

Общество с ограниченной ответственностью
«Восточная инвестиционно-строительная компания»

125565, г.Москва, Ленинградское шоссе, д.64, корп.3 ИНН 7743888004, ОГРН 1137746399812

Исх 57 от 25.12.2014г.

Главе Муниципального Образования
«Город Старая Купавна Московской области»
И.В. Сухину
От Генерального директора
ООО «Восточная инвестиционно-строительная компания»
Д.В. Войтенко

Уважаемый Игорь Васильевич!

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса РФ и 51, и положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «РусьСтройЭкспертиза» от 24 декабря 2014 года, прошу Вас выдать разрешение на строительство жилого комплекса, расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки».

Приложение:

1. Заключение экспертизы;
2. Договор аренды земельного участка № 67-2014 от 24.23.2014г.;
3. ГПЗУ;
4. Постановление по утверждению ППТ;
5. Публичные слушания.

Генеральный директор
ООО « Восток Инвест Строй»



Д.В. Войтенко
Д.В. Войтенко

Администрация МО
«Город Старая Купавна
Московской области»
«26» 12 2014г. № 4-995-2014

Общество с ограниченной ответственностью
«Восточная инвестиционно-строительная компания»

125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.64, корп.3 ИНН 7743888004, ОГРН 1137746399812

Исх 56 от 25.12.2014г.

Главе Муниципального Образования
«Город Старая Купавна Московской области»
И.В. Сухину
От Генерального директора
ООО «Восточная инвестиционно-строительная компания»
Д.В. Войтенко

Уважаемый Игорь Васильевич!

На основании договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности № 67-2014 от 24.12.2014 г. расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, городское поселение Старая Купавна, микрорайон «Озерки», прошу Вас выдать ордер на проведение земляных работ включающих:

- ограждение строительной площадки;
- рытье котлована;
- выполнение вертикальной планировки земельного участка;
- строительство временных дорог;
- перенос и прокладка инженерных сетей;
- обустройство свайного поля.

Приложение:

1. Договор аренды №67-2014 от 24.12.2014г.
2. Постановление по утверждению ППТ.

Генеральный директор
ООО « Восток Инвест Строй»


Д.В. Войтенко

Администрация МО
«Город Старая Купавна
Московской области»
«26» 12 2014 г. №





**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2014 № 451

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения объектов мало- и среднеэтажного жилищного строительства, местоположение: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки»

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Старая Купавна Московской области», на основании постановления главы МО «Город Старая Купавна Московской области» № 347 от 25.07.2014 г. и по результатам публичных слушаний, проведенных 02.09.2014 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение № 26 от 03.09.2014 г. о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории для размещения объектов мало- и среднеэтажного жилищного строительства, местоположение: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки».
2. Опубликовать настоящее постановление и заключение № 26 от 03.09.2014г. в муниципальных средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования <http://stkupavna.munrus.ru/>.
3. Утвердить проект планировки территории для размещения объектов мало- и среднеэтажного жилищного строительства, местоположение: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Город Старая Купавна Московской области» А.А. Шуть.

**Глава муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»**



И.В. Сухин

Соглашение о сотрудничестве

г.Старая Купавна

24 декабря 2014 года

Администрация муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области", именуемая в дальнейшем "**Администрация**", в лице Главы Администрации Сухина Игоря Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Восточная Инвестиционно-Строительная Компания" именуемая в дальнейшем "**Организация**", в лице Генерального директора Войтенко Дениса Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**", заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет деятельности

На основании Постановления Администрации муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области", №451 от 09.09.2014, об утверждении проекта планировки территории для размещения объектов мало- и среднеэтажного жилищного строительства, Организация осуществляет застройку жилого микрорайона, расположенного по адресу: Московская Область, Ногинский район, "Город Старая Купавна Московской области", микрорайон "Озерки". В рамках строительства **Организация обязуется:** за свой счет и своими силами реализовать социально значимые проекты, а именно:

1. Провести реконструкцию существующей МБОУ Купавинская СОШ №22, находящейся по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д.22, включающую в себя:

1.1. Инженерное обследование, получения заключения, и при необходимости усиление фундамента здания школы;

1.2. Реконструкцию, а при необходимости замену существующих межэтажных перекрытий;

1.3. Поэтажная замена внутренних электрических сетей, слаботочных систем, канализации, систем холодного и горячего водоснабжения, а также замена существующих радиаторов отопления;

1.4. Замена существующих окон на стеклопакеты;

1.5. Провести необходимый ремонт внутренних помещений здания школы, с обустройством половых покрытий.

2. Выделить помещение в строящемся жилом комплексе, под расположение в нем медицинского учреждения в соответствии с техническим заданием.

3. Расширение пропускной способности Акрихиновского шоссе, путем организации автомобильных парковочных мест, на участке проходящем в зоне застройки.

4. Обустройство набережной и зоны отдыха водоёма, находящегося в пределах застраиваемой территории.

5. Выполнить строительство всех инженерных сетей, включая объекты инженерной инфраструктуры

6. Принять участие в государственной программе по переселению ветхого и аварийного жилья. Выделить в фонд переселения пять квартир в строящемся микрорайоне, ориентировочной площадью 300 (триста) квадратных метров.

Администрация обязуется: 1.1 В рамках Законодательства РФ, оказывать необходимые правовые и консультационные услуги, при реализации данного Соглашения.

1.2 Оказывать содействие в подготовке и выпуске необходимых нормативных актов, получении технических условий.

2. Срок действия соглашения

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует, до момента полного его исполнения.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, полностью идентичных и имеющих равную силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

3.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению могут и должны совершаться только по взаимному соглашению Сторон в письменном виде.

3.3. Все приложения, дополнения и протоколы к настоящему Соглашению являются неотъемлемой частью, если это оговорено в этих приложениях, дополнениях и протоколах.

4. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Администрация	Организация
<p data-bbox="323 1578 1037 1668">Администрация МО «Города Старая Купавна Московской области»</p> <p data-bbox="277 1673 1037 2303">Почтовый адрес: 142450, Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Фрунзе, д. 5 Юридический адрес: 142450, Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Фрунзе, д. 5 ИНН/КПП 5031065102/503101001 УФК по Московской области р/сч 40204810100000002423 л/сч 03483003720 отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва БИК 044583001</p> <p data-bbox="277 2410 718 2451">Глава Администрации</p> <p data-bbox="680 2552 911 2594">/И.В. Сухин</p> 	<p data-bbox="1121 1578 1919 1709">Общество с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционно-строительная компания»</p> <p data-bbox="1121 1715 1919 2255">Юридический адрес: 125565, г. Москва, шоссе Ленинградское, д. 64, корп. 3 Фактический адрес: 143900, Московская область, Балашихинский р-н, г. Балашиха, ул. Калинина, д. 17/10 ИНН/КПП 7743888004/774301001 р/сч 40702810240020014639 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва к/сч 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел.: 8(495) 775-55-56</p> <p data-bbox="1121 2410 1570 2451">Генеральный директор</p> <p data-bbox="1520 2552 1814 2594">/Д.В. Войтенко</p> 

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционно-строительная компания»
(наименование организации)

Куда: 125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 3
(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ RU50502105 – 269/14 от 29.12. 2014 г.

Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой комплекс

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки», кадастровый номер земельного участка 50:16:0602002:90

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка 29967 м²

Жилой дом «А», «В»

<u>Площадь застройки</u>	<u>1988,84 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>38054,03 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>9162,41 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>7094,44 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>6884,26 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>3248,35 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>128 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>74 (57%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>43 (33%)</u>
<u>- 3-комнатных</u>	<u>6 (6%)</u>
<u>- 4-комнатных</u>	<u>5 (4%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>982,04 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>197,61 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>1190,22 м²</u>

Жилой дом «Б»

<u>Площадь застройки</u>	<u>996,48 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>25055,20 м³</u>

<u>Площадь здания</u>	<u>5660,07 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4191,57 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4030,97 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1937,71 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>84 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>58 (69%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>22 (26%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (5%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>713,87 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>127,56 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>995,39 м²</u>

Жилой дом «Г», «Д»

<u>Площадь застройки</u>	<u>520,00 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>7695,40 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>1900,64 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1459,71 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1412,69 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>739,68 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>24 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>12 (50%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>6 (25%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (17%)</u>
<u>- 3-комнатных 2-уровневых</u>	<u>2 (8%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>230,91 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>73,75 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>312,34 м²</u>

Срок действия настоящего разрешения – до **30.06.2018 г.**

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 29 » 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« _____ » _____ 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Восточная инвестиционно-строительная компания»

(наименование организации)

Куда: 125565, г. Москва,

Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 3

(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50502105 – 269/14 от 29.12. 2014 г.

Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой комплекс

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки», кадастровый номер земельного участка 50:16:0602002:90

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка 29967 м²

Жилой дом «А», «В»

<u>Площадь застройки</u>	<u>1988,84 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>38054,03 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>9162,41 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>7094,44 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>6884,26 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>3248,35 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>128 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>74 (57%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>43 (33%)</u>
<u>- 3-комнатных</u>	<u>6 (6%)</u>
<u>- 4-комнатных</u>	<u>5 (4%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>982,04 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>197,61 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>1190,22 м²</u>

Жилой дом «Б»

<u>Площадь застройки</u>	<u>996,48 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>25055,20 м³</u>

<u>Площадь здания</u>	<u>5660,07 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4191,57 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4030,97 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1937,71 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>84 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>58 (69%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>22 (26%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (5%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>713,87 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>127,56 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>995,39 м²</u>

Жилой дом «Г», «Д»

<u>Площадь застройки</u>	<u>520,00 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>7695,40 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>1900,64 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1459,71 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1412,69 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>739,68 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>24 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>12 (50%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>6 (25%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (17%)</u>
<u>- 3-комнатных 2-уровневых</u>	<u>2 (8%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>230,91 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>73,75 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>312,34 м²</u>

Срок действия настоящего разрешения – до **30.06.2018 г.**

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 29 » 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« _____ » _____ 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционно-строительная компания»
(наименование организации)

Куда: 125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 3
(почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ RU50502105 – 270/14 от 29.12. 2014 г.

Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой комплекс

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, микрорайон «Озерки», кадастровый номер земельного участка 50:16:0602002:90

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка 29967 м²

Жилой дом «Е», «Ж»

<u>Площадь застройки</u>	<u>1215,45 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>25680,65 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>5356,91 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4196,13 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>4063,57 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1818,56 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>82 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>50 (61%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>32 (39%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>614,81 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>94,92 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>736,18 м²</u>

Жилой дом «И»

<u>Площадь застройки</u>	<u>513,76 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>9468,69 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>2222,03 м²</u>

<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1757,58 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1706,60 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>872,73 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>30 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>16 (53%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>8 (27%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (13%)</u>
<u>- 3-комнатных 2-уровневых</u>	<u>2 (7%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>245,68 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>73,75 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>364,82 м²</u>

Жилой дом «К»

<u>Площадь застройки</u>	<u>769,93 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем (надземная часть)</u>	<u>12205,98 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>4477,15 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2823,12 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2731,36 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1275,60 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>58 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>36 (59%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>22 (41%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>447,68 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>83,24 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>387,08 м²</u>

Стилобат

<u>Площадь застройки</u>	<u>13666,43 м²</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>50089,62 м³</u>
<u>Площадь здания, в том числе:</u>	<u>13484,28 м²</u>
<u>- автостоянка</u>	<u>12501,00 м²</u>
<u>- технические помещения</u>	<u>983,28 м²</u>

Срок действия настоящего разрешения – до **30.06.2018 г.**

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« _____ » _____ 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1757,58 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>1706,60 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>872,73 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>30 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>16 (53%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>8 (27%)</u>
<u>- 2-комнатных 2-уровневых</u>	<u>4 (13%)</u>
<u>- 3-комнатных 2-уровневых</u>	<u>2 (7%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>245,68 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>73,75 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>364,82 м²</u>

Жилой дом «К»

<u>Площадь застройки</u>	<u>769,93 м²</u>
<u>Этажность</u>	<u>5 этажей</u>
<u>Количество этажей (включая стилобат и мансардный этаж)</u>	<u>7 этажей</u>
<u>Строительный объем (надземная часть)</u>	<u>12205,98 м³</u>
<u>Площадь здания</u>	<u>4477,15 м²</u>
<u>Общая площадь квартир жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2823,12 м²</u>
<u>Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</u>	<u>2731,36 м²</u>
<u>Жилая площадь квартир</u>	<u>1275,60 м²</u>
<u>Количество квартир, в том числе:</u>	<u>58 (100%)</u>
<u>- 1-комнатных</u>	<u>36 (59%)</u>
<u>- 2-комнатных</u>	<u>22 (41%)</u>
<u>Площадь мест общего пользования</u>	<u>447,68 м²</u>
<u>Площадь технических помещений</u>	<u>83,24 м²</u>
<u>Площадь коммерческих помещений</u>	<u>387,08 м²</u>

Стилобат

<u>Площадь застройки</u>	<u>13666,43 м²</u>
<u>Строительный объем</u>	<u>50089,62 м³</u>
<u>Площадь здания, в том числе:</u>	<u>13484,28 м²</u>
<u>- автопарковка</u>	<u>12501,00 м²</u>
<u>- технические помещения</u>	<u>983,28 м²</u>

Срок действия настоящего разрешения – до **30.06.2018 г.**

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« 29 » 12 2014 г.



А.А. Шуть

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Старая Купавна Московской области»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« _____ » _____ 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)