

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002852 от 16.01.2026

**Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, улица Генерала Глаголева, земельный участок 20**

**Дата первичного размещения: 26.04.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПСФ "Крост"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125212</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Адмирала Макарова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: стр.13; Строение: 13</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 3 этаж 3</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>г Москва город москва улица Адмирала Макарова д. 6 кор. стр.13</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 795-08-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@krost.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.krost.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>771474135010</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7712005280</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739184537</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.01.2003</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01380180105</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771474135010</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 голосов в вопросах управления</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бетонный завод 224</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7712110750</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037700135703</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствие с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>99 560,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 798 781,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 341 147,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Северо-Западный административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Район Хорошёво-Мнёвники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, СЗАО, г.Москва, Хорошево-Мнёвники, улица Генерала Глаголева, земельный участок 20</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>31</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>31</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>34723,7 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B</b>
9.3 О сумме общей пло-	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22 664,90 м<sup>2</sup></b>
щади всех жилых и не-		
жилых помещений		
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 886,50 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 551,40 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных ха-	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>7</b>
рактеристиках строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных		
объектов недвижимости		
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗГЕОСТРОЙ СЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728764967</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа проектной инженерии"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Проект.к"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743862535</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Смарт Инжиниринг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714897501</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.02.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-006138-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-076302-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-067853-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"УРБАН ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6952032896</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Crystal</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Главкапстрой"</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743912930</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-020722-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мосгосстройнадзор</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-020722-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-020722-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-08-002193</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.10.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.10.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0010007:10245</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 928,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории объекта</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории объекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории объекта</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>После завершения строительных работ проектными решениями предусмотрено: посадка 14 деревьев, 10 кустарников и восстановление нарушенного травяного покрова в зоне производства работ. Общая площадь озеленения участка строительства составит 1026,3 кв.м. Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрено: посадка 110 кустарников, устройство газона на площади 1026,3 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для МГН предусмотрены пешеходный пути, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках, шириной не менее 2,0 м, а также тактильные полосы. В подземной автостоянке предусмотрены 4 машино-места для инвалидов с габаритными размерами не менее 2,5x5,3 м. На территории организованы площадки отдыха с установкой скамеек для отдыха МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство тротуаров, в т.ч. с возможностью проезда специализированного транспорта, пешеходных зон, отмостки с покрытием из плитки; устройство площадок для игр детей, спорта и отдыха; устройство хозяйственной площадки с установкой мусоросборочных контейнеров; установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическим присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединенная энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9563-01-ДО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>89 691,80 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13456 ДП-В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 546 831,19 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13457 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 060 175,67 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0306-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 757,41 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/21-1204</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 027 743,57 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>366</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>206</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>81</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>125</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	76.30	3	41.70	3.00
2	Квартира	3	1	68.20	2	35.00	3.00
3	Квартира	3	1	35.00	1	10.20	3.00
4	Квартира	3	1	64.50	3	36.60	3.00
5	Квартира	3	1	87.70	3	46.90	3.00
6	Квартира	3	1	50.80	2	22.30	3.00
7	Квартира	4	1	75.90	3	42.00	3.00
8	Квартира	4	1	66.70	2	24.10	3.00
9	Квартира	4	1	33.70	1	10.10	3.00
10	Квартира	4	1	63.90	3	36.60	3.00
11	Квартира	4	1	86.80	3	46.90	3.00
12	Квартира	4	1	50.20	2	22.30	3.00
13	Квартира	5	1	75.90	3	42.00	3.00
14	Квартира	5	1	66.70	2	24.10	3.00
15	Квартира	5	1	33.70	1	10.10	3.00
16	Квартира	5	1	64.40	3	36.60	3.00
17	Квартира	5	1	87.80	3	46.90	3.00
18	Квартира	5	1	50.60	2	22.30	3.00
19	Квартира	6	1	74.80	3	40.90	3.00

20	Квартира	6	1	65.60	2	34.80	3.00
21	Квартира	6	1	33.70	1	10.10	3.00
22	Квартира	6	1	63.90	3	36.70	3.00
23	Квартира	6	1	86.80	3	46.90	3.00
24	Квартира	6	1	50.20	2	22.30	3.00
25	Квартира	7	1	75.90	3	42.00	3.00
26	Квартира	7	1	66.70	2	24.10	3.00
27	Квартира	7	1	33.70	1	10.10	3.00
28	Квартира	7	1	64.40	3	36.60	3.00
29	Квартира	7	1	87.80	3	46.90	3.00
30	Квартира	7	1	50.80	2	22.30	3.00
31	Квартира	8	1	75.90	3	42.00	3.00
32	Квартира	8	1	66.70	2	24.10	3.00
33	Квартира	8	1	33.80	1	10.00	3.00
34	Квартира	8	1	63.90	3	36.60	3.00
35	Квартира	8	1	86.80	3	46.90	3.00
36	Квартира	8	1	50.20	2	22.30	3.00
37	Квартира	9	1	75.90	3	42.00	3.00
38	Квартира	9	1	66.70	2	24.10	3.00
39	Квартира	9	1	33.70	1	10.10	3.00
40	Квартира	9	1	64.60	3	36.60	3.00
41	Квартира	9	1	88.80	3	46.90	3.00
42	Квартира	9	1	50.60	2	22.30	3.00
43	Квартира	10	1	76.00	3	42.10	3.00
44	Квартира	10	1	67.10	2	24.20	3.00
45	Квартира	10	1	33.90	1	10.00	3.00
46	Квартира	10	1	64.20	3	36.70	3.00
47	Квартира	10	1	87.00	3	46.70	3.00
48	Квартира	10	1	50.30	2	22.40	3.00
49	Квартира	11	1	76.00	3	42.10	3.00
50	Квартира	11	1	67.10	2	24.20	3.00
51	Квартира	11	1	33.90	1	10.00	3.00
52	Квартира	11	1	64.90	3	36.70	3.00
53	Квартира	11	1	89.00	3	47.00	3.00
54	Квартира	11	1	50.90	2	22.40	3.00
55	Квартира	12	1	76.00	3	42.10	3.00
56	Квартира	12	1	67.10	2	24.20	3.00
57	Квартира	12	1	33.90	1	10.00	3.00
58	Квартира	12	1	64.20	3	36.70	3.00
59	Квартира	12	1	87.00	3	47.00	3.00
60	Квартира	12	1	50.30	2	22.40	3.00
61	Квартира	13	1	76.00	3	42.10	3.00
62	Квартира	13	1	67.10	2	24.20	3.00
63	Квартира	13	1	33.90	1	10.00	3.00
64	Квартира	13	1	64.90	3	36.70	3.00
65	Квартира	13	1	89.10	3	47.00	3.00

66	Квартира	13	1	50.70	2	22.40	3.00
67	Квартира	14	1	76.00	3	42.10	3.00
68	Квартира	14	1	67.10	2	24.20	3.00
69	Квартира	14	1	34.10	1	10.00	3.00
70	Квартира	14	1	47.30	2	24.00	3.00
71	Квартира	14	1	105.20	4	60.10	3.00
72	Квартира	14	1	50.30	2	22.40	3.00
73	Квартира	15	1	76.00	3	42.10	3.00
74	Квартира	15	1	67.10	2	24.20	3.00
75	Квартира	15	1	34.10	1	10.00	3.00
76	Квартира	15	1	48.00	2	24.00	3.00
77	Квартира	15	1	107.20	4	60.10	3.00
78	Квартира	15	1	50.80	2	22.40	3.00
79	Квартира	16	1	76.00	3	42.10	3.00
80	Квартира	16	1	67.10	2	24.20	3.00
81	Квартира	16	1	34.10	1	10.00	3.00
82	Квартира	16	1	47.30	2	24.00	3.00
83	Квартира	16	1	105.20	4	60.10	3.00
84	Квартира	16	1	50.30	2	22.40	3.00
85	Квартира	17	1	76.00	3	42.10	3.00
86	Квартира	17	1	67.10	2	24.20	3.00
87	Квартира	17	1	34.10	1	9.70	3.00
88	Квартира	17	1	48.00	2	24.00	3.00
89	Квартира	17	1	107.20	4	60.10	3.00
90	Квартира	17	1	50.70	2	22.40	3.00
91	Квартира	18	1	76.00	3	42.10	3.00
92	Квартира	18	1	67.10	2	24.20	3.00
93	Квартира	18	1	34.10	1	10.00	3.00
94	Квартира	18	1	47.30	2	24.00	3.00
95	Квартира	18	1	105.20	4	60.10	3.00
96	Квартира	18	1	50.30	2	22.40	3.00
97	Квартира	19	1	76.00	3	42.10	3.00
98	Квартира	19	1	67.10	2	24.20	3.00
99	Квартира	19	1	34.10	1	10.00	3.00
100	Квартира	19	1	48.00	2	24.00	3.00
101	Квартира	19	1	107.20	4	60.10	3.00
102	Квартира	19	1	50.90	2	22.40	3.00
103	Квартира	20	1	76.00	3	42.10	3.00
104	Квартира	20	1	67.10	2	24.20	3.00
105	Квартира	20	1	34.10	1	10.00	3.00
106	Квартира	20	1	47.30	2	24.00	3.00
107	Квартира	20	1	105.20	4	60.10	3.00
108	Квартира	20	1	50.30	2	22.40	3.00
109	Квартира	21	1	76.00	3	67.10	3.00
110	Квартира	21	1	67.10	2	24.20	3.00
111	Квартира	21	1	34.10	1	10.00	3.00

112	Квартира	21	1	48.00	2	24.00	3.00
113	Квартира	21	1	107.30	4	60.10	3.00
114	Квартира	21	1	50.70	2	22.40	3.00
115	Квартира	22	1	76.50	3	42.60	3.00
116	Квартира	22	1	68.10	2	24.50	3.00
117	Квартира	22	1	34.60	1	10.00	3.00
118	Квартира	22	1	47.90	2	24.10	3.00
119	Квартира	22	1	106.40	4	61.10	3.00
120	Квартира	22	1	51.00	2	22.60	3.00
121	Квартира	23	1	76.00	3	42.60	3.00
122	Квартира	23	1	67.60	2	24.50	3.00
123	Квартира	23	1	34.10	1	10.00	3.00
124	Квартира	23	1	48.10	2	24.10	3.00
125	Квартира	23	1	107.20	4	60.90	3.00
126	Квартира	23	1	50.30	2	22.60	3.00
127	Квартира	24	1	76.00	3	42.60	3.00
128	Квартира	24	1	67.60	2	24.50	3.00
129	Квартира	24	1	34.10	1	10.00	3.00
130	Квартира	24	1	47.50	2	24.10	3.00
131	Квартира	24	1	105.60	4	60.90	3.00
132	Квартира	24	1	50.30	2	22.60	3.00
133	Квартира	25	1	76.00	3	42.60	3.00
134	Квартира	25	1	67.60	2	24.50	3.00
135	Квартира	25	1	34.10	1	10.00	3.00
136	Квартира	25	1	47.50	2	24.10	3.00
137	Квартира	25	1	105.70	4	60.90	3.00
138	Квартира	25	1	50.30	2	22.60	3.00
139	Квартира	26	1	76.00	3	42.60	3.00
140	Квартира	26	1	67.60	2	24.50	3.00
141	Квартира	26	1	34.10	1	10.00	3.00
142	Квартира	26	1	47.50	2	24.10	3.00
143	Квартира	26	1	105.70	4	61.00	3.00
144	Квартира	26	1	50.30	2	22.60	3.00
145	Квартира	27	1	76.00	3	42.60	3.00
146	Квартира	27	1	67.60	2	24.50	3.00
147	Квартира	27	1	34.10	1	10.00	3.00
148	Квартира	27	1	47.50	2	24.10	3.00
149	Квартира	27	1	105.70	4	60.90	3.00
150	Квартира	27	1	50.30	2	22.60	3.00
151	Квартира	28	1	76.00	3	42.60	3.00
152	Квартира	28	1	67.60	2	24.50	3.00
153	Квартира	28	1	34.10	1	10.00	3.00
154	Квартира	28	1	47.40	2	24.10	3.00
155	Квартира	28	1	105.80	4	60.90	3.00
156	Квартира	28	1	50.30	2	22.60	3.00
157	Квартира	2	2	60.40	2	23.90	3.00

158	Квартира	2	2	38.90	1	12.40	3.00
159	Квартира	3	2	60.90	2	26.90	3.00
160	Квартира	3	2	53.00	2	25.90	3.00
161	Квартира	3	2	86.70	3	45.10	3.00
162	Квартира	3	2	77.30	3	36.60	3.00
163	Квартира	3	2	38.50	1	12.40	3.00
164	Квартира	3	2	38.40	1	12.80	3.00
165	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	3.00
166	Квартира	3	2	93.10	3	43.50	3.00
167	Квартира	4	2	60.10	2	26.80	3.00
168	Квартира	4	2	52.30	2	25.90	3.00
169	Квартира	4	2	87.00	3	45.10	3.00
170	Квартира	4	2	77.70	3	36.60	3.00
171	Квартира	4	2	38.50	1	12.40	3.00
172	Квартира	4	2	37.80	1	12.80	3.00
173	Квартира	4	2	36.30	1	12.30	3.00
174	Квартира	4	2	92.50	3	43.50	3.00
175	Квартира	5	2	60.50	2	26.80	3.00
176	Квартира	5	2	52.70	2	25.90	3.00
177	Квартира	5	2	87.40	3	45.10	3.00
178	Квартира	5	2	77.70	3	36.60	3.00
179	Квартира	5	2	38.90	1	12.40	3.00
180	Квартира	5	2	38.20	1	12.80	3.00
181	Квартира	5	2	36.70	1	12.30	3.00
182	Квартира	5	2	92.90	3	43.50	3.00
183	Квартира	6	2	60.10	2	26.80	3.00
184	Квартира	6	2	52.30	2	25.90	3.00
185	Квартира	6	2	87.00	3	45.10	3.00
186	Квартира	6	2	77.70	3	36.60	3.00
187	Квартира	6	2	38.50	1	12.40	3.00
188	Квартира	6	2	38.20	1	12.80	3.00
189	Квартира	6	2	36.70	1	12.30	3.00
190	Квартира	6	2	92.90	3	43.50	3.00
191	Квартира	7	2	60.20	2	26.70	3.00
192	Квартира	7	2	53.30	2	26.00	3.00
193	Квартира	7	2	87.20	3	45.20	3.00
194	Квартира	7	2	78.00	3	36.70	3.00
195	Квартира	7	2	39.10	1	12.50	3.00
196	Квартира	7	2	38.40	1	12.90	3.00
197	Квартира	7	2	36.90	1	12.40	3.00
198	Квартира	7	2	92.90	3	43.50	3.00
199	Квартира	8	2	60.10	2	26.80	3.00
200	Квартира	8	2	52.30	2	25.70	3.00
201	Квартира	8	2	87.00	3	45.10	3.00
202	Квартира	8	2	77.70	3	36.60	3.00
203	Квартира	8	2	38.50	1	12.40	3.00

204	Квартира	8	2	38.20	1	12.80	3.00
205	Квартира	8	2	36.70	1	12.30	3.00
206	Квартира	8	2	92.90	3	43.50	3.00
207	Квартира	9	2	60.60	2	26.70	3.00
208	Квартира	9	2	52.90	2	26.00	3.00
209	Квартира	9	2	87.90	3	45.20	3.00
210	Квартира	9	2	78.30	3	36.70	3.00
211	Квартира	9	2	39.10	1	12.50	3.00
212	Квартира	9	2	38.40	1	12.90	3.00
213	Квартира	9	2	36.90	1	12.40	3.00
214	Квартира	9	2	92.90	3	43.50	3.00
215	Квартира	10	2	60.20	2	26.70	3.00
216	Квартира	10	2	52.50	2	26.00	3.00
217	Квартира	10	2	86.40	3	45.20	3.00
218	Квартира	10	2	77.20	3	36.70	3.00
219	Квартира	10	2	38.70	1	12.50	3.00
220	Квартира	10	2	38.40	1	12.90	3.00
221	Квартира	10	2	36.90	1	12.40	3.00
222	Квартира	10	2	92.90	3	43.50	3.00
223	Квартира	11	2	60.60	2	26.70	3.00
224	Квартира	11	2	52.90	2	26.00	3.00
225	Квартира	11	2	87.90	3	45.20	3.00
226	Квартира	11	2	78.30	3	36.70	3.00
227	Квартира	11	2	39.10	1	12.50	3.00
228	Квартира	11	2	38.40	1	12.90	3.00
229	Квартира	11	2	36.90	1	12.40	3.00
230	Квартира	11	2	92.90	3	43.50	3.00
231	Квартира	12	2	60.20	2	26.70	3.00
232	Квартира	12	2	52.50	2	26.00	3.00
233	Квартира	12	2	86.40	3	45.20	3.00
234	Квартира	12	2	77.20	3	36.70	3.00
235	Квартира	12	2	38.70	1	12.50	3.00
236	Квартира	12	2	38.40	1	12.90	3.00
237	Квартира	12	2	36.90	1	12.40	3.00
238	Квартира	12	2	92.90	3	43.50	3.00
239	Квартира	13	2	60.60	2	26.70	3.00
240	Квартира	13	2	52.90	2	26.00	3.00
241	Квартира	13	2	87.90	3	45.20	3.00
242	Квартира	13	2	78.30	3	36.70	3.00
243	Квартира	13	2	39.10	1	12.50	3.00
244	Квартира	13	2	38.40	1	12.90	3.00
245	Квартира	13	2	36.90	1	12.40	3.00
246	Квартира	13	2	92.90	3	43.50	3.00
247	Квартира	14	2	60.20	2	26.70	3.00
248	Квартира	14	2	52.50	2	26.00	3.00
249	Квартира	14	2	86.40	3	45.20	3.00

250	Квартира	14	2	77.20	3	36.70	3.00
251	Квартира	14	2	38.70	1	12.50	3.00
252	Квартира	14	2	38.40	1	12.90	3.00
253	Квартира	14	2	36.90	1	12.40	3.00
254	Квартира	14	2	92.90	3	43.50	3.00
255	Квартира	15	2	60.60	2	26.70	3.00
256	Квартира	15	2	52.90	2	26.00	3.00
257	Квартира	15	2	87.90	3	45.20	3.00
258	Квартира	15	2	78.30	3	36.70	3.00
259	Квартира	15	2	39.10	1	12.50	3.00
260	Квартира	15	2	38.40	1	12.90	3.00
261	Квартира	15	2	36.90	1	12.40	3.00
262	Квартира	15	2	92.90	3	43.50	3.00
263	Квартира	16	2	60.20	2	26.70	3.00
264	Квартира	16	2	52.50	2	26.00	3.00
265	Квартира	16	2	86.40	3	45.20	3.00
266	Квартира	16	2	77.20	3	36.70	3.00
267	Квартира	16	2	38.70	1	12.50	3.00
268	Квартира	16	2	38.40	1	12.90	3.00
269	Квартира	16	2	36.90	1	12.40	3.00
270	Квартира	16	2	92.90	3	43.50	3.00
271	Квартира	17	2	60.60	2	26.70	3.00
272	Квартира	17	2	52.90	2	26.00	3.00
273	Квартира	17	2	87.90	3	45.20	3.00
274	Квартира	17	2	78.30	3	36.70	3.00
275	Квартира	17	2	39.10	1	12.50	3.00
276	Квартира	17	2	38.40	1	12.90	3.00
277	Квартира	17	2	36.90	1	12.40	3.00
278	Квартира	17	2	92.90	3	43.50	3.00
279	Квартира	18	2	60.20	2	26.70	3.00
280	Квартира	18	2	52.50	2	26.00	3.00
281	Квартира	18	2	86.40	3	45.20	3.00
282	Квартира	18	2	77.20	3	36.70	3.00
283	Квартира	18	2	38.70	1	12.50	3.00
284	Квартира	18	2	38.40	1	12.90	3.00
285	Квартира	18	2	36.90	1	12.40	3.00
286	Квартира	18	2	92.90	3	43.50	3.00
287	Квартира	19	2	60.60	2	26.70	3.00
288	Квартира	19	2	52.90	2	26.00	3.00
289	Квартира	19	2	87.90	3	45.20	3.00
290	Квартира	19	2	78.30	3	36.70	3.00
291	Квартира	19	2	39.10	1	12.50	3.00
292	Квартира	19	2	38.40	1	12.90	3.00
293	Квартира	19	2	36.90	1	12.40	3.00
294	Квартира	19	2	92.90	3	43.50	3.00
295	Квартира	20	2	60.20	2	26.70	3.00

296	Квартира	20	2	52.50	2	26.00	3.00
297	Квартира	20	2	86.40	3	45.20	3.00
298	Квартира	20	2	77.20	3	36.70	3.00
299	Квартира	20	2	38.70	1	12.50	3.00
300	Квартира	20	2	38.40	1	12.90	3.00
301	Квартира	20	2	36.90	1	12.40	3.00
302	Квартира	20	2	92.90	3	43.50	3.00
303	Квартира	21	2	60.60	2	26.70	3.00
304	Квартира	21	2	52.90	2	26.00	3.00
305	Квартира	21	2	87.90	3	45.20	3.00
306	Квартира	21	2	78.30	3	36.70	3.00
307	Квартира	21	2	39.10	1	12.50	3.00
308	Квартира	21	2	38.40	1	12.90	3.00
309	Квартира	21	2	36.90	1	12.40	3.00
310	Квартира	21	2	92.90	3	43.50	3.00
311	Квартира	22	2	61.20	2	26.90	3.00
312	Квартира	22	2	53.10	2	26.20	3.00
313	Квартира	22	2	87.80	3	45.70	3.00
314	Квартира	22	2	78.20	3	37.50	3.00
315	Квартира	22	2	39.20	1	12.60	3.00
316	Квартира	22	2	38.80	1	12.90	3.00
317	Квартира	22	2	37.40	1	12.50	3.00
318	Квартира	22	2	94.60	3	44.30	3.00
319	Квартира	23	2	61.90	2	26.90	3.00
320	Квартира	23	2	53.70	2	27.70	3.00
321	Квартира	23	2	89.70	3	47.20	3.00
322	Квартира	23	2	78.70	3	37.50	3.00
323	Квартира	23	2	40.00	1	12.60	3.00
324	Квартира	23	2	39.20	1	14.60	3.00
325	Квартира	23	2	37.80	1	12.50	3.00
326	Квартира	23	2	94.90	3	45.90	3.00
327	Квартира	24	2	61.90	2	26.90	3.00
328	Квартира	24	2	53.80	2	27.70	3.00
329	Квартира	24	2	88.60	3	47.20	3.00
330	Квартира	24	2	77.60	3	37.50	3.00
331	Квартира	24	2	40.00	1	12.60	3.00
332	Квартира	24	2	39.20	1	14.60	3.00
333	Квартира	24	2	37.80	1	12.50	3.00
334	Квартира	24	2	94.80	3	45.90	3.00
335	Квартира	25	2	61.90	2	26.90	3.00
336	Квартира	25	2	53.80	2	27.70	3.00
337	Квартира	25	2	88.60	3	47.20	3.00
338	Квартира	25	2	77.60	3	37.50	3.00
339	Квартира	25	2	40.00	1	12.60	3.00
340	Квартира	25	2	39.20	1	14.60	3.00
341	Квартира	25	2	37.80	1	12.50	3.00

342	Квартира	25	2	94.90	3	45.90	3.00
343	Квартира	26	2	61.90	2	26.90	3.00
344	Квартира	26	2	53.80	2	27.70	3.00
345	Квартира	26	2	88.60	3	47.20	3.00
346	Квартира	26	2	77.60	3	37.50	3.00
347	Квартира	26	2	40.00	1	12.60	3.00
348	Квартира	26	2	39.20	1	14.60	3.00
349	Квартира	26	2	37.80	1	12.50	3.00
350	Квартира	26	2	94.80	3	45.80	3.00
351	Квартира	27	2	61.90	2	26.90	3.00
352	Квартира	27	2	53.80	2	27.70	3.00
353	Квартира	27	2	88.60	3	47.20	3.00
354	Квартира	27	2	77.60	3	37.50	3.00
355	Квартира	27	2	40.00	1	12.60	3.00
356	Квартира	27	2	39.20	1	14.60	3.00
357	Квартира	27	2	37.80	1	12.50	3.00
358	Квартира	27	2	94.90	3	45.90	3.00
359	Квартира	28	2	61.90	2	26.90	3.00
360	Квартира	28	2	53.80	2	27.70	3.00
361	Квартира	28	2	88.60	3	47.20	3.00
362	Квартира	28	2	77.60	3	37.50	3.00
363	Квартира	28	2	40.00	1	12.60	3.00
364	Квартира	28	2	39.20	1	14.60	3.00
365	Квартира	28	2	37.80	1	12.50	3.00
366	Квартира	28	2	94.80	3	45.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
СК 1	Нежилое помещение	1	1	174.60	Вестибюль	24.60	2.85
					Гардероб верхней одежды	16.90	
					С/У детский	2.60	
					Универсальный санузел	5.60	
					Кладовая	7.70	
					Стерилизационная	7.70	
					Коридор	22.60	
					Кабинет	31.80	
					Кабинет	21.60	
					ПУИ	4.80	
					Кладовая отходов	3.40	
					Помещение персонала	18.70	

					С/У персонала	3.20	
					Душевая	3.40	
БКТ 3.1	Нежилое помещение	1	1	41.80	Помещение БКТ	31.40	2.85
					Универсальный санузел	5.90	
					ПУИ	4.50	
БКТ 3.2	Нежилое помещение	1	1	26.80	Помещение БКТ	19.10	2.85
					Универсальный санузел	4.50	
					ПУИ	3.20	
НЖ2.1	Нежилое помещение	1	2	52.40	Офис	43.40	2.85
					Универсальный санузел	6.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
НЖ2.2	Нежилое помещение	1	2	60.60	Офис	52.40	2.85
					Универсальный санузел	6.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
НЖ2.3	Нежилое помещение	1	2	33.10	Офис	22.70	2.85
					Универсальный санузел	6.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
НЖ3.1	Нежилое помещение	1	3	27.20	Офис	17.60	2.85
					Универсальный санузел	7.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	
НЖ3.2	Нежилое помещение	1	3	27.10	Офис	17.70	2.85
					Универсальный санузел	6.70	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
НЖ3.3	Нежилое помещение	1	3	27.10	Офис	17.80	2.85

					Универсальный санузел	6.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
НЖ3.4	Нежилое помещение	1	3	27.60	Офис	18.20	2.85
					Универсальный санузел	6.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
СК 3	Нежилое помещение	2	1	199.60	Вестибюль	37.20	2.85
					Гардероб верхней одежды	10.60	
					Универсальный санузел	6.20	
					Коридор	24.10	
					Стерилизационная	7.70	
					Кладовая	7.00	
					Кабинет	32.80	
					Кабинет	23.30	
					Помещение персонала	37.80	
					Душевая	2.50	
					ПУИ	2.00	
					Кладовая отходов	3.60	
					С/У персонала	4.80	
СК 4	Нежилое помещение	2	1	76.20	Вестибюль	16.40	2.85
					Администр. Помещение	24.40	
					Центральная кладовая	29.10	
					С/У персонала	3.20	
					ПУИ	3.10	
СК 5	Нежилое помещение	2	1	94.30	Вестибюль	39.00	2.85
					Кабинет	26.50	
					Помещение персонала	12.10	
					Душевая	2.30	
					С/У посетителей	6.20	
					ПУИ	3.30	
					Кладовая отходов	4.90	
НЖ2.4	Нежилое помещение	2	2	63.50	Офис	55.40	2.85

					Универсальный санузел	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
НЖ3.5	Нежилое помещение	2	3	66.00	Офис	54.70	2.85
					Универсальный санузел	7.10	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
НЖ3.6	Нежилое помещение	2	3	66.10	Офис	55.20	2.85
					Универсальный санузел	6.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
НЖ3.7	Нежилое помещение	2	3	66.30	Офис	55.70	2.85
					Универсальный санузел	6.60	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
НЖ3.8	Нежилое помещение	2	3	68.50	Офис	58.40	2.85
					Универсальный санузел	6.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
КЛ1.1	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ1.2	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ1.3	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ1.4	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ1.5	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ1.6	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ1.7	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ1.8	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
КЛ1.9	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ1.10	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ1.11	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	
КЛ2.1	Кладовая	-2	1	6.80	Кладовая	6.80	
КЛ2.2	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ2.3	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	
КЛ2.4	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ2.5	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	

КЛ2.6	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ2.7	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ2.8	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ2.9	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ2.10	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ2.11	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
КЛ2.12	Кладовая	-2	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ2.13	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	
КЛ3.1	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	
КЛ3.2	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ3.3	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ3.4	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ3.5	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ3.6	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	
КЛ3.7	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ3.8	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ3.9	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ3.10	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ3.11	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ3.12	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ3.13	Кладовая	-2	1	8.00	Кладовая	8.00	
КЛ3.14	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ3.15	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ3.16	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ3.17	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ3.18	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ3.19	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ3.20	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ3.21	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ3.22	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	
КЛ3.23	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ3.24	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	
КЛ3.25	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ3.26	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ3.27	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	
КЛ3.28	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ3.29	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ3.30	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ4.1	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	
КЛ4.2	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	
КЛ4.3	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ4.4	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
КЛ4.5	Кладовая	-2	1	7.30	Кладовая	7.30	
КЛ5.1	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ5.2	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	
КЛ5.3	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	

КЛ5.4	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ5.5	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ5.6	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ5.7	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.8	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.9	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.10	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.11	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.12	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ5.13	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ5.14	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ5.15	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ5.16	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	
КЛ5.17	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	
КЛ5.18	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	
КЛ5.19	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ5.20	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ5.21	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ10	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ11	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
КЛ12	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ1	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
КЛ2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
КЛ3	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
КЛ5	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
КЛ6	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ7	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
КЛ8	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
КЛ9	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	
КЛ1.1.1	Кладовая	1	2	5.30	Кладовая	5.30	
КЛ1.1.2	Кладовая	1	2	7.20	Кладовая	7.20	
КЛ1.1.3	Кладовая	1	2	6.20	Кладовая	6.20	
КЛ1.1.4	Кладовая	1	2	8.50	Кладовая	8.50	
КЛ1.1.5	Кладовая	1	2	5.10	Кладовая	5.10	
КЛ1.1.6	Кладовая	1	2	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ1.1.7	Кладовая	1	2	4.70	Кладовая	4.70	
КЛ1.1.8	Кладовая	1	2	4.10	Кладовая	4.10	
КЛ1.1.9	Кладовая	1	2	4.00	Кладовая	4.00	
КЛ1.1.10	Кладовая	1	2	5.20	Кладовая	5.20	
КЛ1.1.11	Кладовая	1	2	5.90	Кладовая	5.90	
КЛ1.1.12	Кладовая	1	2	4.30	Кладовая	4.30	
КЛ1.1.13	Кладовая	1	2	4.20	Кладовая	4.20	
КЛ1.1.14	Кладовая	1	2	5.00	Кладовая	5.00	
КЛ1.1.15	Кладовая	1	2	4.30	Кладовая	4.30	

MM.40	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
MM.41	Машино-место	-2	1	15.30	Машино-место	15.30	
MM.42	Машино-место	-2	1	15.30	Машино-место	15.30	
MM.43	Машино-место	-2	1	16.60	Машино-место	16.60	
MM.44	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место созависимое с MM.45	14.30	
MM.45	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место зависимое от MM.44	13.30	
MM.46	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.47	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.48	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.49	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.50	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.51	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.52	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.53	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.54	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.55	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.56	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.57	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.58	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.59	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.60	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.61	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.62	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.63	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	

MM.64	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
MM.65	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.66	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.67	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.68	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.69	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.70	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.71	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.72	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.73	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.74	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место созависимое с MM.75	14.30	
MM.75	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место зависимое от MM.74	13.30	
MM.76	Машино-место	-2	1	15.30	Машино-место	15.30	
MM.77	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.78	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.79	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.80	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.81	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	
MM.1	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
MM.2	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место	17.90	
MM.3	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место	17.90	
MM.4	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	
MM.5	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место созависимое с MM.6	13.30	
MM.6	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место зависимое от MM.5	13.30	



ММ.32	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
ММ.33	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
ММ.34	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
ММ.35	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
ММ.36	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
ММ.37	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
ММ.38	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
ММ.39	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК-5	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	20.5
ЛК-6	Лестничная клетка ЛК-6	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	15.6
М.1	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.3
М.2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	10.4
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.5
М.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	10.4
М.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	5.6
М.6	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	5.0
АС.1	Помещение автостоянки	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	1377.4
Т.9	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	4.3
Т.1	Помещение СС корпуса 1	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	7.6
Т.2	Венткамера	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	46.8
Т.3	Форкамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	1.6
Т.4	Электрощитовая	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.3
Т.5	Помещение оператора связи корпуса 1	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	12.7
Т.6	Помещение уборочного инвентаря корпуса 1	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	3.9
Т.7	Венткамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	94.3
Т.8	Форкамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	9.3
БКЛ 1	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	14.3
БКЛ 2	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	41.0
БКЛ 3	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	45.1

БКЛ 4	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	6.5
БКЛ 5	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	36.6
ЛК-5	Лестница ЛК-5	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	17.9
ЛК-6	Лестничная клетка ЛК-6	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	19.9
М.2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	10.4
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	17.0
М.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	6.1
АС.1	Помещение автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	1304.1
Т.7	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	4.0
T.1	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	83.7
T.2	Форкамера	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	9.3
T.3	Насосная станция и водомерный узел	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	211.6
T.5	Электрощитовая корпсса К2 и автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	38.1
T.8	Помещение ССК2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	6.3
T.9	Помещение оператора связи корпсса 2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.9
T.10	Помещение СС автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	7.7
T.11	Санузел для охраны	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	3.6
T.12	Помещение уборочного инвентаря К2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	2.3
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.5
M.1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.5
M.1.2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.3
M.1.3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	53.8
M.1.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.7
M.1.5	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.8
M.1.6	Объектовый пункт пожаротушения	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.0
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	29.1
ЛК-5	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.6
ЛК-8	Лестничная клетка ЛК-8	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.3
M.2.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.6
M.2.2	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
M.2.3	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	100.5
M.2.4	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	34.3
M.2.5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.9
M.2.6	Объектовый пункт пожаротушения	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.3
БКЛ 1.1	Коридор блока кладовых	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.2
ТП1	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.2
ТП2	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.8
ТП3	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.2

ТП4	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.7
ТП5	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	39.2
М.1	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.6
М.2	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.1
М.3	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.3
М.5	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.4
М.4	Колясочная	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.8
М.1	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.4
М.2	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.4
М.3	Вестибюль	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	30.9
М.4	Колясочная	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	31.8
М.5	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.8
T1	Техническое пространство	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	75.0
М.1	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.4
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.4
М.2	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.3
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.7
М.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.4
М.2	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.3
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.4
М.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.4
М.2	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.3
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.4
М.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.4
М.2	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.3
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.4
М.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.7
М.1	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.4
М.2	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.3





M.1	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.7
M.1	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.7
M.1	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	16.7
M.1	Коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	16.7
M.1	Коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 27 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	16.7
M.1	Коридор	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	25.4
M.2	Коридор	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	11.3
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	16.4
M.4	тех. Балкон	Подъезд 1, 28 этаж	Общественное	1.8
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	16.7
T.1	Электрощитовая	Подъезд 1, 29 этаж	Общественное	23.9
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.4
M.1	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	30.4
M.2	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	32.4
M.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.8
M.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.9
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.6
M.1	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	31.2
M.2	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.3







ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	16.6
М.1	Коридор	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	31.2
М.2	Коридор	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	33.4
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	16.8
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	2.9
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	17.7
Т.1	Электрощитовая	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	37.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
ЛК-5	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
ЛК-6	Лестничная клетка ЛК-6	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.1	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
М.6	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное
АС.1	Помещение автостоянки	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное
Т.9	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное
Т.1	Помещение СС корпуса 1	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное
Т.2	Венткамера	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное
Т.3	Форкамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
Т.4	Электрощитовая	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
Т.5	Помещение оператора связи корпуса 1	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
Т.6	Помещение уборочного инвентаря корпуса 1	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
Т.7	Венткамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
Т.8	Форкамера	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
БКЛ 1	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
БКЛ 2	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
БКЛ 3	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
БКЛ 4	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
БКЛ 5	Коридор блока кладовых	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное
ЛК-5	Лестница ЛК-5	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
ЛК-6	Лестничная клетка ЛК-6	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
М.2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
М.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
АС.1	Помещение автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
Т.7	Помещение уборочной техники и инвентаря автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
Т.1	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
Т.2	Форкамера	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное

T.3	Насосная станция и водомерный узел	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.5	Электрощитовая корпса К2 и автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.8	Помещение ССК2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.9	Помещение оператора связи корпса 2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.10	Помещение СС автостоянки	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.11	Санузел для охраны	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
T.12	Помещение уборочного инвентаря К2	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.5	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
M.1.6	Объектовый пункт пожаротушения	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ЛК-5	Лестничная клетка ЛК-5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ЛК-8	Лестничная клетка ЛК-8	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.2	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.3	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.4	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.2.6	Объектовый пункт пожаротушения	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
БКЛ 1.1	Коридор блока кладовых	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ТП1	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ТП2	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ТП3	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ТП4	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
ТП5	Помещение трансформаторной подстанции	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное
M.1	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.1	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.2	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.3	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.5	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.4	Колясочная	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
M.1	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
M.2	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
M.3	Вестибюль	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
M.4	Колясочная	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
M.5	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
T1	Техническое пространство	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное
M.1	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное
ЛК-1	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
M.1	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
M.2	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное











М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное
М.1	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное
М.2	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное
М.1	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное
М.2	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное
М.1	Коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное
М.2	Коридор	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 26 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное
М.1	Коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное
М.2	Коридор	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное
ЛК-2	Лестничная клетка ЛК-2	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное
М.1	Коридор	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное
М.2	Коридор	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное
М.3	Лифтовой холл (зона пожарной безопасности)	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное
М.4	тех. Балкон	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>08.10.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 336 237 183,81 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810238000211684</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 336 237 183,81 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>3 695 112 511,95 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>641 124 671,86 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>11.01.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>194</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>70</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>74</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 555,8 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>336,3 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 044,2 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 792 161 726 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>71 780 830 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>328 212 991 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Корректный показатель дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2024 составляет 7 914 090 тыс.руб</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

<b>Сведения об электронной подписи</b>
--

Сертификат:  
000000056def7c00a7b2469740945882ba1d6a0f

Владелец: **Лоцман Светлана Валерьевна, Лоцман Светлана Валерьевна**

Действителен: с 21.03.2025 по 21.03.2026