

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002614 от 08.08.2023

Многоквартирный жилой дом по адресу г.Москва, ул. Новочеремушкинская, вл. 27

Дата первичного размещения: 04.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский фонд реновации жилой застройки
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд Реновации
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: вн.тер.г. Муниципальный округ
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тверской
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 651-07-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: vashdom@mosfr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://fr.mos.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Константинов
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Фонд

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Московский фонд реновации жилой застройки
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7703434808
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703434808
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177700018319
	2.1.3	Дата регистрации: 11.10.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства города Москвы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707639796
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата:

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: П.п.1.5.5.– 1.5.7 Раздела 1 являются технически обязательными для заполнения, в которых указываются данные Застройщика, несмотря на то, что фактически ЕИО является физическое лицо – Генеральный директор Константинов А.В.имеющий ИНН 770702518622, т.к.возможность указания ИНН Генерального директора технически отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: ЮЗАО
	9.2.8	Район в населенном пункте: Академический р-н

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Новочерёмушкинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 27
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 207,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 717,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 286,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 004,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦентрГеоПроектИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705982486
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РСТ-ГЕНПОДРЯД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728336898
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039731-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-004289-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-078088-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "РСТ-ГЕНПОДРЯД"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728336898
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-101000-019154-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-101000-019154-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-101000-019154-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-06-002340
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0004002:10180
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 223,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке расположены игровые комплексы, качалки, карусели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусмотрена установка тренажеров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнерная площадка расположена с восточной стороны участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство газонов, лиственных и хвойных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нормативные продольные и поперечные уклоны, установка тактильных средств, нормативные покрытия, на гостевых парковках предусмотрены машиноместа для МГН, предусмотрен необходимый уровень освещенности
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется.ТУ ГУП"Моссвет"№21509 от 13.02.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200116/3(к договору 10-11/20-49 от 20.02.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 859 272,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н(к договору 9614 ДП-В от 20.02.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 158 605,93 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н(к договору ТП-0107-20 от 24.03.2020)

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 416,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91627-01-ТУ/1(к договору 91627-01-ДО от 27.02.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 043 449,87 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99746-03-ТУ(к договору 99746-03-ДО от 16.12.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 356 427,49 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92033-01-ТУ/1(к договору 92033-01-ДО от 12.03.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 016,63 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н(к договору 9615 ДП-К от 20.02.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 196 949,29 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межотраслевой производственно-технический центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7731088130
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР КООРДИНАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ИНЖЕНЕРНЫХ СЛУЖБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ И РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 204			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 73			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	62.40	2	34.90	2.70
2	квартира	2	1	73.00	3	43.80	2.70
3	квартира	2	1	63.00	2	34.90	2.70
4	квартира	2	1	46.80	1	24.40	2.70
5	квартира	2	1	75.10	3	44.40	2.70
6	квартира	3	1	62.20	2	34.80	2.70
7	квартира	3	1	73.00	3	43.80	2.70
8	квартира	3	1	62.90	2	34.80	2.70
9	квартира	3	1	46.70	1	24.30	2.70
10	квартира	3	1	73.20	3	44.00	2.70

11	квартира	4	1	62.20	2	34.80	2.70
12	квартира	4	1	73.00	3	43.80	2.70
13	квартира	4	1	62.90	2	34.80	2.70
14	квартира	4	1	46.70	1	24.30	2.70
15	квартира	4	1	73.20	3	44.00	2.70
16	квартира	5	1	62.20	2	34.80	2.70
17	квартира	5	1	73.00	3	43.80	2.70
18	квартира	5	1	62.90	2	34.80	2.70
19	квартира	5	1	46.70	1	24.30	2.70
20	квартира	5	1	73.20	3	44.00	2.70
21	квартира	6	1	62.20	2	34.80	2.70
22	квартира	6	1	73.00	3	43.80	2.70
23	квартира	6	1	62.90	2	34.80	2.70
24	квартира	6	1	46.70	1	24.30	2.70
25	квартира	6	1	73.20	3	44.00	2.70
26	квартира	7	1	62.20	2	34.80	2.70
27	квартира	7	1	73.00	3	43.80	2.70
28	квартира	7	1	62.90	2	34.80	2.70
29	квартира	7	1	46.70	1	24.30	2.70
30	квартира	7	1	73.20	3	44.00	2.70
31	квартира	8	1	62.20	2	34.80	2.70
32	квартира	8	1	73.00	3	43.80	2.70
33	квартира	8	1	61.30	2	34.50	2.70
34	квартира	8	1	46.70	1	24.30	2.70
35	квартира	8	1	73.20	3	44.00	2.70
36	квартира	9	1	62.20	2	34.80	2.70
37	квартира	9	1	73.00	3	43.80	2.70
38	квартира	9	1	62.90	2	34.80	2.70
39	квартира	9	1	46.70	1	24.30	2.70
40	квартира	9	1	73.20	3	44.00	2.70

