



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика)

"ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМБИНАТ", 140202, Московская область,

полное наименование организации – для

Воскресенский район, г. Воскресенск, ул.

юридических лиц), его почтовый индекс

Московская, д. 41, nina.savelyeva@vdsk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.09.2017

№ RU50-54-9207-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ногинский район, городское поселение Ногинск, г. Ногинск, ул. Комсомольская, дом 22А (постановление Администрации Ногинского муниципального района Московской области от 10.07.2017 № 2511)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0302009:44

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-18-2590-2015, дата выдачи 09.11.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	74642,03	74642
в том числе надземной части	куб.м.	2914,22	2914
Общая площадь	кв.м.	19595,11	19449,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	665,14	678,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13631,01	13574,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	4815,7
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	293/13631,01	293/13574,9
1-комнатные	шт./кв.м	147/4999,71	147/4973,8
2-комнатные	шт./кв.м	96/5000,80	96/4979,8
3-комнатные	шт./кв.м	50/3630,50	50/3621,3
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15759,39	15600,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонный	железобетонный
Материалы стен	-	кирпичные и ж.бетон	кирпичные и ж.бетон
Материалы	-	железобетонные	железобетонные

перекрытий			
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели			
-	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	-	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 08.08.2017, кадастровый инженер Суясов Захар Викторович, № квалификационного аттестата 77-11-145

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" (P001-0829873013-8503873) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.09.2017 № RU50-54-9207-2017, выданного Министерством строительного комплекса Московской области следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
в том числе надземной части	куб.м.	71727,81	71728,0

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" (P001-0829873013-8503873) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.09.2017 № RU50-54-9207-2017, выданного Министерством строительного комплекса Московской области следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
в том числе надземной части	куб.м.	71727,81	71728,0

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)