



17859

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: общество с ограниченной
ответственностью «Стройтехинвест»
143007, Московская область,
г. Одинцово, ул. Ново-Спортивная, д. 10

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 20 » апреля 2016 г.

№ RU50-19-4724-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства**; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«24-х этажный жилой дом с подземным паркингом и объектами инженерной инфраструктуры»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер
объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Московская область, г. Одинцово, мкр.7;

Московская область, г. Одинцово, ш. Можайское, за домом 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером **50:20:0030125:0122; 50:20:0030125:0069**

строительный адрес

Московская область, г. Одинцово, мкр. 7 – 7А, корпус 10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, за № RU 50511000-22, дата выдачи «31» августа 2009 г., орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация Одинцовского муниципального района Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	127048,05	97508,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	27326,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	4187,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	-	18311,50

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-	-
Количество этажей	шт.	-	28
в том числе подземных	шт.	-	3
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	230/18256,51	230/18311,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	69/3308,90
2-комнатные	шт./кв. м	-	69/5173,00
3-комнатные	шт./кв. м	-	69/6648,10
4-комнатные	шт./кв. м	-	23/3181,50
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	-	19146,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
1) теплосеть –	п. м	-	69,70
2) водопровод –	п. м	-	171,00
3) дождевая канализация –	п. м	-	190,00
4) хозяйственно-бытовая канализация –	п. м	-	221,00
5) хозяйственно-бытовая канализация –	п. м	-	66,50
6) дождевая канализация –	п.м.	-	76,50
7) низковольтные кабельные линии -	п. м	-	41,00
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
1) подземный паркинг –	м/м/ кв. м	-	50/2277,70
2) площадь общих помещений, используемых для обслуживания дома -	кв. м	-	904,20

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

4. Линейные объекты-

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	В++ (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.04.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Шендриковым Алексеем Олеговичем, № квалификационного аттестата 50-11-751 и без технических планов от 08.02.2016 г. и от 14.10.2014 г., подготовленных

инженером Курносой Екатериной Алексеевной, №
квалификационного аттестата 50-13-882.

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

Е. В. Соколова Е. В. Соколова

«20» апреля 2016 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Министерство строительства
СТРОИТЕЛЬНАЯ
ЧАСТИ * ОФ.
Начальник отдела
ДОКУМЕНТАЦИИ
ГЛАЗКОВА Е.А.
10.09.16
ОП