	2.74
220	квартира	4	3	40.19	1	16.42	2.74
221	квартира	4	3	46.35	2	33.99	2.74
222	квартира	4	3	46.35	2	33.99	2.74
223	квартира	4	3	41.11	1	17.40	2.74
224	квартира	4	3	34.91	1	17.87	2.74
225	квартира	5	3	34.39	1	17.10	2.74
226	квартира	5	3	40.19	1	16.42	2.74
227	квартира	5	3	46.35	2	33.99	2.74
228	квартира	5	3	46.35	2	33.99	2.74
229	квартира	5	3	41.11	1	17.40	2.74
230	квартира	5	3	34.91	1	17.87	2.74
231	квартира	6	3	34.39	1	17.10	2.74
232	квартира	6	3	40.19	1	16.42	2.74
233	квартира	6	3	46.35	2	33.99	2.74
234	квартира	6	3	46.35	2	33.99	2.74
235	квартира	6	3	41.11	1	17.40	2.74
236	квартира	6	3	34.91	1	17.87	2.74
237	квартира	7	3	34.39	1	17.10	2.74
238	квартира	7	3	40.19	1	16.42	2.74
239	квартира	7	3	46.35	2	33.99	2.74
240	квартира	7	3	46.35	2	33.99	2.74
241	квартира	7	3	41.11	1	17.40	2.74
242	квартира	7	3	34.91	1	17.87	2.74

243	квартира	8	3	33.99	1	17.10	2.74
244	квартира	8	3	39.82	1	16.42	2.74
245	квартира	8	3	46.03	2	33.67	2.74
246	квартира	8	3	46.03	2	33.67	2.74
247	квартира	8	3	40.73	1	17.40	2.74
248	квартира	8	3	34.53	1	17.87	2.74
249	квартира	9	3	33.99	1	17.10	2.74
250	квартира	9	3	39.82	1	16.42	2.74
251	квартира	9	3	46.03	2	33.67	2.74
252	квартира	9	3	46.03	2	33.67	2.74
253	квартира	9	3	40.73	1	17.40	2.74
254	квартира	9	3	34.53	1	17.87	2.74
255	квартира	10	3	33.99	1	17.10	2.74
256	квартира	10	3	39.82	1	16.42	2.74
257	квартира	10	3	46.03	2	33.67	2.74
258	квартира	10	3	46.03	2	33.67	2.74
259	квартира	10	3	40.73	1	17.40	2.74
260	квартира	10	3	34.53	1	17.87	2.74
261	квартира	11	3	33.99	1	17.10	2.74
262	квартира	11	3	39.82	1	16.42	2.74
263	квартира	11	3	46.03	2	33.67	2.74
264	квартира	11	3	46.03	2	33.67	2.74
265	квартира	11	3	40.73	1	17.40	2.74
266	квартира	11	3	34.53	1	17.87	2.74
267	квартира	12	3	33.82	1	17.10	2.74
268	квартира	12	3	39.64	1	16.42	2.74
269	квартира	12	3	45.80	2	33.44	2.74
270	квартира	12	3	45.80	2	33.44	2.74
271	квартира	12	3	40.42	1	17.40	2.74
272	квартира	12	3	34.36	1	17.87	2.74
273	квартира	13	3	33.82	1	17.10	2.74
274	квартира	13	3	39.64	1	16.42	2.74
275	квартира	13	3	45.80	2	33.44	2.74
276	квартира	13	3	45.80	2	33.44	2.74
277	квартира	13	3	40.42	1	17.40	2.74
278	квартира	13	3	34.36	1	17.87	2.74
279	квартира	14	3	33.82	1	17.10	2.74
280	квартира	14	3	39.64	1	16.42	2.74
281	квартира	14	3	45.80	2	33.44	2.74
282	квартира	14	3	45.80	2	33.44	2.74
283	квартира	14	3	40.42	1	17.40	2.74
284	квартира	14	3	34.36	1	17.87	2.74
285	квартира	15	3	33.82	1	17.10	2.74
286	квартира	15	3	39.64	1	16.42	2.74
287	квартира	15	3	45.80	2	33.44	2.74
288	квартира	15	3	45.80	2	33.44	2.74

289	квартира	15	3	40.42	1	17.40	2.74
290	квартира	15	3	34.36	1	17.87	2.74
291	квартира	16	3	33.82	1	17.10	2.74
292	квартира	16	3	39.64	1	16.42	2.74
293	квартира	16	3	45.80	2	33.44	2.74
294	квартира	16	3	45.80	2	33.44	2.74
295	квартира	16	3	40.42	1	17.40	2.74
296	квартира	16	3	34.36	1	17.87	2.74
297	квартира	17	3	33.82	1	17.10	2.74
298	квартира	17	3	39.64	1	16.42	2.74
299	квартира	17	3	45.80	2	33.44	2.74
300	квартира	17	3	45.80	2	33.44	2.74
301	квартира	17	3	40.42	1	17.40	2.74
302	квартира	17	3	34.36	1	17.87	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)	
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)		
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	150.19		Тамбур	4.90	4.20
						Коридор	17.10	
						Комната охраны	4.47	
						Санузел	2.00	
						Санузел для МГН	3.35	
						Офис 1	53.82	
						Офис 2	50.70	
						Комната приема пищи	7.40	
						Серверная	6.45	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	137.64		Тамбур	4.90	4.20
						Коридор	17.10	
						Комната охраны	4.47	
						Санузел	2.00	
						Санузел для МГН	3.35	
						Офис 1	53.92	
						Офис 2	37.97	

					Комната приема пищи	7.40	
					Серверная	6.53	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	144.56	Тамбур	4.90	4.20
					Коридор	17.10	
					Комната охраны	4.47	
					Санузел	2.00	
					Санузел для МГН	3.35	
					Офис 1	45.00	
					Офис 2	53.72	
					Комната приема пищи	7.57	
					Серверная	6.45	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое помещение, водомерный узел и насосная станция, венткамеры	подвал, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	179.2
2	техническое помещение, водомерный узел и насосная станция, венткамеры	подвал, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	168.1
3	техническое помещение, водомерный узел и насосная станция, венткамеры	подвал, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	210.5
4	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, лестничная клетка, комната консьержа, сан.узел, комната уборочного инвентаря	Этаж 1 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	92.0
5	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, лестничная клетка, комната консьержа, сан.узел, комната уборочного инвентаря	Этаж 1 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.4
6	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, лестничная клетка, комната консьержа, сан.узел, комната уборочного инвентаря, электрощитовые	Этаж 1 секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	140.1







58	коридор, тех. помещение мусорокамеры, машинное помещение	машинное помещение, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	42.5
59	коридор, тех. помещение мусорокамеры, машинное помещение	машинное помещение, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	42.5
60	коридор, тех. помещение мусорокамеры, машинное помещение	машинное помещение, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	42.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения (кроме чердака), помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	подвал	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	подвал	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	квартиры	Система первичного пожаротушения	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Внеквартирный коридоры жилой части, коридоры длиной более 15 м. без естественного проветривания	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре

12	Коридоры офисной и жилой частей зданий, зоны безопасности для маломобильных групп населения, лифтовые шахты пассажирских лифтов	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Компенсация дымоудаления
13	техподполье	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	Квартиры	Вытяжная регулируемая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
16	Встроенные помещения	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Автоматическое включение систем противопожарной защиты
17	Встроенные помещения	дымовые, тепловые и ручные пожарные извещатели	Реагируют на продукты горения, температуру окружающей среды, подают сигнал о пожаре в помещение консьержа и на пульт-01
18	Встроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией (с оснащением помещений оповещателями и световыми указателями «ВЫХОД»)	Управление оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
20	Места общего пользования, офисные помещения	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
21	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	Входы в подъезд, квартиры (вблизи входной двери)	Система охраны входов	подача сигнала вызова к абоненту, двухсторонняя дуплексная связь «абонент-посетитель», а также дистанционное открывание входной двери подъезда абонентом (из квартиры) или местного (при помощи ключа доступа)
23	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, верхнее машинное помещение	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2025</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600 313 604,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:28:000000:359</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810929280007575</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>92</b>
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 158,71 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>40,67 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>430,65 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>611 876 504 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 626 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 971 700 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.04.2004, 13.10.2004, 22.01.2007, 19.04.2007, 20.11.2007, 05.03.2009, 20.08.2011, 16.03.2015, 20.06.2016, 28.08.2017, 06.07.2018, 15.04.2021, 14.09.2021, 01.12.2021, 31.01.2022, 27.04.2022, 28.04.2022, 29.08.2022, 10.12.2024</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоперспектива"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5043032849</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственная компания Геосфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5009052330</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПРОЕКТ-М.О.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705404326</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ И ПОСЕЛКОВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5000000881</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-069506-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕННОЕ СООБЩЕСТВО - ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3328497741</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-2-0252-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное Бюро № 1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.07.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0088-16 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное Бюро № 1»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-0403-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОКБ-1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723854582</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Оптима", ЖК "Оптима"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОКА СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7325167904</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU5030800-ПСЮ/227</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-КИЗ/24</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.05.2027</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0000000:359</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 006,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели-односекционные-6 шт.горка-1 шт.Карусель-4 шт.качалка на пружине-2 шт.песочница с навесом-1 шт.качели балансир-1шт.игровой комплекс-1шт.Площадка расположена во внутреннем дворе с восточной стороны жилого дома №2 общей площадью 855 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Турник-1 шт.рукоход-1шт.Гимнастический комплекс-2 шт.баскетбольное поле-1шт.Площадка расположена во внутреннем дворе с восточной стороны жилого дома №2 общей площадью 1080 кв.м</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки расположены к северо-западу и к востоку от жилого дома №3, расчетное количество контейнеров 10 шт.объем одного контейнера 0, 75м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой декоративных деревьев разных пород, кустарников, посевом газонов, устройством цветников из многолетников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выделены машиноместа на парковке, на путях движения на расстоянии 0,8 метра перед дверными проемами и понижением бордюра предусматриваются участки с окрашенной поверхностью. Остекление дверей на путях движения МГН из противоударного стекла в нижней зоне, двери с доводчиком</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ ПАО «МО-ЭСК» № Ю-15-00- 900483/102/ИА от 13.03.2015 г., срок действия - 2 года)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектируется газон, газонные решетки, цветники, деревья, кустарники, ограждение спортивных площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10.2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>62.44 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2782-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 257 335,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2783-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ЛЕДОВСКАЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7300024647</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Л-08</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплосеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009022752</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Московский регион"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-24-00-552443/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Цифра Один"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7722678655</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>544</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	69.56	3	52.23	2.74
2	квартира	2	1	45.28	1	15.91	2.74
3	Квартира-студия	2	1	23.66	1	11.28	2.74
4	квартира	2	1	48.50	2	21.14	2.74
5	квартира	2	1	60.07	3	44.75	2.74
6	квартира	3	1	68.98	3	51.71	2.74
7	квартира	3	1	45.13	1	15.91	2.74
8	Квартира-студия	3	1	23.52	1	10.81	2.74
9	квартира	3	1	48.40	2	21.14	2.74
10	квартира	3	1	60.00	3	44.20	2.74
11	квартира	4	1	68.67	3	51.40	2.74
12	квартира	4	1	44.65	1	15.91	2.74
13	Квартира-студия	4	1	23.05	1	10.34	2.74
14	квартира	4	1	48.33	2	21.14	2.74

15	квартира	4	1	59.64	3	43.72	2.74
16	квартира	5	1	68.67	3	51.40	2.74
17	квартира	5	1	44.65	1	15.91	2.74
18	Квартира-студия	5	1	23.05	1	10.34	2.74
19	квартира	5	1	48.33	2	21.14	2.74
20	квартира	5	1	59.64	3	43.72	2.74
21	квартира	6	1	68.67	3	51.40	2.74
22	квартира	6	1	44.65	1	15.91	2.74
23	Квартира-студия	6	1	23.05	1	10.34	2.74
24	квартира	6	1	48.33	2	21.14	2.74
25	квартира	6	1	59.64	3	43.72	2.74
26	квартира	7	1	68.67	3	51.40	2.74
27	квартира	7	1	44.65	1	15.91	2.74
28	Квартира-студия	7	1	23.05	1	10.34	2.74
29	квартира	7	1	48.33	2	21.14	2.74
30	квартира	7	1	59.64	3	43.72	2.74
31	квартира	8	1	68.24	3	51.12	2.74
32	квартира	8	1	44.33	1	15.91	2.74
33	Квартира-студия	8	1	22.70	1	10.00	2.74
34	квартира	8	1	47.61	2	21.14	2.74
35	квартира	8	1	59.32	3	43.53	2.74
36	квартира	9	1	68.24	3	51.12	2.74
37	квартира	9	1	44.33	1	15.91	2.74
38	Квартира-студия	9	1	22.70	1	10.00	2.74
39	квартира	9	1	47.61	2	21.14	2.74
40	квартира	9	1	59.32	3	43.53	2.74
41	квартира	10	1	68.24	3	51.12	2.74
42	квартира	10	1	44.33	1	15.91	2.74
43	Квартира-студия	10	1	22.70	1	10.00	2.74
44	квартира	10	1	47.61	2	21.14	2.74
45	квартира	10	1	59.32	3	43.53	2.74
46	квартира	11	1	68.24	3	51.12	2.74
47	квартира	11	1	44.33	1	15.91	2.74
48	Квартира-студия	11	1	22.70	1	10.00	2.74
49	квартира	11	1	47.61	2	21.14	2.74
50	квартира	11	1	59.32	3	43.53	2.74
51	квартира	12	1	68.04	3	50.93	2.74
52	квартира	12	1	44.11	1	15.91	2.74
53	Квартира-студия	12	1	22.51	1	9.81	2.74

54	квартира	12	1	47.27	2	21.14	2.74
55	квартира	12	1	59.10	3	43.31	2.74
56	квартира	13	1	68.04	3	50.93	2.74
57	квартира	13	1	44.11	1	15.91	2.74
58	Квартира-студия	13	1	22.51	1	9.81	2.74
59	квартира	13	1	47.27	2	21.14	2.74
60	квартира	13	1	59.10	3	43.31	2.74
61	квартира	14	1	68.04	3	50.93	2.74
62	квартира	14	1	44.11	1	15.91	2.74
63	Квартира-студия	14	1	22.51	1	9.81	2.74
64	квартира	14	1	47.27	2	21.14	2.74
65	квартира	14	1	59.10	3	43.31	2.74
66	квартира	15	1	68.04	3	50.93	2.74
67	квартира	15	1	44.11	1	15.91	2.74
68	Квартира-студия	15	1	22.51	1	9.81	2.74
69	квартира	15	1	47.27	2	21.14	2.74
70	квартира	15	1	59.10	3	43.31	2.74
71	квартира	16	1	68.04	3	50.93	2.74
72	квартира	16	1	44.11	1	15.91	2.74
73	Квартира-студия	16	1	22.51	1	9.81	2.74
74	квартира	16	1	47.27	2	21.14	2.74
75	квартира	16	1	59.10	3	43.31	2.74
76	квартира	17	1	68.04	3	50.93	2.74
77	квартира	17	1	44.11	1	15.91	2.74
78	Квартира-студия	17	1	22.51	1	9.81	2.74
79	квартира	17	1	47.27	2	21.14	2.74
80	квартира	17	1	59.10	3	43.31	2.74
81	Квартира-студия	2	2	22.90	1	13.00	2.74
82	Квартира-студия	2	2	22.12	1	14.00	2.74
83	Квартира-студия	2	2	19.43	1	12.00	2.74
84	квартира	2	2	46.48	2	33.95	2.74
85	квартира	2	2	46.48	2	33.95	2.74
86	Квартира-студия	2	2	19.43	1	12.00	2.74
87	Квартира-студия	2	2	22.12	1	14.00	2.74
88	Квартира-студия	2	2	22.90	1	13.00	2.74
89	Квартира-студия	3	2	22.35	1	12.45	2.74

90	Квартира-студия	3	2	21.70	1	13.78	2.74
91	Квартира-студия	3	2	19.19	1	11.75	2.74
92	квартира	3	2	46.20	2	32.86	2.74
93	квартира	3	2	46.20	2	32.86	2.74
94	Квартира-студия	3	2	19.19	1	11.75	2.74
95	Квартира-студия	3	2	21.70	1	13.78	2.74
96	Квартира-студия	3	2	22.35	1	12.45	2.74
97	Квартира-студия	4	2	22.00	1	12.10	2.74
98	Квартира-студия	4	2	21.27	1	13.55	2.74
99	Квартира-студия	4	2	18.74	1	11.50	2.74
100	квартира	4	2	45.91	2	32.57	2.74
101	квартира	4	2	45.91	2	32.57	2.74
102	Квартира-студия	4	2	18.74	1	11.50	2.74
103	Квартира-студия	4	2	21.27	1	13.55	2.74
104	Квартира-студия	4	2	22.00	1	12.10	2.74
105	Квартира-студия	5	2	22.00	1	12.10	2.74
106	Квартира-студия	5	2	21.27	1	13.55	2.74
107	Квартира-студия	5	2	18.74	1	11.50	2.74
108	квартира	5	2	45.91	2	32.57	2.74
109	квартира	5	2	45.91	2	32.57	2.74
110	Квартира-студия	5	2	18.74	1	11.50	2.74
111	Квартира-студия	5	2	21.27	1	13.55	2.74
112	Квартира-студия	5	2	22.00	1	12.10	2.74
113	Квартира-студия	6	2	22.00	1	12.10	2.74
114	Квартира-студия	6	2	21.27	1	13.55	2.74
115	Квартира-студия	6	2	18.74	1	11.50	2.74
116	квартира	6	2	45.91	2	32.57	2.74
117	квартира	6	2	45.91	2	32.57	2.74

118	Квартира-студия	6	2	18.74	1	11.50	2.74
119	Квартира-студия	6	2	21.27	1	13.55	2.74
120	Квартира-студия	6	2	22.00	1	12.10	2.74
121	Квартира-студия	7	2	22.00	1	12.10	2.74
122	Квартира-студия	7	2	21.27	1	13.55	2.74
123	Квартира-студия	7	2	18.74	1	11.50	2.74
124	квартира	7	2	45.91	2	32.57	2.74
125	квартира	7	2	45.91	2	32.57	2.74
126	Квартира-студия	7	2	18.74	1	11.50	2.74
127	Квартира-студия	7	2	21.27	1	13.55	2.74
128	Квартира-студия	7	2	22.00	1	12.10	2.74
129	Квартира-студия	8	2	21.64	1	11.74	2.74
130	Квартира-студия	8	2	20.74	1	13.37	2.74
131	Квартира-студия	8	2	18.24	1	11.35	2.74
132	квартира	8	2	45.51	2	32.21	2.74
133	квартира	8	2	45.51	2	32.21	2.74
134	Квартира-студия	8	2	18.24	1	11.35	2.74
135	Квартира-студия	8	2	20.74	1	13.37	2.74
136	Квартира-студия	8	2	21.64	1	11.74	2.74
137	Квартира-студия	9	2	21.64	1	11.74	2.74
138	Квартира-студия	9	2	20.74	1	13.37	2.74
139	Квартира-студия	9	2	18.24	1	11.35	2.74
140	квартира	9	2	45.51	2	32.21	2.74
141	квартира	9	2	45.51	2	32.21	2.74
142	Квартира-студия	9	2	18.24	1	11.35	2.74
143	Квартира-студия	9	2	20.74	1	13.37	2.74
144	Квартира-студия	9	2	21.64	1	11.74	2.74

145	Квартира-студия	10	2	21.64	1	11.74	2.74
146	Квартира-студия	10	2	20.74	1	13.37	2.74
147	Квартира-студия	10	2	18.24	1	11.35	2.74
148	квартира	10	2	45.51	2	32.21	2.74
149	квартира	10	2	45.51	2	32.21	2.74
150	Квартира-студия	10	2	18.24	1	11.35	2.74
151	Квартира-студия	10	2	20.74	1	13.37	2.74
152	Квартира-студия	10	2	21.64	1	11.74	2.74
153	Квартира-студия	11	2	21.64	1	11.74	2.74
154	Квартира-студия	11	2	20.74	1	13.37	2.74
155	Квартира-студия	11	2	18.24	1	11.35	2.74
156	квартира	11	2	45.51	2	32.21	2.74
157	квартира	11	2	45.51	2	32.21	2.74
158	Квартира-студия	11	2	18.24	1	11.35	2.74
159	Квартира-студия	11	2	20.74	1	13.37	2.74
160	Квартира-студия	11	2	21.64	1	11.74	2.74
161	Квартира-студия	12	2	21.45	1	11.55	2.74
162	Квартира-студия	12	2	20.51	1	13.14	2.74
163	Квартира-студия	12	2	17.99	1	11.10	2.74
164	квартира	12	2	45.20	2	31.90	2.74
165	квартира	12	2	45.20	2	31.90	2.74
166	Квартира-студия	12	2	17.99	1	11.10	2.74
167	Квартира-студия	12	2	20.51	1	13.14	2.74
168	Квартира-студия	12	2	21.45	1	11.55	2.74
169	Квартира-студия	13	2	21.45	1	11.55	2.74
170	Квартира-студия	13	2	20.51	1	13.14	2.74
171	Квартира-студия	13	2	17.99	1	11.10	2.74
172	квартира	13	2	45.20	2	31.90	2.74

173	квартира	13	2	45.20	2	31.90	2.74
174	Квартира-студия	13	2	17.99	1	11.10	2.74
175	Квартира-студия	13	2	20.51	1	13.14	2.74
176	Квартира-студия	13	2	21.45	1	11.55	2.74
177	Квартира-студия	14	2	21.45	1	11.55	2.74
178	Квартира-студия	14	2	20.51	1	13.14	2.74
179	Квартира-студия	14	2	17.99	1	11.10	2.74
180	квартира	14	2	45.20	2	31.90	2.74
181	квартира	14	2	45.20	2	31.90	2.74
182	Квартира-студия	14	2	17.99	1	11.10	2.74
183	Квартира-студия	14	2	20.51	1	13.14	2.74
184	Квартира-студия	14	2	21.45	1	11.55	2.74
185	Квартира-студия	15	2	21.45	1	11.55	2.74
186	Квартира-студия	15	2	20.51	1	13.14	2.74
187	Квартира-студия	15	2	17.99	1	11.10	2.74
188	квартира	15	2	45.20	2	31.90	2.74
189	квартира	15	2	45.20	2	31.90	2.74
190	Квартира-студия	15	2	17.99	1	11.10	2.74
191	Квартира-студия	15	2	20.51	1	13.14	2.74
192	Квартира-студия	15	2	21.45	1	11.55	2.74
193	Квартира-студия	16	2	21.45	1	11.55	2.74
194	Квартира-студия	16	2	20.51	1	13.14	2.74
195	Квартира-студия	16	2	17.99	1	11.10	2.74
196	квартира	16	2	45.20	2	31.90	2.74
197	квартира	16	2	45.20	2	31.90	2.74
198	Квартира-студия	16	2	17.99	1	11.10	2.74
199	Квартира-студия	16	2	20.51	1	13.14	2.74
200	Квартира-студия	16	2	21.45	1	11.55	2.74

201	Квартира-студия	17	2	21.45	1	11.55	2.74
202	Квартира-студия	17	2	20.51	1	13.14	2.74
203	Квартира-студия	17	2	17.99	1	11.10	2.74
204	квартира	17	2	45.20	2	31.90	2.74
205	квартира	17	2	45.20	2	31.90	2.74
206	Квартира-студия	17	2	17.99	1	11.10	2.74
207	Квартира-студия	17	2	20.51	1	13.14	2.74
208	Квартира-студия	17	2	21.45	1	11.55	2.74
209	Квартира-студия	2	3	22.90	1	13.00	2.74
210	Квартира-студия	2	3	22.12	1	14.00	2.74
211	Квартира-студия	2	3	19.43	1	12.00	2.74
212	квартира	2	3	46.48	2	33.95	2.74
213	квартира	2	3	46.48	2	33.95	2.74
214	Квартира-студия	2	3	19.43	1	12.00	2.74
215	Квартира-студия	2	3	22.12	1	14.00	2.74
216	Квартира-студия	2	3	22.90	1	13.00	2.74
217	Квартира-студия	3	3	22.35	1	12.45	2.74
218	Квартира-студия	3	3	21.70	1	13.78	2.74
219	Квартира-студия	3	3	19.19	1	11.75	2.74
220	квартира	3	3	46.20	2	32.86	2.74
221	квартира	3	3	46.20	2	32.86	2.74
222	Квартира-студия	3	3	19.19	1	11.75	2.74
223	Квартира-студия	3	3	21.70	1	13.78	2.74
224	Квартира-студия	3	3	22.35	1	12.45	2.74
225	Квартира-студия	4	3	22.00	1	12.10	2.74
226	Квартира-студия	4	3	21.27	1	13.55	2.74
227	Квартира-студия	4	3	18.74	1	11.50	2.74
228	квартира	4	3	45.91	2	32.57	2.74

229	квартира	4	3	45.91	2	32.57	2.74
230	Квартира-студия	4	3	18.74	1	11.50	2.74
231	Квартира-студия	4	3	21.27	1	13.55	2.74
232	Квартира-студия	4	3	22.00	1	12.10	2.74
233	Квартира-студия	5	3	22.00	1	12.10	2.74
234	Квартира-студия	5	3	21.27	1	13.55	2.74
235	Квартира-студия	5	3	18.74	1	11.50	2.74
236	квартира	5	3	45.91	2	32.57	2.74
237	квартира	5	3	45.91	2	32.57	2.74
238	Квартира-студия	5	3	18.74	1	11.50	2.74
239	Квартира-студия	5	3	21.27	1	13.55	2.74
240	Квартира-студия	5	3	22.00	1	12.10	2.74
241	Квартира-студия	6	3	22.00	1	12.10	2.74
242	Квартира-студия	6	3	21.27	1	13.55	2.74
243	Квартира-студия	6	3	18.74	1	11.50	2.74
244	квартира	6	3	45.91	2	32.57	2.74
245	квартира	6	3	45.91	2	32.57	2.74
246	Квартира-студия	6	3	18.74	1	11.50	2.74
247	Квартира-студия	6	3	21.27	1	13.55	2.74
248	Квартира-студия	6	3	22.00	1	12.10	2.74
249	Квартира-студия	7	3	22.00	1	12.10	2.74
250	Квартира-студия	7	3	21.27	1	13.55	2.74
251	Квартира-студия	7	3	18.74	1	11.50	2.74
252	квартира	7	3	45.91	2	32.57	2.74
253	квартира	7	3	45.91	2	32.57	2.74
254	Квартира-студия	7	3	18.74	1	11.50	2.74
255	Квартира-студия	7	3	21.27	1	13.55	2.74
256	Квартира-студия	7	3	22.00	1	12.10	2.74

257	Квартира-студия	8	3	21.64	1	11.74	2.74
258	Квартира-студия	8	3	20.74	1	13.37	2.74
259	Квартира-студия	8	3	18.24	1	11.35	2.74
260	квартира	8	3	45.51	2	32.21	2.74
261	квартира	8	3	45.51	2	32.21	2.74
262	Квартира-студия	8	3	18.24	1	11.35	2.74
263	Квартира-студия	8	3	20.74	1	13.37	2.74
264	Квартира-студия	8	3	21.64	1	11.74	2.74
265	Квартира-студия	9	3	21.64	1	11.74	2.74
266	Квартира-студия	9	3	20.74	1	13.37	2.74
267	Квартира-студия	9	3	18.24	1	11.35	2.74
268	квартира	9	3	45.51	2	32.21	2.74
269	квартира	9	3	45.51	2	32.21	2.74
270	Квартира-студия	9	3	18.24	1	11.35	2.74
271	Квартира-студия	9	3	20.74	1	13.37	2.74
272	Квартира-студия	9	3	21.64	1	11.74	2.74
273	Квартира-студия	10	3	21.64	1	11.74	2.74
274	Квартира-студия	10	3	20.74	1	13.37	2.74
275	Квартира-студия	10	3	18.24	1	11.35	2.74
276	квартира	10	3	45.51	2	32.21	2.74
277	квартира	10	3	45.51	2	32.21	2.74
278	Квартира-студия	10	3	18.24	1	11.35	2.74
279	Квартира-студия	10	3	20.74	1	13.37	2.74
280	Квартира-студия	10	3	21.64	1	11.74	2.74
281	Квартира-студия	11	3	21.64	1	11.74	2.74
282	Квартира-студия	11	3	20.74	1	13.37	2.74
283	Квартира-студия	11	3	18.24	1	11.35	2.74
284	квартира	11	3	45.51	2	32.21	2.74

285	квартира	11	3	45.51	2	32.21	2.74
286	Квартира-студия	11	3	18.24	1	11.35	2.74
287	Квартира-студия	11	3	20.74	1	13.37	2.74
288	Квартира-студия	11	3	21.64	1	11.74	2.74
289	Квартира-студия	12	3	21.45	1	11.55	2.74
290	Квартира-студия	12	3	20.51	1	13.14	2.74
291	Квартира-студия	12	3	17.99	1	11.10	2.74
292	квартира	12	3	45.20	2	31.90	2.74
293	квартира	12	3	45.20	2	31.90	2.74
294	Квартира-студия	12	3	17.99	1	11.10	2.74
295	Квартира-студия	12	3	20.51	1	13.14	2.74
296	Квартира-студия	12	3	21.45	1	11.55	2.74
297	Квартира-студия	13	3	21.45	1	11.55	2.74
298	Квартира-студия	13	3	20.51	1	13.14	2.74
299	Квартира-студия	13	3	17.99	1	11.10	2.74
300	квартира	13	3	45.20	2	31.90	2.74
301	квартира	13	3	45.20	2	31.90	2.74
302	Квартира-студия	13	3	17.99	1	11.10	2.74
303	Квартира-студия	13	3	20.51	1	13.14	2.74
304	Квартира-студия	13	3	21.45	1	11.55	2.74
305	Квартира-студия	14	3	21.45	1	11.55	2.74
306	Квартира-студия	14	3	20.51	1	13.14	2.74
307	Квартира-студия	14	3	17.99	1	11.10	2.74
308	квартира	14	3	45.20	2	31.90	2.74
309	квартира	14	3	45.20	2	31.90	2.74
310	Квартира-студия	14	3	17.99	1	11.10	2.74
311	Квартира-студия	14	3	20.51	1	13.14	2.74
312	Квартира-студия	14	3	21.45	1	11.55	2.74

313	Квартира-студия	15	3	21.45	1	11.55	2.74
314	Квартира-студия	15	3	20.51	1	13.14	2.74
315	Квартира-студия	15	3	17.99	1	11.10	2.74
316	квартира	15	3	45.20	2	31.90	2.74
317	квартира	15	3	45.20	2	31.90	2.74
318	Квартира-студия	15	3	17.99	1	11.10	2.74
319	Квартира-студия	15	3	20.51	1	13.14	2.74
320	Квартира-студия	15	3	21.45	1	11.55	2.74
321	Квартира-студия	16	3	21.45	1	11.55	2.74
322	Квартира-студия	16	3	20.51	1	13.14	2.74
323	Квартира-студия	16	3	17.99	1	11.10	2.74
324	квартира	16	3	45.20	2	31.90	2.74
325	квартира	16	3	45.20	2	31.90	2.74
326	Квартира-студия	16	3	17.99	1	11.10	2.74
327	Квартира-студия	16	3	20.51	1	13.14	2.74
328	Квартира-студия	16	3	21.45	1	11.55	2.74
329	Квартира-студия	17	3	21.45	1	11.55	2.74
330	Квартира-студия	17	3	20.51	1	13.14	2.74
331	Квартира-студия	17	3	17.99	1	11.10	2.74
332	квартира	17	3	45.20	2	31.90	2.74
333	квартира	17	3	45.20	2	31.90	2.74
334	Квартира-студия	17	3	17.99	1	11.10	2.74
335	Квартира-студия	17	3	20.51	1	13.14	2.74
336	Квартира-студия	17	3	21.45	1	11.55	2.74
337	Квартира-студия	2	4	22.90	1	13.00	2.74
338	Квартира-студия	2	4	22.12	1	14.00	2.74
339	Квартира-студия	2	4	19.43	1	12.00	2.74
340	квартира	2	4	46.48	2	33.95	2.74

341	квартира	2	4	46.48	2	33.95	2.74
342	Квартира-студия	2	4	19.43	1	12.00	2.74
343	Квартира-студия	2	4	22.12	1	14.00	2.74
344	Квартира-студия	2	4	22.90	1	13.00	2.74
345	Квартира-студия	3	4	22.35	1	12.45	2.74
346	Квартира-студия	3	4	21.70	1	13.78	2.74
347	Квартира-студия	3	4	19.19	1	11.75	2.74
348	квартира	3	4	46.20	2	32.86	2.74
349	квартира	3	4	46.20	2	32.86	2.74
350	Квартира-студия	3	4	19.19	1	11.75	2.74
351	Квартира-студия	3	4	21.70	1	13.78	2.74
352	Квартира-студия	3	4	22.35	1	12.45	2.74
353	Квартира-студия	4	4	22.00	1	12.10	2.74
354	Квартира-студия	4	4	21.27	1	13.55	2.74
355	Квартира-студия	4	4	18.74	1	11.50	2.74
356	квартира	4	4	45.91	2	32.57	2.74
357	квартира	4	4	45.91	2	32.57	2.74
358	Квартира-студия	4	4	18.74	1	11.50	2.74
359	Квартира-студия	4	4	21.27	1	13.55	2.74
360	Квартира-студия	4	4	22.00	1	12.10	2.74
361	Квартира-студия	5	4	22.00	1	12.10	2.74
362	Квартира-студия	5	4	21.27	1	13.55	2.74
363	Квартира-студия	5	4	18.74	1	11.50	2.74
364	квартира	5	4	45.91	2	32.57	2.74
365	квартира	5	4	45.91	2	32.57	2.74
366	Квартира-студия	5	4	18.74	1	11.50	2.74
367	Квартира-студия	5	4	21.27	1	13.55	2.74
368	Квартира-студия	5	4	22.00	1	12.10	2.74

369	Квартира-студия	6	4	22.00	1	12.10	2.74
370	Квартира-студия	6	4	21.27	1	13.55	2.74
371	Квартира-студия	6	4	18.74	1	11.50	2.74
372	квартира	6	4	45.91	2	32.57	2.74
373	квартира	6	4	45.91	2	32.57	2.74
374	Квартира-студия	6	4	18.74	1	11.50	2.74
375	Квартира-студия	6	4	21.27	1	13.55	2.74
376	Квартира-студия	6	4	22.00	1	12.10	2.74
377	Квартира-студия	7	4	22.00	1	12.10	2.74
378	Квартира-студия	7	4	21.27	1	13.55	2.74
379	Квартира-студия	7	4	18.74	1	11.50	2.74
380	квартира	7	4	45.91	2	32.57	2.74
381	квартира	7	4	45.91	2	32.57	2.74
382	Квартира-студия	7	4	18.74	1	11.50	2.74
383	Квартира-студия	7	4	21.27	1	13.55	2.74
384	Квартира-студия	7	4	22.00	1	12.10	2.74
385	Квартира-студия	8	4	21.64	1	11.74	2.74
386	Квартира-студия	8	4	20.74	1	13.37	2.74
387	Квартира-студия	8	4	18.24	1	11.35	2.74
388	квартира	8	4	45.51	2	32.21	2.74
389	квартира	8	4	45.51	2	32.21	2.74
390	Квартира-студия	8	4	18.24	1	11.35	2.74
391	Квартира-студия	8	4	20.74	1	13.37	2.74
392	Квартира-студия	8	4	21.64	1	11.74	2.74
393	Квартира-студия	9	4	21.64	1	11.74	2.74
394	Квартира-студия	9	4	20.74	1	13.37	2.74
395	Квартира-студия	9	4	18.24	1	11.35	2.74
396	квартира	9	4	45.51	2	32.21	2.74

397	квартира	9	4	45.51	2	32.21	2.74
398	Квартира-студия	9	4	18.24	1	11.35	2.74
399	Квартира-студия	9	4	20.74	1	13.37	2.74
400	Квартира-студия	9	4	21.64	1	11.74	2.74
401	Квартира-студия	10	4	21.64	1	11.74	2.74
402	Квартира-студия	10	4	20.74	1	13.37	2.74
403	Квартира-студия	10	4	18.24	1	11.35	2.74
404	квартира	10	4	45.51	2	32.21	2.74
405	квартира	10	4	45.51	2	32.21	2.74
406	Квартира-студия	10	4	18.24	1	11.35	2.74
407	Квартира-студия	10	4	20.74	1	13.37	2.74
408	Квартира-студия	10	4	21.64	1	11.74	2.74
409	Квартира-студия	11	4	21.64	1	11.74	2.74
410	Квартира-студия	11	4	20.74	1	13.37	2.74
411	Квартира-студия	11	4	18.24	1	11.35	2.74
412	квартира	11	4	45.51	2	32.21	2.74
413	квартира	11	4	45.51	2	32.21	2.74
414	Квартира-студия	11	4	18.24	1	11.35	2.74
415	Квартира-студия	11	4	20.74	1	13.37	2.74
416	Квартира-студия	11	4	21.64	1	11.74	2.74
417	Квартира-студия	12	4	21.45	1	11.55	2.74
418	Квартира-студия	12	4	20.51	1	13.14	2.74
419	Квартира-студия	12	4	17.99	1	11.10	2.74
420	квартира	12	4	45.20	2	31.90	2.74
421	квартира	12	4	45.20	2	31.90	2.74
422	Квартира-студия	12	4	17.99	1	11.10	2.74
423	Квартира-студия	12	4	20.51	1	13.14	2.74
424	Квартира-студия	12	4	21.45	1	11.55	2.74

425	Квартира-студия	13	4	21.45	1	11.55	2.74
426	Квартира-студия	13	4	20.51	1	13.14	2.74
427	Квартира-студия	13	4	17.99	1	11.10	2.74
428	квартира	13	4	45.20	2	31.90	2.74
429	квартира	13	4	45.20	2	31.90	2.74
430	Квартира-студия	13	4	17.99	1	11.10	2.74
431	Квартира-студия	13	4	20.51	1	13.14	2.74
432	Квартира-студия	13	4	21.45	1	11.55	2.74
433	Квартира-студия	14	4	21.45	1	11.55	2.74
434	Квартира-студия	14	4	20.51	1	13.14	2.74
435	Квартира-студия	14	4	17.99	1	11.10	2.74
436	квартира	14	4	45.20	2	31.90	2.74
437	квартира	14	4	45.20	2	31.90	2.74
438	Квартира-студия	14	4	17.99	1	11.10	2.74
439	Квартира-студия	14	4	20.51	1	13.14	2.74
440	Квартира-студия	14	4	21.45	1	11.55	2.74
441	Квартира-студия	15	4	21.45	1	11.55	2.74
442	Квартира-студия	15	4	20.51	1	13.14	2.74
443	Квартира-студия	15	4	17.99	1	11.10	2.74
444	квартира	15	4	45.20	2	31.90	2.74
445	квартира	15	4	45.20	2	31.90	2.74
446	Квартира-студия	15	4	17.99	1	11.10	2.74
447	Квартира-студия	15	4	20.51	1	13.14	2.74
448	Квартира-студия	15	4	21.45	1	11.55	2.74
449	Квартира-студия	16	4	21.45	1	11.55	2.74
450	Квартира-студия	16	4	20.51	1	13.14	2.74
451	Квартира-студия	16	4	17.99	1	11.10	2.74
452	квартира	16	4	45.20	2	31.90	2.74

453	квартира	16	4	45.20	2	31.90	2.74
454	Квартира-студия	16	4	17.99	1	11.10	2.74
455	Квартира-студия	16	4	20.51	1	13.14	2.74
456	Квартира-студия	16	4	21.45	1	11.55	2.74
457	Квартира-студия	17	4	21.45	1	11.55	2.74
458	Квартира-студия	17	4	20.51	1	13.14	2.74
459	Квартира-студия	17	4	17.99	1	11.10	2.74
460	квартира	17	4	45.20	2	31.90	2.74
461	квартира	17	4	45.20	2	31.90	2.74
462	Квартира-студия	17	4	17.99	1	11.10	2.74
463	Квартира-студия	17	4	20.51	1	13.14	2.74
464	Квартира-студия	17	4	21.45	1	11.55	2.74
465	квартира	2	5	60.07	3	44.75	2.74
466	квартира	2	5	48.50	2	21.14	2.74
467	Квартира-студия	2	5	23.66	1	11.28	2.74
468	квартира	2	5	45.28	1	15.91	2.74
469	квартира	2	5	69.56	3	52.23	2.74
470	квартира	3	5	60.00	3	44.20	2.74
471	квартира	3	5	48.40	2	21.14	2.74
472	Квартира-студия	3	5	23.52	1	10.81	2.74
473	квартира	3	5	45.13	1	15.91	2.74
474	квартира	3	5	68.98	3	51.71	2.74
475	квартира	4	5	59.64	3	43.72	2.74
476	квартира	4	5	48.33	2	21.14	2.74
477	Квартира-студия	4	5	23.05	1	10.34	2.74
478	квартира	4	5	44.65	1	15.91	2.74
479	квартира	4	5	68.67	3	51.40	2.74
480	квартира	5	5	59.64	3	43.72	2.74
481	квартира	5	5	48.33	2	21.14	2.74
482	Квартира-студия	5	5	23.05	1	10.34	2.74
483	квартира	5	5	44.65	1	15.91	2.74
484	квартира	5	5	68.67	3	51.40	2.74
485	квартира	6	5	59.64	3	43.72	2.74
486	квартира	6	5	48.33	2	21.14	2.74

