



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46709

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-011369-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМТ"
2.2.2. ИНН:	7743321180
2.2.3. ОГРН:	1197746652113
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с подземным гаражом (1-ый этап строительства)

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	САО, внутригородская территория муниципальный округ Головинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Михалковская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 48, корпус 2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0001026:68
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-124000-019492-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с подземным гаражом (1-ый этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1876,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	34084,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20764,5

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20314,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	569
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	65
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	462
6.1.11. в том числе квартир (штук):	462
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	42
6.1.13. Количество этажей :	19-21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	64,91
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	"А++" (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Материалы стен :	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Количество помещений общественного назначения (шт.):	11
6.1.18.3. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	827,9
6.1.18.4. Количество кладовых (шт.):	54
6.1.18.5. Площадь кладовых (кв.м):	421,5
6.1.18.6. Площадь машиномест (кв. м):	600,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	24.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	070-283-593 55
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопроводный ввод
7.1.2. Протяженность (м):	16
7.1.6. Иные показатели :	
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	21
7.2.6. Иные показатели :	
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	6
7.3.6. Иные показатели :	
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	152
7.4.6. Иные показатели :	
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.5.2. Протяженность (м):	397
7.5.6. Иные показатели :	
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023

7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.6.2. Протяженность (м):	9
7.6.6. Другие показатели :	
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	29.03.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-756-912 69

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF  
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей  
Николаевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

11.04.2023 16:42:51

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена