

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000768 от 30.04.2021

Многофункциональное здание с апартаментами

Дата первичного размещения: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственное объединение "Пресса-1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПО "Пресса-1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127137
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Правды
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 23; Помещение: I этаж 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)426-27-60

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@psngroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.im-moscow.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Силаева
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Производственное объединение "Пресса-1"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714121959
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714121959
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700174611
	2.1.3	Дата регистрации: 30.08.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Провиденс
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714997111
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ермолов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75,0032 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-741-825 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773500502520
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 75,0032% косвенного участия в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерная компания ЛАЕРИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (LAERY INVESTMENTS LIMITED)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гермес
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813329186
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812390558
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПСН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718236213
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037718008459
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АйЭм
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725296044
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746047751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью ДЕЛЕРЕЙ АССЕТС ЛТД (DELEREY ASSETS LTD)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Контакт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724534360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057746133631
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Провиденс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714997111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746646131

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Объединенный издательский дом «Медиа-Пресса»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714203270
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700174534
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Реал Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709745422
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746972639
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Новоспасский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725012722
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746370117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Селена
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843300258
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855034710
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Выставочный Центр Стройэкспо»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719066187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739102907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерная компания ЛАФИТЕРСО ХОЛДИНГС ЛТД (LAFITERSO HOLDINGS LIMITED)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Мосстройснаб»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710012589
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700231569
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерная компания СТАНДГАРД ЛИМИТЕД (STANGUARD LIMITED)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Телеком
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706012498
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739188949
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерная компания ХАФРОУД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (HALFROAD INVESTMENTS LIMITED)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Теплоизоляционные и уплотнительные материалы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705005346
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700032304
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Полянка44
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706429651
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746049302
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 757,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 615,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 737 983,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 1-я улица Ямского Поля
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 3
	9.2.14	Владение: 28
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23928,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 547,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 547,94 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЛАС ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731455214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Некоммерческое партнерство
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7721546494
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-108000-014857-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-108000-014857-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-033129
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.02.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0004021:202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 059,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 1
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В придомовой территории выделена зона размещения детской площадки. Площадка оснащена детским игровым сооружением и инвентарем. Оборудование подобрано с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высев газонов, устройство клумб и цветочник
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступным входам в здание. На территории комплекса предусмотрено 1 машино-место для возможности передачи автомобиля инвалидом парковщику, предусмотренного в штате персонала
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение участка будет осуществляться путем установки светильников на благоустраиваемой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4345ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 378,27 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 030 367,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4344 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 033,97 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПРОТЕЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706629379
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/ТП-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 303 129,13 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 153/17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное казенное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Федеральное государственное унитарное предприятие Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 326				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 136				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 190				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.58	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	42.58	3.92
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.45	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	31.45	3.92
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.65	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	106.65	3.92
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.75	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	115.75	3.92
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.71	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	134.71	3.92
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.22	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	96.22	3.92
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.95	Нежилое помещение, не входящее в состав общего имущества здания	73.95	3.92
1	Нежилое помещение	2	1	35.50	Студия	35.50	3.15
2	Нежилое помещение	2	1	31.56	Студия	31.56	3.15
3	Нежилое помещение	2	1	90.33	3 к. апартамент	90.33	3.15
4	Нежилое помещение	2	1	77.52	2 к. апартамент	77.52	3.15
5	Нежилое помещение	2	1	53.30	1 к. апартамент	53.30	3.15
6	Нежилое помещение	2	1	53.27	1 к. апартамент	53.27	3.15
7	Нежилое помещение	2	1	34.19	Студия	34.19	3.15
8	Нежилое помещение	2	1	73.09	2 к. апартамент	73.09	3.15
9	Нежилое помещение	2	1	76.65	3 к. апартамент	76.65	3.15
10	Нежилое помещение	2	1	91.59	3 к. апартамент	91.59	3.15
11	Нежилое помещение	2	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
12	Нежилое помещение	3	1	35.50	Студия	35.50	3.15
13	Нежилое помещение	3	1	31.43	Студия	31.43	3.15