487	Квартира-студия	6	5	23.05	1	10.34	2.74
488	квартира	6	5	44.65	1	15.91	2.74
489	квартира	6	5	68.67	3	51.40	2.74
490	квартира	7	5	59.64	3	43.72	2.74
491	квартира	7	5	48.33	2	21.14	2.74
492	Квартира-студия	7	5	23.05	1	10.34	2.74
493	квартира	7	5	44.65	1	15.91	2.74
494	квартира	7	5	68.67	3	51.40	2.74
495	квартира	8	5	59.32	3	43.53	2.74
496	квартира	8	5	47.61	2	21.14	2.74
497	Квартира-студия	8	5	22.70	1	10.00	2.74
498	квартира	8	5	44.33	1	15.91	2.74
499	квартира	8	5	68.24	3	51.12	2.74
500	квартира	9	5	59.32	3	43.53	2.74
501	квартира	9	5	47.61	2	21.14	2.74
502	Квартира-студия	9	5	22.70	1	10.00	2.74
503	квартира	9	5	44.33	1	15.91	2.74
504	квартира	9	5	68.24	3	51.12	2.74
505	квартира	10	5	59.32	3	43.53	2.74
506	квартира	10	5	47.61	2	21.14	2.74
507	Квартира-студия	10	5	22.70	1	10.00	2.74
508	квартира	10	5	44.33	1	15.91	2.74
509	квартира	10	5	68.24	3	51.12	2.74
510	квартира	11	5	59.32	3	43.53	2.74
511	квартира	11	5	47.61	2	21.14	2.74
512	Квартира-студия	11	5	22.70	1	10.00	2.74
513	квартира	11	5	44.33	1	15.91	2.74
514	квартира	11	5	68.24	3	51.12	2.74
515	квартира	12	5	59.10	3	43.31	2.74
516	квартира	12	5	47.27	2	21.14	2.74
517	Квартира-студия	12	5	22.51	1	9.81	2.74
518	квартира	12	5	44.11	1	15.91	2.74
519	квартира	12	5	68.04	3	50.93	2.74
520	квартира	13	5	59.10	3	43.31	2.74
521	квартира	13	5	47.27	2	21.14	2.74
522	Квартира-студия	13	5	22.51	1	9.81	2.74
523	квартира	13	5	44.11	1	15.91	2.74
524	квартира	13	5	68.04	3	50.93	2.74
525	квартира	14	5	59.10	3	43.31	2.74

526	квартира	14	5	47.27	2	21.14	2.74
527	Квартира-студия	14	5	22.51	1	9.81	2.74
528	квартира	14	5	44.11	1	15.91	2.74
529	квартира	14	5	68.04	3	50.93	2.74
530	квартира	15	5	59.10	3	43.31	2.74
531	квартира	15	5	47.27	2	21.14	2.74
532	Квартира-студия	15	5	22.51	1	9.81	2.74
533	квартира	15	5	44.11	1	15.91	2.74
534	квартира	15	5	68.04	3	50.93	2.74
535	квартира	16	5	59.10	3	43.31	2.74
536	квартира	16	5	47.27	2	21.14	2.74
537	Квартира-студия	16	5	22.51	1	9.81	2.74
538	квартира	16	5	44.11	1	15.91	2.74
539	квартира	16	5	68.04	3	50.93	2.74
540	квартира	17	5	59.10	3	43.31	2.74
541	квартира	17	5	47.27	2	21.14	2.74
542	Квартира-студия	17	5	22.51	1	9.81	2.74
543	квартира	17	5	44.11	1	15.91	2.74
544	квартира	17	5	68.04	3	50.93	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	88.79	Санузел для инвалидов	6.24	3.94
					Техническое помещение	2.80	
					Санузел для инвалидов	4.20	
					Комната для приема пищи	8.10	
					Коридор	20.70	
					Тамбур	3.90	
					Помещение охраны	4.85	
					Офис	38.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	167.80	Офис	39.40	3.94
					Тамбур	5.30	

					Помещение охраны	6.95	
					Техническое помещение	4.57	
					Комната для приема пищи	9.93	
					Санузел	5.58	
					Санузел для инвалидов	6.67	
					Коридор	40.70	
					Серверная	13.70	
					Офис	35.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	134.48	Офис	23.50	3.94
					Санузел для инвалидов	5.08	
					Техническое помещение	2.60	
					Санузел	2.30	
					Комната для приема пищи	8.55	
					Коридор	44.35	
					Офис	39.60	
					Помещение охраны	4.80	
					Тамбур	3.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	112.49	Санузел для инвалидов	5.70	3.94
					Санузел	3.95	
					Комната для приема пищи	8.30	
					Коридор	22.40	
					Офис	64.40	
					Помещение охраны	3.04	
					Тамбур	4.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.79	Санузел для инвалидов	6.24	3.94
					Техническое помещение	2.80	
					Санузел	4.20	
					Комната для приема пищи	8.10	

					Коридор	20.70	
					Тамбур	3.90	
					Помещение охраны	4.85	
					Офис	38.00	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	145.96	Офис	38.00	3.94
					Помещение охраны	4.85	
					Тамбур	3.90	
					Коридор	20.70	
					Комната для приема пищи	8.10	
					Санузел	4.20	
					Техническое помещение	2.80	
					Санузел для инвалидов	6.24	
					Офис	57.17	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.17	Тамбур	4.00	3.94
					Коридор	21.00	
					Санузел	3.87	
					Санузел для инвалидов	6.30	
					Помещение охраны	3.50	
					Офис	19.50	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.55	Офис	28.10	3.94
					Санузел для инвалидов	6.30	
					Санузел	3.87	
					Коридор	33.50	
					Комната для приема пищи	9.38	
					Помещение охраны	4.00	
					Тамбур	3.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.84	Техническое помещение	9.87	3.94

					Коридор	35.23	
					Тамбур	4.10	
					Помещение охраны	4.84	
					Санузел	3.84	
					Санузел для инвалидов	5.56	
					Комната для приема пищи	6.40	
					Офис	40.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	198.39	Санузел	4.76	3.94
					Санузел для инвалидов	7.51	
					Комната для приема пищи	8.00	
					Помещение охраны	6.31	
					Тамбур	4.14	
					Коридор	42.30	
					Офис	66.37	
					Офис	59.00	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.61	Тамбур	3.80	3.94
					Офис	41.25	
					Санузел	3.56	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.28	Офис	30.88	3.94
					Серверная	4.08	
					Коридор	25.64	
					Помещение охраны	6.90	
					Тамбур	5.30	
					Санузел для инвалидов	5.11	
					Санузел	2.80	
					Комната для приема пищи	7.00	
					Офис	57.57	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.08	Санузел	3.74	3.94

					Санузел для инвалидов	4.00	
					Комната для приема пищи	12.41	
					Охрана	5.10	
					Тамбур	3.85	
					Коридор	40.20	
					Офис	66.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор, вентакамеры, технические помещения, ИТП	подвал, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	239.3
2	коридор, насосная пожаротушения, венткамеры	подвал, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	183.9
3	коридор, вентакамеры, техническое помещение	подвал, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	183.7
4	коридор, вентакамеры, техническое помещение	подвал, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	183.8
5	коридор, вентакамеры, техническое помещение	подвал, секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	159.4
6	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, электрощитовая, кладовая уборочного инвентаря, помещения общественного пользования	Этаж 1 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	221.5
7	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, кладовая уборочного инвентаря, помещения общественного пользования	Этаж 1 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	177.8
8	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, кладовая уборочного инвентаря, коридор, помещения общественного пользования	Этаж 1 секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	198.4

9	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, кладовая уборочного инвентаря, помещение общественного пользования	Этаж 1 секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	168.1
10	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, кладовая уборочного инвентаря, электрощитовая, комната для хранения колясок	Этаж 1 секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	142.0
11	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 2 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	75.3
12	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 2 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
13	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 2 секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
14	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 2 секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
15	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 2 секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	75.3
16	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 3 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	75.3
17	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 3 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
18	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 3 секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
19	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 3 секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
20	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 3 секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	75.3
21	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 4 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	75.3
22	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 4 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	84.8
23	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбур, незадымляемый переход, лестничная клетка	Этаж 4 секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	84.8









92	техническое помещение, лифтовой холл + помещение мусоропровода, незадымляемый переход, лестничная клетка, венткамеры	технический чердак, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	294.0
93	техническое помещение, лифтовой холл + помещение мусоропровода, незадымляемый переход, лестничная клетка, венткамеры	технический чердак, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	294.0
94	техническое помещение, лифтовой холл + помещение мусоропровода, незадымляемый переход, лестничная клетка, венткамеры	технический чердак, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	294.0
95	техническое помещение, лифтовой холл + помещение мусоропровода, незадымляемый переход, лестничная клетка, венткамеры	технический чердак, секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	321.5
96	лестничная клетка, машинное помещение	машинное помещение, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
97	лестничная клетка, машинное помещение	машинное помещение, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
98	лестничная клетка, машинное помещение	машинное помещение, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
99	лестничная клетка, машинное помещение	машинное помещение, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	48.6
100	лестничная клетка, машинное помещение	машинное помещение, секция 5	общее имущество в многоквартирном доме	48.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения (кроме чердака), помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	подвал	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	подвал	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

6	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	квартиры	Система первичного пожаротушения	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Внеквартирный коридоры жилой части, коридоры длиной более 15 м. без естественного проветривания	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Коридоры офисной и жилой частей зданий, зоны безопасности для маломобильных групп населения, лифтовые шахты пассажирских лифтов	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Компенсация дымоудаления
13	техподполье	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	Квартиры	Вытяжная регулируемая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
16	Встроенные помещения	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Автоматическое включение систем противопожарной защиты
17	Встроенные помещения	дымовые, тепловые и ручные пожарные извещатели	Реагируют на продукты горения, температуру окружающей среды, подают сигнал о пожаре в помещение консьержа и на пульт-01
18	Встроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией (с оснащением помещений оповещателями и световыми указателями «ВЫХОД»)	Управление оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
20	Места общего пользования, офисные помещения	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
21	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения

22	Входы в подъезд, квартиры (вблизи входной двери)	Система охраны входов	подача сигнала вызова к абоненту, двухсторонняя дуплексная связь «абонент-постетитель», а также дистанционное открывание входной двери подъезда абонентом (из квартиры) или местного (при помощи ключа доступа)
23	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, верхнее машинное помещение	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2019</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 039 198 537 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b></p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:28:000000:359</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810929280007575</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>115</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>41</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 033,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 166,43 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>707,14 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>335,95 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>497 377 937,2 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>61 122 119 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>86 578 160 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>34 428 350 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.04.2004, 13.10.2004, 22.01.2007, 19.04.2007, 20.11.2007, 05.03.2009, 20.08.2011, 16.03.2015, 20.06.2016, 28.08.2017, 06.07.2018, 15.04.2021, 14.09.2021, 01.12.2021, 31.01.2022, 27.04.2022, 28.04.2022, 29.08.2022, 10.12.2024</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоперспектива"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5043032849</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственная компания Геосфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5009052330</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙПРОЕКТ-М.О.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705404326</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ И ПОСЕЛКОВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5000000881</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-069506-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕННОЕ СООБЩЕСТВО - ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3328497741</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-2-0252-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное Бюро № 1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.07.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0088-16 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное Бюро № 1»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-0403-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОКБ-1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723854582</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Оптима", ЖК "Оптима"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТеплоГазСервис"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7327078738</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU5030800-ПСЮ/227</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.03.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-41-6240-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-КИЗ/24</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2024</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.05.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0000000:359</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 006,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели-односекционные-6 шт.горка-1 шт.Карусель-4 шт.качалка на пружине-2 шт.песочница с навесом-1 шт.качели балансир-1шт.игровой комплекс-1шт.Площадка расположена во внутреннем дворе с восточной стороны жилого дома №2 общей площадью 855 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Турник-1 шт.рукоход-1шт.Гимнастический комплекс-2 шт.баскетбольное поле-1шт.Площадка расположена во внутреннем дворе с восточной стороны жилого дома №2 общей площадью 1080 кв.м</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки расположены к северо-западу и к востоку от жилого дома №3, расчетное количество контейнеров 10 шт.объем одного контейнера 0, 75м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой декоративных деревьев разных пород, кустарников, посевом газонов, устройством цветников из многолетников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выделены машиноместа на парковке, на путях движения на расстоянии 0,8 метра перед дверными проемами и понижением бордюра предусматриваются участки с окрашенной поверхностью. Остекление дверей на путях движения МГН из противоударного стекла в нижней зоне, двери с доводчиком</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ ПАО «МО-ЭСК» № Ю-15-00- 900483/102/ИА от 13.03.2015 г., срок действия - 2 года)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектируется газон, газонные решетки, цветники, деревья, кустарники, ограждение спортивных площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10.2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>62.42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2782-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 257 335,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Домодедовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2783-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ЛЕДОВСКАЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7300024647</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Л-08</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплосеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009022752</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Московский регион"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-24-00-552443/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Цифра Один"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7722678655</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>405</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	48.56	2	37.26	2.74
2	Квартира	2	1	44.05	2	35.56	2.74
3	Квартира-студия	2	1	22.58	1	13.58	2.74
4	Квартира-студия	2	1	22.53	1	14.97	2.74
5	Квартира	2	1	48.54	2	38.28	2.74
6	Квартира	2	1	44.25	2	29.51	2.74
7	Квартира	3	1	48.15	2	36.85	2.74
8	Квартира	3	1	43.69	2	35.20	2.74
9	Квартира-студия	3	1	22.22	1	13.23	2.74
10	Квартира-студия	3	1	22.16	1	14.60	2.74
11	Квартира	3	1	47.92	2	37.65	2.74
12	Квартира	3	1	43.81	2	29.04	2.74
13	Квартира	4	1	47.69	2	36.39	2.74

14	Квартира	4	1	43.24	2	34.75	2.74
15	Квартира-студия	4	1	21.78	1	12.78	2.74
16	Квартира-студия	4	1	21.77	1	14.14	2.74
17	Квартира	4	1	47.23	2	36.91	2.74
18	Квартира	4	1	43.28	2	28.51	2.74
19	Квартира	5	1	47.69	2	36.39	2.74
20	Квартира	5	1	43.24	2	34.75	2.74
21	Квартира-студия	5	1	21.78	1	12.78	2.74
22	Квартира-студия	5	1	21.77	1	14.14	2.74
23	Квартира	5	1	47.23	2	36.91	2.74
24	Квартира	5	1	43.28	2	28.51	2.74
25	Квартира	6	1	47.69	2	36.39	2.74
26	Квартира	6	1	43.24	2	34.75	2.74
27	Квартира-студия	6	1	21.78	1	12.78	2.74
28	Квартира-студия	6	1	21.77	1	14.14	2.74
29	Квартира	6	1	47.23	2	36.91	2.74
30	Квартира	6	1	43.28	2	28.51	2.74
31	Квартира	7	1	47.69	2	36.39	2.74
32	Квартира	7	1	43.24	2	34.75	2.74
33	Квартира-студия	7	1	21.78	1	12.78	2.74
34	Квартира-студия	7	1	21.77	1	14.14	2.74
35	Квартира	7	1	47.23	2	36.91	2.74
36	Квартира	7	1	43.28	2	28.51	2.74
37	Квартира	8	1	47.45	2	36.15	2.74
38	Квартира	8	1	43.02	2	34.53	2.74
39	Квартира-студия	8	1	21.51	1	12.56	2.74
40	Квартира-студия	8	1	21.43	1	13.77	2.74
41	Квартира	8	1	47.03	2	36.77	2.74
42	Квартира	8	1	43.02	2	28.24	2.74
43	Квартира	9	1	47.45	2	36.15	2.74
44	Квартира	9	1	43.02	2	34.53	2.74
45	Квартира-студия	9	1	21.51	1	12.56	2.74
46	Квартира-студия	9	1	21.43	1	13.77	2.74
47	Квартира	9	1	47.03	2	36.77	2.74
48	Квартира	9	1	43.02	2	28.24	2.74
49	Квартира	10	1	47.45	2	36.15	2.74

50	Квартира	10	1	43.02	2	34.53	2.74
51	Квартира-студия	10	1	21.51	1	12.56	2.74
52	Квартира-студия	10	1	21.43	1	13.77	2.74
53	Квартира	10	1	47.03	2	36.77	2.74
54	Квартира	10	1	43.02	2	28.24	2.74
55	Квартира	11	1	47.45	2	36.15	2.74
56	Квартира	11	1	43.02	2	34.53	2.74
57	Квартира-студия	11	1	21.51	1	12.56	2.74
58	Квартира-студия	11	1	21.43	1	13.77	2.74
59	Квартира	11	1	47.03	2	36.77	2.74
60	Квартира	11	1	43.02	2	28.24	2.74
61	Квартира	12	1	47.20	2	35.90	2.74
62	Квартира	12	1	42.85	2	34.36	2.74
63	Квартира-студия	12	1	21.34	1	12.39	2.74
64	Квартира-студия	12	1	21.25	1	13.59	2.74
65	Квартира	12	1	46.97	2	36.70	2.74
66	Квартира	12	1	42.77	2	27.99	2.74
67	Квартира	13	1	47.20	2	35.90	2.74
68	Квартира	13	1	42.85	2	34.36	2.74
69	Квартира-студия	13	1	21.34	1	12.39	2.74
70	Квартира-студия	13	1	21.25	1	13.59	2.74
71	Квартира	13	1	46.97	2	36.70	2.74
72	Квартира	13	1	42.77	2	27.99	2.74
73	Квартира	14	1	47.20	2	35.90	2.74
74	Квартира	14	1	42.85	2	34.36	2.74
75	Квартира-студия	14	1	21.34	1	12.39	2.74
76	Квартира-студия	14	1	21.25	1	13.59	2.74
77	Квартира	14	1	46.97	2	36.70	2.74
78	Квартира	14	1	42.77	2	27.99	2.74
79	Квартира	15	1	47.20	2	35.90	2.74
80	Квартира	15	1	42.85	2	34.36	2.74
81	Квартира-студия	15	1	21.34	1	12.39	2.74
82	Квартира-студия	15	1	21.25	1	13.59	2.74
83	Квартира	15	1	46.97	2	36.70	2.74
84	Квартира	15	1	42.77	2	27.99	2.74
85	Квартира	16	1	47.20	2	35.90	2.74

86	Квартира	16	1	42.85	2	34.36	2.74
87	Квартира-студия	16	1	21.34	1	12.39	2.74
88	Квартира-студия	16	1	21.25	1	13.59	2.74
89	Квартира	16	1	46.97	2	36.70	2.74
90	Квартира	16	1	42.77	2	27.99	2.74
91	Квартира	17	1	47.20	2	35.90	2.74
92	Квартира	17	1	42.85	2	34.36	2.74
93	Квартира-студия	17	1	21.34	1	12.39	2.74
94	Квартира-студия	17	1	21.25	1	13.59	2.74
95	Квартира	17	1	46.97	2	36.70	2.74
96	Квартира	17	1	42.77	2	27.99	2.74
97	Квартира	2	2	36.83	1	14.21	2.74
98	Квартира-студия	2	2	33.49	1	20.95	2.74
99	Квартира	2	2	97.34	3	55.98	2.74
100	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
101	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
102	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
103	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
104	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
105	Квартира-студия	2	2	22.59	1	13.21	2.74
106	Квартира	2	2	97.34	3	55.98	2.74
107	Квартира-студия	2	2	33.49	1	20.95	2.74
108	Квартира	2	2	36.83	1	14.21	2.74
109	Квартира	3	2	36.56	1	14.32	2.74
110	Квартира-студия	3	2	32.87	1	20.60	2.74
111	Квартира	3	2	96.90	3	55.98	2.74
112	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74
113	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74
114	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74
115	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74
116	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74

117	Квартира-студия	3	2	22.10	1	13.72	2.74
118	Квартира	3	2	96.90	3	55.98	2.74
119	Квартира-студия	3	2	32.87	1	20.60	2.74
120	Квартира	3	2	36.56	1	14.32	2.74
121	Квартира	4	2	36.02	1	14.32	2.74
122	Квартира-студия	4	2	32.45	1	20.18	2.74
123	Квартира	4	2	96.44	3	55.98	2.74
124	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
125	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
126	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
127	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
128	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
129	Квартира-студия	4	2	21.68	1	13.30	2.74
130	Квартира	4	2	96.44	3	55.98	2.74
131	Квартира-студия	4	2	32.45	1	20.18	2.74
132	Квартира	4	2	36.02	1	14.32	2.74
133	Квартира	5	2	36.02	1	14.32	2.74
134	Квартира-студия	5	2	32.45	1	20.18	2.74
135	Квартира	5	2	96.44	3	55.98	2.74
136	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
137	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
138	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
139	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
140	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
141	Квартира-студия	5	2	21.68	1	13.30	2.74
142	Квартира	5	2	96.44	3	55.98	2.74
143	Квартира-студия	5	2	32.45	1	20.18	2.74
144	Квартира	5	2	36.02	1	14.32	2.74
145	Квартира	6	2	36.02	1	14.32	2.74
146	Квартира-студия	6	2	32.45	1	20.18	2.74

147	Квартира	6	2	96.44	3	55.98	2.74
148	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
149	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
150	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
151	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
152	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
153	Квартира-студия	6	2	21.68	1	13.30	2.74
154	Квартира	6	2	96.44	3	55.98	2.74
155	Квартира-студия	6	2	32.45	1	20.18	2.74
156	Квартира	6	2	36.02	1	14.32	2.74
157	Квартира	7	2	36.02	1	14.32	2.74
158	Квартира-студия	7	2	32.45	1	20.18	2.74
159	Квартира	7	2	96.44	3	55.98	2.74
160	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
161	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
162	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
163	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
164	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
165	Квартира-студия	7	2	21.68	1	13.30	2.74
166	Квартира	7	2	96.44	3	55.98	2.74
167	Квартира-студия	7	2	32.45	1	20.18	2.74
168	Квартира	7	2	36.02	1	14.32	2.74
169	Квартира	8	2	35.74	1	14.32	2.74
170	Квартира-студия	8	2	32.23	1	19.96	2.74
171	Квартира	8	2	96.20	3	55.98	2.74
172	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74
173	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74
174	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74
175	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74

176	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74
177	Квартира-студия	8	2	21.39	1	13.01	2.74
178	Квартира	8	2	96.20	3	55.98	2.74
179	Квартира-студия	8	2	32.22	1	19.95	2.74
180	Квартира	8	2	35.74	1	14.32	2.74
181	Квартира	9	2	35.74	1	14.32	2.74
182	Квартира-студия	9	2	32.23	1	19.96	2.74
183	Квартира	9	2	96.20	3	55.98	2.74
184	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
185	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
186	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
187	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
188	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
189	Квартира-студия	9	2	21.39	1	13.01	2.74
190	Квартира	9	2	96.20	3	55.98	2.74
191	Квартира-студия	9	2	32.22	1	19.95	2.74
192	Квартира	9	2	35.74	1	14.32	2.74
193	Квартира	10	2	35.74	1	14.32	2.74
194	Квартира-студия	10	2	32.23	1	19.96	2.74
195	Квартира	10	2	96.20	3	55.98	2.74
196	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
197	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
198	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
199	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
200	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
201	Квартира-студия	10	2	21.39	1	13.01	2.74
202	Квартира	10	2	96.20	3	55.98	2.74
203	Квартира-студия	10	2	32.22	1	19.95	2.74
204	Квартира	10	2	35.74	1	14.32	2.74
205	Квартира	11	2	35.74	1	14.32	2.74

206	Квартира-студия	11	2	32.23	1	19.96	2.74
207	Квартира	11	2	96.20	3	55.98	2.74
208	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
209	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
210	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
211	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
212	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
213	Квартира-студия	11	2	21.39	1	13.01	2.74
214	Квартира	11	2	96.20	3	55.98	2.74
215	Квартира-студия	11	2	32.22	1	19.95	2.74
216	Квартира	11	2	35.74	1	14.32	2.74
217	Квартира	12	2	35.55	1	14.32	2.74
218	Квартира-студия	12	2	32.07	1	19.80	2.74
219	Квартира	12	2	96.04	3	55.98	2.74
220	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
221	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
222	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
223	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
224	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
225	Квартира-студия	12	2	21.21	1	12.83	2.74
226	Квартира	12	2	96.04	3	55.98	2.74
227	Квартира-студия	12	2	32.07	1	19.80	2.74
228	Квартира	12	2	35.55	1	14.32	2.74
229	Квартира	13	2	35.55	1	14.32	2.74
230	Квартира-студия	13	2	32.07	1	19.80	2.74
231	Квартира	13	2	96.04	3	55.98	2.74
232	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74
233	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74
234	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74

235	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74
236	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74
237	Квартира-студия	13	2	21.21	1	12.83	2.74
238	Квартира	13	2	96.04	3	55.98	2.74
239	Квартира-студия	13	2	32.07	1	19.80	2.74
240	Квартира	13	2	35.55	1	14.32	2.74
241	Квартира	14	2	35.55	1	14.32	2.74
242	Квартира-студия	14	2	32.07	1	19.80	2.74
243	Квартира	14	2	96.04	3	55.98	2.74
244	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
245	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
246	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
247	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
248	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
249	Квартира-студия	14	2	21.21	1	12.83	2.74
250	Квартира	14	2	96.04	3	55.98	2.74
251	Квартира-студия	14	2	32.07	1	19.80	2.74
252	Квартира	14	2	35.55	1	14.32	2.74
253	Квартира	15	2	35.55	1	14.32	2.74
254	Квартира-студия	15	2	32.07	1	19.80	2.74
255	Квартира	15	2	96.05	3	55.98	2.74
256	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
257	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
258	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
259	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
260	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
261	Квартира-студия	15	2	21.21	1	12.83	2.74
262	Квартира	15	2	96.05	3	55.98	2.74
263	Квартира-студия	15	2	32.07	1	19.80	2.74

264	Квартира	15	2	35.55	1	14.32	2.74
265	Квартира	16	2	35.55	1	14.32	2.74
266	Квартира-студия	16	2	32.07	1	19.80	2.74
267	Квартира	16	2	96.05	3	55.98	2.74
268	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
269	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
270	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
271	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
272	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
273	Квартира-студия	16	2	21.21	1	12.83	2.74
274	Квартира	16	2	96.05	3	55.98	2.74
275	Квартира-студия	16	2	32.07	1	19.80	2.74
276	Квартира	16	2	35.55	1	14.32	2.74
277	Квартира	17	2	35.55	1	14.32	2.74
278	Квартира-студия	17	2	32.07	1	19.80	2.74
279	Квартира	17	2	96.05	3	55.98	2.74
280	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
281	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
282	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
283	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
284	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
285	Квартира-студия	17	2	21.21	1	12.83	2.74
286	Квартира	17	2	96.05	3	55.98	2.74
287	Квартира-студия	17	2	32.07	1	19.80	2.74
288	Квартира	17	2	35.55	1	14.32	2.74
289	Квартира	2	3	73.26	3	54.36	2.74
290	Квартира	2	3	47.27	2	31.39	2.74
291	Квартира	2	3	47.27	2	31.39	2.74
292	Квартира	2	3	71.52	3	53.90	2.74
293	Квартира	3	3	72.58	3	53.69	2.74
294	Квартира	3	3	46.74	2	30.76	2.74
295	Квартира	3	3	46.74	2	30.76	2.74
296	Квартира	3	3	70.86	3	53.23	2.74

297	Квартира	4	3	71.76	3	53.18	2.74
298	Квартира	4	3	46.24	2	30.22	2.74
299	Квартира	4	3	46.24	2	30.22	2.74
300	Квартира	4	3	70.33	3	52.72	2.74
301	Квартира	5	3	71.76	3	53.18	2.74
302	Квартира	5	3	46.24	2	30.22	2.74
303	Квартира	5	3	46.24	2	30.22	2.74
304	Квартира	5	3	70.33	3	52.72	2.74
305	Квартира	6	3	71.76	3	53.18	2.74
306	Квартира	6	3	46.24	2	30.22	2.74
307	Квартира	6	3	46.24	2	30.22	2.74
308	Квартира	6	3	70.33	3	52.72	2.74
309	Квартира	7	3	71.76	3	53.18	2.74
310	Квартира	7	3	46.24	2	30.22	2.74
311	Квартира	7	3	46.24	2	30.22	2.74
312	Квартира	7	3	70.33	3	52.72	2.74
313	Квартира	8	3	71.72	3	52.83	2.74
314	Квартира	8	3	46.04	2	30.02	2.74
315	Квартира	8	3	46.04	2	30.02	2.74
316	Квартира	8	3	69.98	3	52.37	2.74
317	Квартира	9	3	71.72	3	52.83	2.74
318	Квартира	9	3	46.04	2	30.02	2.74
319	Квартира	9	3	46.04	2	30.02	2.74
320	Квартира	9	3	69.98	3	52.37	2.74
321	Квартира	10	3	71.72	3	52.83	2.74
322	Квартира	10	3	46.04	2	30.02	2.74
323	Квартира	10	3	46.04	2	30.02	2.74
324	Квартира	10	3	69.98	3	52.37	2.74
325	Квартира	11	3	71.72	3	52.83	2.74
326	Квартира	11	3	46.04	2	30.02	2.74
327	Квартира	11	3	46.04	2	30.02	2.74
328	Квартира	11	3	69.98	3	52.37	2.74
329	Квартира	12	3	71.57	3	52.68	2.74
330	Квартира	12	3	45.80	2	29.78	2.74
331	Квартира	12	3	45.80	2	29.78	2.74
332	Квартира	12	3	69.83	3	52.22	2.74
333	Квартира	13	3	71.57	3	52.68	2.74
334	Квартира	13	3	45.80	2	29.78	2.74
335	Квартира	13	3	45.80	2	29.78	2.74
336	Квартира	13	3	69.83	3	52.22	2.74
337	Квартира	14	3	71.57	3	52.68	2.74
338	Квартира	14	3	45.80	2	29.78	2.74
339	Квартира	14	3	45.80	2	29.78	2.74
340	Квартира	14	3	69.83	3	52.22	2.74
341	Квартира	2	4	48.52	2	35.00	2.74
342	Квартира	2	4	44.10	2	35.67	2.74

343	Квартира-студия	2	4	27.38	1	21.05	2.74
344	Квартира-студия	2	4	42.37	1	16.54	2.74
345	Квартира	2	4	70.60	3	54.27	2.74
346	Квартира	3	4	48.08	2	35.00	2.74
347	Квартира	3	4	43.70	2	35.27	2.74
348	Квартира-студия	3	4	26.41	1	20.86	2.74
349	Квартира-студия	3	4	41.66	1	16.55	2.74
350	Квартира	3	4	70.03	3	53.69	2.74
351	Квартира	4	4	47.84	2	35.00	2.74
352	Квартира	4	4	43.24	2	34.81	2.74
353	Квартира-студия	4	4	26.18	1	20.63	2.74
354	Квартира-студия	4	4	41.66	1	16.55	2.74
355	Квартира	4	4	69.43	3	53.09	2.74
356	Квартира	5	4	47.84	2	35.00	2.74
357	Квартира	5	4	43.24	2	34.81	2.74
358	Квартира-студия	5	4	26.18	1	20.63	2.74
359	Квартира-студия	5	4	41.66	1	16.55	2.74
360	Квартира	5	4	69.43	3	53.09	2.74
361	Квартира	6	4	47.84	2	35.00	2.74
362	Квартира	6	4	43.24	2	34.81	2.74
363	Квартира-студия	6	4	26.18	1	20.63	2.74
364	Квартира-студия	6	4	41.66	1	16.55	2.74
365	Квартира	6	4	69.43	3	53.09	2.74
366	Квартира	7	4	47.84	2	35.00	2.74
367	Квартира	7	4	43.24	2	34.81	2.74
368	Квартира-студия	7	4	26.18	1	20.63	2.74
369	Квартира-студия	7	4	41.66	1	16.55	2.74
370	Квартира	7	4	69.43	3	53.09	2.74
371	Квартира	8	4	47.40	2	34.56	2.74
372	Квартира	8	4	43.01	2	34.58	2.74
373	Квартира-студия	8	4	26.02	1	20.47	2.74
374	Квартира-студия	8	4	41.35	1	16.55	2.74
375	Квартира	8	4	69.17	3	52.83	2.74
376	Квартира	9	4	47.40	2	34.56	2.74

377	Квартира	9	4	43.01	2	34.58	2.74
378	Квартира-студия	9	4	26.02	1	20.47	2.74
379	Квартира-студия	9	4	41.35	1	16.55	2.74
380	Квартира	9	4	69.17	3	52.83	2.74
381	Квартира	10	4	47.40	2	34.56	2.74
382	Квартира	10	4	43.01	2	34.58	2.74
383	Квартира-студия	10	4	26.02	1	20.47	2.74
384	Квартира-студия	10	4	41.35	1	16.55	2.74
385	Квартира	10	4	69.17	3	52.83	2.74
386	Квартира	11	4	47.40	2	34.56	2.74
387	Квартира	11	4	43.01	2	34.58	2.74
388	Квартира-студия	11	4	26.02	1	20.47	2.74
389	Квартира-студия	11	4	41.35	1	16.55	2.74
390	Квартира	11	4	69.17	3	52.83	2.74
391	Квартира	12	4	47.31	2	34.56	2.74
392	Квартира	12	4	42.85	2	34.42	2.74
393	Квартира-студия	12	4	25.96	1	20.41	2.74
394	Квартира-студия	12	4	41.35	1	16.55	2.74
395	Квартира	12	4	68.93	3	52.59	2.74
396	Квартира	13	4	47.31	2	34.56	2.74
397	Квартира	13	4	42.85	2	34.42	2.74
398	Квартира-студия	13	4	25.96	1	20.41	2.74
399	Квартира-студия	13	4	41.35	1	16.55	2.74
400	Квартира	13	4	68.93	3	52.59	2.74
401	Квартира	14	4	47.31	2	34.56	2.74
402	Квартира	14	4	42.85	2	34.42	2.74
403	Квартира-студия	14	4	25.96	1	20.41	2.74
404	Квартира-студия	14	4	41.35	1	16.55	2.74
405	Квартира	14	4	68.93	3	52.59	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	604.35	Тамбур	5.23	4.84
					Лестничная клетка	18.37	
					Зона загрузки	29.93	
					Камера отходов	5.59	
					Комната для хранения тары	6.55	
					Хранение овощей	11.24	
					Фасовочная овощей	11.54	
					Коридор	83.21	
					Хранение хлеба	6.46	
					Хранение мяса	9.06	
					Хранение молока	10.27	
					Операторы по приему товара	11.43	
					Фасовка мяса	13.39	
					Фасовка гастрономии	12.93	
					Кладовая бакалеи	7.62	
					Помещение охраны	5.00	
					Кладовая бакалеи	3.81	
					Помещение уборочного инвентаря	2.55	
					Бухгалтерия	18.67	
					Администрация	8.42	
					Кабинет директора	7.99	
					Комната приема пищи	8.35	
					Женская раздевалка	5.90	
					Женская душевая	1.92	
					Женский санузел	1.96	
					Мужская раздевалка	4.90	
					Мужская душевая	2.10	
					Мужской санузел	1.80	
					Бельевая	6.02	
					Торговый зал	248.41	
					Тамбур	4.81	
					Лестничная клетка	13.44	

					Подъемник для инвалидов	3.78	
					Тамбур	4.18	
					Тамбур	1.96	
					Тамбур	5.56	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	130.36	Комната приема пищи	8.28	3.94
					Санузел	2.60	
					Санузел для инвалидов	4.45	
					Офисное помещение	34.15	
					Коридор	25.07	
					Помещение охраны	3.24	
					Офисное помещение	45.48	
					Подъемник для инвалидов	2.60	
					Тамбур	4.49	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.17	Офисное помещение	35.35	3.94
					Санузел	4.25	
					Санузел для инвалидов	3.64	
					Коридор	32.40	
					Офисное помещение	20.00	
					Помещение охраны	4.50	
					Тамбур	5.03	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	241.82	Тамбур	5.03	3.94
					Коридор	45.76	
					Помещение охраны	4.50	
					Комната приема пищи	9.87	
					Офисное помещение	16.26	
					Офисное помещение	13.33	
					Подъемник для инвалидов	2.50	

					Санузел	3.02	
					Санузел для инвалидов	5.51	
					Офисное помещение	112.53	
					Тамбур	5.87	
					Лестничная клетка	17.64	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	202.90	Тамбур	5.01	3.94
					Офисное помещение	12.82	
					Коридор	39.06	
					Помещение охраны	5.87	
					Санузел	2.71	
					Санузел для инвалидов	5.06	
					Офисное помещение	37.26	
					Комната приема пищи	7.39	
					Офисное помещение	87.72	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	108.60	Тамбур	5.00	3.94
					Офисное помещение	12.82	
					Коридор	28.17	
					Техническое помещение	5.95	
					Помещение охраны	2.25	
					Санузел для инвалидов	3.55	
					Комната приема пищи	7.09	
					Санузел	3.00	
					Офисное помещение	40.77	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	126.17	Тамбур	4.18	3.94
					Коридор	31.66	

					Офисное помещение	14.46	
					Санузел	2.55	
					Санузел для инвалидов	4.89	
					Помещение охраны	9.42	
					Комната приема пищи	4.33	
					Техническое помещение	7.72	
					Техническое помещение	4.88	
					Подъемник для инвалидов	2.26	
					Офисное помещение	9.95	
					Офисное помещение	29.87	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	технические помещения, лестничная клетка, венткамера	подвал, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	293.6			
2	технические помещения, лестничная клетка, венткамера, водомерный узел, ИТП	подвал, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	326.0			
3	технические помещения, лестничные клетки, венткамеры, насосная пожаротушения	подвал, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	689.8			
4	технические помещения, лестничная клетка, венткамера, коридор, тамбур, помещение ввода электрокабелей	подвал, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	709.5			
5	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря	Этаж 1 секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	110.5			
6	внеквартирный коридор, лифтовой холл, тамбуры, помещение мусоропровода, лестничная клетка, комната консьержа, санузел, электрощитовая	Этаж 1 секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.0			









74	лестничная клетка, машинное помещение, техническое помещение	машинное помещение, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	50.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	подвал	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения (кроме чердака), помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация тепловпотерь	
3	подвал	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
4	Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
5	подвал	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
8	квартиры	Система первичного пожаротушения	Пожаротушение	
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
11	Внеквартирный коридоры жилой части, коридоры длиной более 15 м. без естественного проветривания	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
12	Коридоры офисной и жилой частей зданий, зоны безопасности для маломобильных групп населения, лифтовые шахты пассажирских лифтов	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Компенсация дымоудаления	
13	техподполье	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	

14	Квартиры	Вытяжная регулируемая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
16	Встроенные помещения	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Автоматическое включение систем противопожарной защиты
17	Встроенные помещения	дымовые, тепловые и ручные пожарные извещатели	Реагируют на продукты горения, температуру окружающей среды, подают сигнал о пожаре в помещение консьержа и на пульт-01
18	Встроенные помещения	Система оповещения и управления эвакуацией (с оснащением помещений оповещателями и световыми указателями «ВЫХОД»)	Управление оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
20	Места общего пользования, офисные помещения	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
21	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	Входы в подъезд, квартиры (вблизи входной двери)	Система охраны входов	подача сигнала вызова к абоненту, двухсторонняя дуплексная связь «абонент-посетитель», а также дистанционное открывание входной двери подъезда абонентом (из квартиры) или местного (при помощи ключа доступа)
23	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, верхнее машинное помещение	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>987 322 680 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b></p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b></p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:28:0000000:359</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b></p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810929280007575</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>163</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14 563,36 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>208,6 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 469,01 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 354 017 571,05 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9 577 490 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>69 550 900 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002ce022b010cb3b28546ecde2f68dd7112

Владелец: **ООО "СЗ ЛЕДОВСКАЯ", САРАНСКИЙ  
СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, Г. УЛЬЯНОВСК**

Действителен: с 30.06.2025 по 30.09.2026