41	квартира	10	1	62.20	2	34.80	2.70
42	квартира	10	1	73.00	3	43.80	2.70
43	квартира	10	1	62.90	2	34.80	2.70
44	квартира	10	1	46.70	1	24.30	2.70
45	квартира	10	1	73.20	3	44.00	2.70
46	квартира	11	1	62.20	2	34.80	2.70
47	квартира	11	1	73.00	3	43.80	2.70
48	квартира	11	1	62.90	2	34.80	2.70
49	квартира	11	1	46.70	1	24.30	2.70
50	квартира	11	1	73.20	3	44.00	2.70
51	квартира	12	1	62.20	2	34.80	2.70
52	квартира	12	1	73.00	3	43.80	2.70
53	квартира	12	1	62.90	2	34.80	2.70
54	квартира	12	1	46.70	1	24.30	2.70
55	квартира	12	1	73.20	3	44.00	2.70
56	квартира	13	1	62.20	2	34.80	2.70
57	квартира	13	1	73.00	3	43.80	2.70
58	квартира	13	1	62.90	2	34.80	2.70
59	квартира	13	1	46.70	1	24.30	2.70
60	квартира	13	1	73.20	3	44.00	2.70
61	квартира	2	2	62.40	2	34.90	2.70
62	квартира	2	2	73.40	3	44.10	2.70
63	квартира	2	2	63.00	2	34.90	2.70
64	квартира	2	2	63.00	2	34.90	2.70
65	квартира	2	2	46.80	1	24.10	2.70
66	квартира	2	2	62.90	2	34.90	2.70
67	квартира	3	2	62.20	2	34.80	2.70
68	квартира	3	2	73.40	3	44.10	2.70
69	квартира	3	2	62.90	2	34.80	2.70
70	квартира	3	2	62.90	2	34.80	2.70

71	квартира	3	2	46.80	1	24.10	2.70
72	квартира	3	2	62.90	2	34.90	2.70
73	квартира	4	2	62.20	2	34.80	2.70
74	квартира	4	2	73.40	3	44.10	2.70
75	квартира	4	2	62.90	2	34.80	2.70
76	квартира	4	2	62.90	2	34.80	2.70
77	квартира	4	2	46.80	1	24.10	2.70
78	квартира	4	2	62.90	2	34.90	2.70
79	квартира	5	2	62.20	2	34.80	2.70
80	квартира	5	2	73.40	3	44.10	2.70
81	квартира	5	2	62.90	2	34.80	2.70
82	квартира	5	2	62.90	2	34.80	2.70
83	квартира	5	2	46.80	1	24.10	2.70
84	квартира	5	2	62.90	2	34.90	2.70
85	квартира	6	2	62.20	2	34.80	2.70
86	квартира	6	2	73.40	3	44.10	2.70
87	квартира	6	2	62.90	2	34.80	2.70
88	квартира	6	2	62.90	2	34.80	2.70
89	квартира	6	2	46.80	1	24.10	2.70
90	квартира	6	2	62.90	2	34.90	2.70
91	квартира	7	2	62.20	2	34.80	2.70
92	квартира	7	2	73.40	3	44.10	2.70
93	квартира	7	2	62.90	2	34.80	2.70
94	квартира	7	2	62.90	2	34.80	2.70
95	квартира	7	2	46.80	1	24.10	2.70
96	квартира	7	2	62.90	2	34.90	2.70
97	квартира	8	2	62.20	2	34.80	2.70
98	квартира	8	2	73.40	3	44.10	2.70
99	квартира	8	2	62.90	2	34.80	2.70
100	квартира	8	2	62.90	2	34.80	2.70

101	квартира	8	2	46.80	1	24.10	2.70
102	квартира	8	2	62.90	2	34.90	2.70
103	квартира	9	2	62.20	2	34.80	2.70
104	квартира	9	2	73.40	3	44.10	2.70
105	квартира	9	2	62.90	2	34.80	2.70
106	квартира	9	2	62.90	2	34.80	2.70
107	квартира	9	2	46.80	1	24.10	2.70
108	квартира	9	2	62.90	2	34.90	2.70
109	квартира	10	2	62.20	2	34.80	2.70
110	квартира	10	2	73.40	3	44.10	2.70
111	квартира	10	2	62.90	2	34.80	2.70
112	квартира	10	2	62.90	2	34.80	2.70
113	квартира	10	2	46.80	1	24.10	2.70
114	квартира	10	2	62.90	2	34.90	2.70
115	квартира	11	2	62.20	2	34.80	2.70
116	квартира	11	2	73.40	3	44.10	2.70
117	квартира	11	2	62.90	2	34.80	2.70
118	квартира	11	2	62.90	2	34.80	2.70
119	квартира	11	2	46.80	1	24.10	2.70
120	квартира	11	2	62.90	2	34.90	2.70
121	квартира	12	2	62.20	2	34.80	2.70
122	квартира	12	2	73.40	3	44.10	2.70
123	квартира	12	2	62.90	2	34.80	2.70
124	квартира	12	2	62.90	2	34.80	2.70
125	квартира	12	2	46.80	1	24.10	2.70
126	квартира	12	2	62.90	2	34.90	2.70
127	квартира	13	2	62.20	2	34.80	2.70
128	квартира	13	2	73.40	3	44.10	2.70
129	квартира	13	2	62.90	2	34.80	2.70
130	квартира	13	2	62.90	2	34.80	2.70

131	квартира	13	2	46.80	1	24.10	2.70
132	квартира	13	2	62.90	2	34.90	2.70
133	квартира	2	3	62.90	2	34.90	2.70
134	квартира	2	3	46.80	1	24.10	2.70
135	квартира	2	3	63.00	2	34.90	2.70
136	квартира	2	3	63.00	2	34.90	2.70
137	квартира	2	3	73.30	3	44.00	2.70
138	квартира	2	3	62.00	2	34.90	2.70
139	квартира	3	3	62.90	2	34.90	2.70
140	квартира	3	3	46.80	1	24.10	2.70
141	квартира	3	3	62.90	2	34.80	2.70
142	квартира	3	3	62.90	2	34.80	2.70
143	квартира	3	3	72.90	3	43.80	2.70
144	квартира	3	3	62.20	2	34.80	2.70
145	квартира	4	3	62.90	2	34.90	2.70
146	квартира	4	3	46.80	1	24.10	2.70
147	квартира	4	3	62.90	2	34.80	2.70
148	квартира	4	3	62.90	2	34.80	2.70
149	квартира	4	3	72.90	3	43.80	2.70
150	квартира	4	3	62.20	2	34.80	2.70
151	квартира	5	3	62.90	2	34.90	2.70
152	квартира	5	3	46.80	1	24.10	2.70
153	квартира	5	3	62.90	2	34.80	2.70
154	квартира	5	3	62.90	2	34.80	2.70
155	квартира	5	3	72.90	3	43.80	2.70
156	квартира	5	3	62.20	2	34.80	2.70
157	квартира	6	3	62.90	2	34.90	2.70
158	квартира	6	3	46.80	1	24.10	2.70
159	квартира	6	3	62.90	2	34.80	2.70
160	квартира	6	3	62.90	2	34.80	2.70

161	квартира	6	3	72.90	3	43.80	2.70
162	квартира	6	3	62.20	2	34.80	2.70
163	квартира	7	3	62.90	2	34.90	2.70
164	квартира	7	3	46.80	1	24.10	2.70
165	квартира	7	3	62.90	2	34.80	2.70
166	квартира	7	3	62.90	2	34.80	2.70
167	квартира	7	3	72.90	3	43.80	2.70
168	квартира	7	3	62.20	2	34.80	2.70
169	квартира	8	3	62.90	2	34.90	2.70
170	квартира	8	3	46.80	1	24.10	2.70
171	квартира	8	3	62.90	2	34.80	2.70
172	квартира	8	3	62.90	2	34.80	2.70
173	квартира	8	3	72.90	3	43.80	2.70
174	квартира	8	3	62.20	2	34.80	2.70
175	квартира	9	3	62.90	2	34.90	2.70
176	квартира	9	3	46.80	1	24.10	2.70
177	квартира	9	3	62.90	2	34.80	2.70
178	квартира	9	3	62.90	2	34.80	2.70
179	квартира	9	3	72.90	3	43.80	2.70
180	квартира	9	3	62.20	2	34.80	2.70
181	квартира	10	3	62.90	2	34.90	2.70
182	квартира	10	3	46.80	1	24.10	2.70
183	квартира	10	3	62.90	2	34.80	2.70
184	квартира	10	3	62.90	2	34.80	2.70
185	квартира	10	3	72.90	3	43.80	2.70
186	квартира	10	3	62.20	2	34.80	2.70
187	квартира	11	3	62.90	2	34.90	2.70
188	квартира	11	3	46.80	1	24.10	2.70
189	квартира	11	3	62.90	2	34.80	2.70
190	квартира	11	3	62.90	2	34.80	2.70

191	квартира	11	3	72.90	3	43.80	2.70
192	квартира	11	3	62.20	2	34.80	2.70
193	квартира	12	3	62.90	2	34.90	2.70
194	квартира	12	3	46.80	1	24.10	2.70
195	квартира	12	3	62.90	2	34.80	2.70
196	квартира	12	3	62.90	2	34.80	2.70
197	квартира	12	3	72.90	3	43.80	2.70
198	квартира	12	3	62.20	2	34.80	2.70
199	квартира	13	3	62.90	2	34.90	2.70
200	квартира	13	3	46.80	1	24.10	2.70
201	квартира	13	3	62.90	2	34.80	2.70
202	квартира	13	3	62.90	2	34.80	2.70
203	квартира	13	3	72.90	3	43.80	2.70
204	квартира	13	3	62.20	2	34.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	143.90	Помещение БКТ	129.00	4.05
					Тамбур БКТ	6.20	
					Универсальная кабина БКТ	6.20	
					ПУИ	2.50	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.90	Помещение БКТ	28.20	4.40
					Тамбур БКТ	6.20	
					Универсальная кабина БКТ	4.70	

					ПУИ	1.80	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	131.00	Помещение БКТ	117.40	4.46
					Тамбур БКТ	5.90	
					Универсальная кабина БКТ	5.00	
					ПУИ	2.70	
1	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
2	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
3	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
4	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
5	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
6	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
7	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
8	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
9	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
10	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
11	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
12	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
13	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
14	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
15	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
18	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
19	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
20	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
21	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
22	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
23	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	

24	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
25	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
26	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
27	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
28	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
29	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
30	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
31	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
32	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
33	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
34	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
35	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
36	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
37	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
38	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
40	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
41	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
42	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
43	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
44	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
45	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
46	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
47	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
48	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
49	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
50	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
51	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
52	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
53	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	

54	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
55	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
56	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
57	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
58	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
59	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
60	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
61	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
62	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
63	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
64	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
65	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
66	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
67	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
68	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
69	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
70	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	2111.70
2	Въездная рампа	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	144.60
3	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	31.60
4	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	22.90
5	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	27.70
6	Тамбур шлюз с 3Б	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	19.10
7	Тамбур шлюз	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	3.40
8	Тамбур шлюз с 3Б	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	19.00

9	Тамбур шлюз	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	2.80
10	Тамбур шлюз с ЗБ	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	19.10
11	Тамбур шлюз	Автостоянка, этаж - 1	Общественное	3.70
12	Пом. хранения уборочной техники	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	7.70
13	ИТП	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	72.50
14	Насосная АТП	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	24.10
15	Водомерный узел	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	17.10
16	Венткамера приточная	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	18.00
17	Электрощитовая автостоянки	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	14.30
18	Венткамера	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	13.40
19	Венткамера	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	12.90
20	Венткамера ОВ	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	14.30
21	Помещение узлов учета тепла	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	31.90
22	Наносная ХВС и ПТ	Автостоянка, этаж - 1	Техническое	16.40
23	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	33.80
24	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	16.40
25	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.60
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.30
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.00
28	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.30
29	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.60
30	с/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.30
31	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.40
32	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
33	Помещение СС КП МПТЦ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.10
34	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж 1	Общественное	5.20
35	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	51.00
36	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	16.10
37	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.20

39	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.60
40	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.00
41	Консьерж	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.20
42	с/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.60
43	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.50
44	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
45	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж 1	Общественное	5.40
46	Помещение СС	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	9.60
47	Электрощитовая ж/ч	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	19.10
48	Пом КП МПТЦ общедомовое	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	27.60
49	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	49.40
50	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	16.70
51	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.30
53	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.50
54	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.00
55	Консьерж	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
56	с/у	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.70
57	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	20.10
58	ПУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.60
59	Лестничная клетка автостоянки	Автостоянка, этаж 1	Общественное	6.10
60	с/у КПП	Автостоянка, этаж 1	Общественное	1.40
61	помещение охраны КПП	Автостоянка, этаж 1	Общественное	6.50
62	Электрощитовая нж/ч	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	13.20
63	Помещение СС КП МПТЦ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.60
64	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	10.90
65	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	35.40
66	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.50
67	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	2.30
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.60

69	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	45.20
70	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.30
71	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.60
73	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	45.20
74	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	18.30
75	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	2.30
76	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.60
77	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	35.40
78	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.50
79	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	2.30
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.60
81	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	45.20
82	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.30
83	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	2.30
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.60
85	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	45.20
86	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	18.30
87	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	2.30
88	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	15.60
89	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	35.40
90	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.50
91	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	2.30
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.60
93	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	45.20
94	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.30
95	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	2.30
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.60
97	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	45.20
98	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	18.30

99	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	2.30
100	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	15.60
101	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	35.40
102	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.50
103	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	2.30
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.60
105	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	45.20
106	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.30
107	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	2.30
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.60
109	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	45.20
110	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	18.30
111	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	2.30
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	15.60
113	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	35.40
114	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.50
115	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	2.30
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.60
117	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	45.20
118	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.30
119	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	2.30
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.60
121	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	45.20
122	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	18.30
123	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	2.30
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	15.60
125	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	35.40
126	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.50
127	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	2.30
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.60

129	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	45.20
130	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.30
131	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	2.30
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.60
133	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	45.20
134	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	18.30
135	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	2.30
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	15.60
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	35.40
138	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.50
139	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	2.30
140	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.60
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	45.20
142	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.30
143	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	2.30
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.60
145	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	45.20
146	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	18.30
147	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	2.30
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	15.60
149	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	35.40
150	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	18.50
151	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	2.30
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.60
153	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	45.20
154	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	18.30
155	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	2.30
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	15.60
157	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	45.20
158	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	18.30

159	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	2.30
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	15.60
161	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	35.40
162	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	18.50
163	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	2.30
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	15.60
165	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	45.20
166	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	18.30
167	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	2.30
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	15.60
169	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	45.20
170	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	18.30
171	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	2.30
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	15.60
173	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	35.40
174	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	18.50
175	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	2.30
176	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	15.60
177	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	45.20
178	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	18.30
179	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	2.30
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	15.60
181	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	45.20
182	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	18.30
183	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	2.30
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	15.60
185	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	35.40
186	Лифтовой холл с 3Б	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	18.50
187	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	2.30
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	15.60

189	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	45.20
190	Лифтовой холл с ЗБ	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	18.30
191	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	2.30
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	15.60
193	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	45.20
194	Лифтовой холл с ЗБ	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	18.30
195	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	2.30
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	15.60
197	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	35.40
198	Лифтовой холл с ЗБ	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	18.50
199	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	2.30
200	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	15.60
201	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	45.20
202	Лифтовой холл с ЗБ	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	18.30
203	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	2.30
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	15.60
205	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	45.20
206	Лифтовой холл с ЗБ	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	18.30
207	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	2.30
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	15.60
209	Помещение СС КП "МПТЦ"	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	7.50
210	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	19.80
211	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	2.50
212	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический чердак	Общественное	16.60
213	Технический чердак	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	23.00
214	Тамбур	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	2.80
215	Чердак	Подъезд 1, Чердак	Общественное	368.80
216	Помещение СС КП МПТЦ	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	7.50
217	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	19.80
218	Помещение мусоропровода	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	2.50

219	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический чердак	Общественное	16.60
220	Технический чердак	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	23.10
221	Тамбур	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	2.80
222	Чердак	Подъезд 2, Чердак	Общественное	438.30
223	Помещение СС КП МПТЦ	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	7.50
224	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	19.80
225	Помещение мусоропровода	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	2.50
226	Лестничная клетка	Подъезд 3, Технический чердак	Общественное	16.60
227	Технический чердак	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	23.00
228	Тамбур	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	2.80
229	Чердак	Подъезд 3, Чердак	Общественное	440.30
230	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 1, Кровля	Техническое	21.00
231	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 2, Кровля	Техническое	6.10
232	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 3, Кровля	Техническое	6.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения, включая ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система отопления, включая ИТП	Отопление

4	Подземная и надземная часть	Система холодного и горячего водоснабжения, включая насосную станцию	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения, включая пожаротушение подземной автостоянки	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть	Система отвода дождевых стоков	Водоотведение
8	Подземная и надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
9	Подземная часть	Система общеобменной вентиляции автостоянки	Вентиляция
10	Надземная часть	Мусоропровод	Мусороудаление
11	Подземная и надземная часть	Системы электросвязи и информатизации (радиофикация, система этажного оповещения, система кабельного телевидения, структурированная кабельная система (для телефонной сети и сети передачи данных))	Телефонная связь, радио, ТВ, Интернет
12	Подземная и надземная часть	Системы электросвязи и информатизации (системы видеонаблюдения, системы охраны входов, автоматизированная система открывания дверей, система контроля и управления доступом)	Контроль доступа, видеонаблюдение
13	Подземная и надземная часть	Радиоканальная система передачи извещений о пожаре на пульт централизованного наблюдения	Передача извещений о пожаре на пульт централизованного наблюдения
14	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система диспетчерского контроля и управления	Диспетчеризация

15	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система контроля и учета воды (АСКУВ)	Учет водопотребления
16	Подземная и надземная часть	Автоматизированная система контроля и учета тепла (АСКУТ)	Учет теплоснабжения
17	Подземная и надземная часть	Автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии (АИИСКУЭ)	Учет электроэнергии
18	Подземная и надземная часть	Автоматическая система пожарной сигнализации жилой части и автостоянке	Пожарная автоматика
19	Подземная и надземная часть	Автоматизация комплексная (приточно-вытяжной вентиляции, воздушно-тепловых завес, отвода условно чистых вод, электроосвещения, электроснабжения, вертикального транспорта, хозяйственно-питьевого водопровода, контроля концентрации газа (СО) в автостоянке, ИТП)	Автоматизация инженерных систем
20	Подземная часть	Автоматизация и диспетчеризация тепломеханических систем	Автоматизация инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 903 407 522,80 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 363,6 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 673 466 247,1 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 0,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	08.11.2022	Схема планировочной организации земельных участков	Корректировкой предусмотрено: уточнение решений по устройству наружных сетей ливневой канализации. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 №77-1-1-3-039731-2020.	

2	08.11.2022	и объемно-планировочных и архитектурных решений	Корректировкой предусмотрено: уточнение площадей помещений; отмена отделки квартир, оборудования санузлов, ванных, кухонь (в соответствии с заданием на проектирование); изменение материалов в конструкции пола подземной автостоянки; уточнение верхней отметки витражных конструкций 1 этажа - верх на отм. 3,900; уточнение отделки потолка лоджий квартир - окраска фасадными акриловыми красками по выравнивающему слою; увеличение габаритов дверного проема лифта грузоподъемностью 1000 кг с 900х2000 мм до 1020х2100 мм и лифта грузоподъемностью 400 кг с 700х2000 мм до 820х2100 мм, уточнение габаритных размеров лифтовых шахт; отмена межкомнатных перегородок, перегородок санузлов в квартирах на всю высоту. Предусматривается трассировка межкомнатных перегородок и перегородок в кухнях из газобетонных блоков в 1 ряд высотой 250 мм, в санузлах из гипсовых влагостойких пазогребневых блоков в 1 ряд высотой 500 мм. В санузлах выполняется гидроизоляция с заведением на стены на 200 мм; уточнение материала части наружных стен с 3 по 13 этажи - газобетонные блоки толщиной 200 мм вместо монолитного железобетона; устройство УЭРМ в технологических нишах 2-13 этажей вместо шкафов ЭОМ с технологическими дверцами; уточнение количества створок в витражах лоджий вартир - 4 створки вместо 2; изменение наружной отделки цоколя, стен 1, 2-13 этажа, ramпы, нижней части перекрытия 2 этажа с уличной стороны (над проходами и под консолью) - облицовка керамогранитной плиткой в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором; изменение наружной отделки нижней части перекрытия 2 этажа с уличной стороны (над проходами и под консолью) - подвесные потолки из металлических кассет в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1- 3-039731-2020.
			Корректировкой предусмотрена полная переработка проектных решений здания, за исключением решений по устройству котлована. Уровень ответственности – нормальный. Снеговой район – III. Ветровой район – I. Конструктивная система – смешанная (для подземной части и надземной до отм. 4,500), стеновая (для надземной части выше отм. 5,500) из монолитного (B25, B35) железобетона. Предусмотрены деформационные швы. Высотные отметки (относительные = абсолютные): 0,000=174,20; низа фундаментной плиты: высотная часть: минус 6,800=167,40; минус 6,900=167,30; подземная автостоянка: минус 6,300 = 167,90; минус 7,600 = 166,60; минус 7,900 = 166,30; УГВ: от 162,26 до 164,81. Высотная часть Фундаменты – монолитная железобетонная (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) плита (выполняется установка поперечной арматуры в зонах продавливания) толщиной 1100 мм (предусмотрено устройство "банкеток" под пилонами общей толщиной 1400 мм с фундаментной плитой). Устраиваются технологические прямки глубиной до 700 мм (толщина днища прямков – 400 мм), лифтовые прямки глубиной до 1100 мм (толщина днища

3 08.11.2022 Конструктивные решения

прямков – 800 мм). Предусмотрена бетонная подготовка (B7,5) толщиной 100 мм. Основание – суглинок тугопластичный (E=23,0 МПа), суглинок мягкопластичный (E=11,0 МПа), суглинок тугопластичный (E=17,0 МПа). Основные несущие вертикальные конструкции подземной части: наружные стены (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) толщиной 250, 300 мм, предусмотрено утепление на глубину промерзания; внутренние стены (B25, W6, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 180, 250мм; пилоны (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 300 мм. Перекрытие над подземным этажом – монолитная железобетонная плита толщиной 200, 250 мм (B25, W6, F75, арматура класса A500C, A240), толщиной 400 мм (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240). Выполняются перекрытия из бетона класса B25, марок W4, F75 в осях "(5/ A–6/A)/(E/A–И/A)" верх на отм. минус 2,050 и (12/A–14/A)/(E/A–И/A) верх на отм. минус 2,100 толщиной 150 мм по стальному профилированному настилу. Перекрытия опираются на раму из профилей различных сортаментов. Крепления стальной рамы к стенам – анкерное. Основные несущие вертикальные конструкции надземной части до отм. 4,500 (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240): стены толщиной 180, 200, 250 мм; пилоны толщиной 300 мм. Перекрытие на отм. 5,500 – монолитная железобетонная (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) плита толщиной 1000 мм с консолями вылетом до 1,65 м. Предусмотрены консоли для устройства балконов толщиной 800 мм вылетом до 1,75 м. Основные несущие вертикальные конструкции надземной части выше отм. 5,500 (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240): стены толщиной 180, 200 мм; пилоны толщиной 300 мм. Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) плиты толщиной 200 мм (максимальный вылет консолей до 1,45 м). Лестничные марши и площадки подземной и надземной части до отм. 5,500 и на чердаке – монолитные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) железобетонные, выше отм. 5,500 (за исключением чердака) – сборные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240), площадки толщиной 200 мм. Шахты лифтов под лифты с первой остановкой в уровне подземной автостоянки и с отм. минус 1,400 – сборные железобетонные (B22,5, арматура класса A500C, A240) толщиной 100, 120 мм. Лестницы выхода на кровлю - стальные из проката различного сортамента. Парапеты монолитные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 180 мм. Ограждающие конструкции типов: Тип 1: монолитная железобетонная стена; минераловатный утеплитель; вентилируемый фасад по сертифицированной подсистеме. Тип 2: ячеисто-бетонные блоки плотностью 600 кг/куб.м.; минераловатный утеплитель; вентилируемый фасад по сертифицированной подсистеме. Тип 3: монолитная железобетонная стена; минераловатный утеплитель; штукатурка по сетке. Тип 4: ячеисто-бетонные блоки плотностью 600 кг/куб.м.; минераловатный утеплитель; штукатурка по сетке. Предусмотрены натурные испытания на вырыв анкеров крепления вентилируемого фасада. Ограждения балконов и лоджий – стальные из профилей различных сортаментов. Корзины для кондиционеров – стальные из профилей различных сортаментов.

Вентиляционные шахты на кровле – монолитные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) стены толщиной 180 мм. Покрытия вентиляционных шахт – монолитные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) плиты толщиной 120 мм. Кровля плоская, рулонная, неэксплуатируемая, утепленная, с внутренним водотоком. Козырьки над входами в осях "Ж/А-И/А", между осями "1/ А-4/А" и "24/А-25/А" – монолитные железобетонные (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 400 мм (часть плиты перекрытия на отм. 5,500). Подземная автостоянка отделена деформационным швом от высотной части. Фундаменты – монолитная железобетонная (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) плита толщиной 600 мм с утолщением до 1100 мм в местах примыкания к фундаментной плите высотной части (предусмотрено устройство "банкеток" под пилонами общей толщиной 900 мм с фундаментной плитой). Устраиваются технологические приямки глубиной 700 мм (толщина днища приямков – 400 мм). Выполняется утолщение до 2200 мм в местах установки башенного крана. Предусмотрена бетонная подготовка (B7,5) толщиной 100 мм. Основание – суглинок тугопластичный (E=23,0 МПа), суглинок мягкопластичный (E=11,0 МПа), суглинок тугопластичный (E=17,0 МПа). Основные несущие вертикальные конструкции подземной части: наружные стены (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) толщиной 300 мм, предусмотрено утепление до верха фундаментной плиты; внутренние стены (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 250 мм; пилоны (B25, W4, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 300 мм. Рампа – наклонная монолитная железобетонная (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) плита толщиной 200 мм (максимальный пролет до 4,14 м). Покрытие – монолитная железобетонная (B35, W12, F150, арматура класса A500C, A240) плита толщиной 400 мм, (максимальный пролет до 8,10 м). Предусмотрены капители толщиной 700 мм (вместе с плитой покрытия). Кровля плоская, рулонная, эксплуатируемая, утепленная, с организованным водотоком. Основные несущие вертикальные конструкции надземной части подземной автостоянки: стены (B25, W6, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 250, 300 мм. Покрытие – монолитная железобетонная (B25, W6, F75, арматура класса A500C, A240) плита толщиной 250 мм (максимальный пролет до 5,58 м). Парапет (B25, W6, F75, арматура класса A500C, A240) толщиной 200 мм. Ограждающие конструкции: монолитная железобетонная стена; минераловатный утеплитель; вентилируемый фасад по сертифицированной подсистеме. Предусмотрены натурные испытания на вырыв анкеров крепления вентилируемого фасада. Кровля плоская, рулонная, неэксплуатируемая, утепленная, с организованным водотоком. Корректировки решений по устройству инженерных коммуникаций предусмотрено: уточнение планово-высотного положения ливневой канализации; уточнение решений по устройству колодцев дождевой канализации – колодцы сборные и монолитные железобетонные. Траншеи и котлованы для прокладки инженерных коммуникаций при глубине от 1,67 м до 3,0 м выполняются в деревянных креплениях, при глубине более 3,0 м под защитой шпунтового ограждения из труб Дн219х8 мм с

			обвязочной балкой из двутавров №30. Конструктивные решения подтверждены расчётами ООО "РСТ генподряд" (программный комплекс "Лира-САПР", сертификат соответствия № РОСС RU.32001.04ИБФ1.ОСП18.11206 со сроком действия до 25.07.2023, программный комплекс "Ing+", сертификат соответствия № РОСС RU.HB65.H02566/21 со сроком действия до 31.08.2024), в том числе по обеспечению прочности, устойчивости и механической безопасности. По результатам расчетов установлено: деформации основания находятся в допустимых пределах; прочность, жесткость, деформативность и устойчивость конструкций обеспечены. Дополнительного негативного влияния на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации окружающей застройки не оказываются.
4	08.11.2022	Системы электроснабжения	Корректировка проектной документации внутренней системы электроснабжения. Изменено: встраиваемый квартирный щит заменен щитом механизации на 12 модулей; типы и номиналы автоматических выключателей на однолинейных принципиальных схемах; спецификации оборудования Исклучено: решения по внутренним сетям электроснабжения квартир; тепловые расцепители в автоматических выключателях систем дымоудаления; Остальные решения – без изменений в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.

5	08.11.2022	Системы водоснабжения и водоотведения	Система водоснабжения Корректировкой проектной документации предусматривается: расчетные напоры хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений обеспечиваются напором городской сети; устройство штуцера с вентилем для присоединения устройства внутриквартирного пожаротушения в комплекте с гибким шлангом и распылителем; исключение: регуляторов давления на подключениях холодного водоснабжения встроенных помещений; комплектных станций узлов учета воды заводского изготовления; поквартирной разводки трубопроводов холодного и горячего водоснабжения, за исключением трубопроводов, прокладываемых в конструкции пола; изменение: материала трубопроводов стояков хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения на полипропиленовые; обвязки насосных станций; уточнение спецификации оборудования, изделий и материалов, в связи с изменениями в проектной документации. Остальные проектные решения - без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020. Система водоотведения Корректировкой проектной документации внутренних систем водоотведения предусматривается: подключение поддонов для сбора конденсата на техническом этаже; исключение подключения санитарно-технических приборов; уточнение спецификации оборудования, изделий и материалов, в связи с изменениями в проектной документации. Корректировка наружных сетей дождевой канализации предусмотрена в полном объеме. Согласно техническим условиям ГУП "Мосводосток" и договору на технологическое присоединение, предусматривается прокладка сети дождевой канализации Ду400, 300 мм, с подключением в существующий колодец на сети Ду500 мм Новочеремушкинская ул., вл.27. Дождевые стоки с кровель здания и условно-чистые стоки по самостоятельным выпускам Ду150, 200 мм отводятся в проектируемую внутриплощадочную сеть. Сеть прокладывается открытым способом из двухслойных полипропиленовых труб Ду400, полиэтиленовых ПЭ100 315х18,7 мм и чугунных труб ВЧШГ Ду150, 200 мм, частично в стальных футлярах. Для отвода дождевых стоков с территории выполняется устройство дождеприемных колодцев и водоотводных лотков. Остальные проектные решения - без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1- 3-039731-2020.
6	08.11.2022	Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения	Корректировкой проектной документации предусмотрено уточнение номенклатуры применяемого оборудования, спецификации оборудования и материалов. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.

7	08.11.2022	Системы связи и сигнализации	Корректировкой систем и сетей связи предусмотрено исключение абонентской разводки по квартирам и от квартир до телекоммуникационных ниш системы проводного радиовещания, телевидения, телефонной связи, сети передачи данных. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.
8	08.11.2022	Системы автоматизации	Корректировкой решений в части автоматизации оборудования и сетей инженерно-технического обеспечения предусмотрено: уточнение: количества газоанализаторов в подземной автопарковке; количества щитов автоматизации систем вентиляции на структурных схемах диспетчеризации; комплектные щиты автоматизации общеобменной вентиляции в объеме поставки оборудования систем вентиляции; добавление щита с программируемым контроллером, для передачи сигналов от сигнализаторов загазованности в щит управления общеобменной вентиляцией и в систему диспетчеризации; уточнения количества дренажных приемков. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020. Корректировкой решений в части информационных технологий предусмотрено уточнение структурной схемы системы учета в соответствии с откорректированными проектными решениями по электроснабжению. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.
9	08.11.2022	Объекты топливно-энергетического комплекса	Технологические решения Корректировкой проектной документации предусмотрено: изменение поставщика лифтового оборудования; увеличение габаритов дверного проема лифта грузоподъемностью 1000 кг с 900х2000 мм до 1020х2100 мм и лифта грузоподъемностью 400 кг с 700х2000 мм до 820х2100 мм; уточнение спецификации технологического оборудования лифтов; приведение планировок этажей в соответствие с обновленными архитектурными решениями. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.
10	08.11.2022	Организация строительства	Корректировкой предусмотрено изменение трассы ливневой канализации, изменение объемов работ, изменение марок и грузоподъемности башенных кранов, изменение марок и количества грузопассажирских подъемников. Возведение конструкций здания выполняется двумя башенными кранами с длиной стрелы 40,0 и 45,0 м, грузоподъемностью 8,0 т. Доставка материалов и рабочих на этажи здания выполняется с применением двух грузопассажирских подъемников, грузоподъемностью 2,0 т. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 №77-1-1-3-039731-2020.

11	08.11.2022	Санитарно-эпидемиологической безопасность	Корректировкой предусмотрено уточнение площадей и отделки помещений жилого дома. Уточнены марки, характеристики применяемого вентиляционного оборудования. Указанные изменения не противоречат санитарным нормам и требованиям. Остальные проектные решения - без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.
12	08.11.2022	Пожарная безопасность	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в объеме корректировки разработаны в соответствии с требованиями ст.8, 15, 17 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (далее по тексту – № 123-ФЗ). В соответствии с заданием на корректировку в проектную документацию внесено следующее: изменен материал наружных стен с 3 по 13 этажи с сохранением пределов огнестойкости и высоты междуэтажного пояса в местах примыкания перекрытий в соответствии с требованиями № 123-ФЗ, СП 2.13130.2012; изменены решения по внешней отделке наружных стен объекта защиты в соответствии с требованиями ст.87 № 123-ФЗ, СП 2.13130.2012. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-039731-2020.
13	08.11.2022	Мероприятия по охране окружающей среды	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Корректировкой раздела предусмотрено: уточнение технико-экономических показателей; уточнение площадей отапливаемой оболочки здания, без изменения общей площади; уточнение материала облицовки в составе цокольной части и наружных стен с наружной навесной фасадной системой с воздушным зазором, без изменения типа и количества теплопроводных включений; выделение дополнительных типов ограждающих конструкций отапливаемой оболочки здания (наружных стен из блоков ячеистого бетона объемной плотностью 600 кг/м3); исключение из состава конструкции наружных стен из монолитного железобетона (тип 1, тип 2) внутренней отделки; уточнение нагрузок энергетических ресурсов (электроэнергия). Предусмотрено утепление дополнительно выделенных ограждающих конструкций: наружных стен из газобетонных блоков объемной плотностью 600 кг/м3 – плитами из минеральной ваты толщиной 180 мм. Остальные проектные решения – без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы от 21.08.2020 № 77-1-1-3-039731-2020.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 310608971847176346391653504738405035271

Владелец: **Тихомиров Петр Алексеевич, Тихомиров Петр Алексеевич,
Москва**

Действителен: с 26.01.2023 по 20.04.2024