14	Нежилое помещение	3	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
15	Нежилое помещение	3	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
16	Нежилое помещение	3	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
17	Нежилое помещение	3	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
18	Нежилое помещение	3	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
19	Нежилое помещение	3	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
20	Нежилое помещение	3	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
21	Нежилое помещение	3	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
22	Нежилое помещение	3	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
23	Нежилое помещение	3	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
24	Нежилое помещение	3	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
25	Нежилое помещение	4	1	35.50	Студия	35.50	3.15
26	Нежилое помещение	4	1	31.43	Студия	31.43	3.15
27	Нежилое помещение	4	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
28	Нежилое помещение	4	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
29	Нежилое помещение	4	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
30	Нежилое помещение	4	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
31	Нежилое помещение	4	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
32	Нежилое помещение	4	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
33	Нежилое помещение	4	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
34	Нежилое помещение	4	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
35	Нежилое помещение	4	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
36	Нежилое помещение	4	1	91.99	2 к. апартамент	91.99	3.15
37	Нежилое помещение	4	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
38	Нежилое помещение	5	1	35.50	Студия	35.50	3.15
39	Нежилое помещение	5	1	31.43	Студия	31.43	3.15
40	Нежилое помещение	5	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
41	Нежилое помещение	5	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
42	Нежилое помещение	5	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
43	Нежилое помещение	5	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
44	Нежилое помещение	5	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
45	Нежилое помещение	5	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
46	Нежилое помещение	5	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
47	Нежилое помещение	5	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
48	Нежилое помещение	5	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
49	Нежилое помещение	5	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
50	Нежилое помещение	5	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
51	Нежилое помещение	6	1	35.50	Студия	35.50	3.15
52	Нежилое помещение	6	1	31.43	Студия	31.43	3.15
53	Нежилое помещение	6	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
54	Нежилое помещение	6	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
55	Нежилое помещение	6	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
56	Нежилое помещение	6	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15

57	Нежилое помещение	6	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
58	Нежилое помещение	6	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
59	Нежилое помещение	6	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
60	Нежилое помещение	6	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
61	Нежилое помещение	6	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
62	Нежилое помещение	6	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
63	Нежилое помещение	6	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
64	Нежилое помещение	7	1	35.50	Студия	35.50	3.15
65	Нежилое помещение	7	1	31.43	Студия	31.43	3.15
66	Нежилое помещение	7	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
67	Нежилое помещение	7	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
68	Нежилое помещение	7	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
69	Нежилое помещение	7	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
70	Нежилое помещение	7	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
71	Нежилое помещение	7	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
72	Нежилое помещение	7	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
73	Нежилое помещение	7	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
74	Нежилое помещение	7	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
75	Нежилое помещение	7	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
76	Нежилое помещение	7	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
77	Нежилое помещение	8	1	35.50	Студия	35.50	3.15
78	Нежилое помещение	8	1	31.43	Студия	31.43	3.15
79	Нежилое помещение	8	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
80	Нежилое помещение	8	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
81	Нежилое помещение	8	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
82	Нежилое помещение	8	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
83	Нежилое помещение	8	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
84	Нежилое помещение	8	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
85	Нежилое помещение	8	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
86	Нежилое помещение	8	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
87	Нежилое помещение	8	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
88	Нежилое помещение	8	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
89	Нежилое помещение	8	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
90	Нежилое помещение	9	1	35.50	Студия	35.50	3.15
91	Нежилое помещение	9	1	31.43	Студия	31.43	3.15
92	Нежилое помещение	9	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
93	Нежилое помещение	9	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
94	Нежилое помещение	9	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
95	Нежилое помещение	9	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
96	Нежилое помещение	9	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
97	Нежилое помещение	9	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
98	Нежилое помещение	9	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
99	Нежилое помещение	9	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15

