



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31075

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью «ГСД»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7727750873, ОГРН 1117746401123,  
почтовый адрес: ул. Херсонская, д.20, стр. 3,  
Москва, 117246  
его почтовый индекс и адрес,  
--  
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата « 27 » мая 2015 г.

N RU77245000-011057

Комитет государственного строительного надзора города Москвы  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | V                                                                   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                     |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         |                                                                     |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                     |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                     |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Группа многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ЭкспертПроектСервис»                                           |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 2-1-1-0070-15 от 29.04.2015                                         |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется                                                                                                                                                      | 50:21:120316:0182                                                   |



|                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|
| расположение объекта капитального строительства                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| 3.1.                                                                                                                                                          | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | № RU77-245000-006889, выдан Москомархитектурой |          |
| 3.2.                                                                                                                                                          | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |          |
| 3.3.                                                                                                                                                          | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |                                                |          |
| 4.                                                                                                                                                            | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                |          |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Площадь участка (кв. м):                       |          |
| Корпус 1:                                                                                                                                                     | 28430,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                | 254000,0 |
| Корпус 2:                                                                                                                                                     | 22275,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |          |
| Объем (куб. м):                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | в том числе подземной части (куб. м):          |          |
| Корпус 1:                                                                                                                                                     | 90585,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Корпус 1:                                      | 4265,0   |
| Корпус 2:                                                                                                                                                     | 70171,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Корпус 2:                                      | 4219,0   |
| Количество этажей (шт.):                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Высота (м):                                    |          |
| Корпус 1:                                                                                                                                                     | 17-24+подземный                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Корпус 1:                                      | 76,805   |
| Корпус 2:                                                                                                                                                     | 11-21+подземный                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Корпус 2:                                      | 67,805   |
| Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вместимость:                                   |          |
| Корпус 1:                                                                                                                                                     | подземный                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                |          |
| Корпус 2:                                                                                                                                                     | подземный                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                |          |
| Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| Корпус 1:                                                                                                                                                     | 1459,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                |          |
| Корпус 2:                                                                                                                                                     | 1448,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                |          |
| Иные показатели:                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |          |
| 5.                                                                                                                                                            | Адрес (местоположение) объекта: Москва, НАО, п. Сосенское, в районе пос. Газопровод                                                                                                                                                                                                                     |                                                |          |
| 6.                                                                                                                                                            | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Категория:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | (класс)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Протяженность:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                                                                                                                                                                                             |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |          |
|                                                                                                                                                               | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                |          |

Срок действия настоящего разрешения – до «27» февраля 2017

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«27» мая 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.



Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0021522