

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
Производственно-коммерческой фирме «Гюнай»

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный,
ул. Северная, д. 6а

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 50308000 - РСЮ/ 230

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом (поз. № 23 по ПП)

(наименование объекта капитального строительства)

на основании: положительного заключения негосударственной экспертизы Общества с ограниченной ответственностью «ОКБ-1» (Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610025 от 20.12.2012) по результатам инженерных изысканий от 19.12.2014 № 77-1-1-0404-14 и положительного заключения негосударственной экспертизы Общества с ограниченной ответственностью «Проектное бюро №1» ((Свидетельство об аккредитации № 77-2-5-036-11 от 11.03.2011) по проектной документации без сметы от 29.12.2014 № 77-1-2-0251-14 с техническими показателями: Площадь участка – 1,0653га (кадастровый номер 50:28:0010234:6).

- Здание жилого дома 9 -этажное 2 -секционное с техническим этажом (чердаком) и техподпольем в конструкциях строительной системы 111М,с нежилыми помещениями на 1-ом этаже. Строительный объем – 29583,16 м3, в том числе: надземная часть -26911,68 м3, подземная часть – 2671,48 м3. Площадь застройки – 1022,0 м2. Общая площадь жилого здания- 6410,40м2, общая площадь квартир- 5613,44м2, площадь помещений общественного назначения– 702,65м2, количество квартир- 112 шт., в том числе: 1-комнатных- 80 шт., 2-комнатных- 32 шт. Фундаменты – монолитная ж.б. плита. Стены – наружные панели 1 и 2 этажей – с фактурой «Руст» с последующей окраской, наружные панели 3 – 9 этажей – облицовка керамической плиткой (вне лоджий). Перекрытия – сборные железобетонные. Кровля – 3-х слойный ковер из «Техноэластана».

Сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, бытовая канализация, ливневая канализация, тепловые сети, электрические сети 0,4 кВ, наружное освещение, сети связи.

Благоустройство: дороги, площадки, открытые автостоянки. Площадь покрытий – 4067,1м2 в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: Московская обл., г. Домодедово, мкр. Северный,
ул. Речная, участок 3

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Особые условия:

- До начала строительства в соответствии со ст.46, ст.47 Воздушного Кодекса РФ согласовать строительство многоэтажного жилого дома с Межрегиональным территориальным управлением воздушного транспорта Центральных районов Федерального агентства воздушного транспорта.
- До начала строительства внеплощадочных инженерных сетей оформить отвод земельного участка на период их строительства.

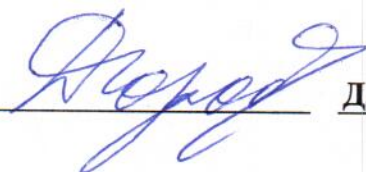
Срок действия настоящего разрешения – до «10» августа 20 15 г.

Руководитель администрации

«31» декабря 2014г

М.П.




Д.И. Городецкий

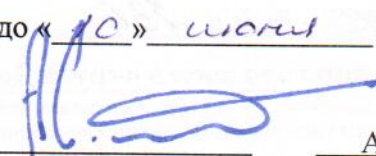
Действие настоящего разрешения продлено до «10» июня 2016г

**Заместитель министра строительного
комплекса Московской области**

(должность ответственного
исполнителя Управления)

"29" июня 2015г.




(подпись)

А.Л. Моносов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2016 г.

**Заместитель министра строительного
комплекса Московской области**

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«14» апреля 2016 г.

М.П.




(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)