

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002784 от 02.02.2024

Гостиница с торговыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ВАО, ул. Николая Старостина, вл. 14

Дата первичного размещения: 09.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАМБЕРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЗАМБЕРГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119333
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55/1; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 211(47)
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 231-76-91
	1.4.2	Адрес электронной почты: okononenko@apsisglobe.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://novokosino.citi-mix.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Силин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Апсис Глоб
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7736579799
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743876880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746059362
	2.1.3	Дата регистрации: 29.01.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Апсис Актив
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736579894

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авраамидес
	3.4.2	Имя: Никос
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Республика Кипр
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9996 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является физическим лицом, которое имеет возможность контролировать действия ООО"Апсис Актив", которое является участником ООО"СЗ"Замберг"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КСАР-СЕРВИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729052240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700076623
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АПСИС ПЛЮС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707817706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746036203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каролина
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706527200
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796159784
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Восход ЛТД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716120968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739041119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Апсис Финанс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736580233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746802010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Апсис Глоб
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736579799
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746768636
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Апсис Актив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736579894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746776633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Апсис Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705963684
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746762814
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 710,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 522,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 726,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Здание гостиницы с торговыми помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: восточный
	9.2.8	Район в населенном пункте: Косино-Ухтомский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Николая Старостина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 14
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 387,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 845,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 845,87 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эко-Инженер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040101597
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТФ-Строй
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лидер Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АРХИТЕКТУРА НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4703132343
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИЖБ СК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713666325
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промэкодизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725749449
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КТС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7751156893

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-010355-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-053405-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-068099-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МФК-Ситимикс Новокосино ; МФК-СИТИМИКС НОВОКОСИНО; СІТІМІХ NOVOKOSINO
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Апсис Финанс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7736580233
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-139000-018818-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-139000-018818-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-03-000641
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.04.2021,16.02.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Москвы (Департамент городского имущества города Москвы)
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010002:1858
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 201,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010002:1858
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 201,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается, в том числе, размещение детских площадок, игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусматривается, в том числе, размещение спортивных площадок, игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории комплекса расположена площадка на 4 контейнера, на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены газоны, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные уклоны спланированной территории приняты с учетом движения пешеходов и инвалидов.Предусмотрено занижение бортового камня для удобства передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории, в том числе освещение проездов, площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается, в том числе размещение малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 52 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14252 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151 770,47 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0558-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 778,57 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11561 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 175 997,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-220601/9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 434 568,40 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-220601/9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 434 568,40 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-573867/102/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 044 600,14 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 498
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 450

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.1	Кладовая	-1	1	5.15	Кладовая	5.15	
01.2	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
01.3	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
01.4	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
01.5	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	
01.6	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
01.7	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
01.8	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
01.9	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
01.10	Кладовая	-1	1	5.33	Кладовая	5.33	
01.11	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
01.12	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	
01.20	Нежилое помещение	-1	1	3.92	Помещение хранения грязного белья	3.92	2.6
01.21	Нежилое помещение	-1	1	5.24	Помещение хранения чистого белья	5.24	2.6
1	Машино-место	-1	1	22.62	Машиноместо	22.62	
2	Машино-место	-1	1	19.88	Машиноместо	19.88	
3	Машино-место	-1	1	19.88	Машиноместо	19.88	
4	Машино-место	-1	1	22.02	Машиноместо	22.02	
5	Машино-место	-1	1	16.03	Машиноместо	16.03	
6	Машино-место	-1	1	27.65	Машиноместо	27.65	
7	Машино-место	-1	1	25.61	Машиноместо	25.61	
8	Машино-место	-1	1	25.57	Машиноместо	25.57	
9	Машино-место	-1	1	20.36	Машиноместо	20.36	

10	Машино-место	-1	1	16.90	Машиноместо	16.90	
11	Машино-место	-1	1	19.88	Машиноместо	19.88	
12	Машино-место	-1	1	21.83	Машиноместо	21.83	
13	Машино-место	-1	1	14.80	Машиноместо	14.80	
14	Машино-место	-1	1	16.75	Машиноместо	16.75	
15	Машино-место	-1	1	20.78	Машиноместо	20.78	
16	Машино-место	-1	1	16.75	Машиноместо	16.75	
17	Машино-место	-1	1	15.26	Машиноместо	15.26	
18	Машино-место	-1	1	15.37	Машиноместо	15.37	
19	Машино-место	-1	1	14.64	Машиноместо	14.64	
20	Машино-место	-1	1	14.64	Машиноместо	14.64	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-1	1	16.43	Машиноместо	16.43	
23	Машино-место	-1	1	17.83	Машиноместо	17.83	
24	Машино-место	-1	1	14.38	Машиноместо	14.38	
25	Машино-место	-1	1	16.65	Машиноместо	16.65	
26	Машино-место	-1	1	16.65	Машиноместо	16.65	
27	Машино-место	-1	1	14.38	Машиноместо	14.38	
28	Машино-место	-1	1	15.53	Машиноместо	15.53	
29	Машино-место	-1	1	14.31	Машиноместо	14.31	
30	Машино-место	-1	1	14.64	Машиноместо	14.64	
31	Машино-место	-1	1	14.64	Машиноместо	14.64	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
33	Машино-место	-1	1	15.37	Машиноместо	15.37	
34	Машино-место	-1	1	17.92	Машиноместо	17.92	
35	Машино-место	-1	1	15.45	Машиноместо	15.45	
36	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
37	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
39	Машино-место	-1	1	15.75	Машиноместо	15.75	

40	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
41	Машино-место	-1	1	15.30	Машиноместо	15.30	
42	Машино-место	-1	1	15.30	Машиноместо	15.30	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
44	Машино-место	-1	1	16.58	Машиноместо	16.58	
45	Машино-место	-1	1	17.28	Машиноместо	17.28	
46	Машино-место	-1	1	15.78	Машиноместо	15.78	
47	Машино-место	-1	1	19.17	Машиноместо	19.17	
48	Машино-место	-1	1	17.66	Машиноместо	17.66	
01.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	537.80	Торговое помещение	372.59	2.6
					Административно-хозяйственная зона торгового помещения	95.59	
					Зона разгрузки	69.62	
01.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	27.00	ПОН	15.00	2.6
					Подсобная комната	12.00	
01.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	20.56	ПОН	11.41	2.6
					Подсобная комната	9.15	
01.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	22.40	ПОН	12.45	2.6
					Подсобная комната	9.95	
01.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	44.52	ПОН	8.68	2.6
					Подсобная комната	35.84	
01.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	38.64	ПОН	12.27	2.6
					Подсобная комната	26.37	
01.42	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.89	ПОН	12.05	2.6

					Подсобная комната	22.84	
01.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	25.58	ПОН	11.34	2.6
					Подсобная комната	14.24	
01.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	52.75	ПОН	12.29	2.6
					Подсобная комната	40.46	
01.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	45.67	ПОН	14.28	2.6
					Подсобная комната	31.39	
01.46	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	47.00	ПОН	13.54	2.6
					Подсобная комната	33.46	
01.47	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.74	ПОН	12.97	2.6
					Подсобная комната	27.77	
01.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	38.17	ПОН	12.32	2.6
					Подсобная комната	25.85	
01.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	45.14	ПОН	12.78	2.6
					Подсобная комната	32.36	
01.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	36.72	ПОН	13.29	2.6
					Подсобная комната	23.43	
01.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	36.66	ПОН	13.29	2.6
					Подсобная комната	23.37	
01.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	36.84	ПОН	13.29	2.6
					Подсобная комната	23.55	

01.54	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	36.84	ПОН	13.29	2.6
					Подсобная комната	23.55	
01.55	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	59.50	ПОН	13.13	2.6
					Подсобная комната	46.37	
1.01	Нежилое помещение	1	1	22.36	Комната	18.61	2.6
					Санузел	3.75	
1.02	Нежилое помещение	1	1	32.94	Комната	28.72	2.6
					Санузел	4.22	
1.03	Нежилое помещение	1	1	22.63	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.75	
1.04	Нежилое помещение	1	1	22.31	Комната	18.55	2.6
					Санузел	3.76	
1.05	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.76	
1.06	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.76	
1.07	Нежилое помещение	1	1	22.44	Комната	18.68	2.6
					Санузел	3.76	
1.08	Нежилое помещение	1	1	22.44	Комната	18.68	2.6
					Санузел	3.76	
1.09	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.72	
1.10	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.76	
1.11	Нежилое помещение	1	1	22.35	Комната	18.59	2.6
					Санузел	3.76	
1.12	Нежилое помещение	1	1	22.35	Комната	18.59	2.6
					Санузел	3.76	

1.13	Нежилое помещение	1	1	22.14	Комната	18.38	2.6
					Санузел	3.76	
1.14	Нежилое помещение	1	1	22.14	Комната	18.38	2.6
					Санузел	3.76	
1.15	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.76	
1.16	Нежилое помещение	1	1	26.45	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.70	
1.17	Нежилое помещение	1	1	29.01	Комната	25.40	2.6
					Санузел	3.61	
1.18	Нежилое помещение	1	1	34.87	Комната	30.39	2.6
					Санузел	4.48	
1.19	Нежилое помещение	1	1	27.15	Комната	23.35	2.6
					Санузел	3.80	
1.20	Нежилое помещение	1	1	22.74	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.72	
1.21	Нежилое помещение	1	1	22.40	Комната	18.91	2.6
					Санузел	3.49	
1.22	Нежилое помещение	1	1	22.45	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.73	
1.23	Нежилое помещение	1	1	29.99	Комната	26.27	2.6
					Санузел	3.72	
1.24	Нежилое помещение	1	1	22.57	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.72	
1.25	Нежилое помещение	1	1	22.74	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.72	
1.26	Нежилое помещение	1	1	22.74	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.72	
1.27	Нежилое помещение	1	1	22.53	Комната	18.81	2.6
					Санузел	3.72	

1.28	Нежилое помещение	1	1	20.91	Помещение дежурного персонала	17.71	2.6
					ПУИ	3.20	
1.29	Нежилое помещение	1	1	22.72	Комната	18.91	2.6
					Санузел	3.81	
1.30	Нежилое помещение	1	1	21.89	Комната	17.96	2.6
					Санузел	3.93	
1.31	Нежилое помещение	1	1	23.25	Комната	18.86	2.6
					Санузел	4.39	
1.32	Нежилое помещение	1	1	22.66	Комната	19.04	2.6
					Санузел	3.62	
1.33	Нежилое помещение	1	1	28.22	Комната	22.15	2.6
					Санузел	6.07	
1.34	Нежилое помещение	1	1	22.54	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.72	
1.35	Нежилое помещение	1	1	22.32	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.76	
1.36	Нежилое помещение	1	1	22.43	Комната	18.71	2.6
					Санузел	3.72	
1.37	Нежилое помещение	1	1	22.64	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.76	
1.38	Нежилое помещение	1	1	22.51	Комната	18.75	2.6
					Санузел	3.76	
1.39	Нежилое помещение	1	1	22.54	Помещение дежурного персонала	18.82	2.6
					ПУИ	3.72	
1.40	Нежилое помещение	1	1	22.59	Комната	18.87	2.6
					Санузел	3.72	
1.41	Нежилое помещение	1	1	27.53	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.72	
1.42	Нежилое помещение	1	1	40.08	Помещение администрации	23.11	2.6
					С/у персонала	2.43	

					Помещение персонала	10.58	
					С/у персонала	3.96	
1.57	Нежилое помещение	1	1	3.92	ПУИ	3.92	2.6
2.01	Нежилое помещение	2	1	22.64	Комната	19.27	2.6
					Санузел	3.37	
2.02	Нежилое помещение	2	1	21.98	Комната	18.61	2.6
					Санузел	3.37	
2.03	Нежилое помещение	2	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
2.04	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.05	Нежилое помещение	2	1	21.91	Комната	18.55	2.6
					Санузел	3.36	
2.06	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.07	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.08	Нежилое помещение	2	1	22.04	Комната	18.68	2.6
					Санузел	3.36	
2.09	Нежилое помещение	2	1	22.04	Комната	18.68	2.6
					Санузел	3.36	
2.10	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.32	
2.11	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.12	Нежилое помещение	2	1	21.95	Комната	18.59	2.6
					Санузел	3.36	
2.13	Нежилое помещение	2	1	21.95	Комната	18.59	2.6

					Санузел	3.36	
2.14	Нежилое помещение	2	1	21.74	Комната	18.38	2.6
					Санузел	3.36	
2.15	Нежилое помещение	2	1	21.74	Комната	18.38	2.6
					Санузел	3.36	
2.16	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.17	Нежилое помещение	2	1	26.09	Комната	22.77	2.6
					Санузел	3.32	
2.18	Нежилое помещение	2	1	29.01	Комната	25.40	2.6
					Санузел	3.61	
2.19	Нежилое помещение	2	1	34.32	Комната	30.28	2.6
					Санузел	4.04	
2.20	Нежилое помещение	2	1	26.83	Комната	23.42	2.6
					Санузел	3.41	
2.21	Нежилое помещение	2	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
2.22	Нежилое помещение	2	1	22.09	Комната	18.95	2.6
					Санузел	3.14	
2.23	Нежилое помещение	2	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
2.24	Нежилое помещение	2	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
2.25	Нежилое помещение	2	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
2.26	Нежилое помещение	2	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
2.27	Нежилое помещение	2	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
2.28	Нежилое помещение	2	1	22.35	Комната	19.02	2.6

					Санузел	3.33	
2.29	Нежилое помещение	2	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
2.30	Нежилое помещение	2	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
2.31	Нежилое помещение	2	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
2.32	Нежилое помещение	2	1	21.44	Комната	17.54	2.6
					Санузел	3.90	
2.33	Нежилое помещение	2	1	29.29	Комната	25.35	2.6
					Санузел	3.94	
2.34	Нежилое помещение	2	1	22.26	Комната	19.04	2.6
					Санузел	3.22	
2.35	Нежилое помещение	2	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
2.36	Нежилое помещение	2	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
2.37	Нежилое помещение	2	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
2.38	Нежилое помещение	2	1	22.08	Комната	18.84	2.6
					Санузел	3.24	
2.39	Нежилое помещение	2	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
2.40	Нежилое помещение	2	1	22.06	Комната	18.70	2.6
					Санузел	3.36	
2.41	Нежилое помещение	2	1	41.96	Комната 1	20.74	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.94	
2.42	Нежилое помещение	2	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6

					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
2.43	Нежилое помещение	2	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
2.44	Нежилое помещение	2	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
2.45	Нежилое помещение	2	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
2.46	Нежилое помещение	2	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
2.47	Нежилое помещение	2	1	23.22	Комната	17.25	2.6
					Санузел	5.97	
2.48	Нежилое помещение	2	1	16.31	Помещение дежурного персонала	11.83	2.6
					ПУИ	4.48	
3.01	Нежилое помещение	3	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
3.02	Нежилое помещение	3	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
3.03	Нежилое помещение	3	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
3.04	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
3.05	Нежилое помещение	3	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
3.06	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
3.07	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.85	2.6

					Санузел	3.36	
3.08	Нежилое помещение	3	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
3.09	Нежилое помещение	3	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
3.10	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
3.11	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
3.12	Нежилое помещение	3	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
3.13	Нежилое помещение	3	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
3.14	Нежилое помещение	3	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
3.15	Нежилое помещение	3	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
3.16	Нежилое помещение	3	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
3.17	Нежилое помещение	3	1	26.09	Комната	22.77	2.6
					Санузел	3.32	
3.18	Нежилое помещение	3	1	29.01	Комната	25.40	2.6
					Санузел	3.61	
3.19	Нежилое помещение	3	1	34.32	Комната	30.28	2.6
					Санузел	4.04	
3.20	Нежилое помещение	3	1	26.83	Комната	23.42	2.6
					Санузел	3.41	
3.21	Нежилое помещение	3	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
3.22	Нежилое помещение	3	1	22.06	Комната	18.92	2.6

					Санузел	3.14	
3.23	Нежилое помещение	3	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
3.24	Нежилое помещение	3	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
3.25	Нежилое помещение	3	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
3.26	Нежилое помещение	3	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
3.27	Нежилое помещение	3	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
3.28	Нежилое помещение	3	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
3.29	Нежилое помещение	3	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
3.30	Нежилое помещение	3	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
3.31	Нежилое помещение	3	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
3.32	Нежилое помещение	3	1	21.44	Комната	17.54	2.6
					Санузел	3.90	
3.33	Нежилое помещение	3	1	29.29	Комната	25.35	2.6
					Санузел	3.94	
3.34	Нежилое помещение	3	1	22.25	Комната	19.04	2.6
					Санузел	3.21	
3.35	Нежилое помещение	3	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
3.36	Нежилое помещение	3	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
3.37	Нежилое помещение	3	1	21.92	Комната	18.56	2.6

					Санузел	3.36	
3.38	Нежилое помещение	3	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
3.39	Нежилое помещение	3	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
3.40	Нежилое помещение	3	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
3.41	Нежилое помещение	3	1	41.96	Комната 1	20.74	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.94	
3.42	Нежилое помещение	3	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
3.43	Нежилое помещение	3	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
3.44	Нежилое помещение	3	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
3.45	Нежилое помещение	3	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
3.46	Нежилое помещение	3	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
3.47	Нежилое помещение	3	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
3.48	Нежилое помещение	3	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
4.01	Нежилое помещение	4	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
4.02	Нежилое помещение	4	1	25.16	Комната	21.79	2.6

					Санузел	3.37	
4.03	Нежилое помещение	4	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
4.04	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
4.05	Нежилое помещение	4	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
4.06	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
4.07	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
4.08	Нежилое помещение	4	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
4.09	Нежилое помещение	4	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
4.10	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
4.11	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
4.12	Нежилое помещение	4	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
4.13	Нежилое помещение	4	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
4.14	Нежилое помещение	4	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
4.15	Нежилое помещение	4	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
4.16	Нежилое помещение	4	1	22.24	Комната	18.88	2.6

					Санузел	3.36	
4.17	Нежилое помещение	4	1	26.09	Комната	22.77	2.6
					Санузел	3.32	
4.18	Нежилое помещение	4	1	29.01	Комната	25.40	2.6
					Санузел	3.61	
4.19	Нежилое помещение	4	1	34.32	Комната	30.28	2.6
					Санузел	4.04	
4.20	Нежилое помещение	4	1	26.83	Комната	23.42	2.6
					Санузел	3.41	
4.21	Нежилое помещение	4	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
4.22	Нежилое помещение	4	1	22.06	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.14	
4.23	Нежилое помещение	4	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
4.24	Нежилое помещение	4	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
4.25	Нежилое помещение	4	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
4.26	Нежилое помещение	4	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
4.27	Нежилое помещение	4	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
4.28	Нежилое помещение	4	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
4.29	Нежилое помещение	4	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
4.30	Нежилое помещение	4	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
4.31	Нежилое помещение	4	1	30.66	Комната	27.27	2.6

					Санузел	3.39	
4.32	Нежилое помещение	4	1	21.44	Комната	17.54	2.6
					Санузел	3.90	
4.33	Нежилое помещение	4	1	29.29	Комната	25.35	2.6
					Санузел	3.94	
4.34	Нежилое помещение	4	1	22.25	Комната	19.04	2.6
					Санузел	3.21	
4.35	Нежилое помещение	4	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
4.36	Нежилое помещение	4	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
4.37	Нежилое помещение	4	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
4.38	Нежилое помещение	4	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
4.39	Нежилое помещение	4	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
4.40	Нежилое помещение	4	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
4.41	Нежилое помещение	4	1	41.96	Комната 1	20.74	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.94	
4.42	Нежилое помещение	4	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
4.43	Нежилое помещение	4	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
4.44	Нежилое помещение	4	1	22.19	Комната	18.86	2.6

					Санузел	3.33	
4.45	Нежилое помещение	4	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
4.46	Нежилое помещение	4	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
4.47	Нежилое помещение	4	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
4.48	Нежилое помещение	4	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
5.01	Нежилое помещение	5	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
5.02	Нежилое помещение	5	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
5.03	Нежилое помещение	5	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
5.04	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
5.05	Нежилое помещение	5	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
5.06	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
5.07	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
5.08	Нежилое помещение	5	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
5.09	Нежилое помещение	5	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
5.10	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.89	2.6

					Санузел	3.32	
5.11	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
5.12	Нежилое помещение	5	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
5.13	Нежилое помещение	5	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
5.14	Нежилое помещение	5	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
5.15	Нежилое помещение	5	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
5.16	Нежилое помещение	5	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
5.17	Нежилое помещение	5	1	40.10	Комната 1	19.93	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	11.91	
					Гардероб	3.27	
					Ванная	3.36	
5.18	Нежилое помещение	5	1	37.04	Комната 1	19.46	2.6
					Гостевой санузел	2.76	
					Комната 2	11.68	
					Ванная	3.14	
5.19	Нежилое помещение	5	1	41.65	Комната 1	20.68	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	12.81	
					Гардероб	3.22	
					Ванная	3.31	
5.20	Нежилое помещение	5	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
5.21	Нежилое помещение	5	1	22.06	Комната	18.92	2.6

					Санузел	3.14	
5.22	Нежилое помещение	5	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
5.23	Нежилое помещение	5	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
5.24	Нежилое помещение	5	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
5.25	Нежилое помещение	5	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
5.26	Нежилое помещение	5	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
5.27	Нежилое помещение	5	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
5.28	Нежилое помещение	5	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
5.29	Нежилое помещение	5	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
5.30	Нежилое помещение	5	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
5.31	Нежилое помещение	5	1	26.65	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.90	
5.32	Нежилое помещение	5	1	45.45	Комната 1	18.56	2.6
					Гардероб	3.85	
					Санузел	2.52	
					Комната 2	16.01	
					Санузел	4.51	
5.33	Нежилое помещение	5	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
5.34	Нежилое помещение	5	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	

5.35	Нежилое помещение	5	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
5.36	Нежилое помещение	5	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
5.37	Нежилое помещение	5	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
5.38	Нежилое помещение	5	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
5.39	Нежилое помещение	5	1	41.96	Комната 1	20.74	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.94	
5.40	Нежилое помещение	5	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
5.41	Нежилое помещение	5	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
5.42	Нежилое помещение	5	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
5.43	Нежилое помещение	5	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
5.44	Нежилое помещение	5	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
5.45	Нежилое помещение	5	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
5.46	Нежилое помещение	5	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
6.01	Нежилое помещение	6	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	

6.02	Нежилое помещение	6	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
6.03	Нежилое помещение	6	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
6.04	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
6.05	Нежилое помещение	6	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
6.06	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
6.07	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
6.08	Нежилое помещение	6	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
6.09	Нежилое помещение	6	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
6.10	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
6.11	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
6.12	Нежилое помещение	6	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
6.13	Нежилое помещение	6	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
6.14	Нежилое помещение	6	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
6.15	Нежилое помещение	6	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	

6.16	Нежилое помещение	6	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
6.17	Нежилое помещение	6	1	40.10	Комната 1	19.93	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	11.91	
					Гардероб	3.27	
					Ванная	3.36	
6.18	Нежилое помещение	6	1	37.04	Комната 1	19.46	2.6
					Гостевой санузел	2.76	
					Комната 2	11.68	
					Ванная	3.14	
6.19	Нежилое помещение	6	1	41.65	Комната 1	20.68	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	12.81	
					Гардероб	3.22	
					Ванная	3.31	
6.20	Нежилое помещение	6	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
6.21	Нежилое помещение	6	1	22.06	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.14	
6.22	Нежилое помещение	6	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
6.23	Нежилое помещение	6	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
6.24	Нежилое помещение	6	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
6.25	Нежилое помещение	6	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
6.26	Нежилое помещение	6	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	

6.27	Нежилое помещение	6	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
6.28	Нежилое помещение	6	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
6.29	Нежилое помещение	6	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
6.30	Нежилое помещение	6	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
6.31	Нежилое помещение	6	1	26.65	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.90	
6.32	Нежилое помещение	6	1	45.45	Комната 1	18.56	2.6
					Санузел	2.52	
					Гардероб	3.85	
					Комната 2	16.01	
					Санузел	4.51	
6.33	Нежилое помещение	6	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
6.34	Нежилое помещение	6	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
6.35	Нежилое помещение	6	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
6.36	Нежилое помещение	6	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
6.37	Нежилое помещение	6	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
6.38	Нежилое помещение	6	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
6.39	Нежилое помещение	6	1	41.96	Комната 1	20.74	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	

					Ванная	3.94	
6.40	Нежилое помещение	6	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
6.41	Нежилое помещение	6	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
6.42	Нежилое помещение	6	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
6.43	Нежилое помещение	6	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
6.44	Нежилое помещение	6	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
6.45	Нежилое помещение	6	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
6.46	Нежилое помещение	6	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
7.01	Нежилое помещение	7	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
7.02	Нежилое помещение	7	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
7.03	Нежилое помещение	7	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
7.04	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
7.05	Нежилое помещение	7	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
7.06	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.85	2.6

					Санузел	3.36	
7.07	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
7.08	Нежилое помещение	7	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
7.09	Нежилое помещение	7	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
7.10	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
7.11	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
7.12	Нежилое помещение	7	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
7.13	Нежилое помещение	7	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
7.14	Нежилое помещение	7	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
7.15	Нежилое помещение	7	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
7.16	Нежилое помещение	7	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
7.17	Нежилое помещение	7	1	40.10	Комната 1	19.93	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	11.91	
					Гардероб	3.27	
					Ванная	3.36	
7.18	Нежилое помещение	7	1	37.04	Комната 1	19.46	2.6
					Гостевой санузел	2.76	
					Комната 2	11.68	
					Ванная	3.14	

7.19	Нежилое помещение	7	1	41.65	Комната 1	20.68	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	12.81	
					Гардероб	3.22	
					Ванная	3.31	
7.20	Нежилое помещение	7	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
7.21	Нежилое помещение	7	1	22.06	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.14	
7.22	Нежилое помещение	7	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
7.23	Нежилое помещение	7	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
7.24	Нежилое помещение	7	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
7.25	Нежилое помещение	7	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
7.26	Нежилое помещение	7	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
7.27	Нежилое помещение	7	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
7.28	Нежилое помещение	7	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
7.29	Нежилое помещение	7	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
7.30	Нежилое помещение	7	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
7.31	Нежилое помещение	7	1	26.65	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.90	
7.32	Нежилое помещение	7	1	45.45	Комната 1	18.56	2.6

					Гардероб	3.85	
					Гостевой санузел	2.52	
					Комната 2	16.01	
					Ванная	4.51	
7.33	Нежилое помещение	7	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
7.34	Нежилое помещение	7	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
7.35	Нежилое помещение	7	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
7.36	Нежилое помещение	7	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
7.37	Нежилое помещение	7	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
7.38	Нежилое помещение	7	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
7.39	Нежилое помещение	7	1	41.96	Комната 1	20.75	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.93	
7.40	Нежилое помещение	7	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
7.41	Нежилое помещение	7	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
7.42	Нежилое помещение	7	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
7.43	Нежилое помещение	7	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	

7.44	Нежилое помещение	7	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
7.45	Нежилое помещение	7	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
7.46	Нежилое помещение	7	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
8.01	Нежилое помещение	8	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
8.02	Нежилое помещение	8	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
8.03	Нежилое помещение	8	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6
					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
8.04	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
8.05	Нежилое помещение	8	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
8.06	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
8.07	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
8.08	Нежилое помещение	8	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
8.09	Нежилое помещение	8	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
8.10	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
8.11	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	

8.12	Нежилое помещение	8	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
8.13	Нежилое помещение	8	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
8.14	Нежилое помещение	8	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
8.15	Нежилое помещение	8	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
8.16	Нежилое помещение	8	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
8.17	Нежилое помещение	8	1	40.10	Комната 1	19.93	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	11.91	
					Гардероб	3.27	
					Ванная	3.36	
8.18	Нежилое помещение	8	1	37.04	Комната 1	19.46	2.6
					Гостевой санузел	2.76	
					Комната 2	11.68	
					Ванная	3.14	
8.19	Нежилое помещение	8	1	41.65	Комната 1	20.68	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	12.81	
					Гардероб	3.22	
					Ванная	3.31	
8.20	Нежилое помещение	8	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
8.21	Нежилое помещение	8	1	22.06	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.14	
8.22	Нежилое помещение	8	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	

8.23	Нежилое помещение	8	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
8.24	Нежилое помещение	8	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
8.25	Нежилое помещение	8	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
8.26	Нежилое помещение	8	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
8.27	Нежилое помещение	8	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
8.28	Нежилое помещение	8	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
8.29	Нежилое помещение	8	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
8.30	Нежилое помещение	8	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
8.31	Нежилое помещение	8	1	26.65	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.90	
8.32	Нежилое помещение	8	1	45.45	Комната 1	18.56	2.6
					Гостевой санузел	2.52	
					Гардероб	3.85	
					Комната 2	16.01	
					Ванная	4.51	
8.33	Нежилое помещение	8	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
8.34	Нежилое помещение	8	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
8.35	Нежилое помещение	8	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
8.36	Нежилое помещение	8	1	25.05	Комната	21.73	2.6

					Санузел	3.32	
8.37	Нежилое помещение	8	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
8.38	Нежилое помещение	8	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
8.39	Нежилое помещение	8	1	41.96	Комната 1	20.75	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Комната 2	14.75	
					Ванная	3.93	
8.40	Нежилое помещение	8	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	
					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
8.41	Нежилое помещение	8	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
8.42	Нежилое помещение	8	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
8.43	Нежилое помещение	8	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
8.44	Нежилое помещение	8	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
8.45	Нежилое помещение	8	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
8.46	Нежилое помещение	8	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	
9.01	Нежилое помещение	9	1	22.75	Комната	19.38	2.6
					Санузел	3.37	
9.02	Нежилое помещение	9	1	25.16	Комната	21.79	2.6
					Санузел	3.37	
9.03	Нежилое помещение	9	1	40.70	Комната 1	23.91	2.6

					Санузел	2.47	
					Комната 2	10.32	
					Санузел	4.00	
9.04	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
9.05	Нежилое помещение	9	1	24.88	Комната	21.52	2.6
					Санузел	3.36	
9.06	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
9.07	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
9.08	Нежилое помещение	9	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
9.09	Нежилое помещение	9	1	25.01	Комната	21.65	2.6
					Санузел	3.36	
9.10	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.89	2.6
					Санузел	3.32	
9.11	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
9.12	Нежилое помещение	9	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
9.13	Нежилое помещение	9	1	24.92	Комната	21.56	2.6
					Санузел	3.36	
9.14	Нежилое помещение	9	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
9.15	Нежилое помещение	9	1	24.71	Комната	21.35	2.6
					Санузел	3.36	
9.16	Нежилое помещение	9	1	22.24	Комната	18.88	2.6
					Санузел	3.36	
9.17	Нежилое помещение	9	1	40.10	Комната 1	19.93	2.6

					Санузел	1.63	
					Комната 2	11.91	
					Гардероб	3.27	
					Ванная	3.36	
9.18	Нежилое помещение	9	1	37.04	Комната 1	19.46	2.6
					Гостевой санузел	2.76	
					Комната 2	11.68	
					Ванная	3.14	
9.19	Нежилое помещение	9	1	41.65	Комната 1	20.68	2.6
					Санузел	1.63	
					Комната 2	12.81	
					Гардероб	3.22	
					Ванная	3.31	
9.20	Нежилое помещение	9	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
9.21	Нежилое помещение	9	1	22.06	Комната	18.92	2.6
					Санузел	3.14	
9.22	Нежилое помещение	9	1	22.05	Комната	18.72	2.6
					Санузел	3.33	
9.23	Нежилое помещение	9	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
9.24	Нежилое помещение	9	1	24.44	Комната	20.66	2.6
					Санузел	3.78	
9.25	Нежилое помещение	9	1	22.18	Комната	18.85	2.6
					Санузел	3.33	
9.26	Нежилое помещение	9	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
9.27	Нежилое помещение	9	1	22.35	Комната	19.02	2.6
					Санузел	3.33	
9.28	Нежилое помещение	9	1	22.19	Комната	18.86	2.6

					Санузел	3.33	
9.29	Нежилое помещение	9	1	20.90	Помещение дежурного персонала	17.70	2.6
					ПУИ	3.20	
9.30	Нежилое помещение	9	1	30.66	Комната	27.27	2.6
					Санузел	3.39	
9.31	Нежилое помещение	9	1	26.65	Комната	22.75	2.6
					Санузел	3.90	
9.32	Нежилое помещение	9	1	45.45	Комната 1	18.56	2.6
					Гардероб	3.85	
					Гостевой санузел	2.52	
					Комната 2	16.01	
					Ванная	4.51	
9.33	Нежилое помещение	9	1	27.81	Комната	22.15	2.6
					Санузел	5.66	
9.34	Нежилое помещение	9	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
9.35	Нежилое помещение	9	1	21.92	Комната	18.56	2.6
					Санузел	3.36	
9.36	Нежилое помещение	9	1	25.05	Комната	21.73	2.6
					Санузел	3.32	
9.37	Нежилое помещение	9	1	25.21	Комната	21.85	2.6
					Санузел	3.36	
9.38	Нежилое помещение	9	1	25.02	Комната	21.66	2.6
					Санузел	3.36	
9.39	Нежилое помещение	9	1	41.96	Комната 1	20.75	2.6
					Гостевой санузел	2.53	
					Спальня	14.75	
					Ванная	3.93	
9.40	Нежилое помещение	9	1	39.59	Комната 1	23.11	2.6
					Гостевой санузел	1.94	

					Комната 2	10.58	
					Ванная	3.96	
9.41	Нежилое помещение	9	1	22.15	Комната	18.82	2.6
					Санузел	3.33	
9.42	Нежилое помещение	9	1	22.19	Комната	18.86	2.6
					Санузел	3.33	
9.43	Нежилое помещение	9	1	27.14	Комната	23.81	2.6
					Санузел	3.33	
9.44	Нежилое помещение	9	1	24.33	Комната	21.05	2.6
					Санузел	3.28	
9.45	Нежилое помещение	9	1	23.62	Комната	17.43	2.6
					Санузел	6.19	
9.46	Нежилое помещение	9	1	16.17	Помещение дежурного персонала	11.98	2.6
					ПУИ	4.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛХ/ПБЗ	-1 уровень	Общественное	8.64
2	ЛК	-1 уровень	Общественное	17.75
3	Коридор	-1 уровень	Общественное	114.26
4	ПУИ, С/У МГН	-1 уровень	Общественное	6.65
5	Тамбур-шлюз	-1 уровень	Общественное	7.41
6	ЛК	-1 уровень	Общественное	17.50
7	ЛХ/ПБЗ	-1 уровень	Общественное	18.13
8	Паркинг за вычетом машиномест	-1 уровень	Общественное	889.92
9	Рампа	-1 уровень	Общественное	154.21
10	Помещение парковщика	-1 уровень	Техническое	21.15

