



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36765

экз. № 2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Найоме-Инвест»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 9705057330, ОГРН 5157746211651,
почтовый адрес: 115516, г. Москва,
ул. Промышленная, д. 10, эт. 2,
пом. XXIV, ком. 21
его почтовый индекс и адрес,
-
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 29 » июня 2018 г.

N 77-183000-017478-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0071-18 от 19.06.2018 77-2-1-3-059047-2020 от 20.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0013003:1013
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

Исх. № 611/2018
Засед.
и председатель

И.И. Власов

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	РР-44-4-53-3-25-2012-0489	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77183000-038241, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Газ Ойл Констракшн", шифр МП/12-16-П от 2017.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	59914,3 - 60741,0	Площадь участка (кв. м): 11848
	Объем (куб. м):	256540,0 - 246756,0	в том числе подземной части (куб. м): 41993,0 - 49766,0
	Количество этажей (шт.): Жилой комплекс ТПП и ТП	8-13-14-17+технический этаж+подземная автостоянка; I+приямок	Высота (м): 60,0
	Количество подземных этажей (шт.):	технический этаж+подземная парковка автостоянка	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): Жилой комплекс ТПП и ТП2 БРП	4381,0 - 4300,0 46,0 5,0 443	36100,0
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 427; Площадь квартир общая (кв.м.): 36341,0; Площадь арендуемых помещений (ритейл) (кв.м): 1111,0; 1805,2 Площадь помещений центра дополнительного образования (ЦДО) (кв.м): 1730,0; Площадь помещений дошкольной образовательной организации (ДОУ) (кв.м): 717,0; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 384 386	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, вл. 30-Б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Управление	
	Категория: (класс)	Зам.	
	Протяженность:	председатель	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Управление	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Зам.	
	Иные показатели:	председатель	

Срок действия настоящего разрешения – до «12» сентября 2020
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 29 » июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 29 » июня 2018 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 29 » июня 2018 г.

М.П.

РС № 0034742

Продолжение разрешения на строительство от 29.06.2018 № 77-183000-017478-2018

Действие настоящего разрешения
продлено - до «30» сентября 2023 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Ю.Г. Горшков

(расшифровка подписи)

«16» мая 2023 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «30» сентября 2024 г.

Заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.Б. Тириков

(расшифровка подписи)

«24» октября 2023 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РСД 0002651

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

24.10.2023 09:16:02

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8с3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена