**Изменение от 25 сентября 2014 года**

пункта 2.5 проектной декларации

от 21 марта 2014 года

ООО «ИнвестСтройКом»

на строительство 1 и 2 секций с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (офисы) и подземной парковкой на 67 машиномест (1 очередь строительства),

находящихся в составе

17-этажного 3-х секционного жилого дома с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (офисы), встроенным детским садом на 60 мест и подземной парковкой на 67 машиномест

**Размещено на сайте www.investstroycom.ru 01 октября 2014 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.5. | Информация о правах заказчика-застройщика на земельные участки и реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | Дополнить информацией следующего содержания:  В соответствии с договором ипотеки  № 00300014/15013300-1И от 29 августа 2014 года, (вступил в силу 24 сентября 214 года) управлением Росреестра по Московской области 24 сентября 2014 года зарегистрирован залог прав аренды:  а) права аренды земельного участка участок площадью 2 100 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства многоэтажного жилого дома, с кадастровым номером 50:26:0100209:1175, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Новикова  б) права аренды земельного площадью  3 172 кв.м., категория земель – земли поселений, разрешенное использование – для строительства многоэтажного жилого дома, с кадастровым номером 50:26:100209:0049, по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Новикова.  Номера государственной регистрации ипотеки:  50-50-26/075/2014-174;  50-50-26/075/2014-189;  Дата государственной регистрации  24 сентября 2014 года  Залогодержателем является  ОАО «Сбербанк России»  Ипотека как обременение прав аренды действует до полного выполнения обязательств, взятых  ООО «ИнвестСтройКом» по кредитному договору. |

Генеральный директор ООО «ИнвестСтройКом» М.М. Минин