



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДСТРОЙ".

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

142620, Московская область, Орехово-Зуевский

полное наименование организации – для

район, г. Куровское, ул. Советская, д. 84,

юридических лиц), его почтовый индекс

gradenstroy@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **15.05.2020**

№ **RU50-47-15843-2020**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Куровское, ул. Первомайская, д. 80, земельный участок с кадастровым номером 50:24:0070106:252.

Многоквартирный 7-9-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже. Новое строительство

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, город Куровское, улица Первомайская, дом 80

(постановление Главы городского округа Ликино-Дулево от 19.09.2010 №2329)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:24:0070106:252

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-47-15771-2020** , дата выдачи **29.04.2020** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный 7-9-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже.			
Строительный объем - всего	куб.м	36469,14	36469,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	8335,23	8333,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	900,05	899,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный 7-9-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5076,38	5479,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	8-10	8-10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	96/-	96/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	32/-	32/-
2-комнатные	шт./кв.м	50/-	50/-
3-комнатные	шт./кв.м	14/-	14/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5462,00	5866,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	3

Инвалидные подъёмники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		-	Монолитный и сборный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		-	сборный железобетон
Материалы кровли		-	Наплавляемый материал
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный 7-9-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже.			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Кирпич щелевой эффективный, ПСБ15
Заполнение световых проемов		-	Окна двухкамерные ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 30.04.2020, кадастровый инженер Сырцова Татьяна Вячеславовна

№ квалификационного аттестата 62-14-473

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.05.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)