



13018

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
УК «ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС»

141400, Московская область, г. Химки, ул.
Энгельса, д. 7/15, оф. 13

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.12.2015

№ RU50-63-3102-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный жилой дом (корпус 8)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:10:0010307:7

строительный адрес: **Московская область, г.о. Химки, микрорайон «Лобаново», корпус 8**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50301000-30, дата выдачи 29.04.2013 г., орган, выдавший

разрешение на строительство: Администрация городского округа Химки Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	71 170,0	72 359,0
в том числе: подземной части	куб. м	16 118,0	16 318,0
Общая площадь	кв. м	18 911,2	17 567,3
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения, в том числе площадь гаража-стоянки на 86 машиномест	кв. м	3 242,0	3 272,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения (протяженность)	п.м.		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9 105,7
Площадь помещений общего пользования	кв. м	-	4 835,2
Количество этажей	шт.	23	23
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	169	169
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	93	93
2-комнатные	шт./кв. м	53	53
3-комнатные	шт./кв. м	23	23
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9 388,0	9 459,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Наружные сети водоснабжения	п.м.	602,5	602,5
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации	п.м.	437,0	437,0
Наружные сети дождевой канализации	п.м.	446,1	446,1
Теплоснабжение	п.м.	19,6	19,6
Низковольтная кабельная линия 0,4 кВ	п.м.	87,6	87,6
Сети наружного освещения жилого дома	п.м.	270,6	270,6
Двухблочная комплектная трансформаторная подстанция в железобетонной оболочке с	кв.м	36,0	36,0

двумя трансформаторами 2х630 кВА			
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		бетон В25 арматура А500С	бетон В25 арматура А500С
Материалы стен		Кирпич керамический пустотелый М125 на цементно- песчаном растворе М100, полистироль- ные блоки D300, маты минераловат- ные на синтетическом связующем 75 кг/м3, бетон В25, арматура А500С, А240.	Кирпич керамический пустотелый М125 на цементно- песчаном растворе М100, полистироль- ные блоки D300, маты минераловат- ные на синтетическом связующем 75 кг/м3, бетон В25, арматура А500С, А240.
Материалы перекрытий		Бетон В25, арматура А500С, А240	Бетон В25, арматура А500С, А240
Материалы кровли		Техноэласт ЭКП, унифлекс, битумный праймер, раствор цементно- песчаный М100, сетка сварная Вр1 д.2 100х100, керамзитовый гравий, плиты полистиролбе- тонные D200, гидростекло- изол	Техноэласт ЭКП, унифлекс, битумный праймер, раствор цементно- песчаный М100, сетка сварная Вр1 д.2 100х100, керамзитовый гравий, плиты полистиролбе- тонные D200, гидростекло- изол

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
Количество этажей			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

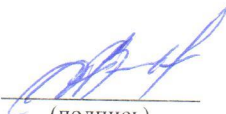
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов кадастровых инженеров – **Черкасовой Елены Александровны**, № аттестата 50-10-17, технический план от 03 ноября 2015г.; **Ерошенко Анны Васильевны**, № аттестата 77-13-300, технический план от 17 ноября 2015г.

**Первый заместитель
министра
строительного
комплекса Московской
области**

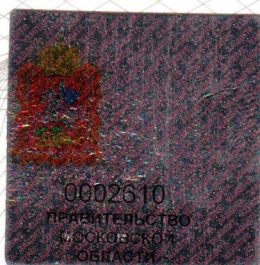
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



11 декабря 2015 г.


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)





Министерство строительства Московской области
Москва, ул. 5-я линия
Министерство строительства
Служба государственного управления

ГЛАВ. СПЕЦИАЛИСТ / 11.12.2015

РУДНЕВА О.Б.