

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью
«Инвестиционная строительная компания
«ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)
142407, Московская область, г. Ногинск,
ул. Аэроклубная, д. 15
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU50502101 - 122 /2013

**Администрация муниципального образования
«Город Ногинск Московской области»**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

первый этап второй очереди строительства жилой застройки с объектами
соцкультбыта по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная -
5-секционный жилой дом №3 переменной этажности (10-12-15 этажный)
со встроенными помещениями в уровне первого этажа (в секции 3-1 —
продовольственный магазин и офис 1; в секции 3-2 — офис 2 и офис 3; в секции
3-3 — офис 4 и часть помещений отделения Сбербанка; в секции 3-4 —
помещения Сбербанка и жилые помещения; в секции 3-5 — жилые помещения;)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

краткие проектные характеристики:

- площадь земельного участка — 100000,0 м²;
- Многоэтажный жилой дом
 - площадь застройки — 2585,2 м²;
 - строительный объем здания — 87925,5 м³,
в том числе:
 - строительный объем надземной части здания — 81709,2 м³;
 - строительный объем подземной части здания — 6216,3 м³;
 - площадь жилого здания — 18873,5 м²;
 - жилая площадь квартир — 8121,1 м²;
 - площадь квартир — 13302,6 м²;
 - общая площадь квартир — 13932,9 м²;
 - расчетная площадь нежилых помещений — 778,7 м²;
 - полезная площадь нежилых помещений — 887,1 м²;
 - общая площадь нежилых помещений — 972,5 м²;
 - количество секций — 5;
 - количество квартир — 291, в том числе:
 - однокомнатные — 60 шт;
 - двухкомнатные — 109 шт;
 - трехкомнатные — 23 шт;
 - однокомнатные студии — 99 шт;

- количество этажей — 10-12-15 (+ техподполье и технический чердак);
- 1 секция (3-1) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 2 секция (3-2) — 15 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 3 секция (3-3) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 4 секция (3-4) — 12 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- 5 секция (3-5) — 10 этажей (+ техподполье и технический чердак);
- количество очередей (пусковых комплексов) — 5;

расположенного по адресу:

Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения — до " 16 " июля 2015г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования

«Город Ногинск Московской области»

(должность исполнителя, сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



Г.И. Шарабыров

(расшифровка подписи)

" 16 " декабря 2013г.