



12067

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
УК «ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС»

141400, Московская область, г. Химки, ул.

Энгельса, д. 7/15, оф. 13

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.11.2015

№ RU50-63-2846-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный 2-х секционный жилой дом (корпус 10)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:10:0010305:4445

строительный адрес: **Московская область, г.о. Химки, микрорайон «Лобаново», корпус 10**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 50301000-236, дата выдачи 15.10.2012г., орган, выдавший

разрешение на строительство: Администрация городского округа Химки Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	56 091,3	57 770,0
в том числе надземной части	куб. м	53 659,0	53 909,0
Общая площадь	кв. м	15 069,9	14 217,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения (протяженность)	п.м.		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 240,2	10 992,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2836,5
Количество этажей	шт.	17	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	235	235
1-комнатные	шт./кв. м	131	131
2-комнатные	шт./кв. м	70	70
3-комнатные	шт./кв. м	34	34
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 954,6	11 350,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Наружные сети водоснабжения		113	113
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации		52	52
Наружные сети дождевой канализации		120	120

Теплоснабжение		94	94
Низковольтная кабельная линия 0,4 кВ		110	110
Сети наружного освещения жилого дома		507	507
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Сваи ж/б C120.35-11, бетон В25 арматура А500С	Сваи ж/б C120.35-11, бетон В25 арматура А500С
Материалы стен		Кирпич керамический пустотелый М125 на цементно-песчаном растворе М100, полистирольные блоки D200, маты минераловатные на синтетическом связующем 75 кг/м3, бетон В25, арматура А500С, А240.	Кирпич керамический пустотелый М125 на цементно-песчаном растворе М100, полистирольные блоки D200, маты минераловатные на синтетическом связующем 75 кг/м3, бетон В25, арматура А500С, А240.
Материалы перекрытий		Бетон В25, арматура А500С, А240	Бетон В25, арматура А500С, А240
Материалы кровли		Техноэласт ЭКП, унифлекс, битумный праймер, раствор цементно-песчаный М100, сетка сварная Вр1 д.2 100х100, керамзитовый гравий, плиты	Техноэласт ЭКП, унифлекс, битумный праймер, раствор цементно-песчаный М100, сетка сварная Вр1 д.2 100х100, керамзитовый гравий, плиты

		полистиролбе- тонные D200, гидростекло- изол	полистиролбе- тонные D200, гидростекло- изол
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
Количество этажей		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов кадастровых инженеров – Хайбуллиной Екатерины Владимировны, № аттестата 77-14-104, технический план от 03 августа 2015г.; Дежиной Анны Евгеньевны, № аттестата 77-14-190, технический план от 26 августа 2015г., от 20 августа 2015г.; Ерошенко Анны Васильевны, № аттестата 77-13-300, технический план от 20 августа 2015г.

**Первый заместитель
министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 24 ” **ноября** 2015 г.

М.П.



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Московской области
г. Москва, ул. Давыдовская, д. 10
Булгаров С. Ю., инженер А. 4, корп. 1

ГЛАВ. СПЕЦИАЛИСТ / 24.11.2015

Директор
РУДНЕВА О.Б.

60/03

Handwritten signature

