



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 40725

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-011074-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	КАЗЁННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «УПРАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
2.2.2. ИНН:	7719272800
2.2.3. ОГРН:	1037719025376
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома со сносом существующих строений, инженерной подготовкой, инженерным обеспечением, благоустройством и озеленением территории,

	района Ховрино, Клинская ул., вл. 2. Этап 2: 1-я очередь строительства жилых домов. Корпус 1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	САО, внутригородская территория муниципальный округ Ховрино
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Клинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2 А, корпус 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0001008:21968
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.08.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-211000-018428-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8770,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	117377,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	70517,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	72668,7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1036
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	160
6.1.12.1. Количество мотомест (штук):	34
6.1.13. Количество этажей:	15-33
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1036
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	99,45
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб. м):	425171,4
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб. м):	43000,0
6.1.18.3. Площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН) (кв. м):	2524,8
6.1.18.4. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	23366,7
6.1.18.4.1. Площадь нежилых помещений (диспетчерская и узел учета данных) (кв. м):	113,5
6.1.18.5. Общая площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	2510,1
6.1.18.6. Количество квартир/общая площадь, всего (шт./кв.м) в том числе:	1036/70517,5
6.1.18.6.1. Студия (шт./кв.м):	109/3437,6
6.1.18.6. 2. 1-комнатные (шт./кв.м):	45/2168,6
6.1.18.6. 3. 2-комнатные (шт./кв.м):	267/17610,0

6.1.18.6. 4. 2-комнатные (евро) (шт./кв.м):	242/11722,9
6.1.18.6.5. 3-комнатные (шт./кв.м):	112/10078,0
6.1.18.6.6. 3-комнатные (евро) (шт./кв.м):	96/7204,5
6.1.18.6.7. 4-комнатные (шт./кв.м):	17/2126,1
6.1.18.6.8. 4-комнатные (евро) (шт./кв.м):	122/12685,7
6.1.18.6.9. 5-комнатные (евро) (шт./кв.м):	26/3484,1
6.1.18.7. Лифты (штук):	17
6.1.18.8. Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-322 60
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.1.2. Протяженность (м):	740
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	10.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-533-809 51
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация связи
7.2.2. Протяженность (м):	813
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	161-215-699 45
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дренаж с ДНС
7.3.2. Протяженность (м):	458
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	138-265-774 89

7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.4.2. Протяженность (м):	515
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	06.10.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-187-737 45

**Заместитель
председателя
комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

18.11.2022 15:06:40

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	24e9898db6127959915291c932e64cc674605899
Владелец:	Игнатьев Сергей Николаевич
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена