

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002475 от 09.06.2023

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Вторая очередь строительства: 1-ый этап - Жилые дома №11,12,13, 14; 2-ой этап- Жилой дом №15; 3-ий этап - Жилой дом №16.

Дата первичного размещения: 26.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Санино 1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САНИНО 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108824
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>вн.тер.г.поселение</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рязановское, ш.Остафьевское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12 К1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)967-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://samolet.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="https://samoletgroup.ru">https://samoletgroup.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шахмина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерия</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Санино 1</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9731034883</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"Самолет Девелопмент"; "Группа компаний Самолет"; "Группа Самолет"; Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034883</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216051</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.03.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Самолет Две Столицы"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭСТЕЙТ ГРУПП"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024191191</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49,989 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"АРДИАЙ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024128954</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,001 %</b>
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ВИДНОЕ-46"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050065179</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,01 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,92 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>146-706-851 83</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия:</p> <p>Голубков</p>
	3.4.2	<p>Имя:</p> <p>Павел</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии):</p> <p>Аркадьевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство:</p> <p>Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p>11,66 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>026-257-226 38</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p>770703112865</p>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воробьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,53 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-045-061 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773608240710

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самолет ЛО

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810337213</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847042385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИТИСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731324388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746755131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Алхимово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731000154</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746392899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СР-Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731319243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746567053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027240182</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027054059</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027243320</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027057458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024186378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053015740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731002497</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746498136</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Заречье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723844961</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746612201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Пригород Лесное"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Милвертин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718612524</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759646943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дружба-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Энерго</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003126480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027000157</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Ресурс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Проект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731005530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746643094</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Прогресс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731317983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Две Столицы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847293096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015009037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075015001819</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКонсалт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725585825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758588853</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строй-Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729564128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067761010525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003128079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027010002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМТ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027281502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027023410</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Самолет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СР-СТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731365240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746461969</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мега-Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135003003090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет Северо-Запад</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет-Коробово</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790366</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376877</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>СОДРУЖЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b></p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>9709015275</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>76/01 ДЕ</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>08.08.2019</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704275614</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>4027/01 АИ</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.08.2019</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8 087,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17 340 947,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 717 183,00 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b>		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Вторая очередь строительства: 1-ый этап-Жилые дома №11,12,13, 14; 2-ой этап-Жилой дом №15; 3-ий этап-Жилой дом №16</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>11</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 053,48 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>12</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>23 756,24 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 13
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 026,33 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>14</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 053,48 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>15</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12 389,89 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Кокошкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский</b>

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 039,19 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 483,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 470,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 953,87 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 594,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 324,72 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 919,34 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 412,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>466,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 878,71 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 483,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>470,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 953,87 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 622,56 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>755,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 377,92 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 415,95 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>470,79 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 886,74 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проектной документации</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проектной документации</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.77 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**143**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**5**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**5**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.38	3	39.57	2.82
2	Квартира	2	1	37.16	2	26.14	2.82
3	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.82
4	Квартира	2	1	52.80	3	35.05	2.82
5	Квартира	2	1	46.36	2	28.54	2.82
6	Квартира	2	1	44.44	2	27.50	2.82
7	Квартира	2	1	53.91	3	35.14	2.82
8	Квартира	2	1	35.32	2	23.52	2.82

9	Квартира-студия	2	1	22.90	1	11.08	2.82
10	Квартира	2	1	33.88	2	22.56	2.82
11	Квартира	2	1	79.01	4	50.61	2.82
12	Квартира	3	1	58.38	3	39.57	2.82
13	Квартира	3	1	37.16	2	26.14	2.82
14	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.82
15	Квартира	3	1	52.80	3	35.05	2.82
16	Квартира	3	1	46.36	2	28.54	2.82
17	Квартира	3	1	44.44	2	27.50	2.82
18	Квартира	3	1	53.91	3	35.14	2.82
19	Квартира	3	1	35.32	2	23.52	2.82
20	Квартира-студия	3	1	22.90	1	11.08	2.82
21	Квартира	3	1	33.88	2	22.56	2.82
22	Квартира	3	1	85.48	4	50.61	2.82
23	Квартира	4	1	58.98	3	39.57	2.82
24	Квартира	4	1	37.76	2	26.14	2.82
25	Квартира-студия	4	1	27.29	1	12.83	2.82
26	Квартира	4	1	53.41	3	35.05	2.82
27	Квартира	4	1	46.96	2	28.66	2.82
28	Квартира	4	1	44.44	2	27.50	2.82
29	Квартира	4	1	53.91	3	35.14	2.82
30	Квартира	4	1	35.32	2	23.52	2.82
31	Квартира-студия	4	1	22.90	1	11.08	2.82
32	Квартира	4	1	33.88	2	22.56	2.82
33	Квартира	4	1	85.48	4	50.61	2.82
34	Квартира	5	1	59.06	3	39.65	2.82

35	Квартира	5	1	37.76	2	26.14	2.82
36	Квартира-студия	5	1	27.29	1	12.83	2.82
37	Квартира	5	1	53.48	3	35.13	2.82
38	Квартира	5	1	46.96	2	28.66	2.82
39	Квартира	5	1	44.44	2	27.50	2.82
40	Квартира	5	1	53.91	3	35.14	2.82
41	Квартира	5	1	35.32	2	23.52	2.82
42	Квартира-студия	5	1	22.90	1	11.08	2.82
43	Квартира	5	1	33.88	2	22.56	2.82
44	Квартира	5	1	85.48	4	50.61	2.82
45	Квартира	6	1	59.06	3	39.65	2.82
46	Квартира	6	1	37.76	2	26.14	2.82
47	Квартира-студия	6	1	27.29	1	12.83	2.82
48	Квартира	6	1	53.48	3	34.88	2.82
49	Квартира	6	1	46.96	2	28.66	2.82
50	Квартира	6	1	44.44	2	27.50	2.82
51	Квартира	6	1	53.91	3	35.14	2.82
52	Квартира	6	1	35.32	2	23.52	2.82
53	Квартира-студия	6	1	22.90	1	11.08	2.82
54	Квартира	6	1	33.88	2	22.56	2.82
55	Квартира	6	1	85.48	4	50.61	2.82
56	Квартира	7	1	58.46	3	39.65	2.82
57	Квартира	7	1	37.16	2	26.14	2.82
58	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.82
59	Квартира	7	1	52.88	3	34.88	2.82
60	Квартира	7	1	46.36	2	28.66	2.82

61	Квартира	7	1	44.44	2	27.50	2.82
62	Квартира	7	1	53.91	3	35.14	2.82
63	Квартира	7	1	35.32	2	23.52	2.82
64	Квартира-студия	7	1	22.90	1	11.08	2.82
65	Квартира	7	1	33.88	2	22.56	2.82
66	Квартира	7	1	85.48	4	50.61	2.82
67	Квартира	8	1	59.06	3	39.65	2.82
68	Квартира	8	1	37.16	2	26.14	2.82
69	Квартира-студия	8	1	27.29	1	12.83	2.82
70	Квартира	8	1	52.88	3	34.88	2.82
71	Квартира	8	1	46.96	2	28.66	2.82
72	Квартира	8	1	44.44	2	27.50	2.82
73	Квартира	8	1	53.91	3	35.14	2.82
74	Квартира	8	1	35.32	2	23.52	2.82
75	Квартира-студия	8	1	22.90	1	11.08	2.82
76	Квартира	8	1	33.88	2	22.56	2.82
77	Квартира	8	1	85.48	4	50.61	2.82
78	Квартира	9	1	59.06	3	39.65	2.82
79	Квартира	9	1	37.16	2	26.14	2.82
80	Квартира-студия	9	1	27.29	1	12.83	2.82
81	Квартира	9	1	52.88	3	34.88	2.82
82	Квартира	9	1	46.96	2	28.66	2.82
83	Квартира	9	1	44.44	2	27.50	2.82
84	Квартира	9	1	53.91	3	35.14	2.82
85	Квартира	9	1	35.32	2	23.52	2.82
86	Квартира-студия	9	1	22.90	1	11.08	2.82

87	Квартира	9	1	33.88	2	22.56	2.82
88	Квартира	9	1	85.48	4	50.61	2.82
89	Квартира	10	1	59.06	3	39.65	2.82
90	Квартира	10	1	37.16	2	26.14	2.82
91	Квартира-студия	10	1	27.29	1	12.83	2.82
92	Квартира	10	1	52.88	3	34.88	2.82
93	Квартира	10	1	46.96	2	28.66	2.82
94	Квартира	10	1	44.44	2	27.50	2.82
95	Квартира	10	1	53.91	3	35.14	2.82
96	Квартира	10	1	35.32	2	23.52	2.82
97	Квартира-студия	10	1	22.90	1	11.08	2.82
98	Квартира	10	1	33.88	2	22.56	2.82
99	Квартира	10	1	85.48	4	50.61	2.82
100	Квартира	11	1	58.46	3	39.65	2.82
101	Квартира	11	1	37.16	2	26.14	2.82
102	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.82
103	Квартира	11	1	52.88	3	34.88	2.82
104	Квартира	11	1	46.36	2	28.66	2.82
105	Квартира	11	1	44.44	2	27.50	2.82
106	Квартира	11	1	53.91	3	35.14	2.82
107	Квартира	11	1	35.32	2	23.52	2.82
108	Квартира-студия	11	1	22.90	1	11.08	2.82
109	Квартира	11	1	33.88	2	22.56	2.82
110	Квартира	11	1	85.48	4	50.61	2.82
111	Квартира	12	1	59.06	3	39.65	2.82
112	Квартира	12	1	37.76	2	26.14	2.82

113	Квартира-студия	12	1	27.29	1	12.83	2.82
114	Квартира	12	1	53.48	3	34.88	2.82
115	Квартира	12	1	46.96	2	28.66	2.82
116	Квартира	12	1	44.44	2	27.50	2.82
117	Квартира	12	1	53.91	3	35.14	2.82
118	Квартира	12	1	35.32	2	23.52	2.82
119	Квартира-студия	12	1	22.90	1	11.08	2.82
120	Квартира	12	1	33.88	2	22.56	2.82
121	Квартира	12	1	85.48	4	50.61	2.82
122	Квартира	13	1	59.06	3	39.65	2.82
123	Квартира	13	1	37.76	2	26.14	2.82
124	Квартира-студия	13	1	27.29	1	12.83	2.82
125	Квартира	13	1	53.48	3	35.13	2.82
126	Квартира	13	1	46.96	2	28.66	2.82
127	Квартира	13	1	44.44	2	27.50	2.82
128	Квартира	13	1	53.91	3	35.14	2.82
129	Квартира	13	1	35.32	2	23.52	2.82
130	Квартира-студия	13	1	22.90	1	11.08	2.82
131	Квартира	13	1	33.88	2	22.56	2.82
132	Квартира	13	1	85.48	4	50.61	2.82
133	Квартира	14	1	59.06	3	39.65	3.00
134	Квартира	14	1	37.76	2	26.14	3.00
135	Квартира-студия	14	1	27.29	1	12.83	3.00
136	Квартира	14	1	53.48	3	34.88	3.00
137	Квартира	14	1	46.96	2	28.66	3.00
138	Квартира	14	1	44.44	2	27.50	3.00

139	Квартира	14	1	53.91	3	35.14	3.00
140	Квартира	14	1	35.32	2	23.52	3.00
141	Квартира-студия	14	1	22.90	1	11.08	3.00
142	Квартира	14	1	33.88	2	22.56	3.00
143	Квартира	14	1	85.48	4	50.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	159.53	Офис	146.62	3.97
					Тамбур	5.93	
					Санузел	4.85	
					Пуи	2.13	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	82.50	Офис	66.38	3.97
					Тамбур	8.65	
					Санузел	4.90	
					Пуи	2.57	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	119.29	Офис	99.52	3.97
					Тамбур	10.88	
					Санузел	5.31	
					Пуи	3.58	
ПОН4	Нежилое помещение	1	1	53.69	Офис	38.38	3.97
					Тамбур	6.96	
					Санузел	5.92	

					Пуи	2.43	
ПОН5	Нежилое помещение	1	1	55.16	Офис	41.20	3.97
					Тамбур	6.94	
					Санузел	3.96	
					Пуи	3.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	47.92
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	61.98
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.40
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.86
5	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.99
6	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	48.29
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.42
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.75
9	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	40.38
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	379.18
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.68
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.36
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.43
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.20
15	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.76
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.71
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.12

18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.71
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.49
20	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	35.79
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.22
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.71
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.49
24	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.48
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.71
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.49
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.48
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.40
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.71
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.49
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.48
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.40
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.71
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.49
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.48
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.40
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.71
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.49
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.48
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.40
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.71
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.49
44	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.48
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.40
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.71
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.49

48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.48
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.40
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.71
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.49
52	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.48
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.40
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.71
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.49
56	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.48
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.40
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.71
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.49
60	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.48
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.40
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.71
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.49
64	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.48
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	26.40
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.71
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.49
68	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.48
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	26.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение

3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
9	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>339 676 683,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 072 509 777,96 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>90</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 144,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 108,85 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>853 224 611,9 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>22 870 326 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с концепцией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с концепцией</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**351**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**82**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**82**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.88	1	14.77	2.82
2	Квартира	2	1	33.87	2	19.84	2.82
3	Квартира	2	1	39.83	2	27.16	2.82
4	Квартира	2	1	39.83	2	27.16	2.82
5	Квартира	2	1	33.50	2	19.85	2.82
6	Квартира	2	1	35.68	2	24.33	2.82
7	Квартира	2	1	42.32	2	27.97	2.82
8	Квартира	2	1	51.42	3	31.69	2.82
9	Квартира	2	1	47.40	2	29.13	2.82

10	Квартира-студия	2	1	25.04	1	12.98	2.82
11	Квартира-студия	2	1	25.39	1	12.98	2.82
12	Квартира	3	1	33.88	1	14.77	2.82
13	Квартира	3	1	33.87	2	19.84	2.82
14	Квартира	3	1	39.84	2	27.16	2.82
15	Квартира	3	1	39.84	2	27.16	2.82
16	Квартира	3	1	33.50	2	19.85	2.82
17	Квартира	3	1	35.68	2	24.33	2.82
18	Квартира	3	1	42.32	2	27.97	2.82
19	Квартира	3	1	51.42	3	31.69	2.82
20	Квартира	3	1	47.40	2	29.13	2.82
21	Квартира-студия	3	1	25.04	1	12.98	2.82
22	Квартира-студия	3	1	25.39	1	12.98	2.82
23	Квартира	4	1	34.48	1	14.77	2.82
24	Квартира	4	1	34.47	2	19.84	2.82
25	Квартира	4	1	39.84	2	27.16	2.82
26	Квартира	4	1	39.84	2	27.16	2.82
27	Квартира	4	1	33.50	2	19.85	2.82
28	Квартира	4	1	35.68	2	24.33	2.82
29	Квартира	4	1	42.32	2	27.97	2.82
30	Квартира	4	1	52.02	3	31.69	2.82
31	Квартира	4	1	47.40	2	29.13	2.82
32	Квартира-студия	4	1	25.04	1	12.98	2.82
33	Квартира-студия	4	1	25.39	1	12.98	2.82
34	Квартира	5	1	34.48	1	14.77	2.82

35	Квартира	5	1	34.47	2	19.84	2.82
36	Квартира	5	1	39.84	2	27.16	2.82
37	Квартира	5	1	39.84	2	27.16	2.82
38	Квартира	5	1	33.50	2	19.85	2.82
39	Квартира	5	1	35.68	2	24.33	2.82
40	Квартира	5	1	42.32	2	27.97	2.82
41	Квартира	5	1	52.10	3	31.77	2.82
42	Квартира	5	1	47.40	2	29.13	2.82
43	Квартира-студия	5	1	25.04	1	12.98	2.82
44	Квартира-студия	5	1	25.39	1	12.98	2.82
45	Квартира	6	1	34.48	1	14.77	2.82
46	Квартира	6	1	34.47	2	19.84	2.82
47	Квартира	6	1	39.84	2	27.16	2.82
48	Квартира	6	1	39.84	2	27.16	2.82
49	Квартира	6	1	33.50	2	19.85	2.82
50	Квартира	6	1	35.68	2	24.33	2.82
51	Квартира	6	1	42.32	2	27.97	2.82
52	Квартира	6	1	52.10	3	31.77	2.82
53	Квартира	6	1	47.40	2	29.13	2.82
54	Квартира-студия	6	1	25.04	1	12.98	2.82
55	Квартира-студия	6	1	25.39	1	12.98	2.82
56	Квартира	7	1	33.88	1	14.77	2.82
57	Квартира	7	1	33.87	2	19.84	2.82
58	Квартира	7	1	39.84	2	27.16	2.82
59	Квартира	7	1	39.84	2	27.16	2.82
60	Квартира	7	1	33.50	2	19.85	2.82
61	Квартира	7	1	35.68	2	24.33	2.82

62	Квартира	7	1	42.32	2	27.97	2.82
63	Квартира	7	1	51.50	3	31.77	2.82
64	Квартира	7	1	47.40	2	29.13	2.82
65	Квартира-студия	7	1	25.04	1	12.98	2.82
66	Квартира-студия	7	1	25.39	1	12.98	2.82
67	Квартира	8	1	34.48	1	14.77	2.82
68	Квартира	8	1	34.47	2	19.84	2.82
69	Квартира	8	1	39.84	2	27.16	2.82
70	Квартира	8	1	39.84	2	27.16	2.82
71	Квартира	8	1	33.50	2	19.85	2.82
72	Квартира	8	1	35.68	2	24.33	2.82
73	Квартира	8	1	42.32	2	27.97	2.82
74	Квартира	8	1	51.50	3	31.77	2.82
75	Квартира	8	1	48.00	2	29.13	2.82
76	Квартира-студия	8	1	25.04	1	12.98	2.82
77	Квартира-студия	8	1	25.39	1	12.98	2.82
78	Квартира	9	1	34.48	1	14.77	2.82
79	Квартира	9	1	34.47	2	19.84	2.82
80	Квартира	9	1	39.84	2	27.16	2.82
81	Квартира	9	1	39.84	2	27.16	2.82
82	Квартира	9	1	33.50	2	19.85	2.82
83	Квартира	9	1	35.68	2	24.33	2.82
84	Квартира	9	1	42.32	2	27.97	2.82
85	Квартира	9	1	51.50	3	31.77	2.82
86	Квартира	9	1	48.00	2	29.13	2.82
87	Квартира-студия	9	1	25.04	1	12.98	2.82

88	Квартира-студия	9	1	25.39	1	12.98	2.82
89	Квартира	10	1	34.48	1	14.77	2.82
90	Квартира	10	1	34.47	2	19.84	2.82
91	Квартира	10	1	39.84	2	27.16	2.82
92	Квартира	10	1	39.84	2	27.16	2.82
93	Квартира	10	1	33.50	2	19.85	2.82
94	Квартира	10	1	35.68	2	24.33	2.82
95	Квартира	10	1	42.32	2	27.97	2.82
96	Квартира	10	1	51.50	3	31.77	2.82
97	Квартира	10	1	48.00	2	29.13	2.82
98	Квартира-студия	10	1	25.04	1	12.98	2.82
99	Квартира-студия	10	1	25.39	1	12.98	2.82
100	Квартира	11	1	33.88	1	14.77	2.82
101	Квартира	11	1	33.87	2	19.84	2.82
102	Квартира	11	1	39.84	2	27.16	2.82
103	Квартира	11	1	39.84	2	27.16	2.82
104	Квартира	11	1	33.50	2	19.85	2.82
105	Квартира	11	1	35.68	2	24.33	2.82
106	Квартира	11	1	42.32	2	27.97	2.82
107	Квартира	11	1	51.50	3	31.77	2.82
108	Квартира	11	1	47.40	2	29.13	2.82
109	Квартира-студия	11	1	25.04	1	12.98	2.82
110	Квартира-студия	11	1	25.39	1	12.98	2.82
111	Квартира	12	1	34.48	1	14.77	2.82
112	Квартира	12	1	34.47	2	19.84	2.82
113	Квартира	12	1	39.84	2	27.16	2.82

114	Квартира	12	1	39.84	2	27.16	2.82
115	Квартира	12	1	33.50	2	19.85	2.82
116	Квартира	12	1	35.68	2	24.33	2.82
117	Квартира	12	1	42.32	2	27.97	2.82
118	Квартира	12	1	52.10	3	31.77	2.82
119	Квартира	12	1	47.40	2	29.13	2.82
120	Квартира-студия	12	1	25.04	1	12.98	2.82
121	Квартира-студия	12	1	25.39	1	12.98	2.82
122	Квартира	13	1	34.48	1	14.77	2.82
123	Квартира	13	1	34.47	2	19.84	2.82
124	Квартира	13	1	39.84	2	27.16	2.82
125	Квартира	13	1	39.84	2	27.16	2.82
126	Квартира	13	1	33.50	2	19.85	2.82
127	Квартира	13	1	35.68	2	24.33	2.82
128	Квартира	13	1	42.32	2	27.97	2.82
129	Квартира	13	1	52.10	3	31.77	2.82
130	Квартира	13	1	47.40	2	29.13	2.82
131	Квартира-студия	13	1	25.04	1	12.98	2.82
132	Квартира-студия	13	1	25.39	1	12.98	2.82
133	Квартира	14	1	34.48	1	14.77	3.00
134	Квартира	14	1	34.47	2	19.84	3.00
135	Квартира	14	1	39.84	2	27.16	3.00
136	Квартира	14	1	39.84	2	27.16	3.00
137	Квартира	14	1	33.50	2	19.85	3.00
138	Квартира	14	1	35.68	2	24.33	3.00
139	Квартира	14	1	42.32	2	27.97	3.00
140	Квартира	14	1	52.10	3	31.77	3.00

141	Квартира	14	1	47.40	2	29.13	3.00
142	Квартира-студия	14	1	25.04	1	12.98	3.00
143	Квартира-студия	14	1	25.39	1	12.98	3.00
144	Квартира	2	2	79.33	4	54.64	2.82
145	Квартира-студия	2	2	21.06	1	10.42	2.82
146	Квартира	2	2	33.68	2	19.62	2.82
147	Квартира	2	2	52.55	2	24.61	2.82
148	Квартира	2	2	33.43	1	15.88	2.82
149	Квартира	2	2	42.89	2	25.52	2.82
150	Квартира	3	2	79.33	4	54.64	2.82
151	Квартира-студия	3	2	21.28	1	10.49	2.82
152	Квартира	3	2	33.68	2	19.62	2.82
153	Квартира	3	2	52.55	2	24.61	2.82
154	Квартира	3	2	33.43	1	15.88	2.82
155	Квартира	3	2	42.86	2	25.49	2.82
156	Квартира	4	2	79.93	4	54.64	2.82
157	Квартира-студия	4	2	21.88	1	10.49	2.82
158	Квартира	4	2	34.28	2	19.62	2.82
159	Квартира	4	2	52.55	2	24.61	2.82
160	Квартира	4	2	34.03	1	15.88	2.82
161	Квартира	4	2	42.86	2	25.49	2.82
162	Квартира	5	2	79.93	4	54.64	2.82
163	Квартира-студия	5	2	21.88	1	10.49	2.82
164	Квартира	5	2	34.28	2	19.62	2.82
165	Квартира	5	2	52.55	2	24.61	2.82

166	Квартира	5	2	34.03	1	15.88	2.82
167	Квартира	5	2	42.86	2	25.49	2.82
168	Квартира	6	2	79.93	4	54.64	2.82
169	Квартира-студия	6	2	21.88	1	10.49	2.82
170	Квартира	6	2	34.28	2	19.62	2.82
171	Квартира	6	2	52.55	2	24.61	2.82
172	Квартира	6	2	34.03	1	15.88	2.82
173	Квартира	6	2	42.86	2	25.49	2.82
174	Квартира	7	2	79.33	4	54.64	2.82
175	Квартира-студия	7	2	21.28	1	10.49	2.82
176	Квартира	7	2	33.68	2	19.62	2.82
177	Квартира	7	2	52.55	2	24.61	2.82
178	Квартира	7	2	33.43	1	15.88	2.82
179	Квартира	7	2	42.86	2	25.49	2.82
180	Квартира	8	2	79.93	4	54.64	2.82
181	Квартира-студия	8	2	21.28	1	10.49	2.82
182	Квартира	8	2	34.28	2	19.62	2.82
183	Квартира	8	2	52.55	2	24.61	2.82
184	Квартира	8	2	34.03	1	15.88	2.82
185	Квартира	8	2	42.86	2	25.49	2.82
186	Квартира	9	2	79.93	4	54.64	2.82
187	Квартира-студия	9	2	21.28	1	10.49	2.82
188	Квартира	9	2	34.28	2	19.62	2.82
189	Квартира	9	2	52.55	2	24.61	2.82
190	Квартира	9	2	34.03	1	15.88	2.82
191	Квартира	9	2	42.86	2	25.49	2.82
192	Квартира	10	2	79.93	4	54.64	2.82

193	Квартира-студия	10	2	21.28	1	10.49	2.82
194	Квартира	10	2	34.28	2	19.62	2.82
195	Квартира	10	2	52.55	2	24.61	2.82
196	Квартира	10	2	34.03	1	15.88	2.82
197	Квартира	10	2	42.86	2	25.49	2.82
198	Квартира	11	2	79.33	4	54.64	2.82
199	Квартира-студия	11	2	21.28	1	10.49	2.82
200	Квартира	11	2	33.68	2	19.62	2.82
201	Квартира	11	2	52.55	2	24.61	2.82
202	Квартира	11	2	33.43	1	15.88	2.82
203	Квартира	11	2	42.86	2	25.49	2.82
204	Квартира	12	2	79.93	4	54.64	2.82
205	Квартира-студия	12	2	21.88	1	10.49	2.82
206	Квартира	12	2	34.28	2	19.62	2.82
207	Квартира	12	2	52.55	2	24.61	2.82
208	Квартира	12	2	34.03	1	15.88	2.82
209	Квартира	12	2	42.86	2	25.49	2.82
210	Квартира	13	2	79.93	4	54.64	2.82
211	Квартира-студия	13	2	21.88	1	10.49	2.82
212	Квартира	13	2	34.28	2	19.62	2.82
213	Квартира	13	2	52.55	2	24.61	2.82
214	Квартира	13	2	34.03	1	15.88	2.82
215	Квартира	13	2	42.86	2	25.49	2.82
216	Квартира	14	2	79.93	4	54.64	3.00
217	Квартира-студия	14	2	21.88	1	10.49	3.00
218	Квартира	14	2	34.28	2	19.62	3.00

219	Квартира	14	2	52.55	2	24.61	3.00
220	Квартира	14	2	34.03	1	15.88	3.00
221	Квартира	14	2	42.86	2	25.49	3.00
222	Квартира	2	3	76.06	3	41.03	2.82
223	Квартира	2	3	33.87	2	19.84	2.82
224	Квартира	2	3	35.48	1	11.51	2.82
225	Квартира-студия	2	3	21.36	1	10.73	2.82
226	Квартира	2	3	56.21	2	28.62	2.82
227	Квартира	3	3	76.05	3	41.04	2.82
228	Квартира	3	3	33.87	2	19.84	2.82
229	Квартира	3	3	35.48	1	11.51	2.82
230	Квартира-студия	3	3	21.36	1	10.73	2.82
231	Квартира	3	3	56.21	2	28.62	2.82
232	Квартира	4	3	76.63	3	41.03	2.82
233	Квартира	4	3	33.87	2	19.84	2.82
234	Квартира	4	3	36.08	1	11.51	2.82
235	Квартира-студия	4	3	21.36	1	10.73	2.82
236	Квартира	4	3	56.81	2	28.62	2.82
237	Квартира	5	3	76.72	3	41.11	2.82
238	Квартира	5	3	33.87	2	19.84	2.82
239	Квартира	5	3	36.08	1	11.51	2.82
240	Квартира-студия	5	3	21.36	1	10.73	2.82
241	Квартира	5	3	56.81	2	28.62	2.82
242	Квартира	6	3	76.72	3	41.11	2.82
243	Квартира	6	3	33.87	2	19.84	2.82
244	Квартира	6	3	36.08	1	11.51	2.82

245	Квартира-студия	6	3	21.36	1	10.73	2.82
246	Квартира	6	3	56.81	2	28.62	2.82
247	Квартира	7	3	76.12	3	41.11	2.82
248	Квартира	7	3	33.87	2	19.84	2.82
249	Квартира	7	3	35.48	1	11.51	2.82
250	Квартира-студия	7	3	21.36	1	10.73	2.82
251	Квартира	7	3	56.21	2	28.62	2.82
252	Квартира	8	3	76.12	3	41.11	2.82
253	Квартира	8	3	34.47	2	19.84	2.82
254	Квартира	8	3	36.08	1	11.51	2.82
255	Квартира-студия	8	3	21.36	1	10.73	2.82
256	Квартира	8	3	57.41	2	28.62	2.82
257	Квартира	9	3	76.12	3	41.11	2.82
258	Квартира	9	3	34.47	2	19.84	2.82
259	Квартира	9	3	36.08	1	11.51	2.82
260	Квартира-студия	9	3	21.36	1	10.73	2.82
261	Квартира	9	3	57.41	2	28.62	2.82
262	Квартира	10	3	76.12	3	41.11	2.82
263	Квартира	10	3	34.47	2	19.84	2.82
264	Квартира	10	3	36.08	1	11.51	2.82
265	Квартира-студия	10	3	21.36	1	10.73	2.82
266	Квартира	10	3	57.41	2	28.62	2.82
267	Квартира	11	3	76.12	3	41.11	2.82
268	Квартира	11	3	33.87	2	19.84	2.82
269	Квартира	11	3	35.48	1	11.51	2.82

270	Квартира-студия	11	3	21.36	1	10.73	2.82
271	Квартира	11	3	56.21	2	28.62	2.82
272	Квартира	12	3	76.72	3	41.11	2.82
273	Квартира	12	3	33.87	2	19.84	2.82
274	Квартира	12	3	36.08	1	11.51	2.82
275	Квартира-студия	12	3	21.36	1	10.73	2.82
276	Квартира	12	3	56.81	2	28.62	2.82
277	Квартира	13	3	76.72	3	41.11	2.82
278	Квартира	13	3	33.87	2	19.84	2.82
279	Квартира	13	3	36.08	1	11.51	2.82
280	Квартира-студия	13	3	21.36	1	10.73	2.82
281	Квартира	13	3	56.81	2	28.62	2.82
282	Квартира	14	3	76.72	3	41.11	3.00
283	Квартира	14	3	33.87	2	19.84	3.00
284	Квартира	14	3	36.08	1	11.51	3.00
285	Квартира-студия	14	3	21.36	1	10.73	3.00
286	Квартира	14	3	56.81	2	28.62	3.00
287	Квартира	2	4	76.06	3	41.03	2.82
288	Квартира	2	4	33.87	2	19.84	2.82
289	Квартира	2	4	35.48	1	11.51	2.82
290	Квартира-студия	2	4	21.36	1	10.73	2.82
291	Квартира	2	4	56.21	2	28.62	2.82
292	Квартира	3	4	76.05	3	41.04	2.82
293	Квартира	3	4	33.87	2	19.84	2.82
294	Квартира	3	4	35.48	1	11.51	2.82

295	Квартира-студия	3	4	21.36	1	10.73	2.82
296	Квартира	3	4	56.21	2	28.62	2.82
297	Квартира	4	4	76.63	3	41.03	2.82
298	Квартира	4	4	34.47	2	19.84	2.82
299	Квартира	4	4	36.08	1	11.51	2.82
300	Квартира-студия	4	4	21.36	1	10.73	2.82
301	Квартира	4	4	56.21	2	28.62	2.82
302	Квартира	5	4	76.72	3	41.11	2.82
303	Квартира	5	4	34.47	2	19.84	2.82
304	Квартира	5	4	36.08	1	11.51	2.82
305	Квартира-студия	5	4	21.36	1	10.73	2.82
306	Квартира	5	4	56.21	2	28.62	2.82
307	Квартира	6	4	76.72	3	41.11	2.82
308	Квартира	6	4	34.47	2	19.84	2.82
309	Квартира	6	4	36.08	1	11.51	2.82
310	Квартира-студия	6	4	21.36	1	10.73	2.82
311	Квартира	6	4	56.21	2	28.62	2.82
312	Квартира	7	4	76.12	3	41.11	2.82
313	Квартира	7	4	33.87	2	19.84	2.82
314	Квартира	7	4	35.48	1	11.51	2.82
315	Квартира-студия	7	4	21.36	1	10.73	2.82
316	Квартира	7	4	56.21	2	28.62	2.82
317	Квартира	8	4	76.72	3	41.11	2.82
318	Квартира	8	4	33.87	2	19.84	2.82
319	Квартира	8	4	36.08	1	11.51	2.82

320	Квартира-студия	8	4	21.36	1	10.73	2.82
321	Квартира	8	4	56.21	2	28.62	2.82
322	Квартира	9	4	76.72	3	41.11	2.82
323	Квартира	9	4	33.87	2	19.84	2.82
324	Квартира	9	4	36.08	1	11.51	2.82
325	Квартира-студия	9	4	21.36	1	10.73	2.82
326	Квартира	9	4	56.21	2	28.62	2.82
327	Квартира	10	4	76.72	3	41.11	2.82
328	Квартира	10	4	33.87	2	19.84	2.82
329	Квартира	10	4	36.08	1	11.51	2.82
330	Квартира-студия	10	4	21.36	1	10.73	2.82
331	Квартира	10	4	56.21	2	28.62	2.82
332	Квартира	11	4	76.12	3	41.11	2.82
333	Квартира	11	4	33.87	2	19.84	2.82
334	Квартира	11	4	35.48	1	11.51	2.82
335	Квартира-студия	11	4	21.36	1	10.73	2.82
336	Квартира	11	4	56.21	2	28.62	2.82
337	Квартира	12	4	76.72	3	41.11	2.82
338	Квартира	12	4	34.47	2	19.84	2.82
339	Квартира	12	4	36.08	1	11.51	2.82
340	Квартира-студия	12	4	21.36	1	10.73	2.82
341	Квартира	12	4	56.21	2	28.62	2.82
342	Квартира	13	4	76.72	3	41.11	2.82
343	Квартира	13	4	34.47	2	19.84	2.82
344	Квартира	13	4	36.08	1	11.51	2.82

345	Квартира-студия	13	4	21.36	1	10.73	2.82
346	Квартира	13	4	56.21	2	28.62	2.82
347	Квартира	14	4	76.72	3	41.11	3.00
348	Квартира	14	4	34.47	2	19.84	3.00
349	Квартира	14	4	36.08	1	11.51	3.00
350	Квартира-студия	14	4	21.36	1	10.73	3.00
351	Квартира	14	4	56.21	2	28.62	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	66.36	Офис	53.69	3.67
					Тамбур	5.98	
					Санузел	4.01	
					Пуи	2.68	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	59.19	Офис	46.42	3.67
					Тамбур	5.97	
					Санузел	4.44	
					Пуи	2.36	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	91.02	Офис	75.58	3.67
					Тамбур	7.75	
					Санузел	4.03	
					Пуи	3.66	

ПОН4	Нежилое помещение	1	1	56.26	Офис	38.52	3.67
					Тамбур	8.63	
					Санузел	6.13	
					Пуи	2.98	
ПОН5	Нежилое помещение	1	1	94.15	Офис	81.97	3.67
					Тамбур	5.91	
					Санузел	3.63	
					Пуи	2.64	
ПОН6	Нежилое помещение	1	1	85.86	Офис	71.80	3.97
					Тамбур	7.67	
					Санузел	3.85	
					Пуи	2.54	
ПОН7	Нежилое помещение	1	2	105.57	Офис	91.48	3.97
					Тамбур	6.12	
					Санузел	5.05	
					Пуи	2.92	
ПОН8	Нежилое помещение	1	2	46.88	Офис	33.44	3.97
					Тамбур	6.17	
					Санузел	4.09	
					Пуи	3.18	
ПОН9	Нежилое помещение	1	3	127.62	Офис	113.20	3.97
					Тамбур	6.88	
					Санузел	4.37	
					Пуи	3.17	

ПОН10	Нежилое помещение	1	3	105.07	Офис	90.13	3.97
					Тамбур	6.89	
					Санузел	4.19	
					Пуи	3.86	
ПОН11	Нежилое помещение	1	4	83.73	Офис	69.28	3.97
					Тамбур	6.89	
					Санузел	4.38	
					Пуи	3.18	
ПОН12	Нежилое помещение	1	4	104.88	Офис	89.97	3.97
					Тамбур	6.86	
					Санузел	4.20	
					Пуи	3.85	
К1	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
К2	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
К3	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
К4	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
К5	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	
К6	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
К7	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
К8	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
К9	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
К10	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
К11	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
К12	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
К13	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
К14	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
К15	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	
К16	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	

K17	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
K18	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
K19	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
K20	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	
K21	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
K22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
K23	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
K24	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
K25	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
K26	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
K27	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
K28	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K29	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
K30	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
K31	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
K32	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
K33	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
K34	Кладовая	-1	1	4.61	Кладовая	4.61	
K35	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
K36	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая	4.85	
K37	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
K38	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
K39	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
K40	Кладовая	-1	3	5.86	Кладовая	5.86	
K41	Кладовая	-1	3	6.24	Кладовая	6.24	
K42	Кладовая	-1	3	5.35	Кладовая	5.35	
K43	Кладовая	-1	3	5.74	Кладовая	5.74	
K44	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
K45	Кладовая	-1	3	5.29	Кладовая	5.29	
K46	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	

К47	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
К48	Кладовая	-1	3	4.02	Кладовая	4.02	
К49	Кладовая	-1	3	3.77	Кладовая	3.77	
К50	Кладовая	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	
К51	Кладовая	-1	3	4.14	Кладовая	4.14	
К52	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	
К53	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	
К54	Кладовая	-1	3	5.14	Кладовая	5.14	
К55	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая	3.27	
К56	Кладовая	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	
К57	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
К58	Кладовая	-1	4	5.86	Кладовая	5.86	
К59	Кладовая	-1	4	6.24	Кладовая	6.24	
К60	Кладовая	-1	4	5.35	Кладовая	5.35	
К61	Кладовая	-1	4	5.73	Кладовая	5.73	
К62	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
К63	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
К64	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
К65	Кладовая	-1	4	3.93	Кладовая	3.93	
К66	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К67	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
К68	Кладовая	-1	4	4.14	Кладовая	4.14	
К69	Кладовая	-1	4	4.03	Кладовая	4.03	
К70	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	3.70	

2	Венткамера	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	25.53
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.69
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.49
5	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	152.61
6	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	48.47
7	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	8.58
8	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	33.28
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.96
10	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	7.16
11	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	8.25
12	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.01
13	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	8.17
14	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.72
15	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.38
16	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	61.75
17	Насосная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	35.90
18	Венткамера	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.65
19	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.78
20	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.62
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.50
22	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	195.44
23	ПУИ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	3.88
24	Венткамера	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.98
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.71
26	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.69
27	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	92.05
28	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	12.68
29	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	25.26
30	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	27.16
31	Проход	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	8.08

32	ПУИ	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.05
33	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.87
34	Венткамера	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.87
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.71
36	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	15.69
37	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	121.72
38	Проход	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	44.03
39	Проход	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	12.68
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.44
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.50
42	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.64
43	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	43.45
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.46
45	Выход из подвала	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.79
46	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.96
47	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.11
48	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.80
49	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	56.58
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.73
51	Выход из подвала	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.30
52	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.14
53	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.44
54	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.40
55	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.38
56	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	41.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.43
58	Выход из подвала	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.79
59	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.44
60	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.40
61	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.38

62	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	41.60
63	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	10.43
64	Выход из подвала	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.79
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.87
66	Лифтовый холл	Подъезд 1,2 этаж	Общественное	17.74
67	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.50
68	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.63
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	12.49
70	Лифтовый холл	Подъезд 2,2 этаж	Общественное	29.87
71	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	28.86
72	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	15.87
73	Лифтовый холл	Подъезд 3,2 этаж	Общественное	15.78
74	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.61
75	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	15.87
76	Лифтовый холл	Подъезд 4,2 этаж	Общественное	15.78
77	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	22.61
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.87
79	Лифтовый холл	Подъезд 1,3 этаж	Общественное	16.72
80	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.50
81	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.63
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	12.49
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.87
84	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	28.86
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	15.87
86	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.76
87	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.61
88	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	15.87
89	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.76
90	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	22.61
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.87

92	Лифтовый холл	Подъезд 1,4 этаж	Общественное	16.72
93	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.50
94	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.63
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	12.49
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.87
97	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	28.86
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	15.87
99	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.76
100	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.61
101	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Техническое	15.87
102	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.76
103	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	22.61
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.87
105	Лифтовый холл	Подъезд 1,5 этаж	Общественное	16.72
106	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.50
107	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.63
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	12.49
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.87
110	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	28.86
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	15.87
112	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.76
113	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.61
114	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	15.87
115	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.76
116	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	22.61
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.87
118	Лифтовый холл	Подъезд 1,6 этаж	Общественное	16.72
119	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.50
120	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.63
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	12.49

122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.87
123	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	28.86
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	15.87
125	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.76
126	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.61
127	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Техническое	15.87
128	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.76
129	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	22.61
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.87
131	Лифтовый холл	Подъезд 1,7 этаж	Общественное	16.72
132	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.50
133	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.63
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	12.49
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.87
136	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	28.86
137	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	15.87
138	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.76
139	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.61
140	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Техническое	15.87
141	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.76
142	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	22.61
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.87
144	Лифтовый холл	Подъезд 1,8 этаж	Общественное	16.72
145	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	25.50
146	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.63
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	12.49
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.87
149	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	28.86
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	15.87
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.76

152	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.61
153	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Техническое	15.87
154	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.76
155	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	22.61
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.87
157	Лифтовый холл	Подъезд 1,9 этаж	Общественное	16.72
158	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	25.50
159	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.63
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	12.49
161	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.87
162	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	28.86
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	15.87
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.76
165	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.61
166	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	15.87
167	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.76
168	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	22.61
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.87
170	Лифтовый холл	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	16.72
171	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	25.50
172	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.63
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	12.49
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	29.87
175	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	28.86
176	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Техническое	15.87
177	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.76
178	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.61
179	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	15.87
180	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.76
181	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	22.61

182	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.87
183	Лифтовый холл	Подъезд 1,11 этаж	Общественное	16.72
184	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	25.50
185	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.63
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	12.49
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	29.87
188	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	28.86
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	15.87
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.76
191	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	22.61
192	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Техническое	15.87
193	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.76
194	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	22.61
195	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.87
196	Лифтовый холл	Подъезд 1,12 этаж	Общественное	16.72
197	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	25.50
198	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.63
199	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	12.49
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	29.87
201	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	28.86
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Техническое	15.87
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.76
204	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	22.61
205	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Техническое	15.87
206	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.76
207	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	22.61
208	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.87
209	Лифтовый холл	Подъезд 1,13 этаж	Общественное	16.72
210	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	25.50
211	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.63

212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	12.49
213	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	29.87
214	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	28.86
215	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Техническое	15.87
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.76
217	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	22.61
218	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	15.87
219	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.76
220	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	22.61
221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.87
222	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.72
223	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	25.50
224	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	23.63
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	12.49
226	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	29.87
227	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	28.86
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Техническое	15.87
229	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.76
230	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	22.61
231	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Техническое	15.87
232	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.76
233	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	22.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подземная часть	ВРУ-2	

3	Подземная часть	ВРУ-3	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
10	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>763 075 805,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 072 509 777,96 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>204</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 447,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 424,81 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 781 350 844,66 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>51 200 783,17 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с концепцией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с концепцией</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Навес-пергола
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.77 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**143**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**7**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**7**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.47	3	35.16	2.82
2	Квартира	2	1	37.66	2	26.14	2.82
3	Квартира-студия	2	1	22.90	1	11.08	2.82
4	Квартира	2	1	35.31	2	23.49	2.82
5	Квартира	2	1	57.70	3	38.11	2.82
6	Квартира	2	1	49.13	2	20.66	2.82
7	Квартира	2	1	53.38	2	31.89	2.82
8	Квартира	2	1	52.80	3	35.05	2.82

9	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.82
10	Квартира	2	1	33.88	2	22.56	2.82
11	Квартира	2	1	61.04	3	35.44	2.82
12	Квартира	3	1	61.47	3	35.16	2.82
13	Квартира	3	1	37.66	2	26.14	2.82
14	Квартира-студия	3	1	22.90	1	11.08	2.82
15	Квартира	3	1	35.31	2	23.49	2.82
16	Квартира	3	1	57.70	3	38.11	2.82
17	Квартира	3	1	49.13	2	20.66	2.82
18	Квартира	3	1	53.38	2	31.89	2.82
19	Квартира	3	1	52.80	3	35.05	2.82
20	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.82
21	Квартира	3	1	33.87	2	22.56	2.82
22	Квартира	3	1	61.04	3	35.44	2.82
23	Квартира	4	1	61.47	3	35.16	2.82
24	Квартира	4	1	38.26	2	26.14	2.82
25	Квартира-студия	4	1	22.90	1	11.08	2.82
26	Квартира	4	1	35.91	2	23.49	2.82
27	Квартира	4	1	58.30	3	38.11	2.82
28	Квартира	4	1	49.13	2	20.66	2.82
29	Квартира	4	1	53.38	2	31.89	2.82
30	Квартира	4	1	52.80	3	35.05	2.82
31	Квартира-студия	4	1	26.69	1	12.83	2.82
32	Квартира	4	1	33.87	2	22.56	2.82
33	Квартира	4	1	61.04	3	35.44	2.82
34	Квартира	5	1	61.47	3	35.16	2.82

35	Квартира	5	1	38.26	2	26.14	2.82
36	Квартира-студия	5	1	22.90	1	11.08	2.82
37	Квартира	5	1	35.91	2	23.49	2.82
38	Квартира	5	1	58.30	3	38.11	2.82
39	Квартира	5	1	49.13	2	20.66	2.82
40	Квартира	5	1	53.38	2	31.89	2.82
41	Квартира	5	1	52.88	3	35.13	2.82
42	Квартира-студия	5	1	26.69	1	12.83	2.82
43	Квартира	5	1	33.87	2	22.56	2.82
44	Квартира	5	1	61.04	3	35.44	2.82
45	Квартира	6	1	61.47	3	35.16	2.82
46	Квартира	6	1	38.26	2	26.14	2.82
47	Квартира-студия	6	1	22.90	1	11.08	2.82
48	Квартира	6	1	35.91	2	23.49	2.82
49	Квартира	6	1	58.29	3	38.10	2.82
50	Квартира	6	1	49.13	2	20.66	2.82
51	Квартира	6	1	53.38	2	31.89	2.82
52	Квартира	6	1	52.88	3	35.13	2.82
53	Квартира-студия	6	1	26.69	1	12.83	2.82
54	Квартира	6	1	33.87	2	22.56	2.82
55	Квартира	6	1	61.04	3	35.44	2.82
56	Квартира	7	1	61.47	3	35.16	2.82
57	Квартира	7	1	37.66	2	26.14	2.82
58	Квартира-студия	7	1	22.90	1	11.08	2.82
59	Квартира	7	1	35.31	2	23.49	2.82
60	Квартира	7	1	57.70	3	38.11	2.82

61	Квартира	7	1	49.13	2	20.66	2.82
62	Квартира	7	1	53.38	2	31.89	2.82
63	Квартира	7	1	52.88	3	35.13	2.82
64	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.82
65	Квартира	7	1	33.87	2	22.56	2.82
66	Квартира	7	1	61.04	3	35.44	2.82
67	Квартира	8	1	61.47	3	35.16	2.82
68	Квартира	8	1	38.26	2	26.14	2.82
69	Квартира-студия	8	1	23.50	1	11.08	2.82
70	Квартира	8	1	35.31	2	23.49	2.82
71	Квартира	8	1	58.30	3	38.11	2.82
72	Квартира	8	1	49.13	2	20.66	2.82
73	Квартира	8	1	53.38	2	31.89	2.82
74	Квартира	8	1	52.88	3	35.13	2.82
75	Квартира-студия	8	1	26.69	1	12.83	2.82
76	Квартира	8	1	33.87	2	22.56	2.82
77	Квартира	8	1	61.04	3	35.44	2.82
78	Квартира	9	1	61.47	3	35.16	2.82
79	Квартира	9	1	38.26	2	26.14	2.82
80	Квартира-студия	9	1	23.50	1	11.08	2.82
81	Квартира	9	1	35.31	2	23.49	2.82
82	Квартира	9	1	58.30	3	38.11	2.82
83	Квартира	9	1	49.13	2	20.66	2.82
84	Квартира	9	1	53.38	2	31.89	2.82
85	Квартира	9	1	52.88	3	35.13	2.82
86	Квартира-студия	9	1	26.69	1	12.83	2.82

87	Квартира	9	1	33.87	2	22.56	2.82
88	Квартира	9	1	61.04	3	35.44	2.82
89	Квартира	10	1	61.47	3	35.16	2.82
90	Квартира	10	1	38.26	2	26.14	2.82
91	Квартира-студия	10	1	23.50	1	11.08	2.82
92	Квартира	10	1	35.31	2	23.49	2.82
93	Квартира	10	1	58.30	3	38.11	2.82
94	Квартира	10	1	49.13	2	20.66	2.82
95	Квартира	10	1	53.38	2	31.89	2.82
96	Квартира	10	1	52.88	3	35.13	2.82
97	Квартира-студия	10	1	26.69	1	12.83	2.82
98	Квартира	10	1	33.87	2	22.56	2.82
99	Квартира	10	1	61.04	3	35.44	2.82
100	Квартира	11	1	61.47	3	35.16	2.82
101	Квартира	11	1	37.66	2	26.14	2.82
102	Квартира-студия	11	1	22.90	1	11.08	2.82
103	Квартира	11	1	35.31	2	23.49	2.82
104	Квартира	11	1	57.70	3	38.11	2.82
105	Квартира	11	1	49.13	2	20.66	2.82
106	Квартира	11	1	53.38	2	31.89	2.82
107	Квартира	11	1	52.88	3	35.13	2.82
108	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.82
109	Квартира	11	1	33.87	2	22.56	2.82
110	Квартира	11	1	61.04	3	35.44	2.82
111	Квартира	12	1	61.47	3	35.16	2.82
112	Квартира	12	1	38.26	2	26.14	2.82

113	Квартира-студия	12	1	22.90	1	11.08	2.82
114	Квартира	12	1	35.91	2	23.49	2.82
115	Квартира	12	1	58.30	3	38.11	2.82
116	Квартира	12	1	49.13	2	20.66	2.82
117	Квартира	12	1	53.38	2	31.89	2.82
118	Квартира	12	1	52.88	3	35.13	2.82
119	Квартира-студия	12	1	26.69	1	12.83	2.82
120	Квартира	12	1	33.87	2	22.56	2.82
121	Квартира	12	1	61.04	3	35.44	2.82
122	Квартира	13	1	61.47	3	35.16	2.82
123	Квартира	13	1	38.26	2	26.14	2.82
124	Квартира-студия	13	1	22.90	1	11.08	2.82
125	Квартира	13	1	35.91	2	23.49	2.82
126	Квартира	13	1	58.30	3	38.11	2.82
127	Квартира	13	1	49.13	2	20.66	2.82
128	Квартира	13	1	53.38	2	31.89	2.82
129	Квартира	13	1	52.88	3	35.13	2.82
130	Квартира-студия	13	1	26.69	1	12.83	2.82
131	Квартира	13	1	33.87	2	22.56	2.82
132	Квартира	13	1	61.04	3	35.44	2.82
133	Квартира	14	1	61.47	3	35.16	3.00
134	Квартира	14	1	38.26	2	26.14	3.00
135	Квартира-студия	14	1	22.90	1	11.08	3.00
136	Квартира	14	1	35.91	2	23.49	3.00
137	Квартира	14	1	58.30	3	38.11	3.00
138	Квартира	14	1	49.13	2	20.66	3.00

139	Квартира	14	1	53.38	2	31.89	3.00
140	Квартира	14	1	52.88	3	35.13	3.00
141	Квартира-студия	14	1	26.69	1	12.83	3.00
142	Квартира	14	1	33.87	2	22.56	3.00
143	Квартира	14	1	61.04	3	35.44	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	78.29	Офис	63.87	3.97
					Тамбур	7.19	
					Санузел	3.91	
					Пуи	3.32	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	74.78	Офис	60.52	3.97
					Тамбур	6.96	
					Санузел	4.25	
					Пуи	3.05	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	38.14	Офис	24.51	3.97
					Тамбур	6.40	
					Санузел	5.28	
					Пуи	1.95	
ПОН4	Нежилое помещение	1	1	59.11	Офис	43.99	3.97
					Тамбур	8.40	
					Санузел	4.05	

					Пуи	2.67	
ПОН5	Нежилое помещение	1	1	57.55	Офис	43.33	3.97
					Тамбур	6.69	
					Санузел	5.26	
					Пуи	2.27	
ПОН6	Нежилое помещение	1	1	124.45	Офис	104.35	3.97
					Тамбур	10.03	
					Санузел	6.91	
					Пуи	3.16	
ПОН7	Нежилое помещение	1	1	34.04	Пост охраны	24.81	3.97
					Тамбур	4.20	
					Санузел	2.69	
					Пуи	2.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	47.92
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	64.94
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.82
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.65
5	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.48
6	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.68
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.67
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.15

9	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	74.97
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	369.27
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.68
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.29
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.42
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.25
15	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.76
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.71
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.10
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.10
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.71
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.49
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.34
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.18
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.71
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.49
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.34
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.18
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.71
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.49
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.34
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.18
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.71
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.49
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.34
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.18
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.71
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.49
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.34

38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.18
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.71
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.49
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.34
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.18
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.71
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.49
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.34
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.18
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.71
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.49
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.34
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.18
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.71
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.49
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.34
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.18
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.71
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.49
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.34
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.18
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.71
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.49
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.34
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.18
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.71
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.49
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.34
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.18
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.71

68	Лифтовой холл	Подъезд 1,14 этаж	Общественное	13.49
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.34
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
9	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>335 964 370,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 072 509 777,96 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>84</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 831,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 241,11 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>794 469 253,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>46 757 488,89 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно концепции</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно концепции</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45.77 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**143**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**5**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**5**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.38	3	39.57	2.82
2	Квартира	2	1	37.16	2	26.14	2.82
3	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.82
4	Квартира	2	1	52.80	3	35.05	2.82
5	Квартира	2	1	46.36	2	28.54	2.82
6	Квартира	2	1	44.44	2	27.50	2.82
7	Квартира	2	1	53.91	3	35.14	2.82
8	Квартира	2	1	35.32	2	23.52	2.82

9	Квартира-студия	2	1	22.90	1	11.08	2.82
10	Квартира	2	1	33.88	2	22.56	2.82
11	Квартира	2	1	79.01	4	50.61	2.82
12	Квартира	3	1	58.38	3	39.57	2.82
13	Квартира	3	1	37.16	2	26.14	2.82
14	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.82
15	Квартира	3	1	52.80	3	35.05	2.82
16	Квартира	3	1	46.36	2	28.54	2.82
17	Квартира	3	1	44.44	2	27.50	2.82
18	Квартира	3	1	53.91	3	35.14	2.82
19	Квартира	3	1	35.32	2	23.52	2.82
20	Квартира-студия	3	1	22.90	1	11.08	2.82
21	Квартира	3	1	33.88	2	22.56	2.82
22	Квартира	3	1	85.48	4	50.61	2.82
23	Квартира	4	1	58.98	3	39.57	2.82
24	Квартира	4	1	37.76	2	26.14	2.82
25	Квартира-студия	4	1	27.29	1	12.83	2.82
26	Квартира	4	1	53.41	3	35.05	2.82
27	Квартира	4	1	46.96	2	28.66	2.82
28	Квартира	4	1	44.44	2	27.50	2.82
29	Квартира	4	1	53.91	3	35.14	2.82
30	Квартира	4	1	35.32	2	23.52	2.82
31	Квартира-студия	4	1	22.90	1	11.08	2.82
32	Квартира	4	1	33.88	2	22.56	2.82
33	Квартира	4	1	85.48	4	50.61	2.82
34	Квартира	5	1	59.06	3	39.65	2.82

35	Квартира	5	1	37.76	2	26.14	2.82
36	Квартира-студия	5	1	27.29	1	12.83	2.82
37	Квартира	5	1	53.48	3	35.13	2.82
38	Квартира	5	1	46.96	2	28.66	2.82
39	Квартира	5	1	44.44	2	27.50	2.82
40	Квартира	5	1	53.91	3	35.14	2.82
41	Квартира	5	1	35.32	2	23.52	2.82
42	Квартира-студия	5	1	22.90	1	11.08	2.82
43	Квартира	5	1	33.88	2	22.56	2.82
44	Квартира	5	1	85.48	4	50.61	2.82
45	Квартира	6	1	59.06	3	39.65	2.82
46	Квартира	6	1	37.76	2	26.14	2.82
47	Квартира-студия	6	1	27.29	1	12.83	2.82
48	Квартира	6	1	53.48	3	35.13	2.82
49	Квартира	6	1	46.96	2	28.66	2.82
50	Квартира	6	1	44.44	2	27.50	2.82
51	Квартира	6	1	53.91	3	35.14	2.82
52	Квартира	6	1	35.32	2	23.52	2.82
53	Квартира-студия	6	1	22.90	1	11.08	2.82
54	Квартира	6	1	33.88	2	22.56	2.82
55	Квартира	6	1	85.48	4	50.61	2.82
56	Квартира	7	1	58.46	3	39.65	2.82
57	Квартира	7	1	37.16	2	26.14	2.82
58	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.82
59	Квартира	7	1	52.88	3	35.13	2.82
60	Квартира	7	1	46.36	2	28.66	2.82

61	Квартира	7	1	44.44	2	27.50	2.82
62	Квартира	7	1	53.91	3	35.14	2.82
63	Квартира	7	1	35.32	2	23.52	2.82
64	Квартира-студия	7	1	22.90	1	11.08	2.82
65	Квартира	7	1	33.88	2	22.56	2.82
66	Квартира	7	1	85.48	4	50.61	2.82
67	Квартира	8	1	59.06	3	39.65	2.82
68	Квартира	8	1	37.16	2	26.14	2.82
69	Квартира-студия	8	1	27.29	1	12.83	2.82
70	Квартира	8	1	52.88	3	35.13	2.82
71	Квартира	8	1	46.96	2	28.66	2.82
72	Квартира	8	1	44.44	2	27.50	2.82
73	Квартира	8	1	53.91	3	35.14	2.82
74	Квартира	8	1	35.32	2	23.52	2.82
75	Квартира-студия	8	1	22.90	1	11.08	2.82
76	Квартира	8	1	33.88	2	22.56	2.82
77	Квартира	8	1	85.48	4	50.61	2.82
78	Квартира	9	1	59.06	3	39.65	2.82
79	Квартира	9	1	37.16	2	26.14	2.82
80	Квартира-студия	9	1	27.29	1	12.83	2.82
81	Квартира	9	1	52.88	3	35.13	2.82
82	Квартира	9	1	46.96	2	28.66	2.82
83	Квартира	9	1	44.44	2	27.50	2.82
84	Квартира	9	1	53.91	3	35.14	2.82
85	Квартира	9	1	35.32	2	23.52	2.82
86	Квартира-студия	9	1	22.90	1	11.08	2.82

87	Квартира	9	1	33.88	2	22.56	2.82
88	Квартира	9	1	85.48	4	50.61	2.82
89	Квартира	10	1	59.06	3	39.65	2.82
90	Квартира	10	1	37.16	2	26.14	2.82
91	Квартира-студия	10	1	27.29	1	12.83	2.82
92	Квартира	10	1	52.88	3	35.13	2.82
93	Квартира	10	1	46.96	2	28.66	2.82
94	Квартира	10	1	44.44	2	27.50	2.82
95	Квартира	10	1	53.91	3	35.14	2.82
96	Квартира	10	1	35.32	2	23.52	2.82
97	Квартира-студия	10	1	22.90	1	11.08	2.82
98	Квартира	10	1	33.88	2	22.56	2.82
99	Квартира	10	1	85.48	4	50.61	2.82
100	Квартира	11	1	58.46	3	39.65	2.82
101	Квартира	11	1	37.16	2	26.14	2.82
102	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.82
103	Квартира	11	1	52.88	3	35.13	2.82
104	Квартира	11	1	46.36	2	28.66	2.82
105	Квартира	11	1	44.44	2	27.50	2.82
106	Квартира	11	1	53.91	3	35.14	2.82
107	Квартира	11	1	35.32	2	23.52	2.82
108	Квартира-студия	11	1	22.90	1	11.08	2.82
109	Квартира	11	1	33.88	2	22.56	2.82
110	Квартира	11	1	85.48	4	50.61	2.82
111	Квартира	12	1	59.06	3	39.65	2.82
112	Квартира	12	1	37.76	2	26.14	2.82

113	Квартира-студия	12	1	27.29	1	12.83	2.82
114	Квартира	12	1	53.48	3	35.13	2.82
115	Квартира	12	1	46.96	2	28.66	2.82
116	Квартира	12	1	44.44	2	27.50	2.82
117	Квартира	12	1	53.91	3	35.14	2.82
118	Квартира	12	1	35.32	2	23.52	2.82
119	Квартира-студия	12	1	22.90	1	11.08	2.82
120	Квартира	12	1	33.88	2	22.56	2.82
121	Квартира	12	1	85.48	4	50.61	2.82
122	Квартира	13	1	59.06	3	39.65	2.82
123	Квартира	13	1	37.76	2	26.14	2.82
124	Квартира-студия	13	1	27.29	1	12.83	2.82
125	Квартира	13	1	53.48	3	35.13	2.82
126	Квартира	13	1	46.96	2	28.66	2.82
127	Квартира	13	1	44.44	2	27.50	2.82
128	Квартира	13	1	53.91	3	35.14	2.82
129	Квартира	13	1	35.32	2	23.52	2.82
130	Квартира-студия	13	1	22.90	1	11.08	2.82
131	Квартира	13	1	33.88	2	22.56	2.82
132	Квартира	13	1	85.48	4	50.61	2.82
133	Квартира	14	1	59.06	3	39.65	3.00
134	Квартира	14	1	37.76	2	26.14	3.00
135	Квартира-студия	14	1	27.29	1	12.83	3.00
136	Квартира	14	1	53.48	3	35.13	3.00
137	Квартира	14	1	46.96	2	28.66	3.00
138	Квартира	14	1	44.44	2	27.50	3.00

139	Квартира	14	1	53.91	3	35.14	3.00
140	Квартира	14	1	35.32	2	23.52	3.00
141	Квартира-студия	14	1	22.90	1	11.08	3.00
142	Квартира	14	1	33.88	2	22.56	3.00
143	Квартира	14	1	85.48	4	50.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	159.53	Офис	146.62	3.97
					Тамбур	5.93	
					Санузел	4.85	
					Пуи	2.13	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	82.50	Офис	66.38	3.97
					Тамбур	8.65	
					Санузел	4.90	
					Пуи	2.57	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	119.29	Офис	99.52	3.97
					Тамбур	10.88	
					Санузел	5.31	
					Пуи	3.58	
ПОН4	Нежилое помещение	1	1	53.69	Офис	38.38	3.97
					Тамбур	6.96	
					Санузел	5.92	

					Пуи	2.43	
ПОН5	Нежилое помещение	1	1	55.16	Офис	41.20	3.97
					Тамбур	6.94	
					Санузел	3.96	
					Пуи	3.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	47.92
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	61.98
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.40
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.86
5	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.99
6	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	48.29
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.42
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.75
9	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	40.38
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	379.18
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.68
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.36
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.43
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.20
15	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.76
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.71
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.12

18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.12
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.71
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.49
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	35.79
22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.22
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.71
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.49
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.48
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.40
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.71
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.49
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.48
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.40
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.71
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.49
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.48
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.71
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.49
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.48
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.40
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.71
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.49
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.48
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.71
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.49
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.48
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.40
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.71

48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.49
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.48
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.40
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.71
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.49
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.48
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.40
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.71
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.49
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.48
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.40
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.71
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.49
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.48
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.40
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.71
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.49
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.48
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	26.40
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.71
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.49
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.48
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	26.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение

2	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
9	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>339 676 683,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 072 509 777,96 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>83</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 863,37 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 228,14 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>787 161 844,88 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>46 217 295,47 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</b></p>

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42.72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**192**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**45**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**45**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.88	1	14.77	2.82
2	Квартира	2	1	33.86	2	19.84	2.82
3	Квартира	2	1	39.84	2	27.16	2.82
4	Квартира	2	1	39.84	2	27.16	2.82
5	Квартира	2	1	33.50	2	19.85	2.82
6	Квартира	2	1	35.68	2	24.33	2.82
7	Квартира	2	1	42.40	2	28.05	2.82
8	Квартира	2	1	51.42	3	31.69	2.82
9	Квартира	2	1	47.40	2	29.13	2.82

10	Квартира-студия	2	1	24.99	1	12.98	2.82
11	Квартира-студия	2	1	25.38	1	12.98	2.82
12	Квартира	3	1	34.48	1	14.77	2.82
13	Квартира	3	1	34.46	2	19.84	2.82
14	Квартира	3	1	39.84	2	27.16	2.82
15	Квартира	3	1	39.84	2	27.16	2.82
16	Квартира	3	1	34.10	2	19.85	2.82
17	Квартира	3	1	36.28	2	24.33	2.82
18	Квартира	3	1	43.00	2	28.05	2.82
19	Квартира	3	1	52.02	3	31.69	2.82
20	Квартира	3	1	47.40	2	29.13	2.82
21	Квартира-студия	3	1	24.99	1	12.98	2.82
22	Квартира-студия	3	1	25.98	1	12.98	2.82
23	Квартира	4	1	34.48	1	14.77	2.82
24	Квартира	4	1	34.46	2	19.84	2.82
25	Квартира	4	1	39.84	2	27.16	2.82
26	Квартира	4	1	39.84	2	27.16	2.82
27	Квартира	4	1	34.10	2	19.85	2.82
28	Квартира	4	1	36.28	2	24.33	2.82
29	Квартира	4	1	43.00	2	28.05	2.82
30	Квартира	4	1	52.10	3	31.77	2.82
31	Квартира	4	1	47.40	2	29.13	2.82
32	Квартира-студия	4	1	24.99	1	12.98	2.82
33	Квартира-студия	4	1	25.98	1	12.98	2.82
34	Квартира	5	1	34.48	1	14.77	2.82

35	Квартира	5	1	34.46	2	19.84	2.82
36	Квартира	5	1	39.84	2	27.16	2.82
37	Квартира	5	1	39.84	2	27.16	2.82
38	Квартира	5	1	34.10	2	19.85	2.82
39	Квартира	5	1	36.28	2	24.33	2.82
40	Квартира	5	1	43.00	2	28.05	2.82
41	Квартира	5	1	52.10	3	31.77	2.82
42	Квартира	5	1	47.40	2	29.13	2.82
43	Квартира-студия	5	1	24.99	1	12.98	2.82
44	Квартира-студия	5	1	25.98	1	12.98	2.82
45	Квартира	6	1	33.88	1	14.77	2.82
46	Квартира	6	1	33.86	2	19.84	2.82
47	Квартира	6	1	39.84	2	27.16	2.82
48	Квартира	6	1	39.84	2	27.16	2.82
49	Квартира	6	1	33.50	2	19.85	2.82
50	Квартира	6	1	35.68	2	24.33	2.82
51	Квартира	6	1	42.40	2	28.05	2.82
52	Квартира	6	1	51.50	3	31.77	2.82
53	Квартира	6	1	47.40	2	29.13	2.82
54	Квартира-студия	6	1	24.99	1	12.98	2.82
55	Квартира-студия	6	1	25.38	1	12.98	2.82
56	Квартира	7	1	34.48	1	14.77	2.82
57	Квартира	7	1	34.46	2	19.84	2.82
58	Квартира	7	1	39.84	2	27.16	2.82
59	Квартира	7	1	39.84	2	27.16	2.82
60	Квартира	7	1	34.10	2	19.85	2.82
61	Квартира	7	1	35.68	2	24.33	2.82

62	Квартира	7	1	43.00	2	28.05	2.82
63	Квартира	7	1	51.50	3	31.77	2.82
64	Квартира	7	1	48.00	2	29.13	2.82
65	Квартира-студия	7	1	24.99	1	12.98	2.82
66	Квартира-студия	7	1	25.98	1	12.98	2.82
67	Квартира	8	1	34.48	1	14.77	2.82
68	Квартира	8	1	34.46	2	19.84	2.82
69	Квартира	8	1	39.84	2	27.16	2.82
70	Квартира	8	1	39.84	2	27.16	2.82
71	Квартира	8	1	34.10	2	19.85	2.82
72	Квартира	8	1	35.68	2	24.33	2.82
73	Квартира	8	1	43.00	2	28.05	2.82
74	Квартира	8	1	51.50	3	31.77	2.82
75	Квартира	8	1	48.00	2	29.13	2.82
76	Квартира-студия	8	1	24.99	1	12.98	2.82
77	Квартира-студия	8	1	25.98	1	12.98	2.82
78	Квартира	9	1	34.48	1	14.77	2.82
79	Квартира	9	1	34.46	2	19.84	2.82
80	Квартира	9	1	39.84	2	27.16	2.82
81	Квартира	9	1	39.84	2	27.16	2.82
82	Квартира	9	1	34.10	2	19.85	2.82
83	Квартира	9	1	35.68	2	24.33	2.82
84	Квартира	9	1	43.00	2	28.05	2.82
85	Квартира	9	1	51.50	3	31.77	2.82
86	Квартира	9	1	48.00	2	29.13	2.82
87	Квартира-студия	9	1	24.99	1	12.98	2.82

88	Квартира-студия	9	1	25.98	1	12.98	2.82
89	Квартира	10	1	33.88	1	14.77	2.82
90	Квартира	10	1	33.86	2	19.84	2.82
91	Квартира	10	1	39.84	2	27.16	2.82
92	Квартира	10	1	39.84	2	27.16	2.82
93	Квартира	10	1	33.50	2	19.85	2.82
94	Квартира	10	1	35.68	2	24.33	2.82
95	Квартира	10	1	42.40	2	28.05	2.82
96	Квартира	10	1	51.50	3	31.77	2.82
97	Квартира	10	1	47.40	2	29.13	2.82
98	Квартира-студия	10	1	24.99	1	12.98	2.82
99	Квартира-студия	10	1	25.38	1	12.98	2.82
100	Квартира	11	1	34.48	1	14.77	2.82
101	Квартира	11	1	34.46	2	19.84	2.82
102	Квартира	11	1	39.84	2	27.16	2.82
103	Квартира	11	1	39.84	2	27.16	2.82
104	Квартира	11	1	34.10	2	19.85	2.82
105	Квартира	11	1	36.28	2	24.33	2.82
106	Квартира	11	1	43.00	2	28.05	2.82
107	Квартира	11	1	52.10	3	31.77	2.82
108	Квартира	11	1	47.40	2	29.13	2.82
109	Квартира-студия	11	1	24.99	1	12.98	2.82
110	Квартира-студия	11	1	25.98	1	12.98	2.82
111	Квартира	12	1	34.48	1	14.77	2.82
112	Квартира	12	1	34.46	2	19.84	2.82
113	Квартира	12	1	39.84	2	27.16	2.82

114	Квартира	12	1	39.84	2	27.16	2.82
115	Квартира	12	1	34.10	2	19.85	2.82
116	Квартира	12	1	36.28	2	24.33	2.82
117	Квартира	12	1	43.00	2	28.05	2.82
118	Квартира	12	1	52.10	3	31.77	2.82
119	Квартира	12	1	47.40	2	29.13	2.82
120	Квартира-студия	12	1	24.99	1	12.98	2.82
121	Квартира-студия	12	1	25.98	1	12.98	2.82
122	Квартира	13	1	34.48	1	14.77	3.00
123	Квартира	13	1	34.46	2	19.84	3.00
124	Квартира	13	1	39.84	2	27.16	3.00
125	Квартира	13	1	39.84	2	27.16	3.00
126	Квартира	13	1	34.10	2	19.85	3.00
127	Квартира	13	1	36.28	2	24.33	3.00
128	Квартира	13	1	43.00	2	28.05	3.00
129	Квартира	13	1	52.10	3	31.77	3.00
130	Квартира	13	1	47.40	2	29.13	3.00
131	Квартира-студия	13	1	24.99	1	12.98	3.00
132	Квартира-студия	13	1	25.98	1	12.98	3.00
133	Квартира	2	2	76.08	3	40.97	2.82
134	Квартира	2	2	33.87	2	19.84	2.82
135	Квартира	2	2	35.47	1	11.51	2.82
136	Квартира-студия	2	2	21.36	1	10.73	2.82
137	Квартира	2	2	56.21	2	28.61	2.82
138	Квартира	3	2	76.68	3	40.97	2.82
139	Квартира	3	2	34.47	2	19.84	2.82

140	Квартира	3	2	35.47	1	11.51	2.82
141	Квартира-студия	3	2	21.36	1	10.73	2.82
142	Квартира	3	2	56.21	2	28.61	2.82
143	Квартира	4	2	76.76	3	41.05	2.82
144	Квартира	4	2	34.47	2	19.84	2.82
145	Квартира	4	2	35.47	1	11.51	2.82
146	Квартира-студия	4	2	21.36	1	10.73	2.82
147	Квартира	4	2	56.21	2	28.61	2.82
148	Квартира	5	2	76.76	3	41.05	2.82
149	Квартира	5	2	34.47	2	19.84	2.82
150	Квартира	5	2	35.47	1	11.51	2.82
151	Квартира-студия	5	2	21.36	1	10.73	2.82
152	Квартира	5	2	56.21	2	28.61	2.82
153	Квартира	6	2	76.16	3	41.05	2.82
154	Квартира	6	2	33.87	2	19.84	2.82
155	Квартира	6	2	35.47	1	11.51	2.82
156	Квартира-студия	6	2	21.36	1	10.73	2.82
157	Квартира	6	2	56.21	2	28.61	2.82
158	Квартира	7	2	76.76	3	41.05	2.82
159	Квартира	7	2	34.47	2	19.84	2.82
160	Квартира	7	2	35.47	1	11.51	2.82
161	Квартира-студия	7	2	21.36	1	10.73	2.82
162	Квартира	7	2	56.21	2	28.61	2.82
163	Квартира	8	2	76.76	3	41.05	2.82
164	Квартира	8	2	34.47	2	19.84	2.82
165	Квартира	8	2	35.47	1	11.51	2.82

166	Квартира-студия	8	2	21.36	1	10.73	2.82
167	Квартира	8	2	56.21	2	28.61	2.82
168	Квартира	9	2	76.76	3	41.05	2.82
169	Квартира	9	2	34.47	2	19.84	2.82
170	Квартира	9	2	35.47	1	11.51	2.82
171	Квартира-студия	9	2	21.36	1	10.73	2.82
172	Квартира	9	2	56.21	2	28.61	2.82
173	Квартира	10	2	76.16	3	41.05	2.82
174	Квартира	10	2	33.87	2	19.84	2.82
175	Квартира	10	2	35.47	1	11.51	2.82
176	Квартира-студия	10	2	21.36	1	10.73	2.82
177	Квартира	10	2	56.21	2	28.61	2.82
178	Квартира	11	2	76.76	3	41.05	2.82
179	Квартира	11	2	34.47	2	19.84	2.82
180	Квартира	11	2	35.47	1	11.51	2.82
181	Квартира-студия	11	2	21.36	1	10.73	2.82
182	Квартира	11	2	56.21	2	28.61	2.82
183	Квартира	12	2	76.76	3	41.05	2.82
184	Квартира	12	2	34.47	2	19.84	2.82
185	Квартира	12	2	35.47	1	11.51	2.82
186	Квартира-студия	12	2	21.36	1	10.73	2.82
187	Квартира	12	2	56.21	2	28.61	2.82
188	Квартира	13	2	76.76	3	41.05	3.00
189	Квартира	13	2	34.47	2	19.84	3.00
190	Квартира	13	2	35.47	1	11.51	3.00

191	Квартира-студия	13	2	21.36	1	10.73	3.00
192	Квартира	13	2	56.21	2	28.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	58.94	Офис	45.69	3.97
					Тамбур	5.98	
					Санузел	4.84	
					Пуи	2.43	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	66.63	Офис	53.63	3.97
					Тамбур	5.98	
					Санузел	3.72	
					Пуи	3.30	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	89.80	Офис	75.19	3.97
					Тамбур	7.29	
					Санузел	4.05	
					Пуи	3.27	
ПОН4	Нежилое помещение	1	1	148.16	Офис	135.28	3.97
					Тамбур	7.02	
					Санузел	3.82	
					Пуи	2.04	
ПОН5	Нежилое помещение	1	1	50.77	Офис	35.95	3.97

					Тамбур	7.72	
					Санузел	4.36	
					Пуи	2.74	
ПОН6	Нежилое помещение	1	1	83.39	Офис	69.20	3.67
					Тамбур	7.02	
					Санузел	3.96	
					Пуи	3.21	
ПОН7	Нежилое помещение	1	1	105.06	Офис	89.97	3.67
					Тамбур	7.04	
					Санузел	4.20	
					Пуи	3.85	
К1	Кладовая	-1	1	5.21	Кладовая	5.21	
К2	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
К3	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К4	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
К5	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К6	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
К7	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К8	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
К9	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
К10	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
К11	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
К12	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
К13	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
К14	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	
К15	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
К16	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
К17	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	

K18	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
K19	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
K20	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
K21	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
K22	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
K23	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
K24	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	
K25	Кладовая	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	
K26	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
K27	Кладовая	-1	2	5.34	Кладовая	5.34	
K28	Кладовая	-1	2	5.55	Кладовая	5.55	
K29	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
K30	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K31	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
K32	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
K33	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K34	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
K35	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
K36	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
K37	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
K38	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая	4.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	3.31
2	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	36.16
3	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	50.73
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.16

5	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.40
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.69
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.48
8	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	180.31
9	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	32.25
10	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.52
11	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.52
12	Проход	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.10
13	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.19
14	Венткамера	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.51
15	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.15
16	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.69
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.71
18	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	120.46
19	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.29
20	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.63
21	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6.87
22	Проход	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	25.22
23	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.13
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.12
25	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	42.73
26	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.66
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.46
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.78
29	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.10
30	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.12
31	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	41.26
32	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.28
33	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.57
34	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83

35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.50
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.63
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.74
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.87
39	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.61
40	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.57
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	15.74
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.50
43	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.63
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.60
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.87
46	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	22.61
47	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.55
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	15.87
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.50
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.63
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.87
53	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	22.61
54	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.55
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	15.87
56	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.50
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.63
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.60
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.87
60	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	22.61
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.55
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	15.87
63	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.50
64	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.63

65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.60
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.87
67	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	22.61
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.55
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	15.87
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.50
71	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.63
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.60
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.87
74	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	22.61
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.55
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	15.87
77	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	25.50
78	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.63
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.60
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.87
81	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	22.61
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.55
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	15.87
84	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	25.50
85	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.63
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.87
88	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	22.61
89	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.55
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	15.87
91	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	25.50
92	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.63
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.60
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.87

95	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	22.61
96	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.55
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	15.87
98	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	25.50
99	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.63
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.60
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.87
102	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	22.61
103	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.55
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	15.87
105	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	25.50
106	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.63
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.60
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.87
109	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	22.61
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.55
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	15.87
112	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	25.50
113	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.63
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.60
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.87
116	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	22.61
117	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.55
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	15.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
9	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>401 809 088,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 072 509 777,96 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>29</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 182,74 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 387,8 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>929 416 876,08 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>62 569 402,15 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</p>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-067239-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Внуково", Новое Внуково, Жилой Комплекс "Новое Внуково", Жилой квартал "Новое Внуково"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-235000-020151-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:1273</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 124,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>126</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>12</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно концепции</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно концепции</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство посевного и рулонного газонов, посадки лиственных и хвойных деревьев и кустарников, устройство цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство м/мест для МГН на нормируемом расстоянии от входов в здания, устройство локального повышения проезжей части/понижения бортового камня, устройство подъемников для МГН, устройство мест отдыха, доступных для МГН, раскладка тактильных плит</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено. Технические условия ГУП «Моссвет» №23436-2 от 03.02.2021, срок действия 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>45.1 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>45.77 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12001ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>128 671 011,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10195ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 727 460,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-37-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 024 177,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/01-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/11-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7703782080**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**143**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**4**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**4**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.04	3	35.44	2.82
2	Квартира	2	1	33.88	2	22.56	2.82
3	Квартира-студия	2	1	26.69	1	12.83	2.82
4	Квартира	2	1	52.80	3	35.05	2.82
5	Квартира	2	1	53.38	2	31.89	2.82
6	Квартира	2	1	49.13	2	20.66	2.82
7	Квартира	2	1	57.68	3	38.09	2.82
8	Квартира	2	1	35.31	2	23.49	2.82

9	Квартира-студия	2	1	22.90	1	11.08	2.82
10	Квартира	2	1	37.66	2	26.14	2.82
11	Квартира	2	1	61.48	3	35.16	2.82
12	Квартира	3	1	61.05	3	35.45	2.82
13	Квартира	3	1	33.88	2	22.56	2.82
14	Квартира-студия	3	1	26.69	1	12.83	2.82
15	Квартира	3	1	52.80	3	35.05	2.82
16	Квартира	3	1	53.38	2	31.89	2.82
17	Квартира	3	1	49.13	2	20.66	2.82
18	Квартира	3	1	57.68	3	38.09	2.82
19	Квартира	3	1	35.31	2	23.49	2.82
20	Квартира-студия	3	1	22.90	1	11.08	2.82
21	Квартира	3	1	37.66	2	26.14	2.82
22	Квартира	3	1	61.47	3	35.16	2.82
23	Квартира	4	1	61.65	3	35.45	2.82
24	Квартира	4	1	33.88	2	22.56	2.82
25	Квартира-студия	4	1	27.29	1	12.83	2.82
26	Квартира	4	1	53.40	3	35.05	2.82
27	Квартира	4	1	53.98	2	31.89	2.82
28	Квартира	4	1	49.13	2	20.66	2.82
29	Квартира	4	1	57.68	3	38.09	2.82
30	Квартира	4	1	35.31	2	23.49	2.82
31	Квартира-студия	4	1	22.90	1	11.08	2.82
32	Квартира	4	1	37.66	2	26.14	2.82
33	Квартира	4	1	61.47	3	35.16	2.82
34	Квартира	5	1	61.65	3	35.45	2.82

35	Квартира	5	1	33.88	2	22.56	2.82
36	Квартира-студия	5	1	27.29	1	12.83	2.82
37	Квартира	5	1	53.48	3	35.13	2.82
38	Квартира	5	1	53.98	2	31.89	2.82
39	Квартира	5	1	49.13	2	20.66	2.82
40	Квартира	5	1	57.68	3	38.09	2.82
41	Квартира	5	1	35.31	2	23.49	2.82
42	Квартира-студия	5	1	22.90	1	11.08	2.82
43	Квартира	5	1	37.66	2	26.14	2.82
44	Квартира	5	1	61.47	3	35.16	2.82
45	Квартира	6	1	61.65	3	35.45	2.82
46	Квартира	6	1	33.88	2	22.56	2.82
47	Квартира-студия	6	1	27.29	1	12.83	2.82
48	Квартира	6	1	53.48	3	35.13	2.82
49	Квартира	6	1	53.98	2	31.89	2.82
50	Квартира	6	1	49.13	2	20.66	2.82
51	Квартира	6	1	57.68	3	38.09	2.82
52	Квартира	6	1	35.31	2	23.49	2.82
53	Квартира-студия	6	1	22.90	1	11.08	2.82
54	Квартира	6	1	37.66	2	26.14	2.82
55	Квартира	6	1	61.47	3	35.16	2.82
56	Квартира	7	1	61.05	3	35.45	2.82
57	Квартира	7	1	33.88	2	22.56	2.82
58	Квартира-студия	7	1	26.69	1	12.83	2.82
59	Квартира	7	1	52.88	3	35.13	2.82
60	Квартира	7	1	53.38	2	31.89	2.82

61	Квартира	7	1	49.13	2	20.66	2.82
62	Квартира	7	1	57.68	3	38.09	2.82
63	Квартира	7	1	35.31	2	23.49	2.82
64	Квартира-студия	7	1	22.90	1	11.08	2.82
65	Квартира	7	1	37.66	2	26.14	2.82
66	Квартира	7	1	61.47	3	35.16	2.82
67	Квартира	8	1	61.05	3	35.45	2.82
68	Квартира	8	1	34.48	2	22.56	2.82
69	Квартира-студия	8	1	27.29	1	12.83	2.82
70	Квартира	8	1	52.88	3	35.13	2.82
71	Квартира	8	1	53.98	2	31.89	2.82
72	Квартира	8	1	49.13	2	20.66	2.82
73	Квартира	8	1	57.68	3	38.09	2.82
74	Квартира	8	1	35.31	2	23.49	2.82
75	Квартира-студия	8	1	22.90	1	11.08	2.82
76	Квартира	8	1	37.66	2	26.14	2.82
77	Квартира	8	1	61.47	3	35.16	2.82
78	Квартира	9	1	61.05	3	35.45	2.82
79	Квартира	9	1	34.48	2	22.56	2.82
80	Квартира-студия	9	1	27.29	1	12.83	2.82
81	Квартира	9	1	52.88	3	35.13	2.82
82	Квартира	9	1	53.98	2	31.89	2.82
83	Квартира	9	1	49.13	2	20.66	2.82
84	Квартира	9	1	57.68	3	38.09	2.82
85	Квартира	9	1	35.31	2	23.49	2.82
86	Квартира-студия	9	1	22.90	1	11.08	2.82

87	Квартира	9	1	37.66	2	26.14	2.82
88	Квартира	9	1	61.47	3	35.16	2.82
89	Квартира	10	1	61.05	3	35.45	2.82
90	Квартира	10	1	34.48	2	22.56	2.82
91	Квартира-студия	10	1	27.29	1	12.83	2.82
92	Квартира	10	1	52.88	3	35.13	2.82
93	Квартира	10	1	53.98	2	31.89	2.82
94	Квартира	10	1	49.13	2	20.66	2.82
95	Квартира	10	1	57.68	3	38.09	2.82
96	Квартира	10	1	35.31	2	23.49	2.82
97	Квартира-студия	10	1	22.90	1	11.08	2.82
98	Квартира	10	1	37.66	2	26.14	2.82
99	Квартира	10	1	61.47	3	35.16	2.82
100	Квартира	11	1	61.05	3	35.45	2.82
101	Квартира	11	1	33.88	2	22.56	2.82
102	Квартира-студия	11	1	26.69	1	12.83	2.82
103	Квартира	11	1	52.88	3	35.13	2.82
104	Квартира	11	1	53.38	2	31.89	2.82
105	Квартира	11	1	49.13	2	20.66	2.82
106	Квартира	11	1	57.68	3	38.09	2.82
107	Квартира	11	1	35.31	2	23.49	2.82
108	Квартира-студия	11	1	22.90	1	11.08	2.82
109	Квартира	11	1	37.66	2	26.14	2.82
110	Квартира	11	1	61.47	3	35.16	2.82
111	Квартира	12	1	61.65	3	35.45	2.82
112	Квартира	12	1	33.88	2	22.56	2.82

113	Квартира-студия	12	1	27.29	1	12.83	2.82
114	Квартира	12	1	53.48	3	35.13	2.82
115	Квартира	12	1	53.98	2	31.89	2.82
116	Квартира	12	1	49.13	2	20.66	2.82
117	Квартира	12	1	57.68	3	38.09	2.82
118	Квартира	12	1	35.31	2	23.49	2.82
119	Квартира-студия	12	1	22.90	1	11.08	2.82
120	Квартира	12	1	37.66	2	26.14	2.82
121	Квартира	12	1	61.47	3	35.16	2.82
122	Квартира	13	1	61.65	3	35.45	2.82
123	Квартира	13	1	33.88	2	22.56	2.82
124	Квартира-студия	13	1	27.29	1	12.83	2.82
125	Квартира	13	1	53.48	3	35.13	2.82
126	Квартира	13	1	53.98	2	31.89	2.82
127	Квартира	13	1	49.13	2	20.66	2.82
128	Квартира	13	1	57.68	3	38.09	2.82
129	Квартира	13	1	35.31	2	23.49	2.82
130	Квартира-студия	13	1	22.90	1	11.08	2.82
131	Квартира	13	1	37.66	2	26.14	2.82
132	Квартира	13	1	61.47	3	35.16	2.82
133	Квартира	14	1	61.65	3	35.45	3.00
134	Квартира	14	1	33.88	2	22.56	3.00
135	Квартира-студия	14	1	27.29	1	12.83	3.00
136	Квартира	14	1	53.48	3	35.13	3.00
137	Квартира	14	1	53.98	2	31.89	3.00
138	Квартира	14	1	49.13	2	20.66	3.00

139	Квартира	14	1	57.68	3	38.09	3.00
140	Квартира	14	1	35.31	2	23.49	3.00
141	Квартира-студия	14	1	22.90	1	11.08	3.00
142	Квартира	14	1	37.66	2	26.14	3.00
143	Квартира	14	1	61.47	3	35.16	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПОН1	Нежилое помещение	1	1	59.10	Офис	44.94	3.97
					Тамбур	6.08	
					Санузел	5.92	
					Пуи	2.16	
ПОН2	Нежилое помещение	1	1	57.56	Офис	43.68	3.97
					Тамбур	6.69	
					Санузел	5.26	
					Пуи	1.93	
ПОН3	Нежилое помещение	1	1	124.44	Офис	103.82	3.97
					Тамбур	11.70	
					Санузел	5.38	
					Пуи	3.54	
ПОН4	Нежилое помещение	1	1	229.39	Офис	211.45	3.97
					Тамбур	6.59	
					Санузел	4.58	

				Санузел	4.09	
				Пуи	2.68	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1					
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	47.92
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	64.94
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.82
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.65
5	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.48
6	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.68
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.67
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.15
9	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	74.97
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	369.27
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.68
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.29
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.47
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.25
15	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.76
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.71
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.10
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.10
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.71
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.49
21	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.34

22	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.18
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.71
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.49
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.34
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.18
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.71
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.49
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.34
30	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.18
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.71
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.49
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.34
34	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.18
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.71
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.49
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.34
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.18
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.71
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.49
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.34
42	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.18
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.71
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.49
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.34
46	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.18
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.71
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.49
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.34
50	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.18
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.71

52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.49
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.34
54	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.18
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.71
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.49
57	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.34
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.18
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.71
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.49
61	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.34
62	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.18
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.71
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.49
65	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.34
66	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.18
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.71
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.49
69	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.34
70	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушения

4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части	Серверная	Сети связи
9	Подземная и надземная части	Автоматизация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>336 355 140,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 033 797 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 961 287 222,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 072 509 777,96 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>85</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 689,87 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>805 542 669,78 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 050 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:18:0170408:1273</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Данные 13 раздела общие для всех корпусов. Кредитный договор из раздела 20 погашен, залоги в процессе снятия</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	28.04.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2022 г.
2	05.05.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2022 г.
3	08.06.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2022 г.
4	07.07.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2022 г.
5	25.07.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2022 г.
6	07.08.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2022 г.
7	08.09.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2022 г.

8	06.10.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2022 г.
9	26.10.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2022 г.
10	10.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2022 г.
11	08.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2022 г.
12	08.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2022 г.
13	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2023 г.
14	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2023 г.

15	30.03.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2022 г.
16	06.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2023 г.
17	29.04.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2023 г.
18	05.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2023 г.
19	09.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1381897580153801582364850935501349830499

Владелец: ООО «СЗ «САНИНО 1», Войтович Наталья Александровна,  
Рязановское

Действителен: с 23.05.2023 по 23.05.2024

