



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 37021

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29.09.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-07-010981-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Акционерное общество «Специализированный застройщик «МОНЕТЧИК» |
| 2.2.2. ИНН: | 7718122544 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1027739584400 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом башенного типа корпус 1 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |

| | |
|--|--|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория муниципальный округ Кунцево |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Ивана Франко |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 20, корпус 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:07:0004008:9727 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 20.09.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 77-145000-017799-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом башенного типа корпус 1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 788,1 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 18694,20 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12984,50 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12748,4 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 243 |

| | |
|---|----------------------|
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 243 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 27 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.Х.16. Высота (м): | 78,26 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | А+ (высочайший) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.18.1. Площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и тп.п) (кв. м): | 374,2 |
| 6.1.18.2. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м): | 3120,7 |
| 6.1.18.3. 1-комнатные (шт./кв. м) | 46/1601,4 |
| 6.1.18.4. 2-комнатные (шт./кв. м) | 147/7718,5 |
| 6.1.18.5. . 3-комнатные (шт./кв. м) | 50/3428,5 |
| 6.1.18.6. Строительный объем всего (куб.м): | 60844,20 |
| 6.1.18.7. в том числе надземной части (куб.м): | 58593,20 |
| 6.1.18.8. Лифты (штук): | 3 |
| 6.1.18.9. Материалы стен | Смешанные |
| 6.1.18.10. Класс энергоэффективности здания | А+ (высочайший) |
| 6.1.18.11. Встроенный ИТП, Производительность (Гкал/ч) | 1,076 |
| 6.1.18.12. Мощность (кВт) | 1251,4 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 19.09.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.2.18. Иные показатели: | |
| 6.2.18.1 Протяженность (п.м): | 114 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого | 145-408-833 64 |

| | |
|--|----------------------|
| счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.3.18. Иные показатели: | |
| 6.3.18.1 Протяженность (п.м): | 21 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.4.18. Иные показатели: | |
| 6.4.18.1 Протяженность (п.м): | 16 |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.5.18. Иные показатели: | |
| 6.5.18.1 Протяженность (п.м): | 9 |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.6.18. Иные показатели: | |

| | |
|--|-----------------------|
| 6.6.18.1 Протяженность (п.м): | 88 |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Кабельная канализация |
| 6.7.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.7.18. Иные показатели: | |
| 6.7.18.1 Протяженность (п.м): | 171 |
| 6.7.19. Дата подготовки технического плана: | 30.08.2022 |
| 6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | |
| 7.X.2. Протяженность (м): | |
| 7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.X.3. Категория (класс): | |
| 7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.X.6. Иные показатели: | |
| 7.X.7. Дата подготовки технического плана: | |
| 7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | |

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
50272713D5986A08A11AE71B185860726FB7DA5E
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 02.12.2021 по 02.03.2023

**Пирогов Александр
Борисович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

29.09.2022 13:22:01

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 50272713d5986a08a11ae71b185860726fb7da5e

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена