



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика)

"ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМБИНАТ", 140200, Московская область,

полное наименование организации – для

Воскресенский район, г. Воскресенск, ул.

юридических лиц), его почтовый индекс

Московская, д. 41, vdsk@vdsk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.08.2018

№ RU50-16-11599-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями административного назначения с инженерными сетями (поз.3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ногинский район, городское поселение Ногинск, г. Ногинск, ул. Комсомольская, д. 20Б;

Постановление Администрации Ногинского муниципального района Московской области от 20.04.2018 №1122

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0302009:44

строительный адрес:

Московская область, , Ногинский район, г . Ногинск, ул. Тихвинская, мкр.№5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-18-5277-2016** , дата выдачи **28.06.2016** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями административного назначения с инженерными сетями (поз.3)			
Строительный объем - всего	куб.м	75256,59	75256,50
в том числе надземной части	куб.м	-	72342,90
Общая площадь	кв.м.	21165,15	21165,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	1064,30
Количество зданий, сооружений	шт.	-	4
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями административного назначения с инженерными сетями (поз.3)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14508,80	14446,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	3176,90
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		-	-
Количество секций		4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	272/-	272/14446,40
1-комнатные	шт./кв.м	96/-	96/3571,20
2-комнатные	шт./кв.м	96/-	96/5083,20
3-комнатные	шт./кв.м	80/-	80/5792,00
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15389,92	15272,00
Сети и системы инженерно- технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен		-	Кирпичные и ж. бетон.
Материалы перекрытий		-	Сборные ж. бетонные
Материалы кровли		-	Рулонная по ж.б. плитам
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями административного назначения с инженерными сетями (поз.3)			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Наружные сети водоотведения	п.м.	228,00	228,00
Внеплощадочные сети теплоснабжения	п.м.	168,00	168,00
Наружные сети водоснабжения	п.м.	7,00	7,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
17-ти этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями административного назначения с инженерными сетями (поз.3)			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Газосиликатные блоки автоклавного твердения D300, плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ISOROC мин. плита ПП-60, ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет 4М1-10-4М1-10-И4, однокамерный стеклопакет 4М1-16-И4; Входные двери - металлические

			утепленные с доводчиком
--	--	--	-------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 05.07.2018 (3 шт.), от 02.07.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Земляков Андрей Валерьевич, № квалификационного аттестата 62-14-474

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)