

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001543 от 16.09.2020

Дом на Тишинке

Дата первичного размещения: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Дом на Тишинке
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Дом на Тишинке
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119136
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Раменки
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 328 этаж подземный 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56

	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9729299040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	2.1.3	Год регистрации: 2020 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Причесняева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-906-342 91
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 730208555338
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Имеет право косвенно (через подконтрольных лиц) самостоятельно распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПОГОННЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КапиталКомплект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730120631
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739829292
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛЕДАНД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713246200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700210658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зорге"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зеленая линия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713290680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739520830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Риэлти"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734535570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749337920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "К-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743911310
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746237240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Амарант»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛ девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Дон-Строй Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фианит»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729298092
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700254035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 17.08.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 162,21 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 294 506,37 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Между АО "Дон-Строй Инвест" (исполнитель) и ООО СЗ "Дом на Тишинке" (заказчик) заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЦАО

	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Средний Тишинский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1/1;1/1; 1,2; 1
	9.2.14	Владение: 5-7, 7-9, 5/7; 5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Средний Тишинский пер., вл. 5-7 стр. 1/1, вл. 7-9, стр. 1/1, вл. 5/7. стр. 1,2, вл. 5, стр. 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40455,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19400,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8213,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27613,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4851-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Рег.номер 77-2-1-2-023241-2019 Дело 2372-МЭ/19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Рег.номер 77-2-1-2-004676-2020 (дело 2475-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом на Тишинке
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-015958-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004021:4784
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9781,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дворовое пространство жилой части комплекса и территория ДОО предусмотрены пешеходными, но в случае необходимости обеспечен проезд пожарных автомобилей и оперативных служб по пешеходным дорожкам и проездам с твердым покрытием рассчитанным на проезд пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено внутридворовое пространство для для прогулок и отдыха, предусмотрены детские и спортивные площадки с покрытием резиновой крошкой. Устанавливаются малые архитектурные формы и элементы декора индивидуального изготовления
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрены
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газонное покрытие, устройство цветников, высадка деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных граждан предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и передвижению по всей придомовой территории на основе безбарьерной среды. Покрытие пешеходных зон предусмотрено с поверхностью, не допускающей скольжение. В местах соединения тротуара с проездом предусмотрен утопленный борт, обеспечивающий проезд инвалидной коляски
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Освещенность устанавливается в соответствии с СП52.13330.2011. Управление освещением предусматривается дистанционное, автоматическое и местное
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-70605/21 (условия подключения –приложение №1 к договору о подключении №10-11/17-687 от 06.09.2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 809 287 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4939ДП-В от 06.09.2017))
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 372 282 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4940ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 403 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 879/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51397-01-ТУ/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 352 878 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 335			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 287			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
15.01.01.001	Квартира	2	1.1	158.9	2
15.01.01.002	Квартира	2	1.1	91.7	1
15.01.01.003	Квартира	3	1.1	162.2	2
15.01.01.004	Квартира	3	1.1	59.5	1
15.01.01.005	Квартира	3	1.1	93.8	2

15.01.01.006	Квартира	3	1.1	211.8	2
15.01.01.007	Квартира	4	1.1	161.8	2
15.01.01.008	Квартира	4	1.1	59.8	1
15.01.01.009	Квартира	4	1.1	93.8	2
15.01.01.010	Квартира	4	1.1	211.8	2
15.01.01.011	Квартира	5	1.1	162.2	2
15.01.01.012	Квартира	5	1.1	59.8	1
15.01.01.014	Квартира	5	1.1	93.8	2
15.01.01.015	Квартира	5	1.1	211.4	2
15.01.01.016	Квартира	6	1.1	162.2	2
15.01.01.017	Квартира	6	1.1	59.8	1
15.01.01.018	Квартира	6	1.1	94.1	2
15.01.01.019	Квартира	6	1.1	211.8	2
15.01.01.020	Квартира	7	1.1	159	2
15.01.01.021	Квартира	7	1.1	59.6	1
15.01.01.022	Квартира	7	1.1	93.8	2
15.01.01.023	Квартира	7	1.1	199.3	2
15.01.01.024	Квартира	8	1.1	167.4	2
15.01.01.025	Квартира	8	1.1	59.2	1
15.01.01.026	Квартира	8	1.1	93.4	2
15.01.01.027	Квартира	8	1.1	211.4	2
15.01.01.028	Квартира	9	1.1	140.5	2
15.01.01.029	Квартира	9	1.1	87.1	2
15.01.01.030	Квартира	9	1.1	94.1	2
15.01.01.031	Квартира	9	1.1	212.2	2
15.01.01.032	Квартира	10	1.1	140.5	2
15.01.01.033	Квартира	10	1.1	87.1	2
15.01.01.034	Квартира	10	1.1	94.1	2
15.01.01.035	Квартира	10	1.1	212.2	2
15.01.01.036	Квартира	11	1.1	140.5	2
15.01.01.037	Квартира	11	1.1	87.1	2
15.01.01.038	Квартира	11	1.1	94.1	2
15.01.01.039	Квартира	11	1.1	212.2	2
15.01.01.040	Квартира	12	1.1	140.5	2
15.01.01.041	Квартира	12	1.1	87.1	2
15.01.01.042	Квартира	12	1.1	94.1	2
15.01.01.043	Квартира	12	1.1	212.2	2
15.01.01.044	Квартира	13	1.1	140.5	2
15.01.01.045	Квартира	13	1.1	87.1	2
15.01.01.046	Квартира	13	1.1	94.1	2
15.01.01.047	Квартира	13	1.1	212.2	2
15.01.01.048	Квартира	14	1.1	140.5	2
15.01.01.049	Квартира	14	1.1	87.1	2

15.01.01.050	Квартира	14	1.1	94.1	2
15.01.01.051	Квартира	14	1.1	212.2	2
15.01.01.052	Квартира	15	1.1	140.5	2
15.01.01.053	Квартира	15	1.1	87.1	2
15.01.01.054	Квартира	15	1.1	94.1	2
15.01.01.055	Квартира	15	1.1	212.2	2
15.01.01.056	Квартира	16	1.1	140.1	3
15.01.01.057	Квартира	16	1.1	90.9	2
15.01.01.058	Квартира	16	1.1	98.1	2
15.01.01.059	Квартира	16	1.1	212.1	3
15.01.01.060	Квартира на 2х и более этажах	17	1.1	655	7
15.01.01.083	Квартира	17	1.1	200.9	3
15.01.01.084	Квартира	17	1.1	187.6	3
15.01.01.061	Квартира	2	1.2	116.7	2
15.01.01.062	Квартира	2	1.2	128.4	2
15.01.01.063	Квартира	2	1.2	97.6	1
15.01.01.064	Квартира	2	1.2	158.2	2
15.01.01.065	Квартира	3	1.2	124.5	2
15.01.01.066	Квартира	3	1.2	126.6	2
15.01.01.067	Квартира	3	1.2	95.2	1
15.01.01.068	Квартира	3	1.2	161.5	2
15.01.01.069	Квартира	4	1.2	124.5	2
15.01.01.070	Квартира	4	1.2	126.6	2
15.01.01.071	Квартира	4	1.2	95.2	1
15.01.01.072	Квартира	4	1.2	161.5	2
15.01.01.073	Квартира	5	1.2	124.5	2
15.01.01.074	Квартира	5	1.2	126.6	2
15.01.01.075	Квартира	5	1.2	95.2	1
15.01.01.076	Квартира	5	1.2	161.5	2
15.01.01.077	Квартира	6	1.2	124.5	2
15.01.01.078	Квартира	6	1.2	126.6	2
15.01.01.079	Квартира	6	1.2	95.2	1
15.01.01.080	Квартира	6	1.2	161.5	2
15.01.01.081	Квартира	7	1.2	192.7	2
15.01.01.082	Квартира	7	1.2	196.6	3
15.01.02.001	Квартира	3	2	150.7	2
15.01.02.002	Квартира	3	2	90.2	1
15.01.02.003	Квартира	3	2	128.1	2
15.01.02.004	Квартира	3	2	107.3	2
15.01.02.005	Квартира	4	2	150.7	2
15.01.02.006	Квартира	4	2	90.2	1
15.01.02.007	Квартира	4	2	128.1	2
15.01.02.008	Квартира	4	2	107.3	2