100	Нежилое помещение	9	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
101	Нежилое помещение	9	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
102	Нежилое помещение	9	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
103	Нежилое помещение	10	1	67.62	2 к. апартамент	67.62	3.15
104	Нежилое помещение	10	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
105	Нежилое помещение	10	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
106	Нежилое помещение	10	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
107	Нежилое помещение	10	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
108	Нежилое помещение	10	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
109	Нежилое помещение	10	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
110	Нежилое помещение	10	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
111	Нежилое помещение	10	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
112	Нежилое помещение	10	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
113	Нежилое помещение	10	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
114	Нежилое помещение	10	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
115	Нежилое помещение	11	1	67.62	2 к. апартамент	67.62	3.15
116	Нежилое помещение	11	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
117	Нежилое помещение	11	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
118	Нежилое помещение	11	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
119	Нежилое помещение	11	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
120	Нежилое помещение	11	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
121	Нежилое помещение	11	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
122	Нежилое помещение	11	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
123	Нежилое помещение	11	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
124	Нежилое помещение	11	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
125	Нежилое помещение	11	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
126	Нежилое помещение	11	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
127	Нежилое помещение	12	1	67.62	2 к. апартамент	67.62	3.15
128	Нежилое помещение	12	1	91.13	3 к. апартамент	91.13	3.15
129	Нежилое помещение	12	1	78.72	2 к. апартамент	78.72	3.15
130	Нежилое помещение	12	1	53.70	1 к. апартамент	53.70	3.15
131	Нежилое помещение	12	1	53.67	1 к. апартамент	53.67	3.15
132	Нежилое помещение	12	1	78.35	2 к. апартамент	78.35	3.15
133	Нежилое помещение	12	1	54.30	1 к. апартамент	54.30	3.15
134	Нежилое помещение	12	1	53.11	1 к. апартамент	53.11	3.15
135	Нежилое помещение	12	1	52.75	1 к. апартамент	52.75	3.15
136	Нежилое помещение	12	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
137	Нежилое помещение	12	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
138	Нежилое помещение	12	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
139	Нежилое помещение	13	1	102.27	2-х уровневый апартамент.	102.27	3.15
140	Нежилое помещение	13	1	65.41	2 к. апартамент	65.41	3.15
141	Нежилое помещение	13	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
142	Нежилое помещение	13	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15

143	Нежилое помещение	13	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
144	Нежилое помещение	13	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
145	Нежилое помещение	14	1	65.41	2 к. апартамент	65.41	3.15
146	Нежилое помещение	14	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
147	Нежилое помещение	14	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
148	Нежилое помещение	14	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
149	Нежилое помещение	14	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
150	Нежилое помещение	15	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.15
151	Нежилое помещение	15	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
152	Нежилое помещение	15	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
153	Нежилое помещение	15	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
154	Нежилое помещение	15	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
155	Нежилое помещение	16	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.15
156	Нежилое помещение	16	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
157	Нежилое помещение	16	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
158	Нежилое помещение	16	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
159	Нежилое помещение	16	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
160	Нежилое помещение	17	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.15
161	Нежилое помещение	17	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
162	Нежилое помещение	17	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
163	Нежилое помещение	17	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
164	Нежилое помещение	17	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
165	Нежилое помещение	18	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.15
166	Нежилое помещение	18	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
167	Нежилое помещение	18	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
168	Нежилое помещение	18	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
169	Нежилое помещение	18	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
170	Нежилое помещение	19	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.15
171	Нежилое помещение	19	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.15
172	Нежилое помещение	19	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.15
173	Нежилое помещение	19	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.15
174	Нежилое помещение	19	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.15
175	Нежилое помещение	20	1	122.73	4 к. апартамент	122.73	3.45
176	Нежилое помещение	20	1	96.54	3 к. апартамент	96.54	3.45
177	Нежилое помещение	20	1	77.85	2 к. апартамент	77.85	3.45
178	Нежилое помещение	20	1	91.99	3 к. апартамент	91.99	3.45
179	Нежилое помещение	20	1	75.30	2 к. апартамент	75.30	3.45
180	Нежилое помещение	21	1	145.00	5 к. апартамент	145.00	3.45
181	Нежилое помещение	21	1	73.59	2 к. апартамент	73.59	3.45
182	Нежилое помещение	21	1	165.53	5 к. апартамент	165.53	3.45
183	Нежилое помещение	21	1	85.23	2 к. апартамент	85.23	3.45
001	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
002	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

132	Машино-место	-3	1	13.25	Машиноместо	13.25	
133	Машино-место	-3	1	13.25	Машиноместо	13.25	
134	Машино-место	-3	1	13.25	Машиноместо	13.25	
135	Машино-место	-3	1	13.25	Машиноместо	13.25	
136	Машино-место	-3	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Аппаратная.Городской ввод	13.98	
2	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Венткамера	26.43	
3	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Венткамера	83.46	
4	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Венткамера	22.59	
5	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Венткамера	19.07	
6	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж			Венткамера	16.01	
7	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж			Венткамера	29.54	
8	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж			Венткамера	25.65	
9	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж			Венткамера	17.29	
10	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж			Венткамера	30.14	
11	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж			Венткамера	35.10	
12	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж			Диспетчерская	20.43	
13	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Душевая кабина женская	4.40	
14	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Душевая кабина мужская	3.82	
15	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Зона размещения водомерного узла	6.45	
16	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж			Инженерная служба	14.68	
17	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж			Колясочная	24.49	
18	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж			Коридор	101.39	
19	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж			Коридор	32.10	
20	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж			Коридор	104.47	
21	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж			Коридор	104.47	
22	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж			Коридор	104.47	
23	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж			Коридор	104.47	
24	нежилое	Подъезд 1, 6 этаж			Коридор	104.47	
25	нежилое	Подъезд 1, 7 этаж			Коридор	104.47	
26	нежилое	Подъезд 1, 8 этаж			Коридор	104.47	
27	нежилое	Подъезд 1, 9 этаж			Коридор	104.47	
28	нежилое	Подъезд 1, 10 этаж			Коридор	104.47	
29	нежилое	Подъезд 1, 11 этаж			Коридор	104.47	
30	нежилое	Подъезд 1, 12 этаж			Коридор	104.47	
31	нежилое	Подъезд 1, 13 этаж			Коридор	50.00	
32	нежилое	Подъезд 1, 14 этаж			Коридор	50.00	
33	нежилое	Подъезд 1, 15 этаж			Коридор	45.62	
34	нежилое	Подъезд 1, 16 этаж			Коридор	45.62	

35	нежилое	Подъезд 1, 17 этаж	Коридор	45.62
36	нежилое	Подъезд 1, 18 этаж	Коридор	45.62
37	нежилое	Подъезд 1, 19 этаж	Коридор	45.62
38	нежилое	Подъезд 1, 20 этаж	Коридор	45.62
39	нежилое	Подъезд 1, 21 этаж	Коридор	41.02
40	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Коридор безопасности	31.46
41	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Лестничная клетка	19.02
42	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Лестничная клетка	14.20
43	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Лестничная клетка	19.02
44	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Лестничная клетка	14.20
45	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Лестничная клетка	7.83
46	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Лестничная клетка	19.95
47	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Лестничная клетка	18.50
48	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.50
49	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж	Лестничная клетка	20.04
50	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж	Лестничная клетка	19.01
51	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж	Лестничная клетка	20.04
52	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж	Лестничная клетка	19.01
53	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж	Лестничная клетка	20.04
54	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж	Лестничная клетка	19.01
55	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж	Лестничная клетка	20.04
56	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж	Лестничная клетка	19.01
57	нежилое	Подъезд 1, 6 этаж	Лестничная клетка	20.04
58	нежилое	Подъезд 1, 6 этаж	Лестничная клетка	19.01
59	нежилое	Подъезд 1, 7 этаж	Лестничная клетка	20.04
60	нежилое	Подъезд 1, 7 этаж	Лестничная клетка	19.01
61	нежилое	Подъезд 1, 8 этаж	Лестничная клетка	20.04
62	нежилое	Подъезд 1, 8 этаж	Лестничная клетка	19.01
63	нежилое	Подъезд 1, 9 этаж	Лестничная клетка	20.04
64	нежилое	Подъезд 1, 9 этаж	Лестничная клетка	19.01
65	нежилое	Подъезд 1, 10 этаж	Лестничная клетка	20.19
66	нежилое	Подъезд 1, 10 этаж	Лестничная клетка	19.19
67	нежилое	Подъезд 1, 11 этаж	Лестничная клетка	20.19
68	нежилое	Подъезд 1, 11 этаж	Лестничная клетка	19.19
69	нежилое	Подъезд 1, 12 этаж	Лестничная клетка	20.19
70	нежилое	Подъезд 1, 12 этаж	Лестничная клетка	19.19
71	нежилое	Подъезд 1, 13 этаж	Лестничная клетка	20.19
72	нежилое	Подъезд 1, 13 этаж	Лестничная клетка	28.60
73	нежилое	Подъезд 1, 14 этаж	Лестничная клетка	20.19
74	нежилое	Подъезд 1, 14 этаж	Лестничная клетка	28.60
75	нежилое	Подъезд 1, 15 этаж	Лестничная клетка	20.19
76	нежилое	Подъезд 1, 15 этаж	Лестничная клетка	19.17
77	нежилое	Подъезд 1, 16 этаж	Лестничная клетка	20.19

78	нежилое	Подъезд 1, 16 этаж	Лестничная клетка	19.17
79	нежилое	Подъезд 1, 17 этаж	Лестничная клетка	20.19
80	нежилое	Подъезд 1, 17 этаж	Лестничная клетка	19.17
81	нежилое	Подъезд 1, 18 этаж	Лестничная клетка	20.19
82	нежилое	Подъезд 1, 18 этаж	Лестничная клетка	19.17
83	нежилое	Подъезд 1, 19 этаж	Лестничная клетка	20.19
84	нежилое	Подъезд 1, 19 этаж	Лестничная клетка	19.17
85	нежилое	Подъезд 1, 20 этаж	Лестничная клетка	20.19
86	нежилое	Подъезд 1, 20 этаж	Лестничная клетка	19.17
87	нежилое	Подъезд 1, 21 этаж	Лестничная клетка	20.19
88	нежилое	Подъезд 1, 21 этаж	Лестничная клетка	19.17
89	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Лифтовой холл	19.38
90	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Лифтовой холл	19.38
91	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Лифтовой холл	19.38
92	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Лифтовой холл	26.26
93	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж	Лифтовой холл	26.90
94	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж	Лифтовой холл	26.90
95	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж	Лифтовой холл	26.90
96	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж	Лифтовой холл	26.90
97	нежилое	Подъезд 1, 6 этаж	Лифтовой холл	26.90
98	нежилое	Подъезд 1, 7 этаж	Лифтовой холл	26.90
99	нежилое	Подъезд 1, 8 этаж	Лифтовой холл	26.90
100	нежилое	Подъезд 1, 9 этаж	Лифтовой холл	26.90
101	нежилое	Подъезд 1, 10 этаж	Лифтовой холл	25.76
102	нежилое	Подъезд 1, 11 этаж	Лифтовой холл	25.76
103	нежилое	Подъезд 1, 12 этаж	Лифтовой холл	25.76
104	нежилое	Подъезд 1, 13 этаж	Лифтовой холл	16.30
105	нежилое	Подъезд 1, 14 этаж	Лифтовой холл	16.30
106	нежилое	Подъезд 1, 15 этаж	Лифтовой холл	26.31
107	нежилое	Подъезд 1, 16 этаж	Лифтовой холл	26.31
108	нежилое	Подъезд 1, 17 этаж	Лифтовой холл	26.31
109	нежилое	Подъезд 1, 18 этаж	Лифтовой холл	26.31
110	нежилое	Подъезд 1, 19 этаж	Лифтовой холл	26.31
111	нежилое	Подъезд 1, 20 этаж	Лифтовой холл	26.31
112	нежилое	Подъезд 1, 21 этаж	Лифтовой холл	26.31
113	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Насосная ХВС	26.34
114	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Подсобное помещение	20.32
115	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Подсобное помещение	73.26
116	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Пожарная насосная	62.32
117	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Помещение для мусора	14.88
118	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Помещение ИТП	76.75
119	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Помещение уборочной техники	18.89
120	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Раздевалка женская	6.08

121	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Раздевалка мужская	7.46
122	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Рампа	126.62
123	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Рампа	126.62
124	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Рампа	138.53
125	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	С/у	1.80
126	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	С/У	3.42
127	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Санузел для инвалидов	4.42
128	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	19.91
129	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур	3.98
130	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Тамбур с/у	3.60
131	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Тамбур-шлюз	7.08
132	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Тамбур-шлюз	6.53
133	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Тамбур-шлюз	21.56
134	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Тамбур-шлюз	3.10
135	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Тамбур-шлюз	11.49
136	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Тамбур-шлюз	6.53
137	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Тамбур-шлюз	2.71
138	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Тамбур-шлюз	13.16
139	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Тамбур-шлюз	6.53
140	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Тамбур-шлюз	4.10
141	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое помещение	43.31
142	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое помещение	24.77
143	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое помещение	19.46
144	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое помещение	9.91
145	нежилое	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое помещение	44.71
146	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое помещение	24.77
147	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое помещение	21.86
148	нежилое	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое помещение	44.72
149	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Техпомещение	67.31
150	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж	Холл	86.05
151	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Электрощитовая	16.11
152	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Электрощитовая	42.46
153	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Электрощитовая	24.93
154	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж	Электрощитовая	12.36
155	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж	Электрощитовая	5.41
156	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж	Электрощитовая	5.41
157	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж	Электрощитовая	5.41
158	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж	Электрощитовая	5.41
159	нежилое	Подъезд 1, 6 этаж	Электрощитовая	5.41
160	нежилое	Подъезд 1, 7 этаж	Электрощитовая	5.41
161	нежилое	Подъезд 1, 8 этаж	Электрощитовая	5.41
162	нежилое	Подъезд 1, 9 этаж	Электрощитовая	5.41
163	нежилое	Подъезд 1, 10 этаж	Электрощитовая	5.41

164	нежилое	Подъезд 1, 11 этаж	Электрощитовая	5.41
165	нежилое	Подъезд 1, 12 этаж	Электрощитовая	5.41
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Помещение -1.4. -1 этаж.		ВРУ-1-0,4кВ, зона1	Распределение питающих линий 0,4кВ, апартаменты зона 1.
2	Помещение -1.18. -1 этаж.		ВРУ-2-0,4кВ, зона2	Распределение питающих линий 0,4кВ, апартаменты, зона 2.
3	Помещение -1.20. -1 этаж.		ВРУ-3-0,4кВ	Распределение питающих линий 0,4кВ для систем пожарной безопасности
4	Помещение -1.16. -1 этаж.		ВРУ-4-0,4кВ	Распределение питающих линий 0,4кВ для помещений 1 этажа
5	Помещение -1.6. -1 этаж.		ВРУ-4-0,4кВ	Распределение питающих линий 0,4кВ для оборудования теплового пункта
6	Помещение -1.6. -1 этаж.		ИТП	Теплоснабжение здания
7	Помещение -1.6. -1 этаж.		ИТП	Отопление здания
8	Помещение -1.6. -1 этаж.		ИТП	Теплоснабжение вентиляционных установок
9	В помещении ИТП, помеще ние -1.6. -1 этаж.		ИТП	Подготовка горячей воды для хоз-бытовых нужд
10	Помещение -1.6. -1 этаж.		Теплообменники на систему отопления	Теплоснабжение радиаторной системы
11	Помещение -1.6. -1 этаж.		Теплообменники на систему вентиляции	Теплоснабжение вентиляционных систем
12	Помещение -1.6. -1 этаж.		Теплообменники на горячее водоснабжение	Подготовка горячего хоз-быт водоснабжения
13	Технические помещения -3, -2, -3, 1 этаж, и лестничные клетки		Отопление	Отопление нежилых помещений
14	Помещения 3.1-3.7, 3.9, 316-3.19. Этаж 1		Отопление	Отопление 1 этажа
15	Автостоянка. -1, -2, -3 этажи.		Отопление	Отопление автостоянка
16	Помещения 1.12, 1.24, 1.28, 1.4-1.5. Вентиляция холла - помещение 1.2. Этаж 1.		Вентиляция 1 этажа	Обеспечение воздухообмена в помещениях 1 этажа, входной холл и диспетчерская.
17	Автостоянка. -1, -2, -3 этажи.		Вентиляция автостоянки	Обеспечение воздухообмена в помещении
18	Помещения 1.18, 1.4, 1.20, 1.19. 1 этаж.		Вентиляция ВРУ и аппаратной	Обеспечение воздухообмена в помещении
19	Помещения 1.5, 1.6, 1.16. Этаж 1.		Вентиляция насосной пожаротушения, итп, ГРЩ и ВРУ	Обеспечение воздухообмена в помещении
20	Кровля		Вытяжка из санпомещений и кухонь апартаментов	Постоянная вытяжка из санузлов
21	Помещение -1.6. -1 этаж.		Насосные группы ГВС и ОВ	Циркуляционные насосы системы отопления
22	Помещение -1.6. -1 этаж.		Насосные группы ГВС и ОВ	Циркуляционные насосы системы вентиляции
23	Помещение -1.6. -1 этаж.		Насосные группы ГВС и ОВ	Циркуляционные насосы системы ГВС 1 секция
24	Помещение -1.6. -1 этаж.		Насосные группы ГВС и ОВ	Циркуляционные насосы системы ГВС 2 секция
25	Помещение -1.22. -1 этаж.		Холодное водоснабжение	Повысительные насосы системы ХВС
26	Помещение -1.22. -1 этаж.		Холодное водоснабжение	Повысительные насосы системы ХВС

27	Подземные этажи	Канализация	Канализация помещений уборочного инвентаря и санузлов из подземной части здания (-4.900)
28	Помещения с 1 по 12 этажи, помещение насосной, помещение 1.5	Пожаротушение	Пожарные краны
29	Помещения здания выше уровня 0.0 - 13-21 этажи	Пожаротушение	Пожарные краны
30	Подземные этажи - автостоянка, помещение 1.5	Пожаротушение	АУПТ
31	Подземные этажи - автостоянка, помещение 1.5	Пожаротушение	Автоматика систем пожаротушения
32	Подземные этажи - автостоянка, помещение 1.5	Пожаротушение	Автоматика систем пожаротушения
33	Апартаменты, помещения первого этажа	Система кондиционирования	Обеспечение комфортного температурного режима
34	Диспетчерская здания, помещение 1.4	Система кондиционирования	Обеспечение комфортного температурного режима в диспетчерской и его резервирование
35	Кровля здания	Система кондиционирования	Обеспечение работы внутренних блоков апартаментов
36	Вертикальные шахты здания	Вертикальный транспорт	Обеспечение перемещения людей по этажам здания
37	Центральная станция, помещение диспетчерской, помещение 1.4, 1.5.	Автоматическая пожарная сигнализация	Обеспечение контроля пожарной безопасности
38	Центральная станция, усилители, помещение диспетчерской, помещение 1.4.	Система оповещения и управления эвакуацией	Обеспечение оповещения людей о пожарной опасности
39	Центральное оборудование- стойка с видеосерверами, АРМ дежурного - помещение диспетчерской 1.4	Система видеонаблюдения	Обеспечение визуального контроля территории с центральной диспетчерской, хранение видеoinформации
40	Помещение 1.30. 1 этаж	Шлагбаум , светофоры, индукционные петли, знаки	Ограничение проезда на автостоянку
41	Радиостойка (проводная) на кровле	Сеть проводного вещания	Обеспечение городской трехпрограммной трансляции
42	Помещение диспетчерской 1.4. Этаж 1.	Атоматизация инженерного оборудования и диспетчеризация	Обеспечение автоматического и дистанционного управления и мониторинга инженерными системами объекта
43	Технические помещения здания	Атоматизация инженерного оборудования и диспетчеризация	Прием, обработка и выдача сигналов для периферийного оборудования
44	Помещение - 1.22, -1 этаж	Система учета энергоресурсов - счетчики	Учет энергоресурсов
45	Технические помещения. Этаж -1, -2, -3	Система дератизации	Защита помещений от грызунов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 841 756 420 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0004021:202
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000706
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк "Возрождение"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5000001042
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 673 610 400,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0004021:202
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 447 382 234,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Разрешение на строительство продлено на основании постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. N 440
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 477642389838826196733283052591293054300

Владелец: АО "ПО "ПРЕССА-1", Силаева Юлия Викторовна,
МОСКВА

Действителен: с 12.10.2020 по 12.10.2021