11	ПУИ	-1 уровень	Техническое	4.01
12	С/у персонала	-1 уровень	Техническое	4.12
13	ИТП	-1 уровень	Техническое	101.82
14	Помещение хранения запчастей ИТП	-1 уровень	Техническое	11.33
15	Насосная/водомерный узел	-1 уровень	Техническое	61.74
16	Электрощитовая торговой зоны	-1 уровень	Техническое	9.56
17	Помещение СС	-1 уровень	Техническое	13.12
18	Вент. камера	-1 уровень	Техническое	83.42
19	Помещение ГРЩ	-1 уровень	Техническое	36.30
20	Помещение электрощитовой наземной части	-1 уровень	Техническое	18.38
21	Помещение электрощитовой паркинга	-1 уровень	Техническое	14.99
22	ПУИ	1 этаж	Техническое	2.87
23	Лестница	1 этаж	Общественное	10.28
24	Вестибюль	1 этаж	Общественное	47.24
25	Багажная/сейфовая	1 этаж	Общественное	8.79
26	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	7.21
27	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.04
28	Лестница	1 этаж	Общественное	12.52
29	Санузел	1 этаж	Общественное	3.95
30	Лестница	1 этаж	Общественное	10.23
31	Лестница	1 этаж	Общественное	18.07
32	Коридор	1 этаж	Общественное	54.27
33	Коридор	1 этаж	Общественное	30.31
34	Охрана/диспетчерская	1 этаж	Техническое	8.84
35	Лестница	1 этаж	Общественное	8.09
36	Лестница	2 этаж	Общественное	11.35
37	Лестница	2 этаж	Общественное	12.41
38	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	7.21
39	Коридор	2 этаж	Общественное	26.20
40	Коридор	2 этаж	Общественное	28.31

41	Коридор	2 этаж	Общественное	59.69
42	Лестница	3 этаж	Общественное	10.64
43	Лестница	3 этаж	Общественное	11.62
44	ЛХ/ПБЗ	3 этаж	Общественное	7.21
45	Коридор	3 этаж	Общественное	24.70
46	Коридор	3 этаж	Общественное	26.61
47	Коридор	3 этаж	Общественное	55.94
48	Лестница	4 этаж	Общественное	10.64
49	Лестница	4 этаж	Общественное	11.62
50	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	7.21
51	Коридор	4 этаж	Общественное	24.70
52	Коридор	4 этаж	Общественное	26.61
53	Коридор	4 этаж	Общественное	55.94
54	Лестница	5 этаж	Общественное	9.83
55	Лестница	5 этаж	Общественное	10.73
56	ЛХ/ПБЗ	5 этаж	Общественное	7.21
57	Коридор	5 этаж	Общественное	22.77
58	Коридор	5 этаж	Общественное	25.35
59	Коридор	5 этаж	Общественное	49.77
60	Лестница	6 этаж	Общественное	9.83
61	Лестница	6 этаж	Общественное	10.73
62	ЛХ/ПБЗ	6 этаж	Общественное	7.21
63	Коридор	6 этаж	Общественное	22.77
64	Коридор	6 этаж	Общественное	25.35
65	Коридор	6 этаж	Общественное	49.77
66	Лестница	7 этаж	Общественное	9.83
67	Лестница	7 этаж	Общественное	10.73
68	ЛХ/ПБЗ	7 этаж	Общественное	7.21
69	Коридор	7 этаж	Общественное	22.77
70	Коридор	7 этаж	Общественное	25.35

71	Коридор	7 этаж	Общественное	49.77
72	Лестница	8 этаж	Общественное	9.83
73	Лестница	8 этаж	Общественное	10.73
74	ЛХ/ПБЗ	8 этаж	Общественное	7.21
75	Коридор	8 этаж	Общественное	22.77
76	Коридор	8 этаж	Общественное	25.35
77	Коридор	8 этаж	Общественное	49.77
78	Лестница	9 этаж	Общественное	9.83
79	Лестница	9 этаж	Общественное	10.73
80	ЛХ/ПБЗ	9 этаж	Общественное	7.21
81	Коридор	9 этаж	Общественное	22.77
82	Коридор	9 этаж	Общественное	25.35
83	Коридор	9 этаж	Общественное	49.77
84	ЛК	Кровля	Общественное	16.92
85	Помещение шкафов автоматики и диспетчеризации	Кровля	Техническое	9.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Уровень -1. ИТП	Теплообменники и насосное оборудование	Обеспечение здания отоплением горячей водой
2	Уровень -1. Насосная/водомерный узел	Насосное оборудование	Обеспечение здания водоснабжением
3	Уровень -1. Электрощитовая торговой зоны	Электрощитовое оборудование	Обеспечение здания электроэнергией
4	Уровень -1. Помещение СС	Слаботочное оборудование	Обеспечение здания слаботочной связью
5	Уровень -1. Вент. камера	Вентиляционное оборудование	Обеспечение здания вентиляцией
6	Уровень -1. Помещение ГРЩ	Электрощитовое оборудование	Обеспечение здания электроэнергией

7	Уровень -1. Помещение электрощитовой наземной части	Электрощитовое оборудование	Обеспечение здания электроэнергией
8	Уровень -1. Помещение электрощитовой паркинга	Электрощитовое оборудование	Обеспечение здания электроэнергией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 567 727 077,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:03:0010002:1858
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500590002610
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Апсис Актив
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7736579894
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 525 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 237 200 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 287 800 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.10.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,88 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 470 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Кол-во мест в подземном паркинге согласно ПД – 48шт.Также 6 машиномест размещены на открытой парковке, расположенной на придомовой территории.Итого 54 машиноместа	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.09.2023	Весь проект	Получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-053405 от 07.09.2023
2	13.11.2023	Весь проект	Изменения по замечаниям МГСН

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 943262807266898682843569357718156384147
Владелец: ООО "СЗ "ЗАМБЕРГ", СИЛИН ДМИТРИЙ МИХАЙЛОВИЧ, МОСКВА
Действителен: с 30.01.2024 по 30.04.2025