

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000082 от 08.04.2020

"Резиденции Архитекторов" 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 15.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МТОК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.afipochtovaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор управляющей компании ООО «АФИ РУС»
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АФИ Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.06.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE201769
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр

	3.2.7	% голосов в органе управления: 46,02 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 08.11.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE211889
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 53,54 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли в уставном капитале застройщика.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 100,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 411 804,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 885 848,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Нордсервис"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701602246
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 27.02.2018 г. (зарегистрирован в реестре за №50/396-н/50-2018-2-557). ООО "Нордсервис" является акционером ЗАО "МТОК" с долей участия в уставном капитале в размере 0,00009%.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Реквизиты счета застройщика: р/с 40702810538000195882 в ПАО Сбербанк, г. Москва; к/с 30101810400000000225; БИК 044525225.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: разрешение на строительство №77-107000-013801-2016 от 23.12.2016 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Почтовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 30,34
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а; одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 735,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20430,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5644,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26074,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лифтовые решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734665890
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт специального проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Труд-Центр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГВ-Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906083238
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9399,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:116

	12.3.2	Площадь земельного участка: 16654,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15551,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:128
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9399,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:3574
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1265,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 251
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 98
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
188	Жилое	2	С1	123	3
189	Жилое	2	С1	63.6	2*
190	Жилое	2	С1	98	3*
191	Жилое	2	С1	80.2	2
192	Жилое	2	С1	115.2	3
193	Жилое	3	С1	122.3	3
194	Жилое	3	С1	62.8	2*
195	Жилое	3	С1	97.2	3*
196	Жилое	3	С1	79.5	2
197	Жилое	3	С1	114.6	3

198	Жилое	4	C1	122.3	3
199	Жилое	4	C1	62.8	2*
200	Жилое	4	C1	97.2	3*
201	Жилое	4	C1	79.5	2
202	Жилое	4	C1	114.6	3
203	Жилое	5	C1	119.1	3
204	Жилое	5	C1	62.8	2*
205	Жилое	5	C1	94	3*
206	Жилое	5	C1	79.6	2
207	Жилое	5	C1	114.6	3
208	Жилое	6	C1	119.1	3
209	Жилое	6	C1	62.8	2*
210	Жилое	6	C1	94	3*
211	Жилое	6	C1	79.6	2
212	Жилое	6	C1	114.6	3
213	Жилое	7	C1	119.1	3
214	Жилое	7	C1	62.8	2*
215	Жилое	7	C1	94	3*
216	Жилое	7	C1	79.6	2
217	Жилое	7	C1	114.6	3
218	Жилое	8	C1	119.1	3
219	Жилое	8	C1	62.8	2*
220	Жилое	8	C1	94	3*
221	Жилое	8	C1	79.6	2
222	Жилое	8	C1	114.6	3
627	Жилое	9	C1	119.1	3
628	Жилое	9	C1	62.8	2*
629	Жилое	9	C1	94	3*
630	Жилое	9	C1	79.6	2
631	Жилое	9	C1	114.6	3
632	Жилое	10	C1	119.1	3
633	Жилое	10	C1	62.8	2*
634	Жилое	10	C1	94	3*
635	Жилое	10	C1	79.6	2
636	Жилое	10	C1	114.6	3
223	Жилое	2	C1	107.4	3
224	Жилое	2	C1	68	2
225	Жилое	2	C1	52.6	2*
226	Жилое	2	C1	53.4	2*
227	Жилое	2	C1	54.5	2*
228	Жилое	2	C1	124.6	3
229	Жилое	3	C1	107	3
230	Жилое	3	C1	67.3	2

231	Жилое	3	C1	52	2*
232	Жилое	3	C1	52.8	2*
233	Жилое	3	C1	53.7	2*
234	Жилое	3	C1	123.8	3
235	Жилое	4	C1	107	3
236	Жилое	4	C1	67.3	2
237	Жилое	4	C1	52	2*
238	Жилое	4	C1	52.8	2*
239	Жилое	4	C1	53.7	2*
240	Жилое	4	C1	123.8	3
241	Жилое	5	C1	107	3
242	Жилое	5	C1	67.3	2
243	Жилое	5	C1	52	2*
244	Жилое	5	C1	53	2*
245	Жилое	5	C1	53.9	2*
246	Жилое	5	C1	120.9	3
247	Жилое	6	C1	107	3
248	Жилое	6	C1	67.3	2
249	Жилое	6	C1	52	2*
250	Жилое	6	C1	53	2*
251	Жилое	6	C1	53.9	2*
252	Жилое	6	C1	120.9	3
253	Жилое	7	C1	107	3
637	Жилое	7	C1	67.3	2
638	Жилое	7	C1	52	2*
254	Жилое	7	C1	53	2*
255	Жилое	7	C1	53.9	2*
256	Жилое	7	C1	120.9	3
639	Жилое	8	C1	107	3
640	Жилое	8	C1	67.3	2
641	Жилое	8	C1	52	2*
642	Жилое	8	C1	53	2*
643	Жилое	8	C1	53.9	2*
644	Жилое	8	C1	120.9	3
645	Жилое	9	C1	107	3
646	Жилое	9	C1	67.3	2
647	Жилое	9	C1	52	2*
648	Жилое	9	C1	53	2*
649	Жилое	9	C1	53.9	2*
650	Жилое	9	C1	120.9	3
651	Жилое	10	C1	107	3
652	Жилое	10	C1	67.3	2
653	Жилое	10	C1	52	2*

654	Жилое	10	C1	53	2*
655	Жилое	10	C1	53.9	2*
656	Жилое	10	C1	120.9	3
257	Жилое	2	C1	76.2	2
288	Жилое	2	C1	81.9	2
259	Жилое	2	C1	68	2*
260	Жилое	2	C1	68.9	2*
261	Жилое	2	C1	85.5	2
262	Жилое	2	C1	97.8	3
263	Жилое	3	C1	75.5	2
264	Жилое	3	C1	81.5	2
265	Жилое	3	C1	67.5	2*
266	Жилое	3	C1	68.6	2*
267	Жилое	3	C1	84.4	2
268	Жилое	3	C1	97.1	3
269	Жилое	4	C1	75.5	2
270	Жилое	4	C1	81.5	2
271	Жилое	4	C1	67.5	2*
272	Жилое	4	C1	68.6	2*
273	Жилое	4	C1	84.4	2
274	Жилое	4	C1	97.1	3
275	Жилое	5	C1	75.5	2
276	Жилое	5	C1	81.5	2
277	Жилое	5	C1	64.4	2*
278	Жилое	5	C1	65.4	2*
279	Жилое	5	C1	81.2	2
280	Жилое	5	C1	97.1	3
281	Жилое	6	C1	75.5	2
282	Жилое	6	C1	81.5	2
283	Жилое	6	C1	64.4	2*
284	Жилое	6	C1	65.4	2*
285	Жилое	6	C1	81.2	2
286	Жилое	6	C1	97.1	3
287	Жилое	7	C1	75.5	2
288	Жилое	7	C1	81.5	2
289	Жилое	7	C1	64.4	2*
290	Жилое	7	C1	65.4	2*
291	Жилое	7	C1	81.2	2
292	Жилое	7	C1	97.1	3
293	Жилое	8	C1	75.5	2
294	Жилое	8	C1	81.5	2
295	Жилое	8	C1	64.4	2*
296	Жилое	8	C1	65.4	2*

297	Жилое	8	C1	81.2	2
298	Жилое	8	C1	97.1	3
299	Жилое	9	C1	75.5	2
300	Жилое	9	C1	81.5	2
301	Жилое	9	C1	64.4	2*
302	Жилое	9	C1	65.4	2*
303	Жилое	9	C1	81.2	2
304	Жилое	9	C1	97.1	3
305	Жилое	10	C1	75.5	2
306	Жилое	10	C1	81.5	2
307	Жилое	10	C1	64.4	2*
308	Жилое	10	C1	65.4	2*
309	Жилое	10	C1	81.2	2
310	Жилое	10	C1	97.1	3
311	Жилое	11	C1	75.5	2
312	Жилое	11	C1	81.5	2
313	Жилое	11	C1	64.4	2*
314	Жилое	11	C1	65.4	2*
315	Жилое	11	C1	81.2	2
316	Жилое	11	C1	97.1	3
317	Жилое	12	C1	75.5	2
318	Жилое	12	C1	81.5	2
319	Жилое	12	C1	64.4	2*
320	Жилое	12	C1	65.4	2*
321	Жилое	12	C1	81.2	2
322	Жилое	12	C1	97.1	3
323	Жилое	2	C1	53.5	2*
324	Жилое	2	C1	109.3	3
325	Жилое	2	C1	88.6	3*
326	Жилое	2	C1	59	2*
327	Жилое	2	C1	87.8	3
328	Жилое	2	C1	85.2	3
329	Жилое	3	C1	53.1	2*
330	Жилое	3	C1	108.5	3
331	Жилое	3	C1	88.3	3*
332	Жилое	3	C1	58.3	2*
333	Жилое	3	C1	86.4	3
334	Жилое	3	C1	84.5	3
335	Жилое	4	C1	53.1	2*
336	Жилое	4	C1	108.5	3
337	Жилое	4	C1	88.3	3*
338	Жилое	4	C1	58.3	2*
339	Жилое	4	C1	86.4	3

340	Жилое	4	C1	84.5	3
341	Жилое	5	C1	53.1	2*
342	Жилое	5	C1	108.5	3
343	Жилое	5	C1	88.3	3*
344	Жилое	5	C1	58.3	2*
345	Жилое	5	C1	82.8	3
346	Жилое	5	C1	84.5	3
347	Жилое	6	C1	53.1	2*
348	Жилое	6	C1	108.5	3
349	Жилое	6	C1	88.3	3*
350	Жилое	6	C1	58.3	2*
351	Жилое	6	C1	82.8	3
352	Жилое	6	C1	84.5	3
353	Жилое	7	C1	53.1	2*
354	Жилое	7	C1	108.5	3
355	Жилое	7	C1	88.3	3*
356	Жилое	7	C1	58.3	2*
357	Жилое	7	C1	82.8	3
358	Жилое	7	C1	84.5	3
359	Жилое	8	C1	53.1	2*
360	Жилое	8	C1	108.5	3
361	Жилое	8	C1	88.3	3*
362	Жилое	8	C1	58.3	2*
363	Жилое	8	C1	82.8	3
364	Жилое	8	C1	84.5	3
365	Жилое	9	C1	53.1	2*
366	Жилое	9	C1	108.5	3
367	Жилое	9	C1	88.3	3*
368	Жилое	9	C1	58.3	2*
369	Жилое	9	C1	82.8	3
370	Жилое	9	C1	84.5	3
371	Жилое	10	C1	53.1	2*
372	Жилое	10	C1	108.5	3
373	Жилое	10	C1	88.3	3*
374	Жилое	10	C1	58.3	2*
375	Жилое	10	C1	82.8	3
376	Жилое	10	C1	84.5	3
377	Жилое	11	C1	53.1	2*
378	Жилое	11	C1	108.5	3
379	Жилое	11	C1	88.3	3*
380	Жилое	11	C1	58.3	2*
381	Жилое	11	C1	82.8	3
382	Жилое	11	C1	84.5	3

383	Жилое	12	C1	53.1	2*
384	Жилое	12	C1	108.5	3
385	Жилое	12	C1	88.3	3*
386	Жилое	12	C1	58.3	2*
387	Жилое	12	C1	82.8	3
388	Жилое	12	C1	84.5	3
389	Жилое	2	C1	116	4
390	Жилое	2	C1	48.7	2*
391	Жилое	2	C1	117.3	4
392	Жилое	3	C1	115.3	4
393	Жилое	3	C1	48.7	2*
394	Жилое	3	C1	116.6	4
395	Жилое	4	C1	115.3	4
396	Жилое	4	C1	48.7	2*
397	Жилое	4	C1	116.6	4
398	Жилое	5	C1	115.3	4
399	Жилое	5	C1	48.7	2*
400	Жилое	5	C1	116.6	4
401	Жилое	6	C1	115.3	4
402	Жилое	6	C1	48.7	2*
403	Жилое	6	C1	116.6	4
404	Жилое	7	C1	115.3	4
405	Жилое	7	C1	48.7	2*
406	Жилое	7	C1	116.6	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.1	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.2	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.3	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.4	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.5	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.6	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.7	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.8	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.9	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.10	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.11	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.12	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.13	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.14	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.15	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25

1-03	Нежилое	-1		6	Место хранения средств малой Механизации	6
1-04	Нежилое	-1		4.8	Место хранения средств малой Механизации	4.8
1-05	Нежилое	-1		4.4	Место хранения средств малой Механизации	4.4
1-06	Нежилое	-1		4.4	Место хранения средств малой Механизации	4.4
03-014	Нежилое (торговое)	1	C1	143.2	Торговый зал	93.2
					С/у для персонала	4.2
					ПУИ	3.9
					Кладовая	17.1
					Комната персонала	17.9
					Тамбур	6.9
03-015	Нежилое (торговое)	1	C1	114.4	Торговый зал	78.6
					С/у для персонала	5.3
					ПУИ	5.4
					Кладовая	8.3
					Комната персонала	12.9
					Тамбур	3.9
03-016	Нежилое (торговое)	1	C1	61.2	Торговый зал	27.4
					ПУИ	4.7
					С/у для персонала	5.6
					Комната персонала	7.3
					Кладовая	11.2
					Тамбур	5
03-017	Нежилое (торговое)	1	C1	111.9	Торговый зал	70.8
					С/у для персонала	3.4
					ПУИ	4.3
					Кладовая	10.4
					Душевая	6
					Комната персонала	12.4
					Тамбур	4.6
03-018	Нежилое (торговое)	1	C1	58.2	Торговый зал	27
					С/у для персонала	2.3
					ПУИ	2.5
					Кладовая	7.5
					Комната персонала	12.2
					Тамбур	6.7
03-019	Нежилое (торговое)	1	C1	142.3	Торговый зал	75.1
					С/у для персонала	4.1
					ПУИ	4.7
					Кабинет	11.5
					Коридор	10.1
					Комната персонала	11.5
					Кладовая	10
					Тамбур	7.5

					Тамбур	7.8
03-020	Нежилое (торговое)	1	C1	144.5	Торговый зал	88
					С/у для персонала	4.1
					ПУИ	4.8
					Кабинет	11.7
					Коридор	10.1
					Комната персонала	11.3
					Кладовая	10
					Тамбур	4.5
04-12	Нежилое (торговое)	1	C1	143.3	Торговый зал	83.1
					ПУИ	4.8
					С/у для персонала	6.3
					Коридор	11.5
					Кладовая	14.7
					Комната персонала	15
					Тамбур	7.9
04-13	Нежилое (офис)	1	C1	250.2	Офис	228.2
					ПУИ	2.2
					С/У для персонала	4.1
					С/У для МГН	5.8
					Тамбур	4.5
					С/У для персонала	5.4
05-012	Нежилое (торговое)	1	C1	919.6	Загрузочная	105.9
					Моечная оборотной тары	5.6
					Коридор	81.4
					С/У для персонала	5.6
					ПУИ	2.5
					Зона размещения холодильников	13.3
					Женская гардеробная	8
					Мужская гардеробная	9.1
					Комната приёма пищи	11
					Кладовая макулатуры	12.1
					Офисное помещение	8.7
					Кладовая сухих продуктов	12.2
					Помещение холодильных агрегатов	12.8
					Кладовая алкоголя	15.9
					Фасовочная мяса	10.7
					Фасовочная рыбы	10.1
					С/У для МГН	8.1
					С/У для посетителей	2.6
					С/У для посетителей	2.6
					Торговый зал	557.9
					Помещение для холодильного оборудования	7.8

					Коридор	5.7
					Тамбур	10
05-013	Нежилое (торговое)	1	C1	68.7	Торговый зал	46.5
					Комната персонала	8.3
					С/у для персонала	1.9
					ПУИ	1.6
					Кладовая	6.3
					Тамбур	4.1
06-010	Нежилое (офис)	1	C1	237.3	Тамбур	3.9
					Офис	219.1
					ПУИ	4
					С/У для персонала	2.2
					С/У для персонала	2.8
					С/У для МГН	5.3
06-011	Нежилое (офис)	1	C1	170.3	Тамбур	7.2
					Офис	149.1
					ПУИ	3.8
					С/У для персонала	2.5
					С/У для персонала	2.6
					С/У для МГН	5.1
06-012	Нежилое (офис)	1	C1	164.9	Тамбур	5.7
					Офис	144.5
					С/У для персонала	3.2
					С/У для персонала	2.6
					ПУИ	3.2
					С/У для МГН	5.7
06-013	Нежилое (офис)	1	C1	134.4	Тамбур	6
					Офис	112.6
					С/У для персонала	3.4
					С/У для персонала	3
					ПУИ	3.4
					С/У для МГН	6
07-014	Нежилое (офис)	1	C1	102.8	Тамбур	6.3
					Офис	88.2
					С/У для МГН	5.3
					ПУИ	3
07-017	Нежилое (торговое)	1	C1	102	Тамбур	6.7
					Торговый зал	86.5
					С/У для персонала	4.8
					ПУИ	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-01		Общественное	1801.5
2	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-02		Общественное	16.6
3	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-03		Общественное	9.2
4	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-04		Общественное	8.2
5	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-05		Техническое	12.4
6	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-06		Техническое	7.2
7	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 5)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-07		Техническое	31.6
8	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-08		Техническое	16.1
9	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-09		Техническое	39.8
10	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-10		Техническое	40.1
11	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 3)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-11		Техническое	17.8
12	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-12		Техническое	23.2
13	Рампа	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-13		Общественное	372.5
14	Приточная венткамера ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-14		Техническое	18.1
15	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-15		Техническое	8.8
16	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-16		Общественное	16.6
17	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-17		Общественное	9.2
18	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-18		Общественное	3.2
19	Электрощитовая 10 кВ абонента	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-19		Техническое	14.7
20	Венткамера для ТП-1	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-20		Техническое	36.9
21	Электрощитовая 0,4 кВ абонента	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-21		Техническое	19
22	ТП-1	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-22		Техническое	5.9
23	ТП-2	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-23		Техническое	5.9
24	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-01		Общественное	2147.8
25	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-02		Общественное	16.6
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-03		Общественное	9.1
27	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-04		Общественное	5
28	Помещение узла ввода ВК и О (корп. 4)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-05		Техническое	20.4
29	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-06		Техническое	15.4
30	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-07		Техническое	38.7
31	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-08		Техническое	35.6
32	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-09		Техническое	15
33	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-10		Техническое	14.1
34	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-11		Техническое	48.9
35	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-12		Техническое	15.7
36	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-13		Техническое	11.4
37	Комната персонала	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-14		Техническое	8
38	Кладовая	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-15		Техническое	8.8
39	Помещение для клиентов	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-16		Техническое	16.3

40	Гардеробная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-17	Техническое	16.8
41	Душ	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-18	Техническое	2
42	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-19	Техническое	2.1
43	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-20	Техническое	2.1
44	Мойка (Почты 1,2)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-21	Техническое	77.4
45	Помещение водоочистки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-22	Техническое	62.8
46	Мойка (Почты 3,4)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-23	Техническое	82.3
47	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-01	Общественное	2547
48	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-02	Общественное	20.1
49	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-03	Общественное	9.2
50	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-04	Общественное	5.5
51	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-05	Техническое	13.4
52	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-06	Техническое	9
53	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-07	Техническое	29.2
54	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-08	Техническое	15.6
55	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 6)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-09	Техническое	23.9
56	ПУИ 1ПК	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-10	Техническое	29.7
57	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-11	Техническое	14.1
58	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-01	Общественное	724.1
59	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-02	Общественное	21.8
60	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-03	Общественное	10.5
61	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-04	Общественное	3.4
62	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-05	Общественное	3.8
63	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-06	Общественное	5.9
64	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 7)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-07	Техническое	20.3
65	ЦТП	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-08	Техническое	210.5
66	Венткамерв приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-09	Техническое	25.3
67	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-10	Техническое	7.5
68	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-001	Общественное	7.7
69	Вестибюль	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-002	Общественное	62.4
70	Лифтовой холл	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-003	Общественное	10
71	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-004	Техническое	19.3
72	Лестница Л03-1	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-005	Общественное	10.9
73	Лестница Л03-2	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-006	Общественное	9.7
74	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-007	Общественное	4.6
75	С/У для персонала	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-008	Техническое	1.8
76	Душевая	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-009	Общественное	3.1
77	ПУИ	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-010	Техническое	6.1
78	Комната отдыха охраны	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-011	Техническое	16.1
79	Колясочная	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-012	Общественное	11.7
80	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-013	Общественное	7
81	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-014	Общественное	15.2
82	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-001	Общественное	9.2

83	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-002	Общественное	30.2
84	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-003	Техническое	2.4
85	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-004	Общественное	17
86	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-001	Общественное	9.2
87	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-002	Общественное	30.2
88	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-003	Техническое	2.4
89	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-004	Общественное	17
90	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-001	Общественное	9.2
91	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-002	Общественное	30.2
92	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-003	Техническое	2.4
93	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-004	Общественное	17
94	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-001	Общественное	9.2
95	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-002	Общественное	30.2
96	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-003	Техническое	2.4
97	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-004	Общественное	17
98	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-001	Общественное	9.2
99	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-002	Общественное	30.2
100	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-003	Техническое	2.4
101	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-004	Общественное	17
102	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-001	Общественное	9.2
103	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-002	Общественное	30.2
104	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-003	Техническое	2.4
105	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-004	Общественное	17
106	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-001	Общественное	9.2
107	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-002	Общественное	30.2
108	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-003	Техническое	2.4
109	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-004	Общественное	17
110	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-001	Общественное	9.2
111	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-002	Общественное	30.2
112	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-003	Техническое	2.4
113	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-004	Общественное	17
114	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-001	Общественное	9.2
115	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-002	Общественное	30.2
116	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-003	Техническое	2.4
117	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-004	Общественное	17
118	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-001	Общественное	4.7
119	Вестибюль	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-002	Общественное	50.8
120	Лифтовой холл	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-003	Общественное	10.3
121	Мусоросборная камера	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-004	Техническое	11.6
122	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-005	Общественное	11.9
123	Лестница Л04-2	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-006	Общественное	13.6
124	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-007	Общественное	1.9
125	ПУИ	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-008	Техническое	2.5

126	С/У для персонала	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-009	Техническое	2.5
127	Колясочная	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-010	Общественное	8.2
128	Комната отдыха охраны	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-011	Техническое	7.7
129	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-012	Общественное	13.9
130	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-001	Общественное	9.2
131	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-002	Общественное	32.2
132	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-003	Техническое	2.4
133	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-004	Общественное	17
134	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-001	Общественное	9.2
135	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-002	Общественное	32.2
136	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-003	Техническое	2.4
137	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-004	Общественное	17
138	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-001	Общественное	9.2
139	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-002	Общественное	32.2
140	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-003	Техническое	2.4
141	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-004	Общественное	17
142	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-001	Общественное	9.2
143	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-002	Общественное	32.2
144	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-003	Техническое	2.4
145	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-004	Общественное	17
146	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-001	Общественное	9.2
147	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-002	Общественное	32.2
148	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-003	Техническое	2.4
149	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-004	Общественное	17
150	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-001	Общественное	9.2
151	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-002	Общественное	32.2
152	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-003	Техническое	2.4
153	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-004	Общественное	17
154	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-001	Общественное	9.2
155	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-002	Общественное	32.2
156	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-003	Техническое	2.4
157	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-004	Общественное	17
158	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-001	Общественное	9.2
159	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-002	Общественное	32.2
160	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-003	Техническое	2.4
161	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-004	Общественное	17
162	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-001	Общественное	9.2
163	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-002	Общественное	32.2
164	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-003	Техническое	2.4
165	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-004	Общественное	17
166	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-001	Общественное	6.9
167	Вестибюль	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-002	Общественное	51.8
168	Лифтовой холл	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-003	Общественное	10

169	Мусоросборная камера	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-004	Техническое	17.1
170	Лестница Л05-1	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-005	Общественное	6.3
171	Лестница Л05-2	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-006	Общественное	14.8
172	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-007	Общественное	3.9
173	ПУИ	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-008	Техническое	2.6
174	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-009	Общественное	6.5
175	Помещение охраны	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-010	Техническое	5.7
176	Колясочная	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-011	Общественное	10.6
177	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-012	Общественное	2.4
178	КПП	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014	Техническое	4.5
179	С/У персонала	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014.1	Техническое	2.1
180	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-001	Общественное	9.2
181	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-002	Общественное	27.9
182	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-003	Техническое	2.4
183	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-004	Общественное	17
184	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-001	Общественное	9.2
185	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-002	Общественное	27.9
186	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-003	Техническое	2.4
187	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-004	Общественное	17
188	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-001	Общественное	9.2
189	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-002	Общественное	27.9
190	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-003	Техническое	2.4
191	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-004	Общественное	17
192	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-001	Общественное	9.2
193	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-002	Общественное	27.9
194	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-003	Техническое	2.4
195	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-004	Общественное	17
196	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-001	Общественное	9.2
197	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-002	Общественное	27.9
198	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-003	Техническое	2.4
199	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-004	Общественное	17
200	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-001	Общественное	9.2
201	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-002	Общественное	27.9
202	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-003	Техническое	2.4
203	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-004	Общественное	17
204	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-001	Общественное	9.2
205	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-002	Общественное	27.9
206	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-003	Техническое	2.4
207	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-004	Общественное	17
208	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-001	Общественное	9.2
209	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-002	Общественное	27.9
210	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-003	Техническое	2.4
211	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-004	Общественное	17

212	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-001	Общественное	9.2
213	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-002	Общественное	27.9
214	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-003	Техническое	2.4
215	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-004	Общественное	17
216	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-001	Общественное	9.2
217	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-002	Общественное	27.9
218	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-003	Техническое	2.4
219	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-004	Общественное	17
220	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-001	Общественное	9.2
221	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-002	Общественное	27.9
222	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-003	Техническое	2.4
223	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-004	Общественное	17
224	Тамбур	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-001	Общественное	8.2
225	Вестибюль	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-002	Общественное	68.1
226	Колясочная	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-003	Общественное	6
227	Комната охраны	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-004	Техническое	3.7
228	С/У для персонала	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-005	Техническое	2.7
229	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-006	Техническое	13.3
230	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-007	Общественное	10.4
231	Лестница Л06-2	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-008	Общественное	8.5
232	Тамбур лестницы Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-009	Общественное	5.5
233	ПУИ	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-012	Техническое	4.3
234	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-001	Общественное	17
235	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-002	Общественное	9.2
236	Коридор	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-003	Общественное	28.5
237	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-004	Техническое	3.5
238	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-001	Общественное	17
239	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-002	Общественное	9.2
240	Коридор	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-003	Общественное	28.5
241	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-004	Техническое	3.5
242	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-001	Общественное	17
243	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-002	Общественное	9.2
244	Коридор	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-003	Общественное	28.5
245	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-004	Техническое	3.5
246	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-001	Общественное	17
247	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-002	Общественное	9.2
248	Коридор	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-003	Общественное	28.5
249	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-004	Техническое	3.5
250	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-001	Общественное	17
251	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-002	Общественное	9.2
252	Коридор	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-003	Общественное	28.5
253	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-004	Техническое	3.5
254	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-001	Общественное	17

255	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-002	Общественное	9.2
256	Коридор	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-003	Общественное	28.5
257	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-004	Техническое	3.5
258	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-001	Общественное	17
259	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-002	Общественное	9.2
260	Коридор	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-003	Общественное	28.5
261	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-004	Техническое	3.5
262	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-001	Общественное	17
263	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-002	Общественное	9.2
264	Коридор	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-003	Общественное	28.5
265	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-004	Техническое	3.5
266	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-001	Общественное	17
267	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-002	Общественное	9.2
268	Коридор	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-003	Общественное	28.5
269	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-004	Техническое	3.5
270	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-001	Общественное	17
271	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-002	Общественное	9.2
272	Коридор	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-003	Общественное	28.5
273	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-004	Техническое	3.5
274	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-001	Общественное	17
275	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-002	Общественное	9.2
276	Коридор	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-003	Общественное	28.5
277	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-004	Техническое	3.5
278	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-001	Общественное	7.3
279	Вестибюль	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-002	Общественное	46.7
280	Комната отдыха консьержа	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-003	Техническое	4.6
281	Колясочная	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-004	Общественное	7.2
282	С/У для персонала	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-005	Техническое	1.6
283	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-006	Общественное	14.7
284	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-007	Техническое	3.1
285	Лестница 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-008	Общественное	7.4
286	Лестница 07-2	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-009	Общественное	11.7
287	Тамбур лестницы 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-010	Общественное	3.1
288	ПУИ	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-015	Техническое	1.8
289	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-016	Общественное	9.7
290	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-001	Общественное	5.2
291	Коридор	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-002	Общественное	16
292	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-003	Общественное	17.5
293	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-004	Техническое	1.9
294	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-001	Общественное	5.2
295	Коридор	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-002	Общественное	16
296	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-003	Общественное	17.5
297	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-004	Техническое	1.9

298	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-001	Общественное	5.2
299	Коридор	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-002	Общественное	16
300	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-003	Общественное	17.5
301	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-004	Техническое	1.9
302	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-001	Общественное	5.2
303	Коридор	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-002	Общественное	16
304	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-003	Общественное	17.5
305	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-004	Техническое	1.9
306	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-001	Общественное	5.2
307	Коридор	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-002	Общественное	16
308	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-003	Общественное	17.5
309	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-004	Техническое	1.9
310	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-001	Общественное	5.2
311	Коридор	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-002	Общественное	16
312	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-003	Общественное	17.5
313	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-004	Техническое	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 3	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
2.	корпус 4	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
3.	корпус 5	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
4.	корпус 7	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
5.	корпус 6	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 043 103 934 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:3027:117,77:01:3027:116,77:01:3027:10,77:01:3027:3574
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810538000195882
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 159

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 58
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 686,19 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 919,6 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 840,55 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92,75 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 899,55 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 804 895 273 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206 910 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 223 286 594 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 388 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 153 275 725 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54% , 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30.09.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 2 – корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 30.09.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения в стране происхождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств – 2 813 786 800 руб</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 424853950534091532567299357771334787990

Владелец: АО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020