



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закрытое акционерное

общество «СФК «Реутово»

г. Москва, ул. Ибрагимова, д.31,

корп.4А

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU50-37-2015-86

Министерство строительного комплекса Московской области, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома корп. 15 со встроенно-пристроенными помещениями, 22 со встроенно-пристроенными помещениями, 22А с пристроенной центральной водогрейной котельной тепловой мощностью 9,71 Мвт. Наружные инженерные сети и ТП».

площадь земельного участка – 1,6000 га;

количество зданий – 3 шт.

Многоэтажный жилой дом корпус 15 со встроенно-пристроенными помещениями

площадь застройки - 1730,40 кв.м

строительный объем - 111646,2 куб.м, в том числе подземной части - 5339,8 куб. м

количество этажей - 25+техэтаж+подвал

количество квартир/общая площадь квартир с учетом балконов (К=0.3), лоджий (К=0.5), веранд – 336 шт, 21981,2 кв.м., в том числе: 1-однокомнатные -192 шт, 9339,4 кв.м; 2-двухкомнатные – 48 шт, 3642,0 кв.м; 3-трехкомнатные -96 шт, 8999,8 кв.м

Многоэтажный жилой дом корпус 22 со встроенно-пристроенными помещениями

площадь застройки - 1876,86 кв.м

строительный объем – 95404,0 куб.м. в том числе подземной части – 5458 куб. м

количество этажей – 25-20-14+тех.этаж+подвал

количество квартир/общая площадь квартир с учетом балконов (K=0.3), лоджий (K=0.5), веранд – 303 шт, 18798,9 кв.м, в том числе: 1-однокомнатные - 164 шт, 7936,8 кв.м; 2-двухкомнатные – 77 шт, 5328,0 кв.м; 3-трехкомнатные – 62 шт, 5534,1 кв.м;

Жилой дом корпус 22А с пристроенной центральной водогрейной котельной тепловой мощностью 9,71 МВт.

площадь застройки - 2148,48 кв.м

строительный объем - 157268,5 куб. м в том числе подземной части 5463,2 куб. м

количество этажей – 21-25 +тех.этаж+подвал

количество квартир/общая площадь квартир с учетом балконов (K=0.3), лоджий (K=0.5), веранд – 550шт, 31641 кв.м, в том числе: 1-однокомнатные - 213 шт; 2-двухкомнатные - 190 шт; 3-трехкомнатные - 147 шт.

расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. 27 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:010206:54.

Наружные инженерные сети и ТП.

Протяженность сетей:

хозяйственно - питьевой водопровод - 583 м.п.

хозяйственно-бытовая канализация - 444 м.п.

дождевая канализация - 502 м.п.

телефонная канализация - 2х300 м.п.

электроснабжение: КЛ-10кВ – 550 м.п., КЛ-0,4кВ - 1850 м.п.

тепловая сеть - 263 м.п.

наружное освещение – 880 м.п.

двух трансформаторные подстанции ТП-1 и ТП-2

Срок действия настоящего разрешения – до "20" апреля 2017 г.

Заместитель министра строительного комплекса

Московской области

" 20 " февраля 2015 г.



А.Л. Моносов