15.01.02.009	Квартира	5	2	150.7	2
15.01.02.010	Квартира	5	2	90.2	1
15.01.02.011	Квартира	5	2	128.1	2
15.01.02.012	Квартира	5	2	107.3	2
15.01.02.014	Квартира	6	2	150.7	2
15.01.02.015	Квартира	6	2	90.2	1
15.01.02.016	Квартира	6	2	128.1	2
15.01.02.017	Квартира	6	2	107.3	2
15.01.02.018	Квартира	7	2	150.7	2
15.01.02.019	Квартира	7	2	90.2	1
15.01.02.020	Квартира	7	2	131	2
15.01.02.021	Квартира	7	2	108.2	2
15.01.02.022	Квартира	8	2	150.7	2
15.01.02.023	Квартира	8	2	90.2	1
15.01.02.024	Квартира	8	2	131	2
15.01.02.025	Квартира	8	2	108.2	2
15.01.02.026	Квартира	9	2	153.7	2
15.01.02.027	Квартира	9	2	92.5	1
15.01.02.028	Квартира	9	2	131	2
15.01.02.029	Квартира	9	2	109.8	2
15.01.02.030	Квартира	10	2	153.7	2
15.01.02.031	Квартира	10	2	92.5	1
15.01.02.032	Квартира	10	2	131	2
15.01.02.033	Квартира	10	2	109.8	2
15.01.02.034	Квартира	11	2	153.7	2
15.01.02.035	Квартира	11	2	92.5	1
15.01.02.036	Квартира	11	2	131	2
15.01.02.037	Квартира	11	2	109.8	2
15.01.02.038	Квартира	12	2	153.7	2
15.01.02.039	Квартира	12	2	92.5	1
15.01.02.040	Квартира	12	2	131	2
15.01.02.041	Квартира	12	2	109.8	2
15.01.02.042	Квартира	13	2	153.7	2
15.01.02.043	Квартира	13	2	92.5	1
15.01.02.044	Квартира	13	2	131	2
15.01.02.045	Квартира	13	2	109.8	2
15.01.02.046	Квартира	14	2	153.7	2
15.01.02.047	Квартира	14	2	92.5	1
15.01.02.048	Квартира	14	2	131	2
15.01.02.049	Квартира	14	2	109.8	2
15.01.02.050	Квартира	15	2	153.7	2
15.01.02.051	Квартира	15	2	92.5	1
15.01.02.052	Квартира	15	2	131	2

15.01.02.053	Квартира	15	2	109.8	2
15.01.02.054	Квартира	16	2	153.7	2
15.01.02.055	Квартира	16	2	92.5	1
15.01.02.056	Квартира	16	2	131	2
15.01.02.057	Квартира	16	2	109.8	2
15.01.02.058	Квартира	17	2	253	3
15.01.02.060	Квартира	17	2	242.1	3
15.01.02.062	Квартира	18	2	496.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
15.01.01.001Н	нежилое	1	1.1	142.3	тамбур	4.1
					рабочая зона	101.4
					переговорная	23.8
					кладовая	3
					санузел	5.4
					ПУИ	4.6
15.01.01.002Н	нежилое	1	1.2	193.4	тамбур	4.2
					рабочая зона	152.2
					переговорная	23.3
					кладовая	3.1
					санузел	6
					ПУИ	4.6
15.01.01.003Н	нежилое	1	1.2	263.3	тамбур	9.3
					холл	11.3
					гардероб	3
					санузел	7.2
					санузел	4.3
					обеденный зал	77.8
					горячий цех	26
					моечная кухонной посуды	5.4
					кладовая сухих продуктов	5.5
					мясо-рыбный цех	9.4
					овощной цех	9.1
					кладовая напитков	3.8
					помещение официантов	4.1
					коридор	21.1
					раздаточная	6.9
					моечная столовой посуды	8.9
					гардероб персонала	4.8
					ПУИ	1.7
					гардероб персонала	4.8

					холодильное оборудование	16.8
					санузел	1.7
					кладовая и моечная тары	2.5
					офис	7.6
					отходы	3.6
					разгрузочная	5.2
					тамбур	1.5
15.01.01.004H	нежилое	-1	-	216.8	комната ожидания	9
					комната отдыха	9.3
					гардероб персонала	19.4
					коридор	5
					санузел	2.4
					санузел	2.2
					электрощитовая мойки	9.1
					мойка	121
					техническое помещение мойки	21.9
					венткамера мойки	17.5
15.01.01.005H	нежилое	-1	-	1383.8	помещение водоподготовки	91.1
					лестница	13.8
					электощитовая ФОК	11.8
		1			тамбур	6.7
					вестибюль	118.9
					офис продаж	10.7
					гардероб	9.8
					ПУИ	3.8
					умывальная	4.3
					уборные	3.5
					тамбур	4.3
					бар	8.4
					подсобное помещение	8.1
					моечная	4.7
					санузел	2.2
					помещение персонала	12.2
					раздевальная детская	15
					раздевальная детская	15
					коридор	27.7
					класс для занятий	40.8
					банный комплекс	19.9
					хамам	5.2
					сауна	5.1
					лестница	38.5
					раздеральные	45.4
					преддушевая	3.8

					санузлы	3
					душевые	15.2
					душевые	15.2
					преддушевая	4
					санузлы	3
					раздевальные	49.2
					кабинет врача	13.3
					лестница	47.7
					зал бассейна	356.7
					помещение медблока	9.4
					дежурные медсестра и тренер	8.1
					инвентарная	6.2
					ПУИ	2.9
		2			лестница	26.5
					тренажерный зал	161.1
					зал индивидуальных занятий	20
					санузел	2
					санузел	2
					инвентарная	6.5
					лестница	26.7
					зал групповых занятий	74.4
15.01.02.001H	нежилое	цокольный	2	1374	тамбур	6.4
					коридор	35.7
					лестница	16.1
					лифтовой холл	3.2
					ПУИ	2.5
					камера пищевых отходов	4.8
					тамбур	2.2
					загрузочная	7.7
					цех перв. обр. овощей	7.4
					кладовая овощей	5.5
					кладовая сухих продуктов	5
					моечная тары	5.6
					санузел	3.4
					холодильники	10
					гардеробная	6.9
					кабинет завхоза	10
					кладовая чистого белья	4.5
					кладовая игрушек	4.7
					кладовая грязного белья	4.3
					кладовая садового инвентаря	8.9
					венткамера ДОО	21.4
		1			тамбур	5.5

				помещение охраны	6.2
				холл	19.1
				санузел	5.3
				ПУИ	2.9
				лестница	17.1
				коридор	81.7
				санузел	2.4
				кабинет физ.рука	11.4
				кабинет муз.рука	13.3
				метод.кабинет	15.6
				тамбур	7.8
				лестница	19.5
				электрощитовая ДОО	6.7
				коридор	17.9
				лифтовой холл	3.1
				венткамера ДУ ДОО	2.7
				ПУИ	2.7
				гардероб персонала	8.8
				овощной цех	11.7
				мясо-рыбный цех	12.6
				холодный цех	11.9
				горячий цех	28.1
				мойка кухонной посуды	5.7
				раздаточная	5.3
				универсальный зал	73.9
				кладовая спорт.инвентаря	5.8
				кладовая муз.инвентаря	5.5
				раздевальная	18.7
				буфет	5.9
				коридор	3
				санузел	16.9
				игровая	53.1
				спальня	44.4
		2		коридор	80.2
				лестница	17.1
				кабинет заведующего	12.8
				кабинет логопеда	17
				гардеробная	4.9
				душевые	1.4
				санузел	2.8
				кабинет психолога	16.6
				санузел	5.8
				кабинет врача	13.3

					холл медблока	6.6
					соляная комната	4.5
					процедурная	10.8
					раздаточная	4.5
					ПУИ	4.8
					лестница	21.8
					раздевальная	19.8
					игровая	48.2
					коридор	9.3
					буфет	10.1
					санузел	15.4
					спальня	44.8
					буфет	6
					коридор	2.8
					санузел	16.9
					раздевальная	19
					игровая	52.6
					спальня	44.7
					раздевальная	17.2
					спальня	44.2
					игровая	48.6
					санузел	14.2
					коридор	3.3
					буфет	3.6
15.01.01.1001M	нежилое	-1	-	14.3	машиноместо	14.3
15.01.01.1002M	нежилое	-1	-	16.4	машиноместо	16.4
15.01.01.1003M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1004M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1005M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1006M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1007M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1008M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1009M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1010M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1011M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1012M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1013M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1014M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1015M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1016M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1017M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1018M	нежилое	-1	-	16.9	машиноместо	16.9
15.01.01.1019M	нежилое	-1	-	21.8	машиноместо	21.8

[illegible]

15.01.01.2157M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2158M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2159M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2160M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2161M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2162M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2163M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2164M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2165M	нежилое	-2	-	15	машиноместо	15
15.01.01.2166M	нежилое	-2	-	16.5	машиноместо	16.5
15.01.01.1001K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
15.01.01.1002K	нежилое	-1	-	6.8	кладовая	6.8
15.01.01.1003K	нежилое	-1	-	6.6	кладовая	6.6
15.01.01.1004K	нежилое	-1	-	5.6	кладовая	5.6
15.01.01.1005K	нежилое	-1	-	4.3	кладовая	4.3
15.01.01.1006K	нежилое	-1	-	6.1	кладовая	6.1
15.01.01.1007K	нежилое	-1	-	6.6	кладовая	6.6
15.01.01.1008K	нежилое	-1	-	6.8	кладовая	6.8
15.01.01.1009K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
15.01.01.1010K	нежилое	-1	-	7.6	кладовая	7.6
15.01.01.1011K	нежилое	-1	-	7.7	кладовая	7.7
15.01.01.1012K	нежилое	-1	-	11.9	кладовая	11.9
15.01.01.1013K	нежилое	-1	-	3.9	МХМТС	3.9
15.01.01.1014K	нежилое	-1	-	4.3	МХМТС	4.3
15.01.01.1015K	нежилое	-1	-	3.5	МХМТС	3.5
15.01.01.1016K	нежилое	-1	-	3.9	МХМТС	3.9
15.01.01.1017K	нежилое	-1	-	4.4	МХМТС	4.4
15.01.01.1018K	нежилое	-1	-	3.6	МХМТС	3.6
15.01.01.2001K	нежилое	-2	-	9.5	МХМТС	9.5
15.01.01.2002K	нежилое	-2	-	6	МХМТС	6
15.01.01.2003K	нежилое	-2	-	5.6	МХМТС	5.6
15.01.01.2004K	нежилое	-2	-	6.6	МХМТС	6.6
15.01.01.2005K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2006K	нежилое	-2	-	6.6	МХМТС	6.6
15.01.01.2007K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2008K	нежилое	-2	-	7.1	МХМТС	7.1
15.01.01.2009K	нежилое	-2	-	14.4	МХМТС	14.4
15.01.01.2010K	нежилое	-2	-	7.4	МХМТС	7.4
15.01.01.2011K	нежилое	-2	-	7.4	МХМТС	7.4
15.01.01.2012K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2013K	нежилое	-2	-	6.1	МХМТС	6.1
15.01.01.2014K	нежилое	-2	-	13.8	МХМТС	13.8
15.01.01.2015K	нежилое	-2	-	13.8	МХМТС	13.8

15.01.01.2016K	нежилое	-2	-	14	МХМТС	14
15.01.01.2017K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2018K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2019K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2020K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2021K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2022K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2023K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2024K	нежилое	-2	-	7.5	МХМТС	7.5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестница	-2			места общего пользования	14.9
2	лифтовой холл	-2			места общего пользования	10.6
3	шахта лифта	-2			места общего пользования	6.2
4	шахта лифта	-2			места общего пользования	5.2
5	тамбур-шлюз	-2			места общего пользования	3.6
6	лестница	-2			места общего пользования	14.9
7	лифтовой холл	-2			места общего пользования	10.9
8	шахта лифта	-2			места общего пользования	6.2
9	шахта лифта	-2			места общего пользования	4.2
10	тамбур-шлюз	-2			места общего пользования	3.3
11	шахта лифта	-2			места общего пользования	6.2
12	шахта лифта	-2			места общего пользования	4.2
13	лифтовой холл	-2			места общего пользования	10.9
14	лестница	-2			места общего пользования	14.9
15	тамбур-шлюз	-2			места общего пользования	3.3
16	автостоянка	-2			места общего пользования	3829.4
17	автостоянка	-2			места общего пользования	1447.4
18	рампа	-2			места общего пользования	257
19	рампа	-2			места общего пользования	110.8
20	хладоцентр	-2			технические помещения	291.5
21	ПУИ	-2			технические помещения	2.5
22	обслуживание счетчиков	-2			технические помещения	3.6
23	электрощитовая	-2			технические помещения	9.6
24	ПУИ	-2			технические помещения	2.7
25	ПУИ	-2			технические помещения	2.7
26	венткамера	-2			технические помещения	54.5
27	лестница	-1			места общего пользования	14.9
28	лифтовой холл	-1			места общего пользования	14.7

29	лестница	-1	места общего пользования	14.9
30	лифтовой холл	-1	места общего пользования	10.9
31	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.3
32	лифтовой холл	-1	места общего пользования	10.9
33	лестница	-1	места общего пользования	14.9
34	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.3
35	коридор	-1	места общего пользования	27.8
36	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.1
37	лестница	-1	места общего пользования	10.4
38	ПУИ	-1	места общего пользования	2.5
39	лестница	-1	места общего пользования	11.1
40	автостоянка	-1	места общего пользования	3679.9
41	рампа	-1	места общего пользования	102.7
42	рампа	-1	места общего пользования	246.5
43	ИТП	-1	технические помещения	101
44	электрощитовая	-1	технические помещения	9.9
45	кроссовая	-1	технические помещения	5
46	лестница	-1	технические помещения	11.8
47	электрощитовая	-1	технические помещения	10.7
48	венткамера	-1	технические помещения	37.2
49	мусорная камера	-1	технические помещения	21.6
50	венткамера	-1	технические помещения	27.7
51	уборочная техника	-1	технические помещения	8.2
52	насосная	-1	технические помещения	57.8
53	ВУ и насосная	-1	технические помещения	40.4
54	электрощитовая	-1	технические помещения	10.5
55	электрощитовая	-1	технические помещения	13.5
56	электрощитовая	-1	технические помещения	13.1
57	ПУИ	-1	технические помещения	1.6
58	помещение СС	-1	технические помещения	10.1
59	электрощитовая	-1	технические помещения	12.1
60	ПУИ	-1	технические помещения	2.3
61	венткамера	-1	технические помещения	52.8
62	венткамера	-1	технические помещения	26.5
63	венткамера	-1	технические помещения	112.4
64	венткамера	-1	технические помещения	13.2
65	тамбур	-1	места общего пользования	4.3
66	коридор	-1	места общего пользования	24.3
67	офис инженерной службы	-1	места общего пользования	19.6
68	диспетчерская	-1	места общего пользования	28.3
69	санузел	-1	места общего пользования	2.8
70	комната приема пищи	-1	места общего пользования	5.6
71	раздевалка	-1	места общего пользования	12.3

72	раздевалка	-1	места общего пользования	12.2
73	санузел	-1	места общего пользования	1.9
74	склад клининга	-1	места общего пользования	5.8
75	склад коменданта	-1	места общего пользования	6
76	комната водителей	-1	места общего пользования	23.1
77	склад стройматериалов	-1	места общего пользования	7.9
78	склад инженерной службы	-1	места общего пользования	7.7
79	склад инженерной службы	-1	места общего пользования	5.2
80	охрана	-1	места общего пользования	21
81	лестница	1	места общего пользования	14.9
82	ПУИ	1	места общего пользования	10.5
83	коридор	1	места общего пользования	3.6
84	лестница	1	места общего пользования	14
85	лифтовой холл	1	места общего пользования	14.7
86	лифтовой холл	1	места общего пользования	14.7
87	лестница	1	места общего пользования	14
88	лестница	1	места общего пользования	14.2
89	лифтовой холл	1	места общего пользования	16.7
90	ПУИ	1	места общего пользования	5.3
91	ПУИ	1	места общего пользования	1.6
92	ПУИ	1	места общего пользования	2.3
93	загрузочный тамбур	1	места общего пользования	5.9
94	загрузочный тамбур	1	места общего пользования	5.9
95	лестница	1	места общего пользования	11.8
96	консьерж	1	места общего пользования	7.3
97	санузел	1	места общего пользования	3.2
98	санузел	1	места общего пользования	4.9
99	кроссовая	1	места общего пользования	3.7
100	коридор	1	места общего пользования	2.9
101	коридор	1	места общего пользования	2.7
102	кроссовая	1	места общего пользования	3.6
103	пост охраны	1	места общего пользования	18.1
104	тамбур	1	места общего пользования	12
105	тамбур	1	места общего пользования	114.3
106	галерея	1	места общего пользования	305.5
107	тамбур	1	места общего пользования	3
108	Т-1	1	технические помещения	10.6
109	Т-2	1	технические помещения	10.6
110	РУ	1	технические помещения	13.7
111	РУ	1	технические помещения	13.7
112	ГРЩ	1	технические помещения	13.7
113	коридор	1	технические помещения	6.2
114	лестница	2	места общего пользования	14.9

115	ПУИ	2	места общего пользования	10.6
116	коридор	2	места общего пользования	3.6
117	лестница	2	места общего пользования	14.9
118	лифтовой холл	2	места общего пользования	14.7
119	лифтовой холл	2	места общего пользования	14.7
120	лестница	2	места общего пользования	14.9
121	ПУИ	2	места общего пользования	2
122	ПУИ	2	места общего пользования	1.6
123	ПУИ	2	места общего пользования	2.3
124	коридор	2	места общего пользования	22.8
125	коридор	2	места общего пользования	35.3
126	лестница	3	места общего пользования	15
127	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
128	лестница	3	места общего пользования	15
129	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
130	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
131	лестница	3	места общего пользования	15
132	ПУИ	3	места общего пользования	2.1
133	ПУИ	3	места общего пользования	1.6
134	ПУИ	3	места общего пользования	2.4
135	коридор	3	места общего пользования	28.1
136	коридор	3	места общего пользования	35.3
137	коридор	3	места общего пользования	35
138	лестница	4	места общего пользования	15
139	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
140	лестница	4	места общего пользования	15
141	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
142	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
143	лестница	4	места общего пользования	15
144	ПУИ	4	места общего пользования	2.1
145	ПУИ	4	места общего пользования	1.6
146	ПУИ	4	места общего пользования	2.4
147	коридор	4	места общего пользования	28.1
148	коридор	4	места общего пользования	18.4
149	коридор	4	места общего пользования	35
150	лестница	5	места общего пользования	15
151	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
152	лестница	5	места общего пользования	15
153	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
154	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
155	лестница	5	места общего пользования	15
156	ПУИ	5	места общего пользования	2.1
157	ПУИ	5	места общего пользования	1.6

158	ПУИ	5	места общего пользования	2.4
159	коридор	5	места общего пользования	28.1
160	коридор	5	места общего пользования	18.4
161	коридор	5	места общего пользования	35
162	лестница	6	места общего пользования	15
163	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
164	лестница	6	места общего пользования	15
165	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
166	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
167	лестница	6	места общего пользования	15
168	ПУИ	6	места общего пользования	2.1
169	ПУИ	6	места общего пользования	1.6
170	ПУИ	6	места общего пользования	2.4
171	коридор	6	места общего пользования	28.1
172	коридор	6	места общего пользования	18.4
173	коридор	6	места общего пользования	35
174	лестница	7	места общего пользования	15
175	лифтовой холл	7	места общего пользования	14.8
176	лестница	7	места общего пользования	15
177	лифтовой холл	7	места общего пользования	14.8
178	лифтовой холл	7	места общего пользования	14.8
179	лестница	7	места общего пользования	15
180	ПУИ	7	места общего пользования	2.1
181	ПУИ	7	места общего пользования	1.6
182	ПУИ	7	места общего пользования	2.4
183	коридор	7	места общего пользования	28.1
184	коридор	7	места общего пользования	18.4
185	коридор	7	места общего пользования	35
186	лестница	8	места общего пользования	15
187	лифтовой холл	8	места общего пользования	14.8
188	лестница	8	места общего пользования	15
189	лифтовой холл	8	места общего пользования	14.8
190	лестница	8	места общего пользования	15
191	ПУИ	8	места общего пользования	2.1
192	ПУИ	8	места общего пользования	1.6
193	коридор	8	места общего пользования	28.1
194	коридор	8	места общего пользования	35
195	лестница	9	места общего пользования	15
196	лифтовой холл	9	места общего пользования	14.8
197	лестница	9	места общего пользования	15
198	лифтовой холл	9	места общего пользования	14.8
199	ПУИ	9	места общего пользования	2.1
200	ПУИ	9	места общего пользования	2

201	коридор	9	места общего пользования	28.1
202	коридор	9	места общего пользования	35
203	лестница	10	места общего пользования	15
204	лифтовой холл	10	места общего пользования	14.8
205	лестница	10	места общего пользования	15
206	лифтовой холл	10	места общего пользования	14.8
207	ПУИ	10	места общего пользования	2.1
208	ПУИ	10	места общего пользования	2
209	коридор	10	места общего пользования	28.1
210	коридор	10	места общего пользования	35
211	лестница	11	места общего пользования	15
212	лифтовой холл	11	места общего пользования	14.8
213	лестница	11	места общего пользования	15
214	лифтовой холл	11	места общего пользования	14.8
215	ПУИ	11	места общего пользования	2.1
216	ПУИ	11	места общего пользования	2
217	коридор	11	места общего пользования	28.1
218	коридор	11	места общего пользования	35
219	лестница	12	места общего пользования	15
220	лифтовой холл	12	места общего пользования	14.8
221	лестница	12	места общего пользования	15
222	лифтовой холл	12	места общего пользования	14.8
223	ПУИ	12	места общего пользования	2.1
224	ПУИ	12	места общего пользования	2
225	коридор	12	места общего пользования	28.1
226	коридор	12	места общего пользования	35
227	лестница	13	места общего пользования	15
228	лифтовой холл	13	места общего пользования	14.8
229	лестница	13	места общего пользования	15
230	лифтовой холл	13	места общего пользования	14.8
231	ПУИ	13	места общего пользования	2.1
232	ПУИ	13	места общего пользования	2
233	коридор	13	места общего пользования	28.1
234	коридор	13	места общего пользования	35
235	лестница	14	места общего пользования	15
236	лифтовой холл	14	места общего пользования	14.8
237	лестница	14	места общего пользования	15
238	лифтовой холл	14	места общего пользования	14.8
239	ПУИ	14	места общего пользования	2.1
240	ПУИ	14	места общего пользования	2
241	коридор	14	места общего пользования	28.1
242	коридор	14	места общего пользования	35
243	лестница	15	места общего пользования	15

244	лифтовой холл	15	места общего пользования	14.8
245	лестница	15	места общего пользования	15
246	лифтовой холл	15	места общего пользования	14.8
247	ПУИ	15	места общего пользования	2.1
248	ПУИ	15	места общего пользования	2
249	коридор	15	места общего пользования	28.1
250	коридор	15	места общего пользования	35
251	лестница	16	места общего пользования	15
252	лифтовой холл	16	места общего пользования	14.8
253	лестница	16	места общего пользования	15
254	лифтовой холл	16	места общего пользования	14.8
255	ПУИ	16	места общего пользования	2.1
256	ПУИ	16	места общего пользования	2
257	коридор	16	места общего пользования	28.1
258	коридор	16	места общего пользования	35
259	лестница	17	места общего пользования	15
260	лифтовой холл	17	места общего пользования	14.7
261	лестница	17	места общего пользования	15
262	лифтовой холл	17	места общего пользования	14.7
263	ПУИ	17	места общего пользования	1.4
264	ПУИ	17	места общего пользования	1.2
265	коридор	17	места общего пользования	21.7
266	коридор	17	места общего пользования	29.2
267	лестница	18	места общего пользования	15
268	лифтовой холл	18	места общего пользования	13.7
269	лестница	18	места общего пользования	21.7
270	тамбур	18	места общего пользования	13.2
271	ПУИ	18	места общего пользования	1.4
272	ПУИ	18	места общего пользования	1.2
273	выход на кровлю	18	места общего пользования	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 3. Встроенная трансформаторная подстанция 20/0,4кВ(ТП)	Трансформаторная подстанция ТП 2х2500кВА	Электроснабжение (Подземная автостоянка, Надземная жилая часть, коммерческие помещения)
2	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 9 остановками, скорость не менее 1,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 9 остановками, скорость не менее 1,0 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт

4	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 20 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 20 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
6	Корпус 2. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 19 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
7	Корпус 2. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 19 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
8	-1 этаж. Подземный уровень. Водомерный узел в помещении № 4.18	Насосная станция ХВС. Узел учета холодной воды.	Водоснабжение. Корпуса 1,2 и 3. Подземный уровень. Надземные этажи. Коммерческие помещения и ДОО
9	-1 этаж. Подземный уровень. Насосная станция пожаротушения в помещении № 4.18	Насосное оборудование для системы противопожарного водопровода и системы автоматического сплинкерного пожаротушения	Пожарная безопасность. Водяные системы пожаротушения. Подземная часть. Надземная часть.
10	-1 этаж. Подземный уровень. Станция очистки холодной воды в помещении №4.18	Модульная станция очистки ХВС	Подготовка ХВС улучшенного качества для жилой части.
11	-2 этаж. Подземный уровень. Помещение хладоцентра №4.01 . Кровля корпуса 3.	Чиллер с 50% резервированием. Драйкулер с 50% резервированием (кровля)	Холодоснабжение жилой части и коммерческих помещений.
12	-1 этаж. Подземный уровень. Помещение ИТП № 4.08	Теплообменники , насосные станции, счетчики учета тепла, накопительные баки резервирования ГВС, регулирующая арматура	Теплоснабжение вентиляции, отопление, горячее водоснабжение комплекса
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 250 000 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004021:4784
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306800001154
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 111
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 616,70 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25,10 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 744,10 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 988,70 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 270,20 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 920 999 971,50 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 383 101,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 338 996 651,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 241 347 650,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 233 080,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Генеральный подрядчик : Общество с ограниченной ответственностью «АНТ ЯПЫ» ИНН 7709602209. 2.Предельные параметры разрешенного строительства Объекта: предельная плотность застройки- 35 тыс.кв.м./га. максимальны процент % застройки – не установлен; предельная высота- 65 м. предельная этажность: 18 +2 подземных. 3.Первоначальный срок передачи застройщиком объекта строительства – 30.06.2021г . 4. В связи с реорганизацией АО «Дон-Строй Инвест» в форме выделения создано ООО «Специализированный застройщик «Дом на Тишинке», к которому по передаточному акту в результате реорганизации перешли все права и обязанности Застройщика в отношении строящегося объекта, в том числе права на земельный участок и обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	02.09.2019	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения		Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой
2	25.02.2020	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения		Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 175306

Владелец: ООО "СЗ "ДОМ НА ТИШИНКЕ", БАГАЕВ АНДРЕЙ
ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД МОСКВА

Действителен: с 02.09.2020 по 02.09.2021